

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 32 (1957)

**Heft:** 10

**Artikel:** Dr. Emil Klöti 80-jährig

**Autor:** Peter, Jakob

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-102933>

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 23.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Am 17. Oktober 1957 vollendet der ehemalige Zürcher Stadtpräsident und Ständerat Dr. Emil Klöti sein 80. Lebensjahr. Bei diesem Anlaß wollen wir mit Freude daran denken, daß die Baugenossenschaften und ihre Mieter dem heutigen Jubilar Großes zu verdanken haben, ja daß die genossenschaftliche Tätigkeit auf dem Gebiete des Wohnungsbauers erst durch sein Wirken den festen Grund für die spätere Entfaltung gewann.



## Dr. Emil Klöti — 80 jährig

Als Mitglied des Stadtrates von Zürich und als Mitglied der Bundesversammlung hatte sich Dr. Klöti mit vielen Problemen zu befassen, und wir wissen alle, daß er auf manchen Gebieten des öffentlichen Lebens zu den besten Sachkennern gehört und daß seine Autorität unbestritten ist. Daß ein Politiker dieses Formates für die Wohnung des kleinen Mannes ein so ungewöhnliches Interesse bis in sein hohes Alter bezeugt, erfüllt uns mit Dank und Freude. Seit seinem Eintritt in den Stadtrat im Jahre 1907 lag ihm die Förderung des Wohnungswesens in der Stadt Zürich am Herzen. Von 1915 bis zu seinem im Jahre 1942 erfolgten Rücktritt, also volle 27 Jahre, war er Präsident der Wohnungsbaukommission des Stadtrates. In dieser Eigenschaft hat er nicht nur die Vorbereitungen für die bis dahin erstellten städtischen Wohnkolonien betreut, sondern alle Anträge an den Stadtrat und Großen Stadtrat für die verschiedenen Wohnbauaktionen nach dem Ersten Weltkrieg gestellt, die zum Bau von annähernd 12 000 genossenschaftlichen Wohnungen führten. Aber auch im Zweiten Weltkrieg machte er kurz vor seinem Rücktritt in verschiedenen Artikeln auf die kommende Wohnungsnot aufmerksam und traf für deren Bekämpfung die ersten Maßnahmen.

In diesem Zusammenhang wollen wir nicht vergessen, daß Dr. Klöti für die Baugenossenschaften der Stadt Zürich in der Frage der Restfinanzierung eine praktische Lösung erreichte, die nicht hoch genug gewertet werden kann, ist doch die mangelnde Endfinanzierung an vielen Orten heute ein unüberwindliches Hindernis in der Entwicklung des gemeinnützigen Wohnungsbauers. Seit dem Erlaß der «Grundsätze zur Förderung des gemeinnützigen Wohnungsbauers» im Jahre 1924 erhalten die städtischen Baugenossenschaften Darlehen der Stadt im zweiten Rang bis zu 94 Prozent der Anlagekosten zum Zinsfuß der Zürcher Kantonalbank für I. Hypotheken. Es war eine berechtigte Anerkennung der Tätigkeit von Dr. Klöti, daß die städtischen Stimmberchtigten diese Grundsätze in der Volksabstimmung damals mit 24 978 gegen 3268 Stimmen annahmen. Ohne diese Regelung wäre die Entwicklung der stadtzürcherischen Genossenschaften in dem erfolgten Ausmaß nicht möglich geworden. Es ist ein weiteres Verdienst von Dr. E. Klöti, daß das kantonalzürcherische Gesetz über die Förderung des Wohnungsbauers eine Bestimmung enthält, welche die dauernde Abgabe der einmal unterstützten Wohnungen zu Selbstkosten sicherstellt, eine Bestimmung, um die uns Behörden und Genossenschaften in manchen Kantonen beneiden.

Wir wollen auch an die Tätigkeit des heutigen Jubilars erinnern, die über seine Amtsstellung hinaus geht. Neben den vielen Abhandlungen und Zeitungsartikeln, Vorträgen

und parlamentarischer Unterstützung unserer Anliegen nahm er und nimmt er heute noch an unsren Verbandsangelegenheiten regen Anteil. Er war im Jahre 1919 Mitbegründer und erster Präsident des «Schweizerischen Verbandes zur Förderung des gemeinnützigen Wohnungsbaues», der später in «Schweizerischer Verband für Wohnungswesen» umgetauft worden ist, und heute noch gehört er dem Zentralvorstand des Verbandes an, was seine Kollegen besonders freut. Die Baugenossenschaften der Stadt Zürich ihrerseits werden es Dr. Klöti nicht vergessen, daß er mutig für sie eintrat, als sie in der Fröntlerzeit maßlos angegriffen wurden. Damals gab das Statistische Amt der Stadt Zürich auf Veranlassung Dr. Klötis eine Schrift heraus über «Die Wohnungsbaupolitik der Stadt Zürich 1907 bis 1937», welche den Genossenschaften Gerechtigkeit widerfahren ließ und zudem eine eindrückliche Dokumentation der Tätigkeit der Stadt Zürich auf diesem Gebiete darstellt.

Es bliebe noch die Tätigkeit im Vorstand des Internationalen Verbandes für das Wohnungswesen und noch so manches zu erwähnen, was aber den Rahmen einer kurzen Dankadresse sprengen würde. Lassen wir es daher genug sein und freuen wir uns auf die künftigen mündlichen oder schriftlichen Aeußerungen Klötis, die nach wie vor ein weites Echo finden!

Jakob Peter



*Brunner*

Das ideale Sofa für die neuzeitliche Kleinwohnung! Es läßt sich nicht nur als Tageslager für den Ruhebedürftigen, sondern auch als Bett für den willkommenen Gast gestalten.

**MÖBEL AG DIESSENHOFEN** Tel. (053) 6 64 41