

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 45 (1970)

**Heft:** 2

**Artikel:** Der Zentralvorstand tagte in Olten

**Autor:** [s.n.]

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-103914>

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Der Zentralvorstand tagte in Olten

Zur Behandlung einer Reihe wichtiger Verbandsgeschäfte versammelte sich am 17. Januar 1970 der Zentralvorstand des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen. Eingangs der Verhandlungen gratulierte der Vorsitzende, Adolf Maurer, Stadtrat, dem 1. Vizepräsidenten, F. Picot, zur erfolgten Wahl als Mitglied des Regierungsrates des Kantons Genf.

### Solidaritätsfonds

Der Sekretär erstattete Bericht über gewährte und nachgesuchte Darlehen aus dem Solidaritätsfonds. Nach Einsicht in die hiefür notwendigen Unterlagen haben die Mitglieder des Zentralvorstandes auf schriftlichem Wege der Gewährung nachfolgender Darlehen zugestimmt:

Société coopérative d'habitation Lully-Bernex	Fr. 50 000.—
Bau- und Wohngenossenschaft (BAWO), St. Gallen	Fr. 50 000.—
Baugenossenschaft «Freiland», Münsingen	Fr. 50 000.—
Baugenossenschaft für schönes Wohnen, St. Gallen	Fr. 15 000.—

Dank der Solidarität einer grossen Zahl von Mitgliedern und ihren Mietern, die mit ihren Beiträgen immer wieder helfen, den Fonds zu äufen, konnten die erwähnten Darlehen bewilligt und so der Start für vier weitere genossenschaftliche Wohnbauvorhaben erleichtert werden. Drei Darlehensbeträge wurden zurückbezahlt und können so neuen Gesuchstellern zur Verfügung gestellt werden. Der Erledigung warten fünf Gesuche, während eine Reihe weiterer angemeldet sind.

### Jahrestagung 1970

Die Jahrestagung 1970 wird durch die Sektion Romande organisiert und findet am 27. und 28. Juni 1970 in Lausanne statt. Die ordentliche Delegiertenversammlung wie auch jene der Bürgschaftsgenossenschaft schweizerischer Bau- und Wohngenossenschaften findet am Samstagnachmittag statt. Als Referent wird Nationalrat A. Bussey, Lausanne, zur Frage der «Schaffung eines eidgenössischen Solidaritätsfonds» sprechen.

Am Sonntagvormittag werden die Tagungsteilnehmer per Schiff nach Montreux geführt, wo sich beim gemeinsamen Mittagessen noch einmal alle Teilnehmer zusammenfinden werden.

### Finanzielles

Ausführlich orientierte der Verbandskassier R. Bernasconi die Mitglieder des Zentralvorstandes über die Verbandsfinanzen. Die auch für den Verband spürbare steigende Teuerung wie aber auch die wachsende Aktivität der Verbandsbehörden, der Kommissionen und des Sekretariats benötigen vermehrte finanzielle Mittel. Eine Beitragserhöhung wird auch besonders im Hinblick auf die kommenden Aufgaben nicht mehr zu umgehen sein. Nach eingehender Diskussion beschliesst der Zentralvorstand zuhanden der diesjährigen Delegiertenversammlung in Lausanne folgenden Antrag:  
*Der Jahresbeitrag wird pro Wohnung von bisher 70 Rappen auf Fr. 1.— erhöht.*

Die Mitglieder des Zentralvorstandes sind davon überzeugt, dass sowohl die angeschlossenen Sektionen wie auch

die Mitgliedergenossenschaften diesem Antrag das notwendige Verständnis entgegenbringen werden.

### Eingabe an den Bundesrat

Im Zusammenhang mit der vom Nationalrat bereits beschlossenen Verlängerung des Bundesgesetzes betreffend «Massnahmen zur Förderung des Wohnungsbaus» vom 19. März 1965 um zwei Jahre wurde die Verbandsbehörde beauftragt, eine Eingabe an den Bundesrat zu richten. In dieser sollen Wünsche und Anregungen, die sich im Zusammenhang mit der Verlängerung ergeben und sich auf Bestimmungen und Verordnungen im Bundesgesetz und der Vollzugsverordnung II beziehen, welche sich bisher hemmend für den sozialen Wohnungsbau auswirken, dargelegt werden. Dem vom Büro vorgelegten Entwurf der Eingabe (der später an dieser Stelle veröffentlicht werden soll) hat der Zentralvorstand zugestimmt.

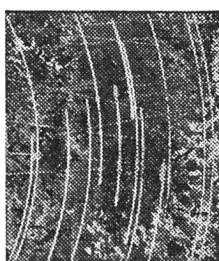
### Eine neue Wohnbaukonzeption

Zu verschiedenen Malen hat der Zentralvorstand zum Entwurf für eine neue Wohnbaukonzeption von H. Reinhard, Architekt, Bern, Stellung genommen. Dabei wurde festgestellt, dass die darin gemachten Vorschläge ernsthaft geprüft und verfolgt werden müssen. Eine weitere Konzeption wurde anlässlich der Dezembersession der eidgenössischen Räte von Nationalrat Dr. Brunner der weiteren Öffentlichkeit bekanntgegeben. Der Zentralvorstand hält es für richtig, dass auch die von Nationalrat Dr. Brunner gemachten Vorschläge ernsthaft geprüft werden. Zu diesem Zwecke bestellte er eine Kommission, welcher folgende Mitarbeiter angehören: O. Nauer, Zürich (Präsident); W. Balmer, Winterthur; R. Bernasconi, Zürich; F. von Gunten, Biel; E. Matter, Basel, und H. Reinhard, Bern.

Diese Kommission soll sich eingehend mit den beiden Konzeptionen befassen, allenfalls Änderungen und Ergänzungen anbringen und wenn notwendig neue Vorschläge ausarbeiten. Die verantwortlichen Verbandsbehörden sind sich einig, dass nach Ablauf der bestehenden gesetzlichen Bestimmungen neue Wege in der Förderung des Wohnungsbaus beschritten werden müssen. kz

## Ein neuer Chef des Eidg. Büros für Wohnungsbau

Auf dem Berufungsweg hat der Bundesrat den Vorsteher der Zentralstelle für Wohnungsbau und der Fachstelle für Zivilschutzbauten des Kantons Luzern, Franz Xaver Suter, als Nachfolger des verstorbenen Dr. Bommeli zum Chef des Eidgenössischen Büros für Wohnungsbau gewählt. In seiner bisherigen Tätigkeit hat der neue Chef des Eidgenössischen Büros für Wohnungsbau sich auch eingehend mit den Problemen des sozialen Wohnungsbaus befasst; er ist dabei auch immer wieder in Kontakt mit den Bau- und Wohngenossenschaften gekommen, so dass er diesen in seiner neuen Tätigkeit nicht ganz fremd gegenüberstehen wird. Wir beglückwünschen F. X. Suter zu der ehrenvollen Berufung und versichern ihn unserer loyalen Mitarbeit. kz



Lärmgeschützt wohnen in Kalksandsteinwänden

AG HUNZIKER + CIE

Kalksandsteinfabriken  
in Brugg,  
Olten und Pfäffikon SZ