

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 12 (1937)
Heft: 5

Rubrik: Geschäftliche Mitteilungen

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 24.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Die Kehrseite der Abwertung

Es versteht sich offenbar von selbst, daß die Abwertung auch ihre Kehrseite hat. Der Jahresbericht der Schweizerischen Lebensversicherungs- und Rentenanstalt in Zürich bringt darüber die folgenden bemerkenswerten Äußerungen. Wir möchten allerdings gleich beifügen: Diese Äußerungen geben nur und allein nur die nachteiligen Gesichtspunkte wieder. Als die Zinssätze allgemein hoch standen, hat niemand aus Versicherungskreisen der Ansicht Raum gegeben, es sei an der Zeit, den technischen Zinsfuß von 3 Prozent der Versicherungsgrundlagen zu ändern. Man hat die aus diesem Zinsfuß resultierenden Ueberschüsse der Berechnungen schmunzelnd den Reserven zufließen lassen. Warum, so fragt der gesunde Menschenverstand, warum nun jetzt schon einen Kassandraruß loslassen? Aber nichtsdestoweniger: die Äußerungen von Fachleuten sind interessant und lehrreich. Möge man sie gebührend beachten. Der Bericht sagt: »Jede Währungsabwertung bedeutet für die Versicherten und Rentner, die ihre Ersparnisse dazu verwendet haben, für ihre Familien und für ihr eigenes Alter vorzusorgen, einen Verlust. Die Abwertung trifft die ökonomischen Interessen der Anstalt nicht unmittelbar, da sie darauf hält, daß die Verpflichtungen und die Forderungen in jeder Währung sich die Waage halten. Mittelbar aber beeinträchtigt alles, was den Sparer und den Willen zum Sparen schädigt oder zu schädigen droht, auch die Lebensversicherung. . . . Da der Anlagebedarf der Anstalt erheblich ist und weiter steigt, wird es immer schwerer, die zur Verfügung stehenden Gelder zu einem angemessenen Ertrag unterzubringen. Sollte diese Abwärtsbewegung der Zinssätze fort dauern und längere Zeit anhalten, so müßten wohl allgemein die Berechnungsgrundlagen für Lebens- und insbesondere für Rentenversicherungen revidiert werden.«

Die Schweizer Mustermesse

Vom 3. bis 13. April wurde in Basel zum 21. Male die Schweizer Mustermesse abgehalten. Im Aufruf zur Beteiligung hatte die Messeleitung gesagt: »Die Schweizer Mustermesse, als Dienerin der schweizerischen Wirtschaft, will Anregung und Antrieb sein. Die Mustermesse, die nach außen großzügigste Kundgebung des fortschrittlichen Strebens heimischen Gewerbetreibenden und industrieller Energie, setzt ihre ganze Ehre darein, Wegweiserin zu werden zu kraftbewußter und zielsicherer Einsatzbereitschaft.« — Wirklich große Versprechungen und Hoffnungen! Erfüllt die Mustermesse diese Versprechungen und die geweckten Hoffnungen? So hat sich der Vertreter unserer Zeitschrift beim Rundgange durch die ausgedehnten Hallen gefragt. Schon die erste Besichtigung ergab eine restlose Bejahung der gestellten Frage, und wiederholte Rundgänge haben immer wieder und wieder diesen ersten Eindruck bestätigt. Die Messe 1937 hatte ihre besondere Bedeutung im Sinne der Konjunkturbelebung. Das allgemeine Gefühl der Erleichterung war unverkennbar, jeder Messeteilnehmer bestätigte den *frischen Zug im Geschäft*, die Belebung gegenüber dem Vorjahr. Alles war auf den einen Ton gestimmt: Wir können jetzt keinen Pessimismus mehr brauchen, wir müssen das Beste aus der Abwertung heraus holen — nach dem Sprichwort: »Man soll sich niemals ärgern, daß der Rosenstrauch auch Dornen trägt, sondern nur freuen, daß der Dornenstrauch auch Rosen trägt.«

Wer mit offenen Augen die Ausstellung durchwandert hat, ist mit Stolz und Bewunderung erfüllt über die Reichhaltigkeit des Schaffens von Industrie und Gewerbe unseres Schweizerlandes, und wer schon Gelegenheit hatte, ähnliche

Ausstellungen im Auslande zu besichtigen, der ist mit Recht noch viel stolzer über *die Qualität unserer schweizerischen Produkte*.

Auf Einzelheiten der Ausstellung kann im Rahmen dieses Berichtes nicht eingegangen werden; wir möchten uns nur auf Beobachtungen bei einigen die Leser unserer Zeitschrift besonders interessierenden Sachen beschränken.

Die Baumesse hat sich dieses Jahr wieder belebt, nachdem jahrelang bei ihr das Daniederliegen der Bautätigkeit in unserm Lande fühlbar war. Die Bauindustrie mit ihren vielgestaltigen Verzweigungen zeigt deutlich eine Wiederbelebung. Wir sahen da die neuesten Materialien für den Hausbau und den Innenausbau von Wohnungen. Von ganz besonderem Interesse für den Wohnungsfachmann waren unter anderem die verschiedenen Verfahren für *Fensterabdichtungen gegen Zugluft* (Superhermit, Hermetall), durch welche eine 35-prozentige Heizkostensparnis neben den andern Vorteilen möglich sein soll. Die Vorteile der nicht mehr rostenden *Stahlradiatorn bei Zentralheizungen* gegenüber den noch weitverbreiteten Gußradiatorn wurden stark hervorgehoben.

Die *Haushaltungsartikel* aller Art waren an der Messe wieder besonders stark vertreten. Erwähnenswert ist das die Leitungen der Wohngenossenschaften stark interessierende neueste Modell des *elektrischen Kochherdes* von der Therma AG. mit Extra-Rapid-Kochplatten mit Belastung 220/1200, statt bisher 220/750. Die kurze Kochzeit ist nun bei der elektrischen Küche erreicht.

Der Gartenfreund konnte am »Messegarten« seine helle Freude haben. Das war wirklich eine Neuheit, den Besuchern der Messe in mehreren Mustergärten im Freien Anleitung für die Anlage und Einrichtung von Gärten zu erteilen.

Die Mustermesse in Basel hat ihre Tore am 13. April wieder geschlossen. Zehntausende von Besuchern aus der Schweiz und dem Auslande hatte sie täglich zu verzeichnen. *Die Jahresveranstaltung der wirtschaftlichen Schweiz* hat nach den Berichten der Aussteller einen auch für sie zufriedenstellenden Verlauf genommen. Man darf mit Optimismus wieder in die Zukunft blicken und hoffen, daß der günstige Verlauf der Messe das Anzeichen für die Aufwärtsbewegung der gesamten Wirtschaft sei.

Im Jahre 1938 wird die Mustermesse vom 26. März bis 5. April abgehalten. *Fr. N.*

Anziehen der Bautätigkeit in Basel

Die staatlich subventionierten Renovationsarbeiten haben in Basel eine außerordentlich günstige Wirkung auf den Beschäftigungsgrad im Baugewerbe gehabt. Bis jetzt sind für eine Bausumme von 6 Millionen Franken Subventionen erteilt worden. Allein der Lohnanteil beträgt bei dieser Summe Fr. 3 370 800.—, was bei achtstündiger Arbeitszeit mit einem Stundenlohn von Fr. 1.50 281 000 Arbeitstage ausmacht, so daß man sagen kann, daß durch die in Basel eingeführten Subventionsarbeiten durch den Staat 937 Arbeiter während eines Jahres zusätzlich in Arbeit gekommen sind.

GESCHÄFTLICHE MITTEILUNGEN

Aufzugstreppen

Eine besonders erwähnenswerte Neuerung erscheint auf dem Markte: die sehr praktische Einrichtung einer Aufzugstreppe von Zimmermeister H. Sieber, Brunnhalde 9, Luzern.

Durch diese Treppe, die sich ganz in den Estrich hinauf-schieben läßt, wird eine bedeutende Raumersparnis erzielt. Diese Neuheit wird sich rasch einführen, denn sie bildet für die Architekten und Bauherren eine ideale Lösung, wo Platzmangel vorhanden ist. Diese Treppe ist absolut betriebssicher. Dank der vorzüglichen Ausbalancierung durch unsichtbares Gegengewicht ist eine Erlahmung, wie sie beim Federmechanismus vorkommt, ausgeschlossen. Die Bedienung der Treppe ist kinderleicht.

Saubere Wohnflächen für wenig Geld verbürgt



Freie Orientierung: **S B C**, Talstraße 9, Zürich

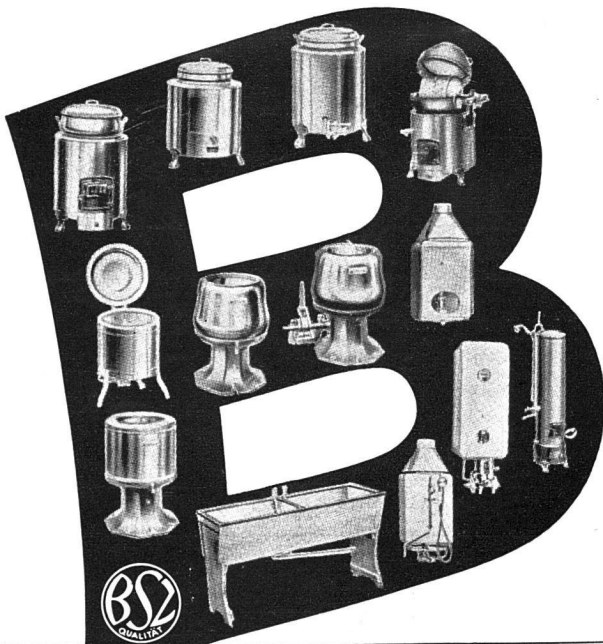
Baugeschäft

JOS. MEIENBERGER · ZÜRICH 5

Limmatstraße 55

Telephon 38.092

Übernahme von Umbauten, Fassaden-Renovationen, Reparaturen
Fachgemäße Ausführung



M. BETTENMANN SÖHNE A G
Fabrik für Wasch- und Badeapparate



Büro und Lager **ZÜRICH SUHR (AARAU)** Büro und Lager **LUZERN-HORW**
Limmatstr. 21, Tel. 75.950 Telephon 624 Telephon 24.280

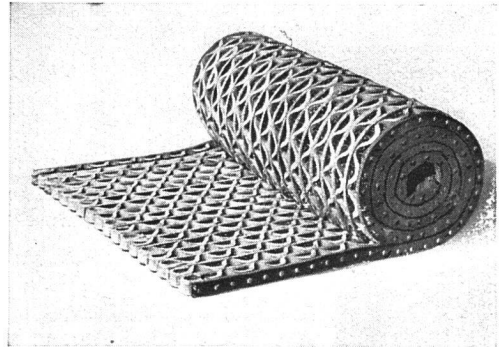
leichter vermieten

mit

Accum-Boiler

ACCUM A.-G. Fabr. thermo-elekt. Apparate, GOSSAU (Zch.)

Pneüma SCHWEIZER-FABRIKAT



ROLLMA gleitsicher, hygienisch, frei von Staubentwicklung, ohne gesundheitsschädliches Klopfen, wetterfest, weich, schalldämpfend, isolierend und warm, unverwüßlich. Referenzen von allen Berufsgattungen. · Unsere Läufer und Türvorlagen eignen sich speziell für Anstalten, Schulen, Krankenhäuser, Hotels, Amtshäuser, Metzgereien, Ladengeschäfte, Banken, Bahnen, Omnibus, Tram, Autos, Kirchen und Privathäuser, Schüttsteinvorlagen und Schoner usw. Für sämtliche Matten gewähren wir eine Garantie von 5 Jahren!

ERNST MENZI, DIEPOLDSAU (St. Gallen)
BÜRSTENFABRIKATION UND BODENBELÄGE

WALTER SPRING, ZÜRICH 6
BAUUNTERNEHMUNG

FLIEDERSTR. 16 · TEL. 24.426

BAUARBEITEN ALLER ART

Zentralheizungen aller Systeme

J. BOSSHARD

Zürich-Oerlikon Oerlikonerstraße 78, Tel. 68.114

Wenn Parkett, dann

PARKETTFABRIK RAGAZ

Moderne Trockenanlagen · Referenzen zu Diensten