werk-material

Objekttyp: **Group**

Zeitschrift: **Werk, Bauen + Wohnen**

Band (Jahr): **96 (2009)**

Heft 7-8: **Chipperfield et cetera**

PDF erstellt am: **19.03.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

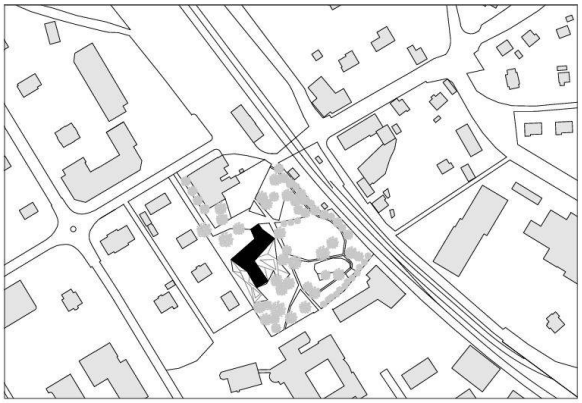
Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Structure d'accueil pour la petite enfance, Monthey, VS

Lieu: Parc du Cinquantoux, 1870 Monthey
Maître de l'ouvrage: Commune de Monthey
Architecte: Bonnard Woeffray / architectes fas sia, Monthey
Collaboration: Nuno Ferreira
Ingénieur civil: Kurmann & Cretton SA, Monthey
Spécialistes: CVS: Joseph Bossert, Monthey; Electricité: EEM études électriques Monthey



situation

Informations sur le projet
La nouvelle structure d'accueil de la petite enfance de la ville de Monthey habite le parc du Cinquantoux, remplaçant l'ancienne villa devenue obsolète. Pensée comme une grande maison pour les enfants, la garderie se développe en une forme presque organique, pour se fondre dans le parc de manière harmonieuse et offrir des espaces intérieurs variés.
La structure d'accueil offre une possibilité d'accueil journalier d'environ 180 enfants. Elle se développe sur deux étages, organisant 6 unités selon les différentes classes d'âge et les différents types d'accueil, à temps partiel ou à la journée. Chaque unité a son propre caractère, selon la position qu'elle occupe dans le bâtiment, jouissant de vues différentes sur le parc, baignée de soleil, le matin ou l'après-midi selon leur orientation. La position variée des fenêtres, toutes de taille identique, contribue à la diversité des perceptions et permet un contact visuel à tout âge. Si la construction est de type traditionnel, les revêtements s'inspirent du monde de l'enfance. L'extérieur s'habille d'un bardage de lames en bois déclinées en rose, orange, rouge et vert, tel un jouet. L'intérieur est rythmé par les teintes assorties des sols et plafonds, en autant de couleurs que d'unités, pour créer autant d'ambiances différentes, joyeuses et ludiques.

Programme d'unité
Sous-sol: locaux techniques, dépôts
Rez-de-chaussée: réception, administration, salle à manger, 2 unités: 4–5 ans et accueil à temps partiel
4e étage: unités 0–1 an, 1–2 ans, 2–3 ans, 3–4 ans

Construction
Structure béton, isolation périphérique, revêtement lames bois

Technique
Standard minergie, chauffage pompe à chaleur eau-eau, ventilation contrôlée

Organisation
Concours d'architecture, procédure sur invitation



images: Hannes Henz

Entrée principale, façade nord

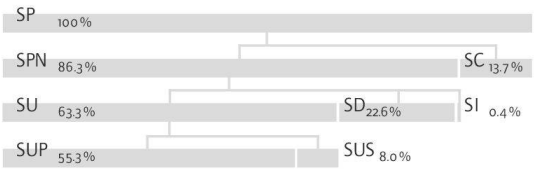
Quantités de base selon SIA 416 (1993) SN 504 416

Parcelle:

ST	Surface de terrain	10 420 m²
SB	Surface bâtie	592 m²
SA	Surface des abords	9 828 m²
SAA	Surface des abords aménagés	650 m²
SAN	Surface des abords non aménagés	9 178 m²

Bâtiment:

VB	Volume bâti SIA 416	4 820 m²	
SP	ss chauffé	178 m²	
	rez-de-chaussée	592 m²	
	1er étage	569 m²	
SP	Surface de plancher totale	1 339 m²	
	Surface de plancher chauffé totale	1 339 m²	100.0 %
SPN	Surface de plancher nette	1155 m²	86.3 %
SC	Surface de construction	184 m²	13.7 %
SU	Surface utile	847 m²	63.3 %
	Services	107 m²	9.3 %
SD	Surface de dégagement	303 m²	22.6 %
SI	Surface d'installations	5 m²	0.4 %
SUP	Surface utile principale	740 m²	55.3 %
SUS	Surface utile secondaire	107 m²	8.0 %



Valeurs spécifiques en Frs.

1	Coûts de bâtiment CFC 2/m³ VB SIA 416	570.–
2	Coûts de bâtiment CFC 2/m² SP SIA 416	2 054.–
3	Coûts des abords aménagés CFC 4/m² SAA SIA 416	134.–
4	Indice genevois (4/2003=100) 4/2007	110.8

Valeurs énergétiques SIA 380/1 SN 520 380/1

Catégorie de bâtiment et utilisation standard:

Surface de référence énergétique	SRE	1 419 m²
Rapport de forme	A/SRE	1.43
Besoins de chaleur pour le chauffage	Q_h	75 MJ/m²a
Coefficient d' apports thérmiques ventilation		78 %
Besoins de chaleur pour l'eau chaude	Q_{ww}	24.1 MJ/m²a
Température de l' eau du chauffage, mesurée à -8° C		30° C
Indice de dépense de courant: chaleur	Q	16.7 kWh/m²a

Délais de construction

Concours d'architecture: 2002
Début des études: 2004
Début des travaux: juillet 2007
Achèvement: août 2008
Durée des travaux: 12 mois

Voir aussi wbw 7–8|2009, p. 54

Frais d'immobilisation selon CFC (1997) SN 506 500 (TVA inclus dès 2001: 7.6%) en Frs.

(Volume chauffé et non chauffé)

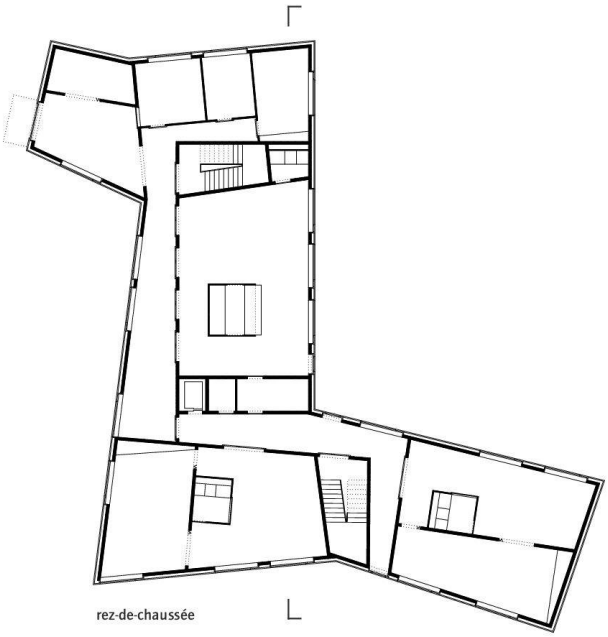
CFC			
1	Travaux préparatoires	45 000.–	1.4 %
2	Bâtiment	2 750 000.–	84.8 %
4	Aménagements extérieurs	87 000.–	2.7 %
5	Frais secondaires	50 000.–	1.5 %
9	Ameublement et décorations	310 000.–	9.6 %
1–9	Total	3242 000.–	100.0 %
2	Bâtiment	2 750 000.–	100.0 %
20	Excavation	22 000.–	0.8 %
21	Gros œuvre 1	791 000.–	28.8 %
22	Gros œuvre 2	522 000.–	19.0 %
23	Installations électriques	110 000.–	4.0 %
24	Chauffage, ventilation, cond. d'air	176 000.–	6.4 %
25	Installations sanitaires	147 000.–	5.4 %
26	Installations de transport	36 000.–	1.3 %
27	Aménagements intérieur 1	287 000.–	10.4 %
28	Aménagements intérieur 2	223 000.–	8.1 %
29	Honoraires	436 000.–	15.9 %



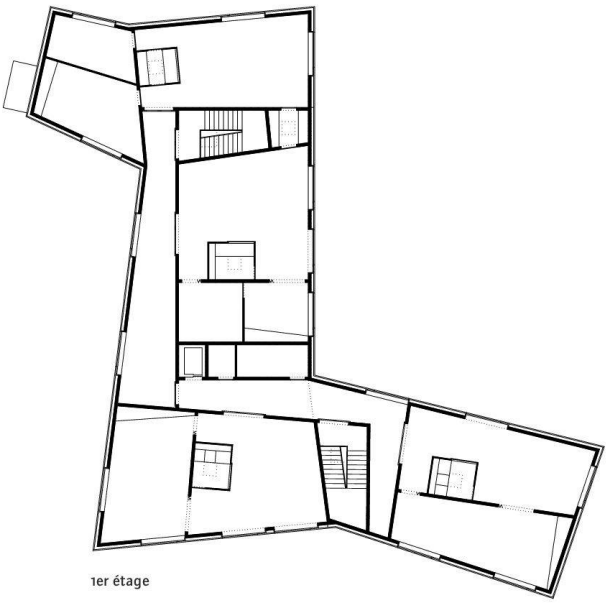
Garderie et parc



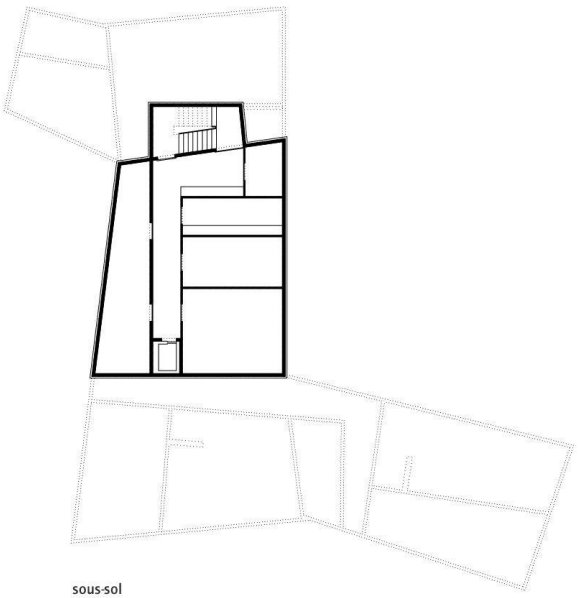




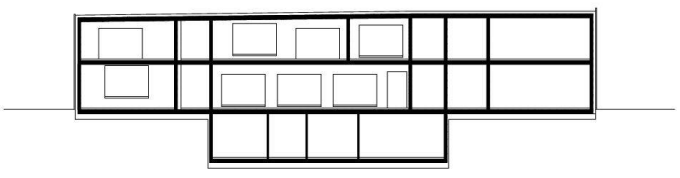
rez-de-chaussée



1er étage



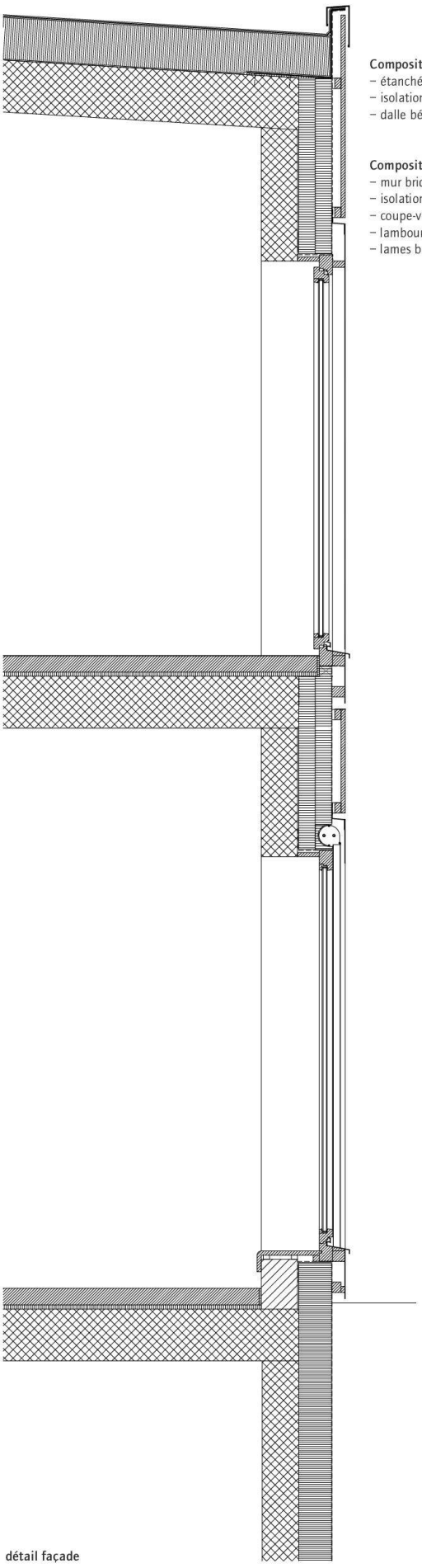
sous-sol



coupe

0 5 10





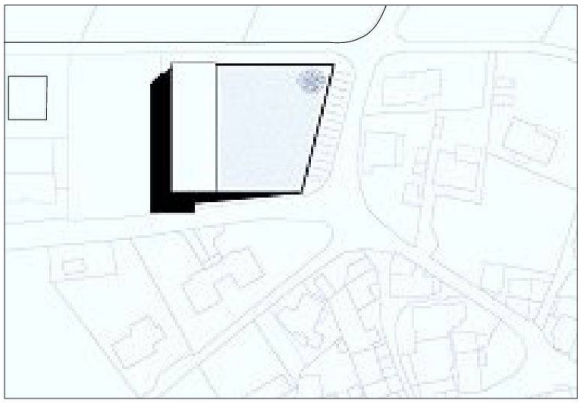
Composition toiture
– étanchéité autoprotégée
– isolation verre cellulaire 20 cm
– dalle béton armé 25 cm

Composition mur
– mur briques ciment 17.5 cm
– isolation laine minérale 2 couches 16 cm
– coupe-vent noir
– lambourdage horizontal 45 cm
– lames bois verticales 2 cm

détail façade

Nuova scuola dell'infanzia, Arosio-Alto Malcantone, TI

Standort: 6939 Arosio (TI)
Bauherrschaft: Breno, Comuni di Alto Malcantone
Architekt: Pietro Boschetti, Lugano
Mitarbeit: Ettore Tasin, Mandy Kirchner Schmidt
Bauingenieur: Camillo Cremona, CCR Studio d'ing., Manno
Elektroingenieur: Elettroconsulenze Solcà SA, Mendrisio
Bauphysik: Visani, Rusconi & Talleri, Lugano



Situation

Projektinformation

Das neue Gebäude der Scuola dell'infanzia bildet die Eingangspforte zum Dorf Arosio im Malcantone. Nach Westen hin begrenzt eine lange Sichtbetonmauer einen Gartenhof, einen «Hortus conclusus», als geschützter Ort für Spiel und Freizeit unter freiem Himmel angelegt. Zum Tal hin schwingt sich diese Mauer auf zweigeschossige Höhe hinauf und wird zum markanten Profil des Gebäudes, das an eine liegende Sphinx erinnert. Betreten wird es auf der Ostseite im Erdgeschoss, das der Hangneigung entsprechend eine Etage unter der Gartenebene liegt. Vom Eingang gelangt man in den Garderobenbereich und in die weiteren Räume. Diese sind nach ihrer Funktion gruppiert und in verschiedenen Zonen angeordnet. Das Erdgeschoss nehmen primär der grosse zentrale Esssaal und eine seitlich davon angeordnete Küche ein. Eine hangseitige Raumschicht ist in Nasszellen, Lager- und Stauräume gegliedert; daran schliessen eine kleine Bibliothek und ein Lehrerzimmer an. Sie werden zum Hauptraum hin von einer durchgehenden gelb gestrichenen Wand verborgen, in die Tapetentüren eingelassen sind. Mittels eines Oberlichtbands fällt Tageslicht aus dem Gartengeschoss auf die warm leuchtende Fläche. Auf der Gartenebene finden sich die Klassenräume für die maximal 40 bis 50 Kinder im Alter von drei bis fünf Jahren, die hier ganztags bis nachmittags um vier Uhr betreut werden. Vom Erdgeschoss gelangt man auf zwei an den Schmalseiten des Grundrisses frei im Raum stehende Metalltreppen, deren körperhafte Ausprägung an verspielte Skulpturen erinnert. Das Gartengeschoss öffnet sich mit einer grosszügigen, raumhohen Verglasung nach Westen, auf den Hof. Ein drei Meter auskragendes, auf seiner Unterseite sanft ansteigendes Dach verschafft dem Blick einen klar begrenzten Rahmen und lenkt ihn auf die vertrauten Bergketten des Malcantone in der Ferne. Zugleich wird der Aussenraum unter dem grosszügigen Dach zur gedeckten Terrasse, auf der sich bei jedem Wetter spielen lässt. Nach Osten hin öffnet ein über die ganze Gebäudebreite gezogenes Bandfenster die Aussicht übers Tal. Es ist bewusst niedrig – auf Augenhöhe der Kinder – in die Betonfassade eingelassen. Tageslicht und kräftige Farben, eine hohe Transparenz und eine leichtfüssige Erscheinung prägen den Innenraum der Kindertagesstätte. Alle diese Elemente tragen dem Nutzen des Gebäudes mit einem spielerischen Charakter Rechnung. Nach aussen gibt es sich jedoch schlicht und zurückhaltend.

Organisation

Auftragsart für Architekt: Wettbewerb
Projektorganisation: Einzelunternehmen



Bilder: Filippo Simonetti

Haus und Gartenhof bilden eine Einheit

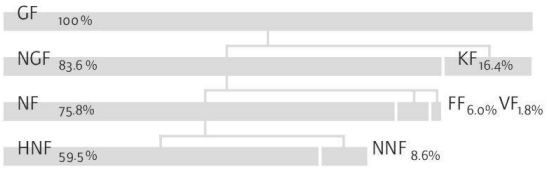
Grundmengen nach SIA 416 (2003) SN 504 416

Grundstück:

GSF	Grundstücksfläche	2 500 m²
GGF	Gebäudegrundfläche	570 m²
UF	Umgebungsfläche	1 930 m²
UUF	Unbeearbeitete Umgebungsfläche	1 360 m²

Gebäude:

GV	Gebäudevolumen SIA 416 GV	4 510 m³	
GF	UG ungeheizt	270 m²	
	UG geheizt	135 m²	
	EG	500 m²	
	EG ungeheizt	47 m²	
	1. OG	448 m²	
GF	Grundflläche total	1 400 m²	
	Grundfläche total beheizt	1130 m²	100.0 %
NGF	Nettogeschossfläche	945 m²	83.6 %
KF	Konstruktionsfläche	185 m²	16.4 %
NF	Nutzfläche total	857 m²	75.8 %
	UG geheizt	115 m²	
	Dienste EG	82 m²	
	Dienste 1. OG	35 m²	
	Wohnen	625 m²	
VF	Verkehrsfläche	20 m²	1.8 %
FF	Funktionsfläche	68 m²	6.0 %
HNF	Hauptnutzfläche	672 m²	59.5 %
NNF	Nebennutzfläche	97 m²	8.6 %



Erstellungskosten nach BKP (1997) SN 506 500
(inkl. MwSt. ab 2001: 7.6%) in CHF
(beheiztes und unbeheiztes Volumen)

BKP			
1	Vorbereitungsarbeiten	237 000.–	5.7 %
2	Gebäude	3157 000.–	76.4 %
3	Betriebseinrichtungen (kont. Lüftung)	33 000.–	0.8 %
4	Umgebung	560000.–	13.6 %
5	Baunebenkosten	61500.–	1.5 %
9	Ausstattung	81500.–	2.0 %
1–9	Erstellungskosten total	4130 000.–	100.0 %
2	Gebäude	3157 000.–	100.0 %
20	Baugrube	43 000.–	1.4 %
21	Rohbau 1	788 000.–	25.0 %
22	Rohbau 2	340 000.–	10.8 %
23	Elektroanlagen	240 000.–	7.6 %
24	Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagen	273 000.–	8.7 %
25	Sanitäranlagen	220 500.–	7.0 %
27	Ausbau 1	310 000.–	9.8 %
28	Ausbau 2	285 000.–	9.0 %
29	Honorare	602 500.–	19.8 %

Kostenkennwerte in CHF

1	Gebäudekosten BKP 2/m³ GV SIA 416	700.–
2	Gebäudekosten BKP 2/m² GF SIA 416	2 255.–
3	Kosten Umgebung BKP 4/m² BUF SIA 416	982.–
4	Genfer Baukostenindex (4/2003 = 100) 10/2004	103.0

Energiekennwerte SIA 380/1 SN 520 380/1

Gebäudekategorie und Standardnutzung:

Energiebezugsfläche	EBF	1008 m²
Gebäudehüllzahl	A/EBF	1.59
Heizwärmebedarf	Q_h	200 MJ/m²a
Wärmebedarf Warmwasser	Q_{ww}	25 MJ/m²a
Vorlauftemperatur Heizung, bei -8 °C		50°

Bautermine

Wettbewerb: September 2002
Planungsbeginn: Juni 2003
Baubeginn: November 2004
Bezug: Juli 2006
Bauzeit: 21 Monate

Siehe auch Beitrag in wbw 7–8|2009, S. 56

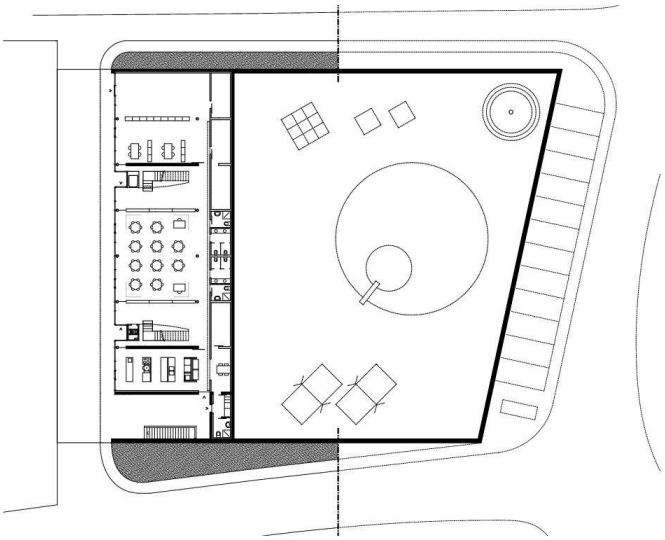


Markantes Gebäudeprofil an der Strasse

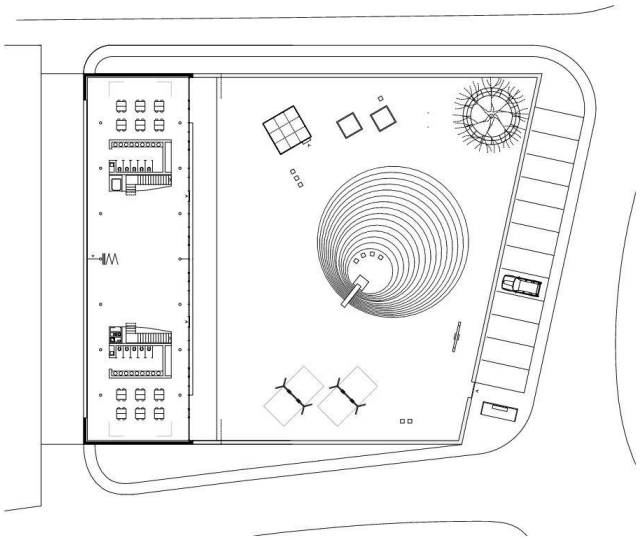




Überdachte Terrasse zum Garten, spielerische Treppenfigur, offener Hauptraum im Gartengeschoss

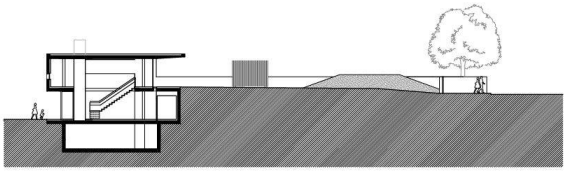


Erdgeschoss

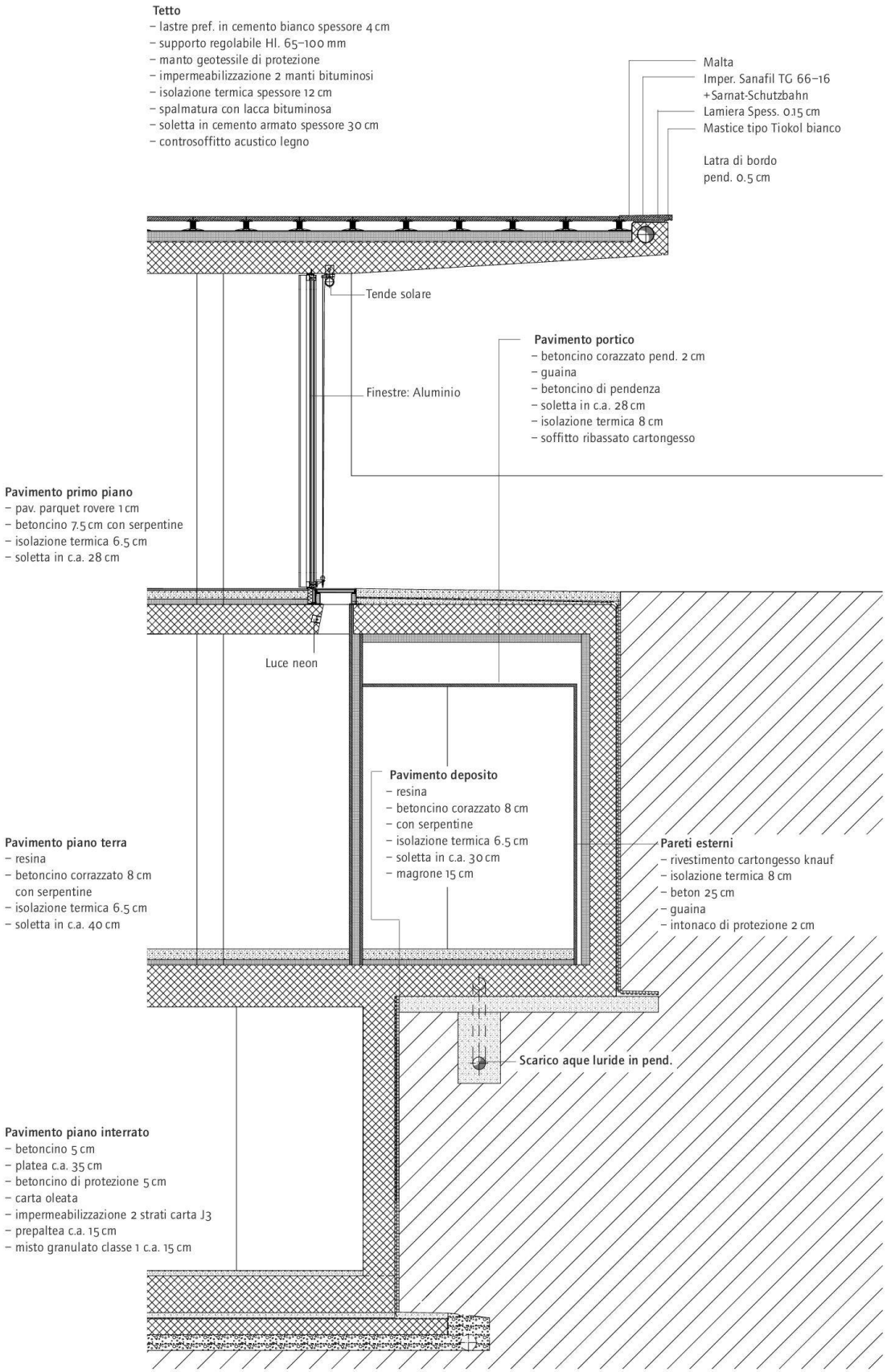


Obergeschoss





Schnitt



Detail Fassadenschnitt