

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 32 (1957)  
**Heft:** 6

## **Buchbesprechung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 19.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## «Moderne Bau- und Wohnprobleme von der Familie her gesehen»

Von *Hanni Zahner*

Herausgeber: Schweizerische Gemeinnützige Gesellschaft Zürich, unter finanzieller Mithilfe der Stiftung Pro Helvetia. Zu beziehen bei: Zentralsekretariat der Schweizerischen Gemeinnützigen Gesellschaft, Brandschenkestraße 36, Postfach Zürich 39. Preis Fr. 3.—.

Die Diskussion über die *familiengerechte Wohnung* ist heute notwendiger denn je. Das enorme Ansteigen der Bodenpreise und der Baukosten, in den letzten Jahren auch das Wegfallen der öffentlichen Unterstützung des gemeinnützigen Wohnungsbaues haben zu einigen Erscheinungen geführt, die alarmierend wirken müssen: Äußerste Ausnützung des zur Verfügung stehenden Baulandes, immer stärkeres Zusammendrängen der Wohnungsgrundrisse und baulich ungenügende Ausführung der Wand- und Deckenkonstruktionen bezüglich Schallisierung. Wenn auch im spekulativen Wohnungsbau in dieser Hinsicht unbedenklich gebaut worden ist und weiter gebaut wird, so ist doch auch festzustellen, daß die bedauerliche Entwicklung nicht spurlos bei der Erstellung von genossenschaftlichen oder kommunalen Bauten vorbeigegangen ist.

So ist es eine äußerst verdienstvolle Arbeit der Verfasserin, daß sie — gestützt auf eine Rundfrage in 101 Wohnungen und Einfamilienhäusern in Zürich, Basel, St. Gallen, Bern und Neuhausen (alles in neueren Siedlungen) — das gesammelte Material in einer übersichtlichen Broschüre veröffentlicht hat. Wir finden in den drei Textteilen alle Fragen baulicher und sozialer Art behandelt. Sie geben uns auf viele Fragen eine Anregung, ja auch manchmal klare Antwort.

Im ersten Teil behandelt Hanni Zahner die verschiedenen Wohnbedürfnisse, die Wohnungsnot der heutigen Zeit, die Unzulänglichkeiten von zu engen, und zu leicht gebauten Wohnungen, der zu teuren Wohnung. Sie zeigt auch die Bestrebungen zur Überwindung der Wohnungsnot — trotz steigender Bauteuerung — durch die Gewährung von Subventionen, erläutert den kommunalen und genossenschaftlichen Wohnungsbau, um zuletzt auf die Sparmöglichkeiten beim Bauen zu sprechen zu kommen.

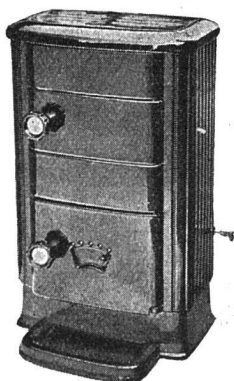
Der zweite Teil enthält die Ergebnisse der Rundfrage bei 101 Hausfrauen von 14 Siedlungen in den vorgenannten Städten. Darin geht die Verfasserin auch einigen speziellen Problemen, wie dem gefangenen Zimmer, der arbeitstechnisch richtig eingerichteten Küche, des internen Bad-WC usw. nach, die sie anhand der erhaltenen Antworten zu werten weiß. In einem Abschnitt «Wohnung und Familienleben» werden die Anforderungen, die an eine familiengerechte Wohnung gestellt werden, in allen Teilen behandelt. Die darin enthaltenen Gedanken, wie auch diejenigen im Kapitel «Allgemeine Siedlungsprobleme», möchte man besonders allen Baugenossenschaftsvorständen (sowie den Baukommissionen), aber auch allen Architekten und Bauherren zum gründlichen Studium und zur Beherzigung dringend empfehlen.

Als Abschluß der Broschüre erscheint im dritten Teil eine mit vielen Grundrissen versehene Schilderung des Rundganges durch die 14 Siedlungen. Neben kommunalen und genossenschaftlichen Bauten werden darin auch einige privater Baukonsortien gezeigt.

Die Veröffentlichung regt jeden Leser an, die aufgeworfenen Fragen zu überdenken, sie appelliert aber auch an alle Bauenden, sich auf die familiengerechte Wohnung und Siedlung wieder zu besinnen und alles zu tun, um dem erstrebten Ziele näherzukommen. Es steht außer Zweifel, daß gerade die Bau- und Wohngenossenschaften auch in der Zukunft eine große Verantwortung und Pflicht tragen, weitere Wohnsiedlungen für Familien zu bauen.

Die Broschüre, in graphisch sehr sauberer Aufmachung, sei allen Vorstandsmitgliedern, den Baukommissionen, aber auch allen Genossenschaftlern zur Lektüre bestens empfohlen!

*T. St.*



## Für den sozialen Wohnungsbau

empfehlen wir den schönen Allesbrenner-Qualitätsöfen

**BUDERUS Procarbo-geprüft**

Modell-Nummer	je nach Lage für	Bruttopreis
6007	35 — 45 m <sup>3</sup>	Fr. 178.—
6008	40 — 60 m <sup>3</sup>	Fr. 198.—

Unverbindliche Beratung und Projektierung durch

**AG für moderne Öfen, Zürich** Bahnhofstraße 32 Tel. 23 22 04

**CARL DIENER** *Söhne*  
BAUGESCHÄFT ZÜRICH 7

NEUBAUTEN - UMBAUTEN  
RENOVATIONEN ALLER ART  
TIEFBAUTEN

ASYLSTRASSE 77 TELEPHON 34 55 34