

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 33 (1958)  
**Heft:** 2  
  
**Artikel:** Die Wohnungsverhältnisse in Land- und Berggegenden  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-102975>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 13.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Die Wohnungsverhältnisse in Land- und Berggegenden

Der zweite Band der Wohnungszählung, das vom Eidgenössischen Statistischen Amt veröffentlicht wurde, enthält außerordentlich interessante Angaben über die Verhältnisse, wie sie am 1. Dezember 1950 in 233 ausgewählten Land- und Berggemeinden bestanden. Sie dürften sich seither nur wenig verändert haben.

In 22 205 bewohnten Gebäuden wurden total 26 444 Wohnungen gezählt. Auf ein Gebäude trifft es somit im Durchschnitt 1,19 Wohnungen, eine im Vergleich zu städtischen Verhältnissen sehr kleine Zahl. Von den Wohnungen sind 97,6 Prozent von Familien- oder Einzelhaushaltungen besetzt und mit Küche versehen. Wohnungen ohne Küche sind noch viel seltener als in den Städten. Dagegen ist die Zahl der Leerwohnungen mit 1,9 Prozent verhältnismäßig hoch. In den 26 444 besetzten Wohnungen mit Küche wohnten 111 596 Bewohner. Auf eine Wohnung trifft es im Durchschnitt 4,3 Personen.

Über die Bauzeit erfährt man, daß fast vier Fünftel der Wohnungen noch aus dem letzten Jahrhundert stammen. Die sogenannten Neuwohnungen machen genau 5 Prozent des Gesamtbestandes aus. Fast 85 Prozent aller Wohnungen gehörten einer Einzelperson. Sind in den Städten von 100 Wohnungsinhabern nur 21 Eigentümer ihrer Wohnung, so steigt diese Quote in den Land- und Berggegenden auf fast 70.

Die Erhebungen erstrecken sich ferner auf die Größe der Wohnung, die Zahl der Räume, auf die soziale Stellung der Wohnungsinhaber, auf die Gebäudeart, die Ausstattung der Wohnung und der Küche, die Kocheinrichtungen, die Herdarten, die Wasserversorgung und die Schüttsteine, die Abtrittverhältnisse, Kanalisation und Waschküchen, die Zahl der Betten und Schlafstellen, die Mietpreise und Weitervermietung und vieles andere.



Die Delegiertenversammlung des Schweiz. Verbandes für Wohnungswesen findet am 31. Mai 1958 und die Generalversammlung der Hypothekarbürgschaftsgenossenschaft Schweiz. Bau- und Wohngenossenschaften am 1. Juni 1958 in Basel statt.

Wir bauen nach wie vor in der ganzen Schweiz

**preiswerte Wohnungen.**

Auf Wunsch Zusammenarbeit mit ortsansässigen Fachleuten.

Katalog zur Verfügung.



**MIBA**

LUZERN, Haldenstraße 33

Telephon (041) 2 37 54

ZÜRICH, Nüschererstraße 22

Telephon (051) 23 47 00 / 01



## KEMAX-AUTOMATIC

**Oelbrenner für  
Einfamilienhäuser  
und  
Etagenheizungen**

Generalvertretung  
für die Schweiz:

**E. Girsberger, Oelfeuerungen**  
Glattbrugg/Zch. Tel. 93 67 67



## FREIZEIT KURSE

Das Genossenschaftliche Seminar bildet Gruppenleiter aus, die später in den einzelnen Vereinen selbständig Freizeitkurse durchführen können. Auch Mitgliedern der Wohnbaugenossenschaften ist Gelegenheit geboten, in Zusammenarbeit mit den örtlichen Konsumvereinen, sich im Seminar auszubilden. Interessenten, die sich mit beiliegendem Coupon anmelden, werden die näheren Kursbedingungen mitgeteilt. Dieses Jahr werden folgende Kurse durchgeführt:

**Lederkurs** vom 28. April bis 3. Mai 1958

Erlernen des Zuschneidens, Modellierens, Prägens, Lochens und Nähens von einfachen Lederarbeiten. Anleitung zur Erteilung des Unterrichtes, Werkzeug- und Materialbeschaffung usw.

**Puppenkurs** vom 27. bis 31. Mai 1958

Anfertigen schöngeformter, solider Spielpuppen und Einkleiden derselben. Didaktik.

**Blumenpflege** vom 16. bis 21. Juni 1958

als Bestandteil der Heimgestaltung, Möglichkeit des Schaffens von verschiedenen Atmosphären.

**Kasperlikurs** vom 23. bis 28. Juni 1958

Anfertigen von 4 bis 5 verschiedenen Kasperlfiguren sowie Einkleiden derselben. Didaktik. Kurze Einführung in das Kasperlspiel (Die Erlernung des eigentlichen Spiels ist Gegenstand eines späteren Kurses).

Ich interessiere mich für den (die) folgenden Kurs(e):

das Wohnen

Name und Vorname: .....

Adresse: .....

**GENOSSENSCHAFTLICHES SEMINAR**  
MUTTENZ Seminarstraße 12 bis 20 Tel. (061) 35 25 70