

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 9 (1934)

Heft: 5

Artikel: Heimstättengenossenschaft Weberstrasse

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-100883>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 25.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Heimstättengenossenschaft Weberstrasse



Strassenansicht



Hofansicht

Diese 18 Einfamilienhäuser in zwei Blocks bilden den Anfang der im Jahre 1923 gegründeten Genossenschaft. Ihr erstes Ziel, das Einfamilienhaus für den Arbeiterstand zu fördern, drückt sich in diesen Häusern in bester Weise aus. In Anpassung der gegenüberliegenden alten «Weberhäuser» (der Gesellschaft für Erstellung billiger Wohnhäuser) wurden sie $1\frac{1}{2}$ stöckig gehalten. Zwecks Schaffung ruhiger Gartenhöfe entstanden die vorspringenden Waschküchenbauten, die sich in jeder Beziehung als gute Idee erwiesen haben.

Konstruktionen:

Kellermauern: Beton

Fassaden- und Tragmauern: Backstein mit inneren Isolierplatten

Zwischendecken: Holzbalken-

Bedachung: Biberschwanzziegel in Doppeldeckung

deckung.

Heppen: Ho
Türen, Holz

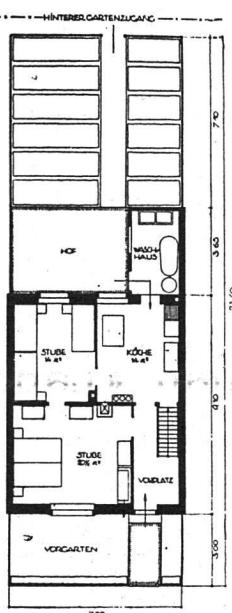
Fenster: Holz.
Fenster: normal mit Winterfenstern in Ladenfalte.
Dachklukken: Holz mit Blechabdeckung.

Dachlukkarren: Holz mit Blechabdeckung.
Beheizung: Kachelofen in Stube mit Br.

Befeuerung: Kachelöfen in Stube mit Brauofen von Küche.
Rückwand: Ziegelputz, Holzfußboden, Küchen- und Waschtische.

Boden: Zimmer Holzriemen, Küche Tonplatten.
Kücheneinrichtung: Gasherde, Schüttstein mit
Tropfbrett, Putzkästli und Geschirrschrank.
Waschkücheneinrichtung: Kupferherd, Holztrog,

emaillierte Badewanne.
Hofplatz und Zugangsweg: rote Ziegelplatten

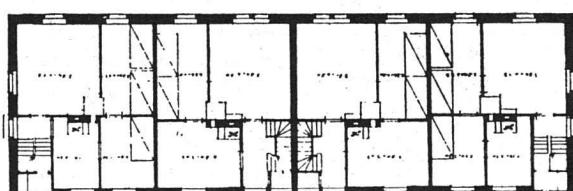


Erdgeschoss

Als gutes Beispiel können die einheitlich gehaltenen Vorgärten erwähnt werden.

Die Baukosten für Garten und Land betrugen rund Fr. 20,300 für ein Mittel- und Fr. 22,500 für ein Endhaus. Die Stadt übernahm die 2. Hypothek zu billigem Zinsfuss.

Alte Weberhäuser Deutweg



Grundriss

Die Gesellschaft für Erstellung billiger Wohnungen konstituierte sich im Jahre 1872 mit dem Ziele, in und um Winterthur billige Wohnungen im Einfamilien- und Mehrfamilienhaus zu errichten. Die Abbildungen zeigen die in den Jahren 1872 bis 1876 entstandenen billigsten Häuser. Die Erstellungs-kosten pro Haus betrugen rund Fr. 4500. Eine siebenprozentige Rendite voraussetzend, bedingten sie einen Jahreszins von Fr. 315.