

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 12 (1937)

**Heft:** 4

**Artikel:** Mieterschutz und Preiskontrolle

**Autor:** [s.n.]

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-101092>

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Mieterschutz und Preiskontrolle

Unter dem Vorsitz des eidgenössischen Preisüberwachungs-Kommissärs Pahud vom Volkswirtschaftsdepartement fand eine Konferenz zwischen Vertretern der Mieterschutzverbände und der Preiskontrollstelle statt, wobei das Zirkular Nr. 46 der Preiskontrolle in Sachen Genehmigung von Mietzinserhöhungen vorlag. Die Mieterschutzverbände stellten vorerst das Begehr, zukünftig begrüßt zu werden, bevor in Mietzinsfragen allgemeingültige Weisungen erlassen werden. Von seiten der Preiskontrolle wurde die Zusicherung gegeben, daß diesem Begehr Rechnung getragen werden solle. Zum erwähnten Kreisschreiben wurden in materieller Hinsicht Aufklärungen gegeben, die zum Teil als befriedigend betrachtet werden konnten. Ueber jene Fragen, wo Meinungsverschiedenheiten bestehen, wird in den nächsten Tagen von den Mieterschutzverbänden eine Eingabe an das Volkswirtschaftsdepartement gerichtet werden. Die Eingabe wird sich namentlich mit den Berechnungsgrundlagen für den zulässigen Miettertrag und die Behandlung von Gesuchen um die Herabsetzung offensichtlich übersetzter Mietzinse befassen. Da sich die Preiskontrolle für ein Einschreiten in Fällen übersetzter Mietzinse nicht kompetent erklärte, soll die rechtliche Kompetenz hierfür geschaffen werden. Schließlich postulierten die Mieterschutzverbände die Schaffung von Mietzinskontrollstellen, die paritätisch zusammengesetzt sein und Kontrollbefugnis besitzen sollen.

## UMSCHAU

### Kantonsbaumeister Hans Wiesmann in Zürich verstorben

In Zürich verstarb im Alter von erst 40 Jahren Kantonsbaumeister Hans Wiesmann. Wiesmann war den Zürchern vor allem bekannt durch seine Renovationsarbeiten am Groß-

**TAPETEN SALUBRA**  
ALLER ART UND PREISE OMBRE COLOR und  
MUSTER ZU DIENSTEN MUREX-WANDSTOFFE  
**A.-G. SALBERG & Co., ZÜRICH**  
Fraumünsterstr. 8 · Telephon 53.730 · Privat: Tel. 53.138

**W. GOLDENBOHM**  
**ZÜRICH 8** Dufourstraße 47  
Tel. 20.860 und 24.775  
Sanitäre Installationen  
Technisches Bureau

**SANITÄRE ANLAGEN**  
**ZENTRALHEIZUNGEN**  
**ROB. MEIER & CO.**  
Lindenhofgasse 17 · Zürich I · Tel. 57.963

münster und die über diesen Bau veröffentlichten außerordentlich sorgfältigen baugeschichtlichen Studien, sodann durch die Organisation und Mithilfe beim Technischen Arbeitsdienst. Seine bisherige Laufbahn, seine weit herum beachteten Arbeiten für ein neues Kantonsspital, seine Renovationsarbeiten und seine Vorschläge für eine Landesplanung ließen erwarten, daß er unserem Gemeinwesen noch manche hervorragende Dienste werde erweisen können. Das Bedauern über den Verlust des tüchtigen Fachmannes ist ein allgemeines.

## VERBANDSNACHRICHTEN

### Eingelaufene Jahresberichte

Allgemeine Baugenossenschaft Luzern.  
Baugenossenschaft Oberer Letten, Veltheim-Winterthur.  
Baugenossenschaft Union, Winterthur.  
Eisenbahner-Baugenossenschaft Erstfeld.  
Gemeinnützige Baugenossenschaft Suwite, Zürich.  
Genossenschaft für Beschaffung billiger Wohnungen in Chur.  
Gesellschaft für Erstellung billiger Wohnhäuser in Schaffhausen.  
Mieter-Baugenossenschaft Wädenswil.  
Société Coopérative d'Habitation, Lausanne.

Saubere Wohnflächen für wenig Geld verbürgt

  
**Giubiasco Linoleum**  
Der wirtschaftlichste Bodenbelag  
Der einheimische Bodenbelag

Freie Orientierung: **SBC**, Talstraße 9, Zürich

### Nie mehr Rostflecken

bei Gebrauch von Waschhängedraht aus wetterbeständigem Leichtmetall

### «ANTICORODAL»

Geflechte und Gitter nie  
rostend, unbegrenzt haltbar

### Metallwarenfabrik AG., Zürich 1

vormals J. ANDRES, Mech. Drahtflechterei  
Telephon 24.915 Froschaustrasse 9



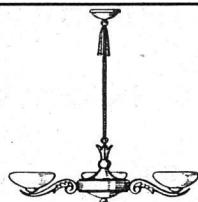
### «Licht-Haus» Helvetiaplatz

Molkenstr. 18, Zürich 4

Telephon 59.267 vis-à-vis Post

Beleuchtungskörper und  
Elektro-Apparate aller Art

Genossenschaftsmitglieder Spezialrabatt



**GEBR. SCHENKER**  
Steinhauer- und Baugeschäft  
**ZÜRICH-WIEDEKON**  
Haldenstrasse 19/21 · Telephon 33.374