

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 45 (1970)
Heft: 10

Artikel: Entwicklung der Baukosten
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-103956>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

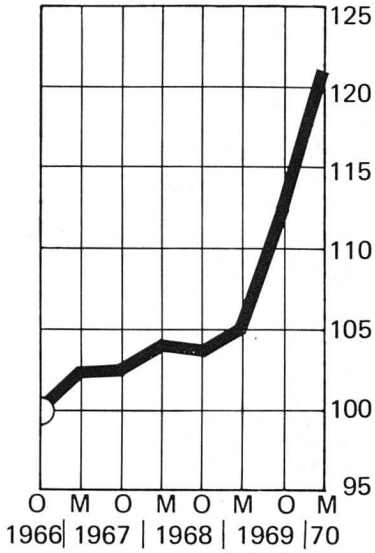
Download PDF: 02.04.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Anteil an den Gesamtkosten, in %

BAUMEISTER-ARBEITEN

31,8



SANITÄRANLAGEN

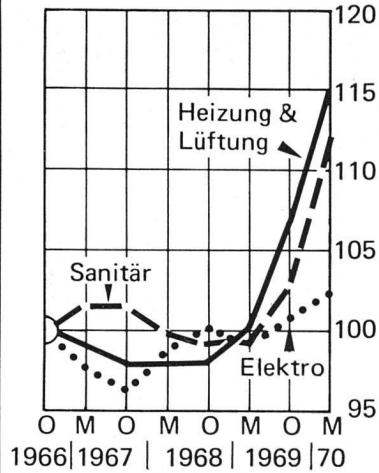
6,6

HEIZUNGS- UND LÜFTUNGSANLAGEN

5,6

ELEKTROANLAGEN

4,6



SCHREINERARBEITEN

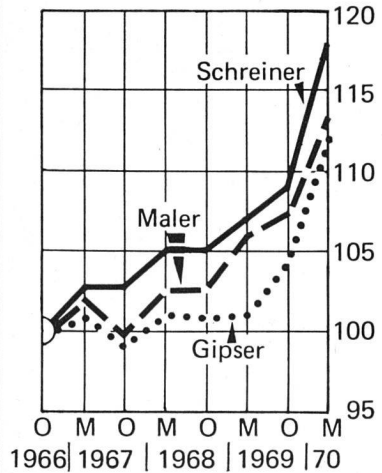
6,6

GIPSERARBEITEN

5,1

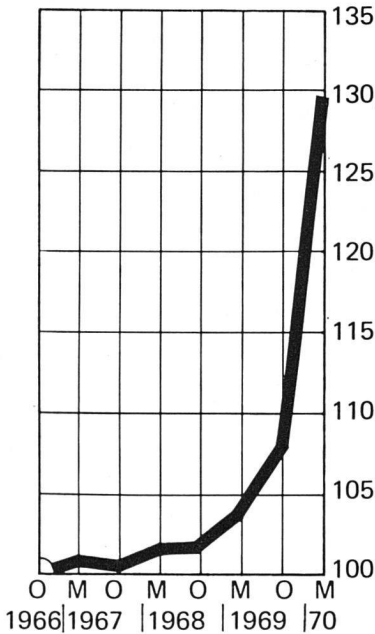
MALERARBEITEN

3,5



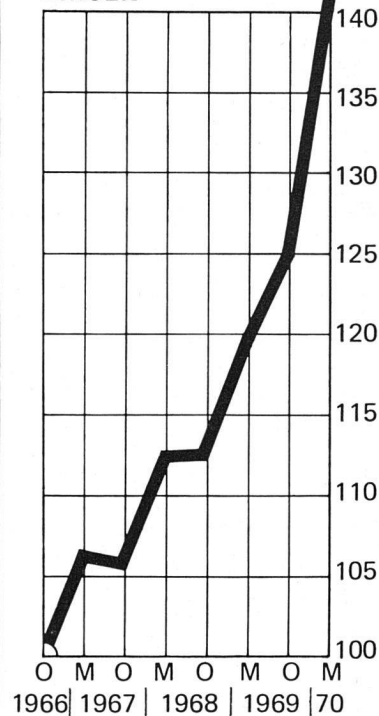
ARCHITEKTEN-HONORAR

5,3



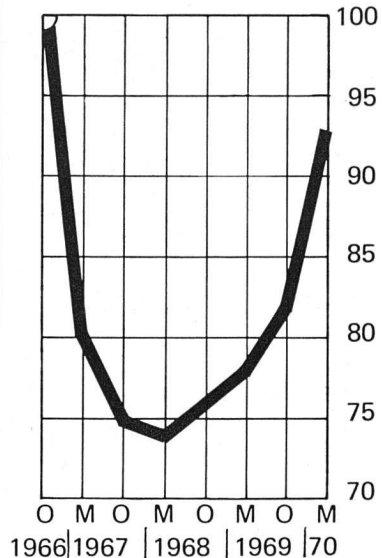
BAUKREDIT-ZINSEN

2,8



ERDARBEITEN
(Baugrubenaushub)

0,8



Frick

Entwicklung der Baukosten

Das Bild der Baukostentenerung spiegelt sich in den wichtigsten Branchen der Bauwirtschaft. Die Hauptgruppen in der Graphik machen zusammen rund drei Viertel der Baukosten im Wohnungsbau aus (nur dieser wird im Zürcher Baukostenindex erfasst), wobei das jeweilige pro-

zentuale Gewicht mit einem schwarzen Balken angegeben ist. Das Detailbild des Index zeigt seit 1966 bei den Baukreditzinsen den stärksten Anstieg, während bei den Erdarbeiten sogar ein Kostenrückgang registriert werden kann. Das Hauptgewicht der Baukosten sind natürlich die Baumeisterarbeiten mit ihren rund 32 Prozent Anteil an den Gesamtkosten.