Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen

Herausgeber: Bund Schweizer Architekten

Band: 86 (1999)

Heft: 9: Beruf im Bild = L'image de la profession = Professional image

Rubrik: Werk-Material

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

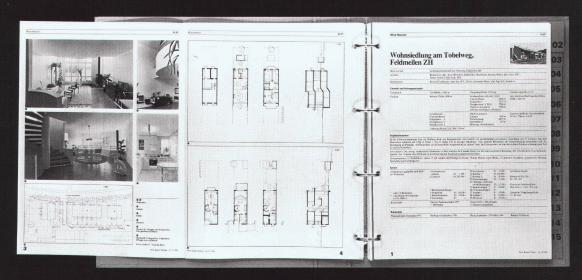
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 25.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Werk-Material





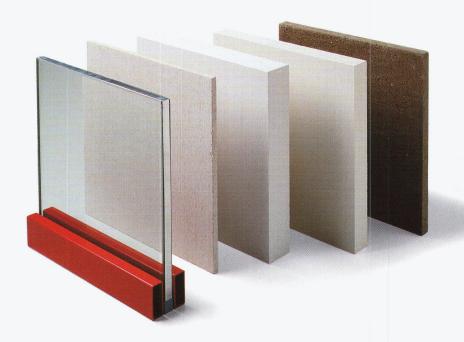
Werk- Materia	a	10 1002-10
Doonie.		
Dossie	01.	MacHat
01. Wohnen 32 Mehrtyrrillerhäuser mit üblichern Ausbau	Ø1.	Meaons multilamitales d'aménagement courant
01. Wohnen 22 MintenBerklaser vil Oktober Audias 33 MintenBerklaser int besorderen Audias	01. 02 ,03	Masons multilamisales d'aménagement courant Masons multilamisales avec aménagement apacia
01. Wohnen 22 Metrierillenbaser vil Obsten Auton 53 Metrierillenbaser vil besorderen Auton 54 Torsmetikune	01. 02 03 04	Moioris multilamilates d'ambragament courant Malarins multilamilates avec ambragament apacia Malarins en terrasses
Wohnen St Mehrterillenhäuser nå Oblohen Ausbau St Mehrterillenhäuser nå beschieren Ausbau Ar Torrassenhäuser Ferienhäuser	01. 02 03 04 06	Molecus multifamilales d'aménagement courant Melicons multifamilales sons aménagement apacie Malecuni en terrasses Malecuni de secancies
Wohnen 32 Mehrfartilledelaser må Célahern Avabas S Mehrfartilledelaser må Delahern Avabas S Mehrfartilledelaser må beschdisser Avabas 34 Tomassenblaser 46 Felerinledelaser 47 Enfantilderinleser	01. 02 .03 04 06	Masons multilamisies d'aménagences course Maiorns multimitiales seus prénégement spécia Masons en tensoes Maiorns de recences Maiorns individuelles ou en rangées
Wohnen St Mehrterillenhäuser nå Oblohen Ausbau St Mehrterillenhäuser nå beschieren Ausbau Ar Torrassenhäuser Ferienhäuser	01. 02 03 04 06 07	Molecus multifamilales d'aménagement courant Melicons multifamilales sons aménagement apacie Malecuni en terrasses Malecuni de secancies
Wohnen St. Minfamilierhäuser na Üblichen Audus St. Manfamilierhäuser na Üblichen Audus Stanfamilierhäuser na besonderen Austiau St. Tomssandhäuser St. Formanischauser St. Enfamilierhäuser und Sehnerhäuser St. Altershäuser	01. 02 03 04 06 07	Masons multilamisles d'aménagement courant Malorins multilamisles auns sintragement spéciel Masons en ternasses Malorins de inscences Malorins de inscences Malorins individualles ou en cargêtes Enyres pour personnes ágéas

Materi			
Dossie			d
	62.	Exseignement of recharche	
02. Bildung und Forechung			
.01 Kindergársen		Ecoles meternoles	
.01 Kindenglitzen 62 Friman und Dekunderschullen	.00	Eccles presides et secondares	
.01 Kinderglitten 02 Primar und Detunderschulen 50 Berytsichulen	.00	Ecoles preseives et secondaires Ecoles prefessionnelles	
.01 Kindergitten 62 Firmar und Setunderschullen 50 Berufsschulen 04 Mitslechulen, Gynnasien	.00 09 04	Ecoles primates el econdares Ecoles primates auptiniums,/yoles	
.01 Kinderglitten 02 Primar und Detunderschulen 50 Berytsichulen	.00 .03 .04	Ecoles primates el econdares Ecoles primates applicame, lycles Ecoles primates applicame, lycles Ecoles techniques auptinomes	
.01 Kindergitzen 62 Primer- und Elektrickerschulen 10 Berinterbuken 04 Mitsilectrufen, Oppression 05 Fachterschulen 07 Fachterschulen 07 Historischulen 08 Historischulen 09 His	.00 .00 .04 .06	Ecoles porsalina el secondarios Ecoles prefessionnelles Ecoles primeiras applinames, fyciles Ecoles techniques auptinames Histates écoles survivanteles	
.01 Kindergitren 62 Primar- und Elekunderschulen 10 Bersteichulen 24 Mitselchulen, Gennasten 05 Fachlischulen 101 Hocheckulen, Universitäten 03 Bärschulen 03 Bärschulen	.00 03 04 .06 07	Ecoles pomaines et accondance. Ecoles perfusionnalise Ecoles perfusionnalise Ecoles primeira applicame, jyclèse Ecoles tochniques auptimures Hautes access, universetés Bioliothiques	
.01 Kindergitzen 62 Primer- und Elektrickerschulen 10 Berinterbuken 04 Mitsilectrufen, Oppression 05 Fachterschulen 07 Fachterschulen 07 Historischulen 08 Historischulen 09 His	.00 03 04 .06 07	Ecoles porsalina el secondarios Ecoles prefessionnelles Ecoles primeiras applinames, fyciles Ecoles techniques auptinames Histates écoles survivanteles	

	Dossi	er		5
03.	Industrie und Gewerbe	03.	Industrie et artisaeat	
04.	Landwirtschaft	gut.	Agriculture	
64.	Handel und Verwaltung	06.	Commerce et administration	
02	Justiz und Polizei		Justice et police	
		12.		
13.	Verkehrseitlagen Mättäranlagen	14.	Bätiments militaires	
	Justiz und Polizei	07. 12.	Justice et police Installations de transport	

	Verk-	ia		10 Jahre 1002-1092
1	Nateri	0		
				400
80				
ŧ.				Z).
L)ossie			4
	JOSSIE	e.	Assistance sociale et sante	4
6.			Assistance sociale et santé Cultes	4
16. 16.	Fürsorge, Gesundheit	08,		4
06. 06. 10.	Fürsorge, Gesundhelt Kultus	05.	Cultes	4
10. 11.	Fürsorge, Gesundheit Kultus Kultur, Gesetligkeit	05. 09. 10.	Coffee et locaux publica	4
06. 06. 10.	Fünorge, Gesundheit Kaltus Kultur, Geselligkeit Geolgowicke, Frestdeinerkeite	08, 09, 10,	Cuttee Cottore et tousux pubbles Hötellariu et tourisses	4
10. 11.	Fünorge, Gesundheit Kaltus Kultur, Geselligkeit Geolgowicke, Frestdeinerkeite	08, 09, 10,	Cuttee Cottore et tousux pubbles Hötellariu et tourisses	4
06. 06. 10. 11.	Fünorge, Gesundheit Kaltus Kultur, Geselligkeit Geolgowicke, Frestdeinerkeite	08, 09, 10,	Cuttee Cottore et tousux pubbles Hötellariu et tourisses	4
06. 06. 10.	Fünorge, Gesundheit Kaltus Kultur, Geselligkeit Geolgowicke, Frestdeinerkeite	08, 09, 10,	Cuttee Cottore et tousux pubbles Hötellariu et tourisses	4
06. 06. 10.	Fünsrys, Gesundheit Kultus Kultus, Geselligkeit Gastpowede, Frendesserkeit Freizeit, Sport, Erhödung	08, 09, 10,	Culture et Gusson publicis Motolium et Sounisme Lolair, sport, détente	4
06. 06. 10.	Fünsrys, Gesundheit Kultus Kultus, Geselligkeit Gastpowede, Frendesserkeit Freizeit, Sport, Erhödung	08, 09, 10,	Culture et Gusson publicis Motolium et Sounisme Lolair, sport, détente	4
10. 11.	Försorgs, Gesenfield Fixitus Folius, Geselligkeit Gategorevin, Frendesserbalv Fresent, Sport, Ethology 44. Selegisle	08, 09, 10,	Culture Column printing Culture to beans printing Hofolianus et forusirium Loisis, sport, défende 46 Exemples	4
10. 11.	Fürsorya, Gesundheit Kaltus Kaltus Geselligkeit Geselligk	08, 09, 10,	Culture et Gusson publicis Motolium et Sounisme Lolair, sport, détente	4

Im Brandfall stehen sie auf ihren Posten.



Promaglas® und Promatect®

Diese Brandschützer von Promat verrichten ihre Aufgaben ganz unauffällig. Normalerweise nimmt man kaum zur Kenntnis, dass sie Räume feuerfest trennen und wichtige Bauteile schützen.

Doch im Ernstfall kommen ihre Qualitäten voll zur Geltung.

Dann leisten sie Feuer und Hitze anhaltend Widerstand. Als brandfeste Trennwände und Decken, als Verkleidung von Stahlstützen und -trägern, als Lüftungs- und Kabelkanäle. Von F 30 bis F 180.

Wem Brandschutz ein Anliegen ist, der sollte sich zweimal mit diesen Promat-Produkten und ihren Eigenschaften befassen. Zuerst beim Planen, dann beim Bauen. Nach dem Einbau hingegen benötigen Promaglas und Promatect keine besondere Aufmerksamkeit mehr. Sie dienen dann



ausschliesslich der Sicherheit des Gebäudes – und tun dies diskret und beruhigend.

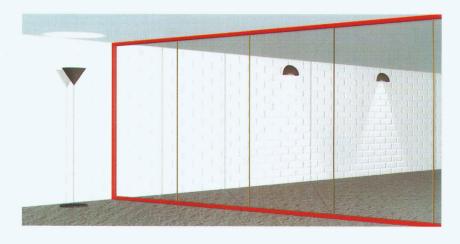
PROMAGLAS

ist das wichtigste Teil der Promaglas-Systemkonstruktionen. Dazu gehören auch Türen.

Das ganze patentierte Wandsystem bietet Brandschutz bis 1000 Grad Celsius - und einen gefälligen Anblick. Denn die Halterungsprofile aus Stahl für Wand- und Deckenanschlüsse sind schmal, können bei Bedarf sogar in die Massivbauteile integriert werden. Und die mit Silikonkitt gefüllten Fugen zwischen den Scheiben sind bei bloss 2 mm Breite kaum sichtbar!

Die Sicherheit dieser Ganzglaswand wird durch viele Brandversuche bestätigt. Auch ihre Standfestigkeit ist nach DIN 4103 nachgewiesen.

Die Wand besitzt, wie alle Promat-Konstruktionen, die behördliche Zulassung.





PROMATECT-H

kann für eine Vielzahl von Brandschutzkonstruktionen eingesetzt werden.

Neben der hohen thermischen Widerstandsfähigkeit sind die mechanische Festigkeit und die Unempfindlichkeit gegen Feuchtigkeit die wesentlichsten Einsatzkriterien. Standarddicken von 6 bis 25 mm.

Zementgebundene Fibersilikatplatte.

Brandkennziffer: 6 q.3 (BZ Nr.1687).

Rohdichte: ca. 900 kg/m³.

Wärmeleitfähigkeit: ca. 0,175 W/mK.



PROMATECT-L

unterscheidet sich von PROMATECT-H vorallem durch ein wesentlich geringeres Gewicht und Dicken von 20 bis 50 mm. Hauptanwendungsgebiete sind daher Konstruktionen, bei denen hohe Feuerwiderstandswerte oder geringeres Gewicht gefordert werden, z.B. Decken, demontierbare Trennwände, Stahlträgerverkleidungen.

Fibersilikatplatte.

Brandkennziffer: 6.3 (BZ Nr.1688).

Rohdichte: ca. 500 kg/m³.

Wärmeleitfähigkeit: ca. 0,083 W/mK.



PROMATECT-L500

ist eine für Lüftungs- und Kabelkanäle entwickelte Brandschutzplatte, die sich besonders durch geringes Gewicht und leichte Bearbeitbarkeit auszeichnet. Plattendicken von 35 und 40 mm.

Zementgebundene Silikatplatte.

Brandkennziffer: 6.3 (BZ Nr.5383).

Rohdichte: ca. 500 kg/m³.

Wärmeleitfähigkeit: ca. 0,09 W/mK.



Promat AG Rümikerstr. 45, Postfach 8409 Winterthur-Hegi Tel. 052 242 41 27 Fax 052 242 53 97

Erweiterung Bankgebäude UBS, Biel BE



Standort 2502 Biel/Bienne, Zentralplatz/Nidaugasse 49					
Bauherrschaft	Schweizerischer Bankverein/UBS				
Architekt	Projekt: ARGE Girsberger + Hausammann Architekten AG, Biel				
	Ausführung: M.+Y. Hausammann-Schmid, dipl. Arch. ETH/BSA/SIA, Bern und Biel				
	Mitarbeit: B. Matthey-Doret, B. Aeschlimann, R. Mosimann, S. Hess				
Bauingenieur	ARGE Suiselectra, Biel/Zingg und Partner, Biel				
Spezialisten	ElIng.: Bering AG, Bern; Sanitäring.: Sanplan AG, Biel; HLKK-Ing.: WLK AG, Biel;				
	Fassadening.: Buri Fassadenplanung, Kirchberg; Licht: Bartenbach Lichtlabor, A-Aldrans				

Projektinformation

Der Altbau mit massiver Kunststeinfassade wird mit einem Neubau mit leichter, ablesbarer Struktur, die Tragen und Trennen differenziert, ergänzt. Die Fassaden des Neubaus sind als filigrane Metallkonstruktion mit grosser Transparenz konzipiert.

Ein transparentes Übergangselement mit Vertikalerschliessung und aussen sichtbaren Verbindungsstegen vermittelt zwischen Alt- und Neubau. Aus der Kassenhalle wird diese räumliche Verbindung in ganzer Höhe erlebbar. Den Anschluss an die Brandmauer des «Cercle romand» bildet eine über alle Geschosse führende Installationszone. Das klar konzipierte Tragsystem und die Leichtbauweise der Trennwände entspricht den differenzierten Raumbedürfnissen und gewährleistet eine hohe Flexibilität.

Die Geschossniveaus des Altbaus werden im Ergänzungsbau aus wirtschaftlichen Gründen niveaugleich übernommen. Diese Massnahme bewirkt eine Analogie der Tektonik der beiden Gebäude: Sockel, Mittelteil und Dach wurden neu interpretiert.

Grundmengen nach SIA 416 (1993) SN 504 416

Grundstück:	Grundstücksfläche	GSF	1 424 m ²	Gebäude:	Geschosszahl	4 UG, 1 EG, 3	GOG, 2 DG
	Gebäudegrundfläche	GGF	604 m ²		Geschossflächen GF	UG	3 663 m ²
	Umgebungsfläche	UF	820 m ²			EG	604 m ²
	bearbeitete Umgebungsfläche	BUF	820 m ²			OG	2 276 m ²
	Bruttogeschossfläche	BGF	4 110 m ²			DG	1 230 m ²
	Ausnützungsziffer (BGF:GSF)		2.9		GF Total		7 773 m ²
	Rauminhalt SIA 116		33 614 m ³		Aussengeschossfläche	AGF	260 m ²
	Gebäudevolumen	GV	31 237 m ³		Nutzflächen NF	Wohnen	$1\ 018\ m^2$
						Bank	4 415 m ²
						Garage	1 194 m ²

Raumprogramm

Hauptzugang über die Rotonde am Zentralplatz in die Kundenhalle und zweiter Eingang in den neuen Teil der erweiterten Kunden- und Kassenhalle. Vier Bürogeschosse (EG, Galerie, 1. und 2. OG) enthalten die bankspezifischen Nutzungen wie Kundenhalle, Kassenräume, Einzel- und Grossraumbüros, Sitzungszimmer

und Mehrzweckraum. 9 Duplex-Wohnungen in zwei als Attika ausgebildeten DG mit separater Erschliessung. Einstellhalle für 29 PW im Sockelgeschoss und 1. UG mit Zufahrt über den rückwärtigen Parkweg. Archiv-, Lager- und Technikräume im 2. und 3. UG.

Konstruktion

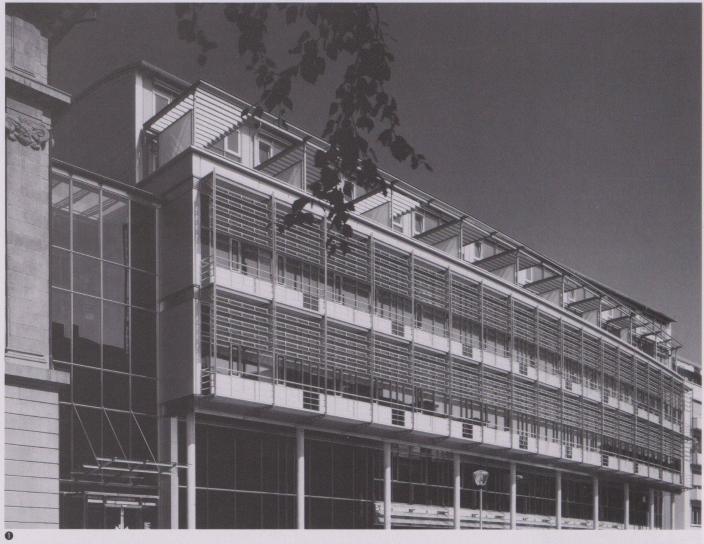
Baugrubenabschluss mittels Schlitzwänden. Tragkonstruktion in Ortbeton und vorfabrizierten Schleuderbeton-Stützen. Tragende Wände: Sichtbeton lasiert. Metallfassade Pfosten/Riegel-System mit CrNi-Stahlblech verkleideten Aluprofilen. Leichtmetallfenster mit 3-fach Isolierverglasung. Dem Sonnenstand nachgeführte Sonnenschutzprismen in Acrylglas. In der Verglasung eingebaute Prismen für die Tageslichtumlenkung. Heruntergehängte

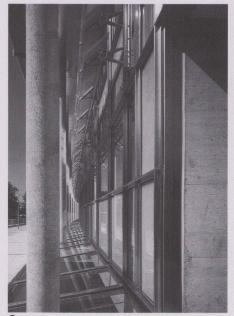
Decken mit Akustikplatten und Alupaneelen für die Lichtumlenkung.

Im Bürobereich Doppelböden mit Teppichfliesen. Elementwände mit Isolierverglasung im Stützen- und Sturzbereich. Flachdach als Kompaktdach, Gewölbedach über Wohnungen betoniert, mit Doppelfalzblech eingedeckt. Wohnungsausbau in Standardausführung.

			0 0			
Anl	agekosten nach BKP (1997) SN 506 500			(inkl. MwSt. ab 1995: 6,5%)		
				2 Gebäude		
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.	3 228 000	20 Baugrube	Fr.	196 000
2	Gebäude	Fr.	21 357 000	21 Rohbau 1	Fr.	10 176 000
3	Betriebseinrichtungen	Fr.	2 052 000	22 Rohbau 2	Fr.	499 000
4	Umgebung	Fr.	275 000	23 Elektroanlagen	Fr.	1 539 000
5	Baunebenkosten	Fr.	1 189 000	24 Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen	Fr.	601 000
6	Bankeinbauten	Fr.	1 530 000	25 Sanitäranlagen	Fr.	769 000
7		Fr.		26 Transportanlagen	Fr.	424 000
8		Fr.		27 Ausbau 1	Fr.	1 518 000
9	Ausstattung	Fr.	660 000	28 Ausbau 2	Fr.	1 971 000
1-9	Anlagekosten total	Fr.	30 291 000	29 Honorare	Fr.	3 664 000
Ken	nwerte Gebäudekosten			Bautermine		
1	Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116	Fr.	635	Wettbewerb	1988	3/89
2	Gebäudekosten BKP 2/m³ GV SIA 416	Fr.	683	Planungsbeginn	1990)
3	Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416	Fr.	2 747	Baubewilligung	1992	2
4	Kosten BKP 4/m ² BUF SIA 416	Fr.	335	Baubeginn	Apr	il 1993
5	Kostenstand nach Zürcher Baukostenind	lex		Bezug	Aug	ust 1996
	(10/1988 = 100)	10/9	5 114.3 P.	Bauzeit		Monate

Verwaltung, Banken

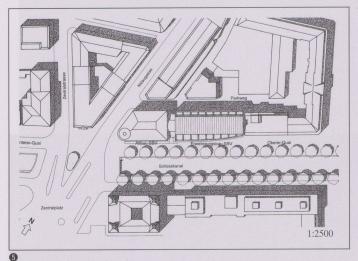




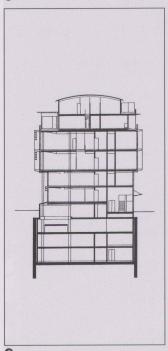


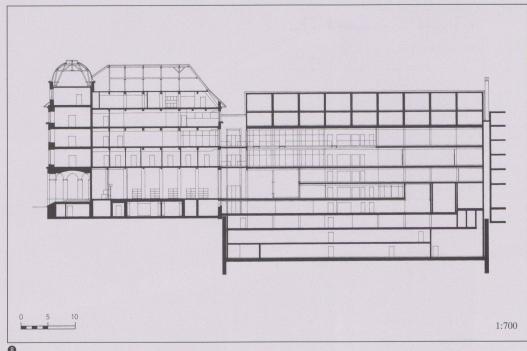


Verwaltung, Banken 06.06/343



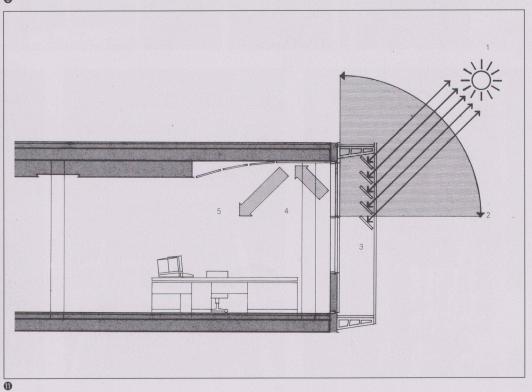


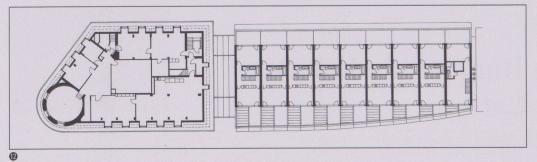


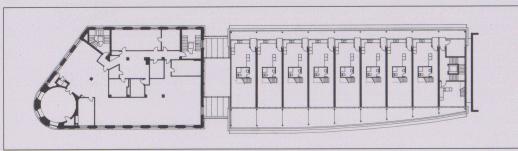


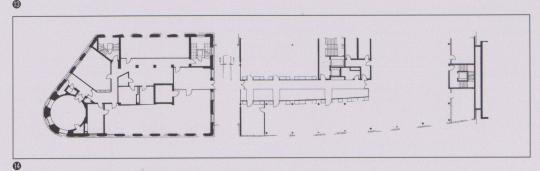


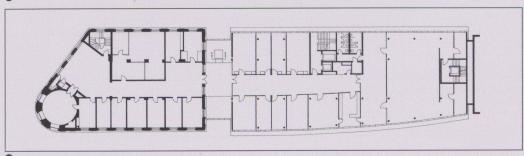


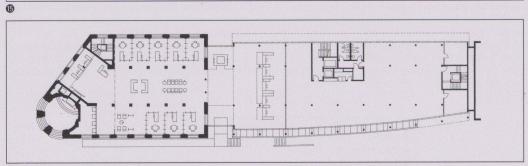


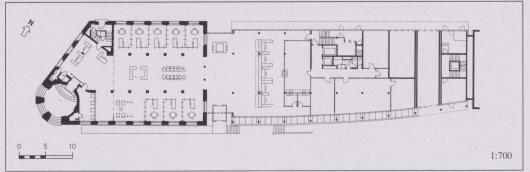












Südfassade

Südfassade Sockelgeschoss, Sonnen-schutzprismen, Oblicht in Parking

Ausschnitt Südfassade

Servicesteg Südfassade

5 Situation

Offene Schalteranlage

Querschnitt

Längsschnitt

Grossraumbüro 2. Obergeschoss Süd

Sonnenschutzprismen

Tageslichtumlenkung: 1 direkte Sonnenstrahlen, 2 diffuses Tageslicht, 3 bewegliche Sonnenschutz-prismen, 4 Tageslichtumlenkprismen, 5 Lichtumlenkdecke

4. Obergeschoss

3. Obergeschoss

2. Obergeschoss

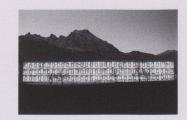
1. Obergeschoss

Galeriegeschoss

Erdgeschoss

Fotos: Croci & du Frèsne, Worblaufen

Kant. Verwaltungsgebäude Brickermatte, Altdorf UR



Standort	6460 Altdorf, Klausenstrasse 4				
Bauherrschaft	Kanton Uri, Amt für Hochbau, Joe Grüniger (Projektleiter)				
Architekt	HTS Architekten, Altdorf				
	Mitarbeit: Beat Trachsel (Projektleitung), Peter Zurfluh (Bauleitung)				
Bauingenieur	A. Kälin AG, Ingenieurbüro, Altdorf				
Spezialisten	Elektroplanung: Elektro Nauer AG, Schattdorf; HLK-Planung: GF Energietechnik AG, Seewen				
	Sanitärplanung: Marty AG, Altdorf; Bauphysik: Martinelli+Menti AG, Meggen				

Projektinformation

Der dreigeschossige Neubau umschliesst zusammen mit dem bestehenden Verwaltungsgebäude hofartig die vorhandene Gartenanlage. Künftige Erweiterungen nach Westen und Süden bleiben möglich.

Der zweibündige Baukörper mit west- und ostorientierten Büros erfüllt die Vorgaben der Bauherrschaft nach einem rationellen und wirtschaftlichen Bau mit grosser innerer Flexibilität. Die nichttragenden Trennwände lassen sich im Planraster von 5,4 m, bzw. 1,8 m, späteren Nutzungsänderungen anpassen.

Das äussere Erscheinungsbild ist geprägt durch Wandscheiben aus Sichtbeton und die mit Leichtmetallprofilen gegliederten Glasfassaden. Die dunkle HIT-Fassade (Hoch-Isolations-Technologie) steht in starkem Kontrast zur Berglandschaft im Hintergrund. Bei Dunkelheit wird die Entwurfsidee erkennbar: eine transparente, bürgerfreundliche Verwaltung.

Sichtbeton für tragende Wände und Stützen, rohe Betondecken mit Akustiklamellen, Wände aus Buchenholz und Granitböden im Verkehrsbereich prägen das innere Erscheinungsbild.

Das Gebäude verfügt über ein vorbildliches Energiekonzept, welches vom Bundesamt für Energie als Pilot- und Demonstrationsobjekt unterstützt wurde. Kernstück ist die 1300 m² umfassende HIT-Fassade, welche die Vorzüge der Hoch-Isolations-Technologie und die damit verbundenen geringen Wärmeverluste in Kombination mit einem Heiz- und Kühlsystem, das auf bestehende Ressourcen zurückgreift, vollumfänglich ausnutzt. Das Niedrigenergiehaus besitzt einen Wärmeleistungsbedarf von 44,4 kW, respektive einen Heizwärmebedarf von knapp 30 kWh/m²a.

Grundmengen	nach SIA 416 (1993) SN 50-	4 416	
Grundstück:	Grundstücksfläche	GSF	2 267 m ²

Of undstuck.	Orundstuckstractic	ONI.	2 20 / 111
	Gebäudegrundfläche	GGF	1 096 m ²
	Umgebungsfläche	UF	1 171 m ²
	bearbeitete Umgebungsfläche	BUF	3 730 m ²
	Bruttogeschossfläche Ausnützungsziffer (BGF:GSF)	BGF AZ	3 321 m ² 1.46
	Rauminhalt SIA 116		14 428 m ³

Gebäude:	Geschosszahl	1 UG, 1 EG, 2 OG	
	Geschossflächen GF	UG	1 228 m ²
		EG	1 080 m ²
		OG	1 050 m ²
		DG	1 116 m ²
	GF Total		4 474 m ²
	Aussengeschossfläche	AGF	16 m ²

Raumprogramm

UG: Einstellhalle für kantonseigene Fahrzeuge, Material- und Lagerräume, Velo- und Mofahalle, Nassgarderobe, Haustechnik, Zivilschutzräume, Archivräume.

EG bis 2. OG: Sitzungszimmer sowie Büroeinheiten für Teilbereiche der Kantonalen Verwaltung, inkl. der notwendigen Infrastruktur

Konstruktion

Untergeschoss mit Aussenwänden aus Stahlbeton und nichttragenden KS-Innenwänden. Tragstruktur des Gebäudes als Skelettbau mit tragenden Betonstützen und Geschossdecken aus Stahlbeton. Betonwände bei Installations-Steigzonen, beim Sanitärtrakt und bei den Treppenhäusern dienen als Windaussteifungen.

Bürotrennwände und Wände Korridor-Büro als nichttragende Leichtbauwände. Ost- und Westfassade als HIT-Glasfassade in Pfosten-Riegel-System aus Stahl, mit eingebauten Drehkipp-Flügeln aus Aluminium. Nord- und Westfassade als zweischalige Sichtbetonkonstruktion. Extensiv begrüntes Flachdach.

Anlagekosten	nach	BKP	(1997)	SN	506 500	
--------------	------	-----	--------	----	---------	--

				2	Gebäude		
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.	45 000	20	Baugrube	Fr.	32 000
2	Gebäude	Fr.	7 890 000	21	Rohbau 1	Fr.	3 526 000
3	Betriebseinrichtungen	Fr.	650 000	22	Rohbau 2	Fr.	322 000
4	Umgebung	Fr.	590 000	23	Elektroanlagen	Fr.	577 000
5	Baunebenkosten	Fr.	330 000	24	Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen	Fr.	332 000
6	Messkonzept P+D	Fr.	70 000	25	Sanitäranlagen	Fr.	95 000
7		Fr.		26	Transportanlagen	Fr.	64 000
8		Fr.		27	Ausbau 1	Fr.	1 009 000
9	Ausstattung	Fr.	395 000	28	Ausbau 2	Fr.	840 000
1-9	Anlagekosten total	Fr.	9 970 000.–	29	Honorare	Fr.	1 093 000

547.-

1764.-

Fr.

(inkl. MwSt. ab 1995: 6,5%)

Kennwerte Gebäudekosten Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116 Fr. Gebäudekosten BKP 2/m³ GV SIA 416 Fr.

Gebäudekosten BKP 2/m² GF SIA 416

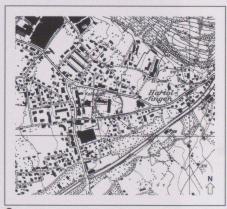
Kosten BKP 4/m² BUF SIA 416 Fr. 158.– Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex (10/1988 = 100) 10/96 113.3 P.

Bautermine Planungsbeginn Baubeginn Bezug Bezug Buli 1997

Bauzeit 21 Monate

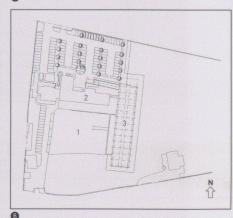












① Ostfassade

Nord-Ost-Ansicht

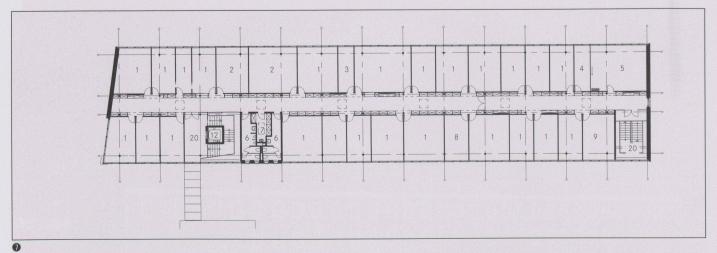
Sanitärtrakt mit Spiegelung Altbau und Passerelle

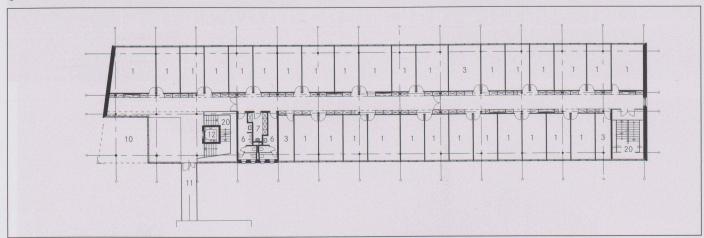
Passerelle mit Spiegelung Altbau

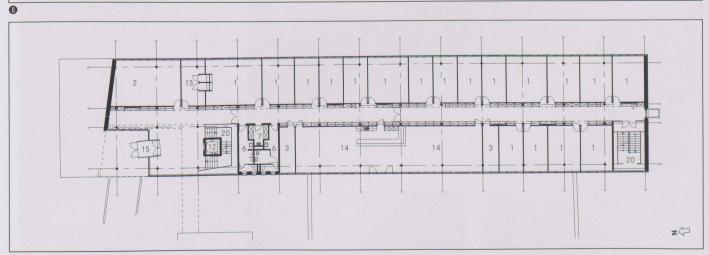
Situation

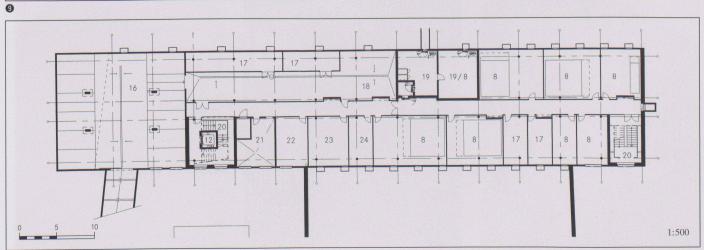
Lageplan: 1 Bestehende Gartenanlage, 2 Altbau, 3 Neubau

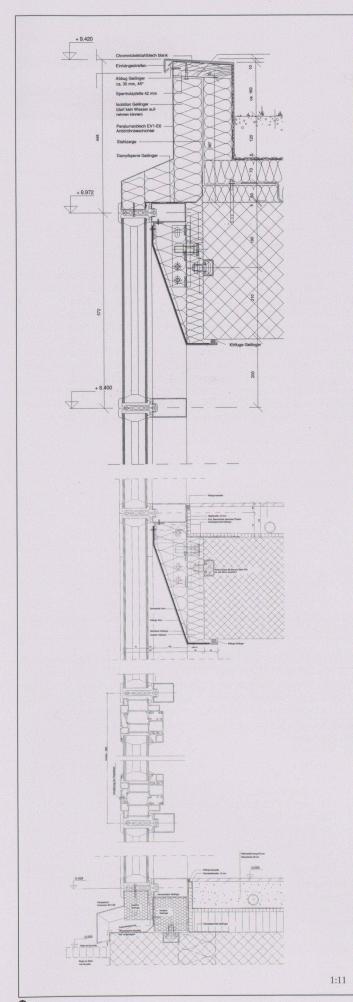
Verwaltungsgebäude 06.06/344







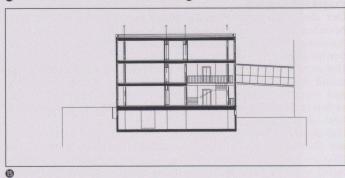


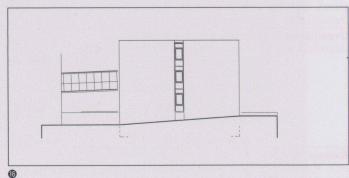












- Obergeschoss
- 81. Obergeschoss
- 9 Erdgeschoss
- Untergeschoss
- 1 Büro, 2 Sitzungszimmer, 3 Kopierraum, 4 Testzimmer, 5 Berufsinfozentrum, 6 WC, 7 Putzraum, 8 Archiv, 9 Therapie, 10 Luftraum, 11 Passage, 12 Lift, 13 Warteraum, 14 Aufenthaltsraum, 15 Windfang, 16 Einstellhalle, 17 Lager/Material, 18 Velo-/Mofaraum, 19 Schutzraum, 20 Treppenhaus, 21 HLK/Sanitär, 22 Elektro, 23 Nassgarderobe, 24 Feldgeräte
- ①
 Detailstudie Fassade
- Treppenhaus
- Eingangshalle
- Aufenthaltsraum im Erdgeschoss
- (B) Querschnitt
- **6** Südfassade

Fotos: G. Sidler