

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 31 (1956)
Heft: 5

Vereinsnachrichten: Aus dem Verbande

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 28.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

einem Teil auf Kosten von Rückstellungen für spätere Renovationen der neuern Wohngruppen.

Der Vorstand hat nach eingehenden Besprechungen ein langfristiges Renovationsprogramm entwickelt, das nach Maßgabe der vorhandenen Mittel und nach dem Grad der Dringlichkeit folgende Arbeiten vorsieht:

Kaminrenovationen Straßburgerallee-Rixheimerstraße
Rolläden in den Küchen Schlettstadterstraße
Kinderspielplatz Wiesendamm-Wiesenstraße
Vorderfassaden Straßburgerallee
Vorderfassaden Rixheimerstraße
Hinterfassaden Wiesendamm
Treppenrenovation Wiesendamm
Bodenplatten Hauseingänge Schlettstadterstraße
Fassadenrenovation Wiesenstraße 43 bis 49
Badeöfen Wiesenstraße 43 bis 49
Gasherde Schlettstadterstraße

Die Verwirklichung dieser Vorhaben kostet viel Geld, und es bedarf dabei auch der Anstrengungen und der Mitarbeit eines jeden Genossenschafters, um durch Sorgfalt in der Benützung der Wohnung und der Gemeinschaftsräume wie auch durch Erziehen der Kinder in dieser Richtung beim gemeinsamen Sparen mitzuhelfen. Nur durch eine Gemeinschaftsarbeit wird es der Mieter-Baugenossenschaft möglich sein, ihr vorgesehenes Renovationsprogramm in nützlicher Zeit in die Tat umzusetzen.»

Bau- und Wohngenossenschaft St. Gallen (BAWO)

An der kürzlich im «Schützengarten» in St. Gallen abgehaltenen 28. Generalversammlung dieser Genossenschaft konnte Präsident Oskar Welte neben den geladenen Gästen einer stattlichen Zahl von Genossenschaftern Gruß und Willkomm entbieten. In markanten Worten streifte der rührige Präsident Zweck und Ziel der Genossenschaft und richtete

einen zündenden Appell an die Anwesenden, diese Ideale weiterhin zu pflegen und Gemeinnutz vor Eigennutz zu stellen. In speditiver Weise fanden die statutarischen Geschäfte ihre Erledigung. Wie dem Jahresbericht zu entnehmen war, wurde den Liegenschaften der Genossenschaft durch größere Unterhaltsarbeiten alle Aufmerksamkeit geschenkt. Das Hauptgewicht der Tätigkeit lag in der Ueberbauung der Siedlung Bruggwaldstraße. Durch diese Neubauten mit ihren 27 Wohnungen, die Ende Januar bezogen werden konnten, hat die BAWO, getreu ihren Statuten, wiederum einen erheblichen Beitrag zur Milderung der Wohnungsnot in der Stadt St. Gallen beigetragen, dies um so mehr, als sie doch ihren neuen Mietern ein komfortables und geräumiges Heim zu sehr günstigen Mietpreisen bieten konnte. In enger und vorbildlicher Zusammenarbeit mit der beauftragten Architekturfirma Danzeisen und Voser konnte auch der Bezugstermin eingehalten werden. Mit dem Abschluß dieser Bauten verfügt die Genossenschaft über den ansehnlichen Bestand von 155 Wohnungen.

Jahresbericht und Jahresrechnung sowie Bericht und Anträge der Kontrollstellen wurden genehmigt. Präsident O. Welte, dessen aufopfernde Tätigkeit von der Versammlung herzlich verdankt wurde, fand eine einhellige Bestätigung, ebenso die übrigen Vorstandsmitglieder. Neu in den Vorstand für die entstandene Vakanz wurde Max Mauchle gewählt. Für den aus dem Revisionskollegium zurückgetretenen Ersatzrevisor E. Ribi beliebte R. Séchaud. Der Vorsitzende machte die Genossenschaftler noch auf die Zeitschrift «das Wohnen» aufmerksam, von der Probeexemplare auflagen, und gab der Hoffnung Ausdruck, daß die Genossenschaftsmitglieder diese vielgestaltige Zeitschrift nach Möglichkeit abonnieren werden.

Anschließend an diese flotte und ersprießliche Versammlung fand der gemütliche Teil, ein familiärer Genossenschaftsabend, statt. Die nun nach dem Geschäftlichen erschienenen Angehörigen füllten den Saal bis auf wenige Plätze. Ein buntes Programm, bestritten durch die St.-Galler Bühne, Conférencier G. Giger und einen Zauberkünstler, hob gleich zu Anfang die Stimmung. Das anschließende Tanzvergnügen hielt die Genossenschaftsfamilie noch viele Stunden in ungezwungener Fröhlichkeit beisammen. eg.

AUS DEM VERBANDE

Zentralvorstand

In seiner Sitzung vom 21. April 1956 in Zürich gewährte der Zentralvorstand der Baugenossenschaft «Sunnigi Heimet», Winterthur, ein Darlehen aus dem Fonds de roulement. Die Geschäfte der Gründungsversammlung der Hypothekar-Bürgerschafts-genossenschaft wurden vorbereitet, ebenso diejenigen der Delegiertenversammlung. Der Zentralvorstand konnte feststellen, daß die Sektionen und die Bau- und Wohngenos-

schaften des Verbandes eine sehr erfreuliche Bereitschaft zeigen, sich an der Bürgerschafts-genossenschaft zu beteiligen. Bis zum 21. April lagen Erklärungen für Anteilzeichnungen in einem Betrage von über 400 000 Franken vor. Ferner war die Übernahme von Garantieverpflichtungen im Betrage von 60 000 Franken zugesichert. Dabei sind die Erklärungen aus der Section Romande nicht inbegriffen, da sie noch nicht beim Zentralsekretariat eingegangen waren.

Da Herr K. Straub als Redaktor der Zeitschrift «das Wohnen» zurückgetreten ist, wurde der Sekretär mit der Redaktion des Zentralorgans betraut. Sodann nahm der Zentralvorstand zur Kenntnis, daß dem Eidgenössischen Volkswirtschaftsdepartement eine Vernehmlassung über die künftige Ausgestaltung der Mietpreiskontrolle und des Kündigungsschutzes zugestellt wurde. Gts.