

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 29 (1954)  
**Heft:** 12

## **Buchbesprechung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 25.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

(Fortsetzung von Seite 350)

Wasser kann in verschiedenen Formen schädigend auftreten:

1. Tropfbar, flüssig, wie zum Beispiel als Grundwasser, Schlagregen, Einbrüche in Flachdächern und in Terrassen, in Form von Kondenswasser an den Wänden und auf Fußböden.

2. Als kapillare Feuchtigkeit im Baumaterial durch aufsteigende Erdfeuchtigkeit im Mauerwerk (u. a. in Betonmauern) oder im Fußboden bei fehlender Unterkellerung (zerstörter Isolierung).

3. Im gasförmigen Zustand als Feuchtigkeit der Raumluft und der Luft in den Poren des Baumaterials (bei ungenügender oder unrichtiger Belüftung, keine oder ungenügende Beheizung).

4. Es müssen noch Abtropfwasser, Wasserleitungs- und Kanalisationswasserschäden, Dachschäden usw. erwähnt werden, die durch Schimmel, Fäulnis und Schwammbildung sich bemerkbar machen, oft längere Zeit nicht bemerkt werden, bis sich schwere Infiltrationsschäden zeigen.

Das *Kondenswasser* spielt bei der sogenannten Betriebsfeuchtigkeit eine große Rolle. Nicht immer ist die Kondenswasserbildung auf bauliche Mängel, zum Beispiel ungenügende Isolierung sogenannter Wärmebrücken (wie Fensterstürze bei Rolläden, nordseitig vorstehende Ecken, fehlende Isolierung der Estriche oder zu dünne Zimmerdecken unter Flachdach usw.), zurückzuführen. Es kommt auch darauf an, wie die Hausfrau die Wohnung behandelt. Eine Erhöhung der Luftfeuchtigkeit geschieht durch Zufuhr von feuchtwarmer Luft aus einem andern Raum (Küche, Badzimmer oder von einem gut beheizten in einen unbeheizten kalten Raum). Der Wasserdampf schlägt sich an Wänden, Decken, Fenstern nieder, Wassertropfen vereinigen sich auf Fenstersimsen und Fußböden zu Pfützen, und diese verdunsten später ihrerseits, um Feuchtigkeit in Nebenräume, Möbel, Betten abzugeben. Bald bilden sich Flecken, Verfärbungen und Schimmelkulturen. Wo kein Licht und kein Luftzug vorhanden sind, können Hausschwamm und andere holz- und mauerzerstörende Pilze auftreten. Schon bald weisen feuchte Räume — auch wenn noch keine sichtbaren Spuren der Feuchtigkeit zu sehen sind — einen muffigmoderigen Geruch auf, es «nüchetelet». Auf die Bewohner wirkt sich der verminderte Wärmeschutz unliebsam aus, denn das Zimmer wird weniger warm, und die feuchte Luft entzieht dem Körper mehr Wärme als gleich kalte, trockene Luft. Viele Erkältungskrankheiten sind auf solche Umstände zurückzuführen, und Krankheitskeime (Bakterien) gedeihen um so besser in feuchten Räumen und halten sich länger widerstands-

fähig als in trockenen, gut belüfteten und beheizten Zimmern. In seiner Broschüre «Das gesunde Haus» über «Feuchtigkeit in der Wohnung» schildert Ing. Roth eindrücklich mit Beispielen und Bildern weitere «Sünden» der Hausfrau, wie zum Beispiel Waschen in der *Wohnung mit Wäschetrocknen* im Korridor, in Wohnzimmern, auf Öfen und Radiatoren und andere Gewohnheiten, die auch die beste und trockenste Wohnung in eine Tropfsteinhöhle verwandeln können. Eine Wohnung sollte ausschließlich mit *Außenluft zur Lüfterneuerung* belüftet werden; in der kalten Jahreszeit am besten durch ein- bis fünfminütigen Durchzug, Öffnen aller Fenster zweibis dreimal im Tage\*.

Die Feststellung der Ursache einer Feuchtigkeit (es können oft auch mehrere Ursachen zusammenwirken) ist die *Grundlage* für einen sichern und dauernden Erfolg der Entfeuchtung. Erst dann kann das richtige Verfahren für die Bekämpfung gewählt werden. Dem erfahrenen Techniker stehen Meßinstrumente und Berechnungen auf Grund allgemeingültiger physikalischer Gesetze zur Verfügung, die Fehlschläge bei fachmännisch und seriös durchgeführten Isolierungsarbeiten ausschließen. Es ist technisch unmöglich, mit einer einzigen Methode Feuchtigkeits- und Wasserschäden zu beseitigen. Aufsteigender Erdfeuchtigkeit im Mauerwerk zum Beispiel kann nur durch nachträgliches Einziehen einer Horizontalisolierung (Durchsägen des Mauerwerks über dem Erdboden und Einschieben einer Metallplatte) begegnet werden. Kondenswasserschäden werden, wie bereits erwähnt, durch richtige Belüftung oder wenn nötig durch eine zusätzliche Wärmeisolierung behoben; Schlagregenschäden können mit einer wasserabstoßenden Imprägnierung, farblos oder farbig, bekämpft werden oder mit einem Spezialverputz.

Versuche, die Ursachen der Feuchtigkeitsschäden auf «Erdstrahlen», Wasseradern usw. zurückzuführen, wies der Referent energisch zurück, in scharfem Gegensatz zu Vorträgen gewisser Pendler und Wünschelrutengänger. Er konnte diesem Aberglauben mit exakter Wissenschaft über die Wärmetechnik entgegenreten und überzeugend nachweisen, daß sich die den mystischen Erdstrahlen zugeschriebenen Wirkungen durchaus mit den bekannten wärme- und strömungstechnischen Begriffen erklären lassen. Übrigens überzeugten die eindrucksvollen, interessanten Lichtbilder seine Zuhörerschaft von den erfolgreichen Methoden seiner Feuchtigkeitsbekämpfung.

In angeregter Diskussion mit Fragenbeantwortung durch den Referenten schloß der lehrreiche Abend. JB

\* Die kleine Broschüre kann bei Herrn Ing. Hans Roth, Bollwerk 15, Bern, bezogen werden.

## LITERATUR

### Pestalozzi-Kalender 1955

mit Schatzkästlein (500 Seiten). Ausgaben für Schüler und Schülerinnen. Verlag Zentralsekretariat Pro Juventute, Zürich.

Eltern und Erzieher werden es begrüßen, daß unserer Jugend im neuen Jahrgang des Pestalozzi-Kalenders der Wert und die Erhaltung einer guten Gesundheit in Wort und Bild eindrücklich vor Augen geführt werden. Außerdem bieten die beiden reich illustrierten Bändchen wiederum einen unerschöpflichen Reichtum an Wissenswertem. Interessante Beiträge über die mannigfaltigen Gebiete der Naturgeschichte, Technik,

Kunst und Geschichte sind durch ihre leichtverständliche Bearbeitung dazu geeignet, der heranwachsenden Generation bleibende Werte auf den Lebensweg mitzugeben. Prächtige ein- und mehrfarbige Wiedergaben berühmter Kunstwerke wecken und stärken den Sinn für echtes Form- und Farbeempfinden. Rätsel und Spielanleitungen bieten den jugendlichen Lesern wertvolle Anregungen zu nutzbringender und fröhlicher Gestaltung der Freizeit. Wer den Pestalozzi-Kalender schenkt, vermittelt dem glücklichen Empfänger heitere Unterhaltung und vertiefende Belehrung. Darum darf auch die neue Ausgabe an keiner Weihnachtsbescherung fehlen.