

**Zeitschrift:** Werk, Bauen + Wohnen  
**Herausgeber:** Bund Schweizer Architekten  
**Band:** 103 (2016)  
**Heft:** 7-8: Nonkonform : Alternativen in der Architektur

**Artikel:** Es gibt viel zu tun : Architekturpraxis und -vermittlung in Tansania  
**Autor:** Schärer, Caspar  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-658264>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 13.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Es gibt viel zu tun



Ikone der afrikanischen Moderne: Der Kariakoo Market in Daressalam, erbaut 1972 – 74 von Bede J. Amuli.  
Bild: Benedikt Redmann



## Architekturpraxis und -vermittlung in Tansania

**Was taugen erlerntes Wissen und Können in einem völlig anderen Umfeld? Annika Seifert und Gunter Klix leisten architektonische Basisarbeit in der Grossstadt Daressalam in Tansania.**

Caspar Schärer

Es war wohl Abenteuerlust, die Annika Seifert und Gunter Klix 2009 nach Ostafrika führte. Auf einer mehrmonatigen Reise machten sie Halt in Daressalam, der grössten Stadt Tansanias. «Diese Stadt, in der so viel möglich ist und in der eine ganz faszinierende urbane Kultur gepflegt wird, hat uns seither nicht mehr losgelassen», schwärmt Annika Seifert bei einem kurzen Besuch in Zürich. Auf die Reise gingen sie nicht ohne Hintergedanken: Die beiden Architekten spürten ein Bedürfnis nach Ausbruch aus den europäischen Konventionen ihres Berufs. Seit 2010 leben Seifert und Klix in der tansanischen 5-Millionen-Metropole und arbeiten an dem, was man hierzulande ganz nobel «Baukultur» nennen würde. Dort, in Daressalam, ist es Basisarbeit. Doch der Reihe nach.

### Sinnfragen

Annika Seiferts und Gunter Klix' Werdegang war zunächst ganz konventionell: Studium an der ETH Zürich, anschliessend sofortiges Anheuern in so genannten Autorenbüros – er fing bei Meili, Peter Architekten an, sie ging zu von Ballmoos Krucker, beides Büros in Zürich. Die unangenehmen und doch unausweichlichen Fragen kamen nach vier, fünf Jahren, erinnert sich Seifert. Wie geht es jetzt weiter? Was will ich wirklich in dem Beruf? Sinnfragen halt,

denen gerade Architekturschaffende mit besonderer Schärfe ausgesetzt sind: Im Studium werden sie nach wie vor zu Einzelkämpfern ausgebildet, die in direkter Nachfolge der grossen Helden die Fackel der Architektur weitertragen sollen. Die Wucht des Aufpralls in der bauwirtschaftlichen Realität ist deshalb heftig.

Gunter Klix scheut sich nicht, seine damalige Unsicherheit zu benennen: «Ich habe nicht die Motivation aufgebracht, ein eigenes Büro zu eröffnen. Was will ich in einem Land wie der Schweiz, in einer Stadt wie Zürich beitragen, was nicht hundert andere Leute auch gut können?» Das baukünstlerische Niveau sei natürlich fantastisch hoch, andererseits herrschten viele Konventionen, eine Art Kanonisierung dominiere das Architekturschaffen in der Schweiz. Als Beispiel für das Gefängnis der Regeln und Normen nennt Annika Seifert Energiestandards wie Minergie-P-Eco, die sie in der Arbeit mit antiarchitektonischen Hindernissen oft frustriert hätten. In Ostafrika dagegen trafen sie auf eine moderne Architektur, die ganz selbstverständlich und mit architektonischen Mitteln auf die Herausforderungen des Klimas reagiert. Für ihre Studie der tansanischen Moderne erhielten Seifert und Klix 2010 das Forschungsstipendium des BSA; die Ergebnisse ihres Süd-Nord-Transfers publizierten sie in einem schön gestalteten Buch.<sup>1</sup>

### Vermittlung und Aufbau

So sehr die «Reise nach Afrika» danach klingen mag, Aussteiger im klassischen Sinne sind die beiden deutschen Architekten nicht. Die Anbindung an das europäische «Mutterschiff» bleibt wichtig, die geringe Zeitverschiebung von nur einer Stunde macht Transfers zwischen den Kontinenten einfacher. «Der Wechsel von Daressalam nach Zürich ist sowohl fundamentaler», sagt Klix, «wie auch fließender als ursprünglich angenommen». Der Kontinentalsprung geschieht inzwischen öfter: Seit Herbst 2015 sind beide Dozenten an der Hochschule Luzern und dort im Masterstudiengang Fokusverantwortliche für Architektur und Energie.

Hauptwohnsitz bleibt aber zunächst Daressalam, denn dort gibt es viel zu tun. Annika Seifert beobachtet, wie sich in der Stadt eine neue Mittelschicht etabliert, die sich für die kulturelle Identität ihres Landes interessiert. Dazu gehört auch das bauliche Erbe, um das sich bis anhin niemand gekümmert hat. Zusammen mit tansanischen Kollegen und verschiedenen

<sup>1</sup> Annika Seifert und Gunter Klix, *Hitzearchitektur – Lernen von der afrikanischen Moderne*, Zürich 2012.



Denkmalpflege ganz konkret: Das Dar es Salaam Centre for Architectural Heritage ist in einem 160 Jahre alten Gebäude untergebracht. Bilder: Annika Seifert / Gunter Klix



Links: Lehrerwohnungen für die International School of Tanganyika von APC Architectural Pioneering Consultants. Rechts: Annika Seifert in der Lobby des Dar es Salaam Centre for Architectural Heritage.





Organisationen baute sie ein zivilgesellschaftliches Zentrum für Architekturkultur auf: Das *Dar es Salaam Centre for Architectural Heritage* (DARCH), wurde im Juni vom Staatspräsidenten John Magufuli feierlich eingeweiht. Es ist in einem renovierten Gebäude aus der Zeit der Kolonialisierung durch die Sultane von Oman untergebracht – mit seinen 160 Jahren eines der ältesten Häuser der Stadt. Alleine dadurch repräsentiert es ein Geschichtsbewusstsein, das sich aus einer komplexen, von immer neuen Besitzern geprägten Vergangenheit erst langsam herausbildet. Da zwischen 1885 und 1918 auch das Deutsche Kaiserreich zu den Kolonialmächten gehörte, war die Beteiligung an dem Projekt für Seifert zu Beginn eine Gratwanderung: «Ich hätte mich nicht darauf eingelassen, wenn ich nicht ausdrücklich von tansanischen Mitstreitern dazu eingeladen worden wäre.» Neben einer von ihr kuratierten Dauerausstellung über die Stadtgeschichte Daressalams organisiert das Architekturzentrum Bildungsangebote für Studierende und praktizierende Architekturschaffende und übernimmt Beratermandate, etwa für die Regierung und die Weltbank.

Mit dem Thema des Aufbaus ist auch Gunter Klix konfrontiert. Zusammen mit einem Partner gründete er doch sein eigenes Büro<sup>2</sup> – und gehört damit jetzt zu den rund 260 Architekturfirmen, die in dem 50-Millionen-Land registriert sind. Eine «Szene» existiert unter solchen Umständen nicht, kein Austausch, keine *Peer group*, keine Referenzen, keine De-

batte. Der Architektenberuf ist in Tansania ganz jung. Erst seit den 1990er Jahren wird an der Universität ein Studiengang angeboten. Trotzdem macht Klix keine Kompromisse: «Ich versuche, das Arbeitsumfeld so zu strukturieren, dass es in seiner Organisation und Zuverlässigkeit wie ein Schweizer Büro in Tansania funktioniert.» Konkret heisst das, dass Klix in seine Mitarbeiter investiert, zurzeit sind das zehn Ostafrikaner neben fünf Europäern. Er übernimmt die praktische Ausbildung, schult sie im Entwerfen und pflanzt ihnen das Selbstbewusstsein ein, das sie brauchen, um alleine an Sitzungen mit Bauherren bestehen zu können. Wenn die Jungstars soweit sind, wird Klix ihnen eine Teilhabe am Büro anbieten. Die Investition in das Humankapital soll sich schliesslich auszahlen. Über die Wiederentdeckung lokaler Materialien und traditioneller Konstruktionsweisen entwickelt er mit seinem Team eine zeitgenössische Architektur in und für Daressalam. An Bauaufgaben mangelt es nicht: Wohnbauten, Schulbauten, Spitäler, das ganze Programm einer rasant wachsenden Stadt.

Doch was heisst schon «wachsen» bei einer ostafrikanischen Metropole? Annika Seifert und Gunter Klix beschreiben es so: «Wir leben in einer Welt, die heute signifikant besser ausgerüstet ist als noch einen Monat zuvor.» Am deutlichsten spürbar sei aber die im Vergleich zu Europa komplett andere demografische Situation: «Um uns herum sind fast nur junge Menschen – sie alle wollen etwas erreichen und klicken mit Neugier auf das, was da kommen mag.» —

#### Résumé

### Il y a beaucoup à faire

#### Pratique et transmission de l'architecture en Tanzanie

Les architectes Annika Seifert et Gunter Klix, formés à l'EPF Zurich, ont transféré le centre de leur existence dans la métropole tanzanienne Dar es Salaam. Seifert a construit avec des collègues locaux un centre pour la culture de l'architecture: le Dar es Salaam Centre for Architectural Heritage, qui a été inauguré en grande pompe en juin par le président John Magufuli. Klix a fondé un bureau d'architecture dans lequel il forme ses jeunes collaborateurs à la réalisation de projets concrets afin qu'ils deviennent des architectes sûrs d'eux. Dans un pays où la classe moyenne progresse et développe lentement une conscience pour une identité culturelle, les deux architectes font un précieux travail de base.

#### Summary

### There is Much to be Done

#### Practicing and explaining architecture in Tanzania

The architects Annika Seifert and Gunter Klix, who trained at the ETH Zürich, have moved the centre point of their lives to the Tanzanian city Dar es Salaam. Together with local colleagues Seifert has built up a centre for architecture, the Dar es Salaam Centre for Architectural Heritage, which was ceremoniously inaugurated last June by President John Magufuli. Klix has founded an architecture office in which, on the basis of concrete projects, he trains young staff members as self-confident architects. In a country in which the growing middle class is slowly developing a consciousness of cultural identity, both these architects are carrying out valuable groundwork.