

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 45 (1970)
Heft: 10

Artikel: Tendenzen im schweizerischen Wohnungsbau
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-103957>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

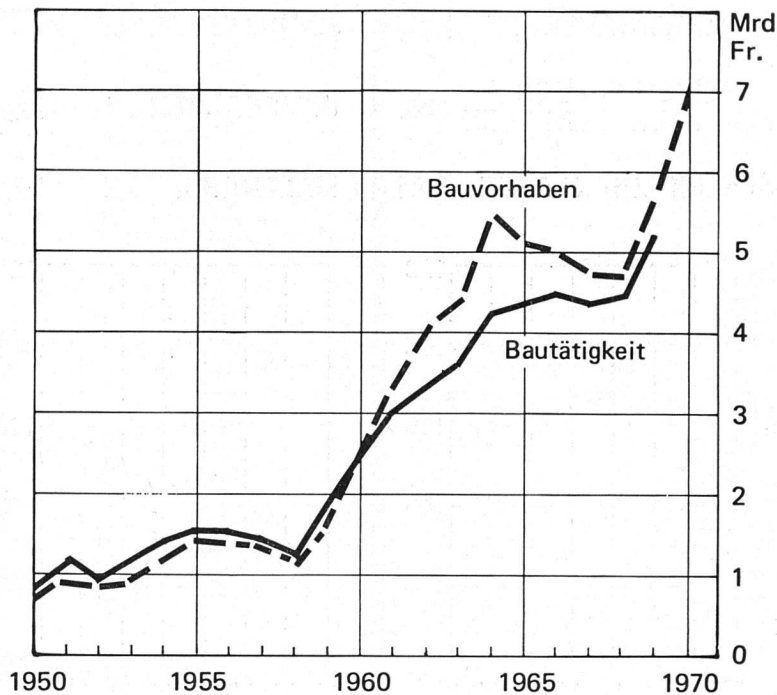
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

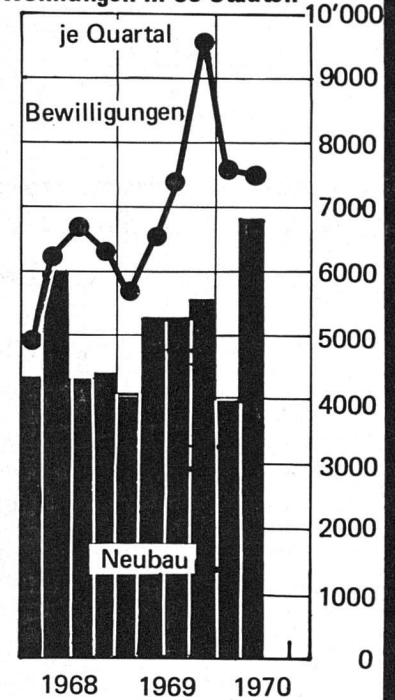
Download PDF: 22.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

BAUTÄTIGKEIT UND -VORHABEN IM WOHNUNGSBAU

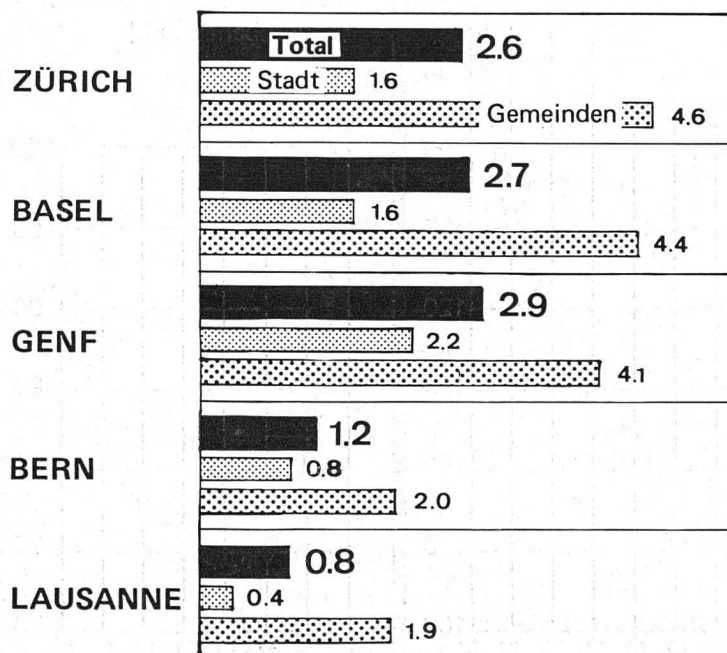


Neuerstellte und baubewilligte Wohnungen in 65 Städten



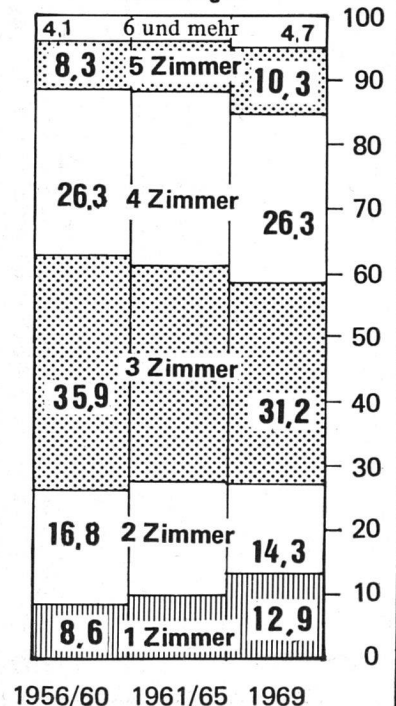
WOHNUNGSBAU IN DEN 5 GROSSTADT-AGGLOMERATIONEN

in % des Wohnungsbestandes (1969)



Copyright 1970 Rudolf Frick

Zimmerzahl neugebauter Wohnungen



Tendenzen im schweizerischen Wohnungsbau

Seit dem konjunkturellen Rückschlag von 1958 zeigt die Wohnungsbaukurve ununterbrochen nach oben. Die Bauvorhaben im Wohnungsbau haben die Bautätigkeit im Jahre 1961 übertunden und eilen ihnen seither stets voraus. Der Abstand zwischen Bauvorhaben und -tätigkeit ist damit zu

einem Indikator des Nachfrageüberhangs geworden. Diese langfristige Betrachtung wird bestätigt durch eine Detailaufnahme des Wohnungsbaues in den 65 Städten der Schweiz. Auch die Zahl der Baubewilligungen liegt deutlich über dem Stand des jeweiligen Vorjahresquartals. Die Aktivität im Wohnungsbau verteilt sich jedoch nicht gleichmässig auf die Landesgegenden.