

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 40 (1965)

**Heft:** 8

**Artikel:** Vom Bauerndorf zur exklusiven Wohngemeinde

**Autor:** [s.n.]

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-103619>

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 28.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Vom Bauerndorf zur exklusiven Wohngemeinde



1

Unaufhaltsam werden die rings um unsere Städte gelegenen Bauerndörfer von der Bautätigkeit erfaßt. Die Art der neuen Überbauungen und der Zeitpunkt, an dem die Entwicklung beginnt, werden von vielerlei Faktoren bestimmt: von der landschaftlichen Lage, den Verkehrsverbindungen, vom Steuerfuß, von der kommunalen Bauordnung, von Bodenpreisen und Sonnenscheindauer, von der politischen Struktur der Gemeinde, von Naturschönheiten oder deren Fehlen und vielen anderen mehr. Vielleicht sogar von der Laune eines Grundstückspkulanten...

Unsere Bilderseiten sind kein Bericht über sozialen Wohnungsbau. In Gockhausen – von den Einheimischen «Dorf auf dem Berg» genannt – läuft die Entwicklung in anderer Richtung. Stattliche Bauernhöfe, ländliche Umgebung, blühende Wie-

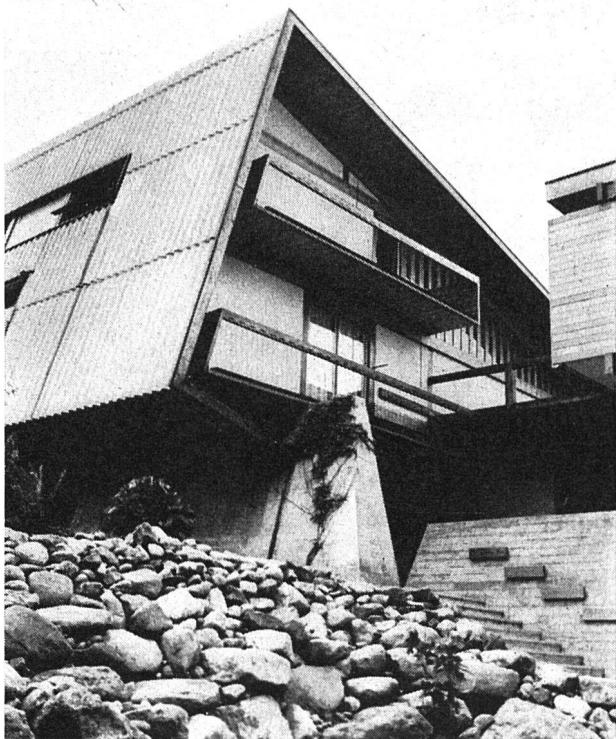
sen, fruchtschwere Getreidefelder, dichter Obstbehang und friedliche Ruhe der Wälder bietet das Bild, das der Wanderer in der Gegend von Gockhausen vorfindet. Ihm fällt jedoch auf, daß sich das Dorf selbst gewandelt hat. Gockhausen liegt zu nahe bei Zürich, als daß es sich dem Sog der Hochkonjunktur entziehen könnte. Immer mehr Ruhe suchende Akademiker, Künstler, Architekten und andere vermögliche Leute aus der lärmefüllten Stadt lassen sich hier nieder und bauen auf diesem schönen Flecken Erde ihr modernes Heim.

Nicht von ungefähr hat sich hier auch eine der größten Schweizer Werbeagenturen – mit Verbindungen in die ganze Welt – niedergelassen. Die Leitung des Unternehmens ließ sich dabei vom Gedanken leiten, nicht unbedingt inmitten

2



der lärmfüllten Stadt wirken zu wollen, sondern im ruhigen Gockhausen ebensogut im Herzen Europas zu sein. Von Gockhausen reisen Künstler in die weite Welt, vom ehemaligen kleinen Bauerndorf aus werden internationale Werbekampagnen gestartet – Symbole für die dynamische Entwicklung unserer Heimat.



3



4

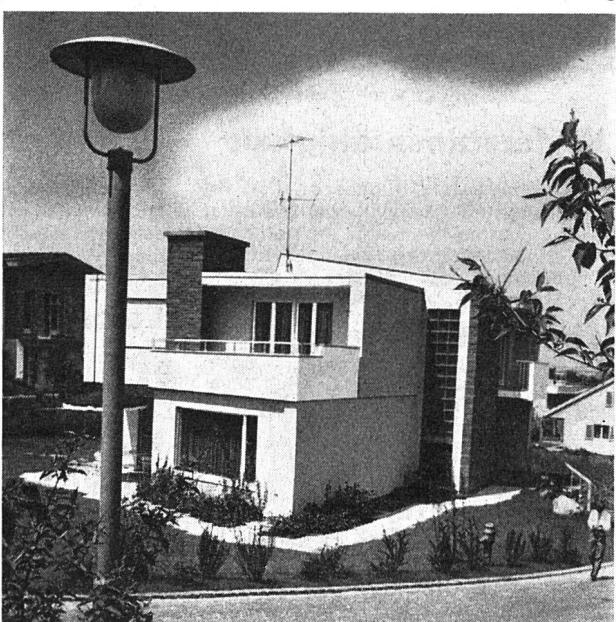
2 *Blick auf das moderne und eigenwillig gestaltete Gebäude einer Werbeagentur. Im Vordergrund friedlich weidende und ruhende Tiere – in den Ateliers dahinter wird nervenaufreibende Arbeit in der Reklame- und Werbebranche geleistet. Kontraste ...*

3 *Das Eigenheim eines Architekten. Sein Erbauer konnte hier am eigenen Haus ohne die sonst nötigen Konzessionen an den Auftraggeber planen und gestalten.*

4 *Dieser behäbige Bauernhof steht wie ein Symbol für das Alte und Traditionelle. Sein Besitzer denkt noch nicht daran, Haus und Gut zu verkaufen. Noch nicht ...*

5 *Nirgends so wie in den zu wohlhabenden Wohngemeinden avancierten ehemaligen Bauerndörfern kann man so mannigfaltiger architektonischer Gestaltung begegnen. Seien es in gradlinigen modernen Formen oder mit rustikalem Einschlag gebaute Häuser – der individuelle Geschmack des Schweizers kommt hier zum Vorschein.*

*Aufnahmen: Erwin Liechi*



273