

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 12 (1937)
Heft: 1

Artikel: Die buchhalterische Behandlung des Genossenschafts-Kapitals
Autor: Lippuner, W.
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-101067>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 08.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

stücke werden in ein Splittbett versetzt, mit Steinmehl und Splitt eingeschwenkt, gewalzt, dann mit einer Decke überdeckt. Der erste Versuch habe gezeigt, daß bei billigem Abfallholz eine solche Straßenbedeckung recht gut möglich sei, Erneuerungsarbeiten könnten gut durchgeführt werden. Prof. Hägglund, Stockholm, wies auf die Möglichkeit hin, das Holz zu verzuckern und daraus auch Kraftfutter, Spiritus sowie wertvolle chemische Nebenprodukte zu gewinnen.

Schließlich wurde noch von mehreren Referenten gesprochen über die Möglichkeit einer stärkeren Förderung des Holzes als *Brenn- und Kraftstoff*. Etwa 15 Prozent des Brennstoffbedarfes in der Schweiz werden durch unser Holz gedeckt, es wäre aber leicht möglich, diesen Anteil auf 22 Prozent zu erhöhen. Damit hätten wir das Hauptsächlichste aus den Referaten des Holzkongresses wiedergegeben. Von Fall zu Fall werden wir auf das Problem wieder zurückkommen.

DER GENOSSENSCHAFTSHAUSHALT

Die buchhalterische Behandlung des Genossenschafts-Kapitals

Von W. Lippuner, dipl. Buchhalter, Zürich

Anteilschein-Gelder sind *Eigenkapital* der Unternehmung und tragen alle Risiken in sich, wie zum Beispiel das Aktienkapital. Der rechtliche Unterschied besteht aber in der *Kündbarkeit des Genossenschaftskapitals* währenddem das Aktienkapital nicht gekündigt werden kann.

Die Verbuchung der von den Genossenschaftlern eingegangenen Verpflichtungen in bezug auf die Be-

zahlung der Anteilscheingelder erfolgt nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Betriebsführung über die Konten:

1. Nicht einbezahltes Genossenschaftskapital (Konto der Genossenschafter (Aktivkonto))
2. Gezeichnetes Genossenschaftskapital (Kapital) (Passivkonto)

Beispiel einer Zeichnung:

Konto 1 Genossenschafter		Kapital Konto 2	
SOLL	HABEN	SOLL	HABEN
1000.—			1000.—
← Zeichnung →			

Als Buchungsbeleg soll die *Originalverpflichtung* des Genossenschafters verwendet werden. Es empfiehlt sich daher, die Vereinbarung auf einem gesonderten Schriftstück (Vordruck) niederzuschreiben und nicht mit dem Mietvertrage zu vermengen.

Bezahlt der Verpflichtete die in obigem Beispiel verbuchten Fr. 1000.—, wird Konto 1 erkannt unter Belastung des Postscheck-, Bank- oder Kassa-Kontos.

Konto 3 Postscheck, Kassa oder Bank		Konto 1 Genossenschafter	
SOLL	HABEN	SOLL	HABEN
1000.—			1000.—
← Einzahlung →			

Zieht der Genossenschafter aus (Kapitalkündigung) und hebt das einbezahlte Geld ab, wird Konto 2 belastet

und Kasse, Post oder Bank erkannt.

Konto 2 Kapital		Konto 3 Kassa, Post, Bank	
SOLL	HABEN	SOLL	HABEN
1000.—			1000.—
← Auszahlung →			

Zusammenfassend zeigen sich also folgende Kontobilder:

Konto 1 Genossenschafter		Konto 2 Kapital		Konto 3 Kassa, Post, Bank	
SOLL	HABEN	SOLL	HABEN	SOLL	HABEN
1000.—	1000.—	1000.—	1000.—	1000.—	1000.—
Zeichnung	Zahlung	Auszahlung	Zeichnung	Einzahlung	Auszahlung

Die in den letzten Jahren auftauchenden Schwierigkeiten, das Anteilkapital auf einmal oder in 3 bis 4 Raten zu erhalten, veranlaßte viele Genossenschaften, kleinere Teilzahlungen von monatlich Fr. 5.— bis 10.— zu vereinbaren. Sofern der Mieter so lange bleibt, bis das Kapital voll einbezahlt ist, ändert sich an der Buchungsweise nichts. Wird jedoch das Kapital bei

nur *teilweiser* Liberierung gekündigt und abgehoben, ist der nicht einbezahlte Teil abzubuchen.

Beispiel:

Gezeichnetes Kapital	Fr. 1000.—
daran bezahlt	Fr. 200.—
Auszubuchender Rest	Fr. 800.—

Konto 1 Genossenschafter		Konto 2 Kapital		Konto 3 Post, Kassa, Bank	
SOLL	HABEN	SOLL	HABEN	SOLL	HABEN
1000.—	Zeichnung		1000.—		
	200.—		Einzahlung	200.—	
		200.—	Auszahlung		200.—
	800.—	800.—	Rückbuchung		
1000.—	1000.—	1000.—	1000.—	200.—	200.—

Wird einem Mieter gestattet, aus irgendeinem Grunde (Arbeitslosigkeit, Krankheit usw.) ein Teil seines Anteilscheingeldes zurückzuziehen, *unter der*

Bedingung der Nachzahlung, so ist die Auszahlung entweder als *Darlehen* (Debitor) zu verbuchen, oder wenn dieser Weg nicht beschritten werden will, wie folgt:

(Supponierung: Fr. 1000.— gezeichnet und bezahlt, Fr. 200.— Rückzug bewilligt gegen Nachschuß-Verpflichtung)

(Schluß folgt.)

Aus Mieterkreisen

Samichlausfeier der ABZ. in Oerlikon

Wir feiern manches Fest, von dem wir nicht viel um die Zusammenhänge wissen. So hängt der Klaustag ursprünglich mit dem Julfest zusammen, und der fromme Heilige kommt lange hinterher.

Ich kann mich erinnern, daß ich als kleiner Junge zitterte, wenn ich das Geschell im Hausgang hörte, und daß die Mutter den »Unfug«, wie sie das Lärmen und Drohen nannte, kurzerhand abstellte.

Daß man aber aus einem mehr oder weniger einfältigen Anlaß etwas ganz Nettes machen kann, haben unsere ABZler der Kolonien in Oerlikon bewiesen. Sie führten am Sonntag-nachmittag einige »Chasperlistücke« auf mit allerlei Umrahmung. Ein Erlebnis für die Großen war das Mitgehen der Kinder beim Stück von den drei Säuli. Sie zitterten für das Leben von »Säurüsseli« und konnten nicht mehr an sich halten, es vor den Schlichen des Wolfes zu warnen. Die Kinder sind nicht für Gewalt und Schlechtigkeit! Das konnte man wieder einmal erleben. Sie sind für den Frieden. Wie sich denn auch alle freuten an dem soliden ABZ.-Häuschen, das dem Wolf Trotz bieten konnte! Der Samichlaus besorgte seine Geschäfte ohne Bakel. Der freiwillig mitwirkenden Kinder konnte er sich kaum erwehren. Einige mußten einfach abgesetzt werden. Die zu rügenden kleinen Unarten gingen unter im Eifer und Mitmachen.

Der Schmalfilm von der Ufenaufahrt rief Erinnerungen an einen schönen Sommertag. Das Schönste, was wir alle

bisher an einem Genossenschaftstag erleben durften, ist sicher dieser Sommernachmittag auf der Ufenau. Auch die »stillen Genießer« sind auf ihre Rechnung gekommen! Und erst die Kinder! Jawohl: so gewinnt man die kommende neue Generation. Das wird nun doch langsam überall verstanden. Genossenschaftskinder müssen den andern etwas voraus haben, sonst können wir einpacken. Ist einer unter uns, dem so ein Jugenderlebnis vergessen gegangen wäre? Aber auch wir Erwachsenen haben hier und da ein bißchen Geselligkeit in ideeller Verbundenheit notwendig. Wir wollen wieder einmal froh atmen, zusammen lachen und uns auch von der Sonnen-seite kennenlernen. Nachher geht's wieder mit frischen Kräften in die Hindernisbahn!

»Du hast das nicht, was andre haben,
und andern mangeln deine Gaben;
aus dieser Unvollkommenheit
entspringet die Geselligkeit!«

Frohe Stunden sind mit dem kleinen Film wieder ganz lebendig geworden und haben diesen Bericht veranlaßt. Es mag gehen im Leben, wie es will, die frohen Stunden, die sind gewonnen; sie bleiben uns. Und gerade darum gefällt uns auch der Gedanke einer gemeinsamen, frohen Klausfeier. Je mehr solche Festchen das Kindergemüt ins Zentrum und den Bakel in den Hintergrund zu stellen vermögen, um so mehr bilden sie Anhänglichkeit und Liebe auch zur Genossenschaft.

A. B.