

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 39 (1964)  
**Heft:** 10

**Artikel:** Rümlang wird Stadt  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-103571>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



1

## Rümlang wird Stadt

Wie viele andere Bauerngemeinden konnte sich auch Rümlang dem Sog der wirtschaftlichen Entwicklung im Kanton und besonders auch in der nahegelegenen Stadt Zürich nicht entziehen. Einige Zahlen aus diesem einstmaligen idyllischen Bauerndorf mögen dies eindrücklich illustrieren: Im Jahre 1920 zählte die Gemeinde etwas über 1000 Einwohner und erreichte Mitte 1963 die Marke von 5000 Seelen.

Dies allein schon stellte die Verantwortlichen des Dorfes vor schwierige Probleme. Nicht zu reden davon, daß im geplanten und in absehbarer Zeit sicher verwirklichten Vollausbau der Gemeinde (man rechnet mit einer Zahl von 40 000 bis 50 000 Einwohnern) weitere nicht leicht zu lösende Fragen und Schwierigkeiten auftauchen werden. Rümlang soll nämlich zu einer kleinen Handels- und Industriestadt ausgebaut werden, deren Existenz weitgehend auf die nahe Großstadt Zürich ausgerichtet sein wird und die überdies auch vom nahegelegenen interkontinentalen Flughafen Kloten zu profitieren hofft.

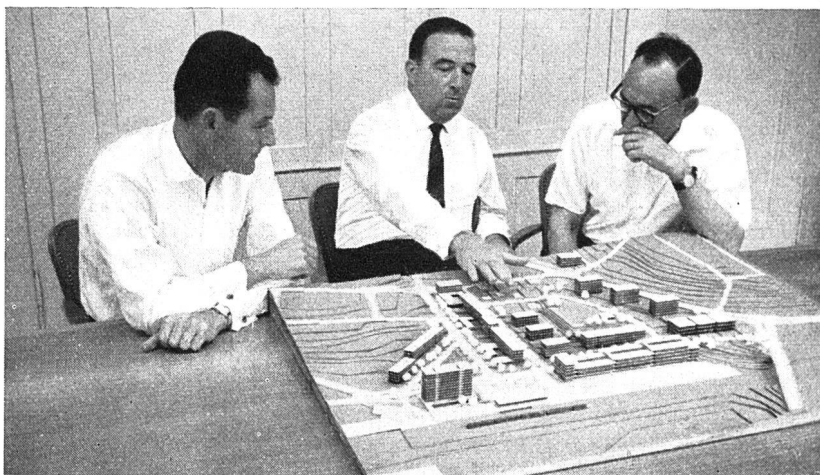
Bauplanung steht also in jeder Beziehung im Vordergrund. Industriebauten, Geschäftshäuser, Straßen, Plätze und Grünanlagen sind am richtigen Ort und in richtiger Dimension zu erstellen. Ganz abgesehen davon, daß Rümlang auch seinen ganzen Ehrgeiz daran zu setzen beabsichtigt, durch differenzierte Bauweise



2



3



4

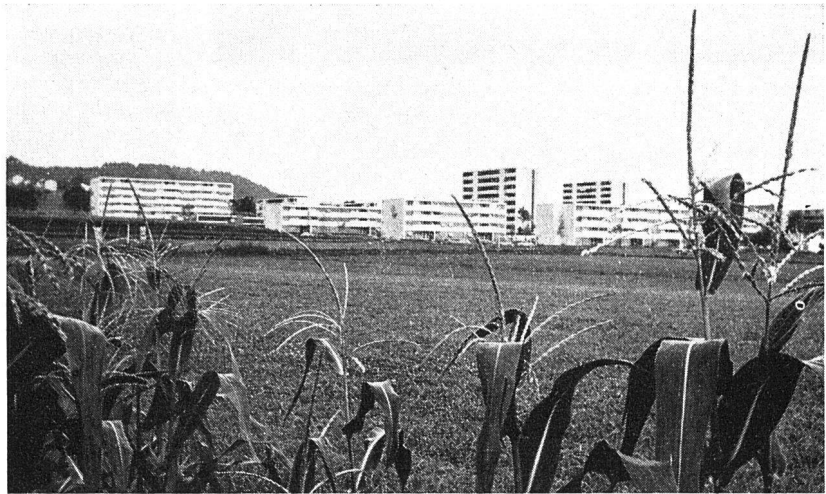
freundliche Wohnquartiere für alle seine gegenwärtigen und zukünftigen Einwohner zu schaffen, ob diese nun ihren Arbeitsplatz am Ort selbst oder in der nahen Großstadt haben.

Gerade diese zahlreichen Pendler gaben dazu Anlaß, daß die Stadt Zürich mangels eigener Baulandreserven zum ersten Mal Subventionsgelder an eine stadtzürcherische Baugenossenschaft ausrichtete, um in einer zukünftigen Satellitenstadt Wohnquartiere erstellen zu lassen. Mit einer Überbauung von über 10 000 m<sup>2</sup> Ausdehnung ging vor drei Jahren die Baugenossenschaft Röntgenhof mit gutem Beispiel voran. Ihr folgten im gemeinsamen Zusammenarbeiten zwei weitere, und zwar die Genossenschaften Rotach und ASIG.

Daß bei einem solch sprunghaften Aufschwung einer Gemeinde auch die Bodenspekulanten ein gutes Geschäft witterten, war leider nicht zu vermeiden. Diese täuschten sich allerdings gewaltig. Die landbesitzenden Bauern verkauften wohl Stücke ihres Landes, jedoch nur soviel, daß sie mit dem Erlös eigene Häuser bauen konnten, und zwar auf dem ihnen verbleibenden Land. Sie störten damit nicht nur die ungesunde Bodenspekulation, sondern schufen gleichzeitig auch ein der Nachahmung empfohlenes Beispiel.

Es dürfte außer Frage stehen, daß die bisherige Planung und Entwicklung nur möglich war, weil Rümlangs Behörden ein großes Maß an Einsicht und Voraussicht bewiesen. Diese positiven Eigenschaften werden sicher auch in Zukunft als Leitstern dienen zum Wohle der Gemeinde und darüber hinaus der ganzen Region.

ag.



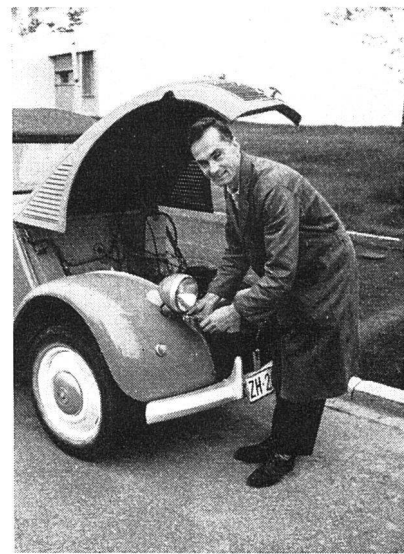
5



6

man das ausgediente Fahrgestell im Vordergrund nur noch als Beweis dafür betrachten könnte, daß das Alte dem Neuen zu weichen hat . . .

7 Herr Kobel ist einer der vielen Pendler Rümlang-Zürich-Rümlang. Mit seinem Wagen fährt er in wenigen Minuten zu seinem Zürcher Arbeitsplatz und abends wieder nach Hause. Ihm gefällt diese Zweiteilung von Arbeits- und Wohnort. Ihm gefällt es ferner auch als Mieter einer Dreizimmerwohnung in der Baugenossenschaft



7

Rotach, da er für 220 Franken Mietzins überaus günstig und komfortabel wohnt.

8 Ausschnitt aus der genossenschaftlichen Siedlung ASIG/Rotach. Dieses Bild vermittelt einen Beweis dafür, wie sich die Planer große Mühe gaben, mit abwechselnden Akzenten durchsetzte Wohngebiete zu schaffen. Diese genossenschaftlichen Bauten zeigen im weiteren, daß modernes Bauen durchaus auch freundliches Wohnen einschließt.

8

1 Blick von Zürich her. Die neuen genossenschaftlichen Wohnsiedlungen am Rande Rümlangs bieten einen eindrucksvollen Anblick.

2 Rümlangs alte, aus den Römerzeiten stammende Kirche steht unter Denkmalschutz. Ihr malerisches Aussehen wird sicher auch im neuen Rümlang Aufmerksamkeit erregen.

3 Herr Schmid, Präsident der Zürcher Baugenossenschaft Röntgenhof, begann vor drei Jahren als erster, die Entwicklung Rümlangs auch durch genossenschaftliche Siedlungsbauten mit sozialen Mietzinsen mitzugestalten.

4 Gemeindeschreiber Böbhard (links), Gemeindepräsident Jost (Mitte) und Ingenieur Gujer beim Studium des Richtprojektes Schmidbreiten.

5 Inmitten fertiggestellter oder im Werden begriffener Neubauten zeigt sich das friedliche Nebeneinanderbestehen von städtischer Lebensart mit idyllischer Landschaft und bäuerlicher Arbeit.

6 Das Rad als eine der größten menschlichen Erfindungen war schon im Altertum ein Zeichen des Fortschrittes. Heute ist diese technische Erfindung so selbstverständlich geworden, daß

