Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen

Herausgeber: Bund Schweizer Architekten

Band: 85 (1998)

Heft: 12: Think Big

Rubrik: Werk-Material

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

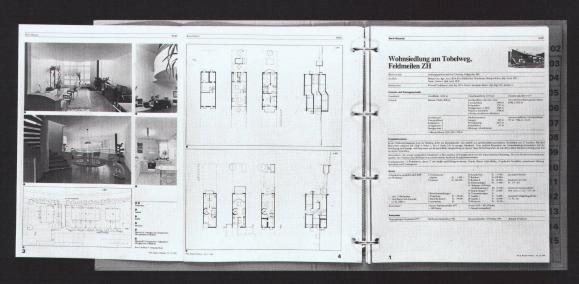
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 22.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Werk-Material





Dossie	P ²	1
DQ Mehrlamileehiluser mit Uplichem Ausbau	.02	Masons multilembales d'aménagement courset
	.00	
22 Mehrlanibeshtuser mit Uplichem Ausbau GS Mehrlanibeshtuser mit beschildrecht Ausbau	.00 .00	Masons multilemission d'aménagement courant Masons multilemission avec aménagement spacier
Mehrtunderhöuser mit Zäckern Ausbas SI Mehrtunderhöuser mit besonderen Ausbas Mit Temassenhöuser	.00 .00 .04 .06	Masons multifemission d'aménagement coarset Masons multifamissies aucc aménagement épiscie Masons en terraises Masons de vicancier
CQ Mehrlusslerhkuser mit ülsichem Ausbau G3 Mehrlumfenhluser mit besonderent Ausbau LH Terminonhäuser D6 Forlenhäuser	02 .00 .04 .06	Masons multipolisies d'ambragement counct Masons multipolisies avec ambragement spaces Manons en tempasse
02 Mehrlanikerhöser mit (dichem Ausbau 03 Mehrlanikerhöser mit besonderen Ausbau 14 Temasenhöser 08 Ferenbäuer 07 Enfontienhäser und Robenbäuer	02 00 04 06 07	Masons multilentiales d'aménagement courset Masons multilentiales aucc aménagement spécial Masons en tersases Masons de varances Masons indictuelles ou en langtes
C2 Metripmilerhister vil Järchen Austes C3 Mehrenherhister int teschdorer Austes D4 Termonthister O8 Forenhister OF Entreichtung von Reiberbisser C9 Abenbeim	02 00 04 06 07	Masons multilamises d'ambragament courset Masons multilamises suct ambragament opticel Masons en tersasses Masons del secondel Masons delsoplets ou en singlées Engris pour personnes (ighes



		ia		
	Dossi		Industrio et artikanat	3
to. 54.	Industrie und Gewerbe Landwirtschaft Handel und Verwaltung	03. 04. 04.	Agriculture Commerce et administration	
60. 64. 66. 07.	Landwirtschaft Handel und Verwaltung Justia und Polizei	04. 06. 07.	Commerce et administration Justice et police	
60. 84. 66.	Landwirtschaft Handel und Verstelbung	04. 06.	Commerce et administration	

		Werk- Material				
	Dossid	er		4		
В.						
88.	Försarge, Gesundheit	60.	Assistance socials et santé			
		60. 69.	Assistance sociale et santé Cultes			
04.	Försorge, Gesunthali					
08. 05.	Fürsarga, Gesundhall Kultus	69.	Cultes			
08. 05. 10.	Försorge, Gesundhell Kultus Kultur, Geselligkeit	69. 10.	Cultes Culture et locaux publics			

Kantonale Verwaltung Buchenhof, Aarau



5000 Aarau, Entfelderstrasse 22 (Buchenhof)					
Kanton Aargau, vertreten durch das Baudepartement, Abteilung Hochbau					
Max Steiger, Architekt BSA/SIA, Baden; Mitarbeiter: Andreas Stirnemann, Projektleiter;					
Werner Knecht, Bauleiter; Heinz Nienhaus, Bauleiter					
Rothpletz Lienhard & Cie AG, Aarau					
Elektroingenieur: Hefti, Hess + Martignoni, Aarau; Heizung/Lüftung: Terag Thermo Energie AG					
Rothrist/Riggenbach AG, Olten; Sanitäringenieur: Leimgruber Fischer Schaub, Ennetbaden;					
Akustik/Bauphysik: H. Wichser, Dübendorf; Sicherheit: Amstein+Walther, Oberentfelden;					
Fassaden: Mebatech AG, Baden; Landschaftsarchitekt: Kienast Vogt Partner, Zürich					

Projektinformation

Als Reaktion auf die umgebende Quartierbebauung wird der Neubau auf einem im Modularsystem aufgebauten Grundmuster erstellt. Durch Form und Stellung der Gebäudeelemente entstehen eigentliche Hofbereiche, die als Innenhöfe die neu geschaffene Fussgänger- und Erschliessungsachse begleiten. Die Proportionen eines Gebäudemoduls ergeben sich aus einem Ring

von allseitig orientierten Bürogruppen um eine Halle die durch Lichtöffnungen über 3 Geschosse verbunden ist. Sanitärzonen und Vertikalerschliessungen sind in Kernen zwischen die Module geschaltet. Durch Addition und Variation dieses Musters können die unterschiedlichen Ansprüche des Raumprogrammes erfüllt werden

Grundstücksfläche	GSF	11 800 m ²
Gebäudegrundfläche	GGF	7 394 m ²
Umgebungsfläche	UF	4 406 m ²
Bruttogeschossfläche	BGF	18 150 m ²
Ausnützungsziffer (BGF:GSF)	AZ	1.54
Rauminhalt SIA 116		

2 UG, 1 SG, 1 EG, 4 OG Gebäude: Geschosszahl Geschossflächen GF 2. UG 6 953 m² 1. OG 3 522 m² 1. UG 6 911 m² 2. OG 3 469 m² 7 394 m² 3. OG 3 433 m² 538 m² 3 831 m² DG **GF** Total 36 051 m² 4 400 m² Nutzflächen NF Lager/Technik Büro Baudepartement 5 860 m² 600 m² Informatik 2 600 m² Staatsarchiv

Raumprogramm

Baudepartement: Einzel- und Mehrplatzbüros für 360 Arbeitsplätze, 3 Konferenzräume für 80–200 Personen, 6 Konferenzräume für 15–30 Personen. Informatik: Einzel- und Mehrplatzbüros, Hardware- und Druckerräume, Konferenzraum, Papierlager. Staatsarchiv: Einzel- und Mehrplatzbüros, 2 Lesesäle,

Handbibliothek mit 400 m Tablarlänge, Archivgutaufbereitung, Archivlager mit 22 000 m Tablarlänge. Cafeteria für 100 Personen. 2 Parkinggeschosse mit 230 Parkplätzen. Lager und Technikräume in den UGs. Kommandoposten und Zivilschutzanlage für 460 Plätze im 2. UG. Dachterrasse mit Teeküche und WC.

Konstruktion

Aussenwände Hauptgebäude: Backstein-Sichtmauerwerk 11,5 cm mit Sockelbereich in Sichtbeton, Hinterlüftung 4 cm, Wärmedämmung 10 cm, Betoninnenschale 22 cm, Gipsglattstrich, Stramin. Nebengebäude: Sichtbeton roh, 12 cm Schaumglas, Gipskartonoder Holzwerkstoffplatten. Böden: Stahlbetonplatten 30 cm mit Zementüberzug und Linolbelag in den Büros. Decken: Gipskarton-Lochplatten in den Obergeschossen, Metall-Lochplatten

im Sockelgeschoss, Holzwerkstoffplatten in Spezialräumen. Sichtbetondecken im Erschliessungsbereich. Bürotrennwände in Leichtbauweise mit Gipskartonplatten doppelbeplankt, Stramin. Alufenster in Leichtmetall mit Isolierverglasung.

Flachdach in Kompaktbauweise mit Regenwasserretension, begrünt.

Anl	agekosten nach BKP (1997) SN 506 500			(Ba	ukosten ab 1995: 6,5	5% MwSt. inkl.	
				2	Gebäude		
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.	3 300 000	20	Baugrube		Fr. 836 000.–
2	Gebäude	Fr.	70 600 000	21	Rohbau 1		Fr. 19 867 000.–
3	Betriebseinrichtungen	Fr.	5 300 000	22	Rohbau 2		Fr. 6 934 000.–
4	Umgebung	Fr.	1 200 000	23	Elektroanlagen		Fr. 9 119 000.–
5	Baunebenkosten	Fr.	3 100 000	24	Heizungs-, Lüftung	s- Klimaanlage	en Fr. 6 075 000.–
6	Daunevenkosten	Fr.	3 100 000.	25	Sanitäranlagen	,,,	Fr. 2 148 000
7		Fr.		26	Transportanlagen		Fr. 1 381 000
1				27	Ausbau 1		Fr. 6 850 000
8		Fr.	4 200 000				Fr. 6 149 000
9	Ausstattung	Fr.	4 200 000	28	Ausbau 2		
1-9	Anlagekosten total	Fr.	87 700 000	29	Honorare		Fr. 11 241 000.–
Ken	nwerte Gebäudekosten				itermine		
1	Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116	Fr.	575	Stu	dienauftrag (Burkar	d, Meyer, Steig	er) 1986
2	Gebäudekosten BKP 2/m³ GV SIA 416	Fr.		Pro	jektierung		1987-1989
3	Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416	Fr.	1 958	Pla	nungsbeginn		September 1990
4	Kosten BKP 4/m ² UF SIA 416	Fr.	272		ıbeginn	1./2. Stufe:	Mai 1992/Oktober 1994
5	Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex		2,2.		aug	1./2. Stufe:	Oktober 1994/März 1998
5	(10/1988 = 100)	10/9	96 113.3 P.		izeit		5 Jahre 10 Monate

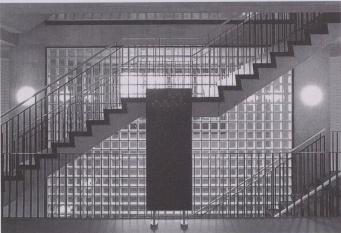
Verwaltungsgebäude 06.06/327



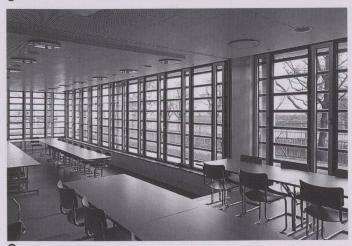


Verwaltungsgebäude 06.06/327









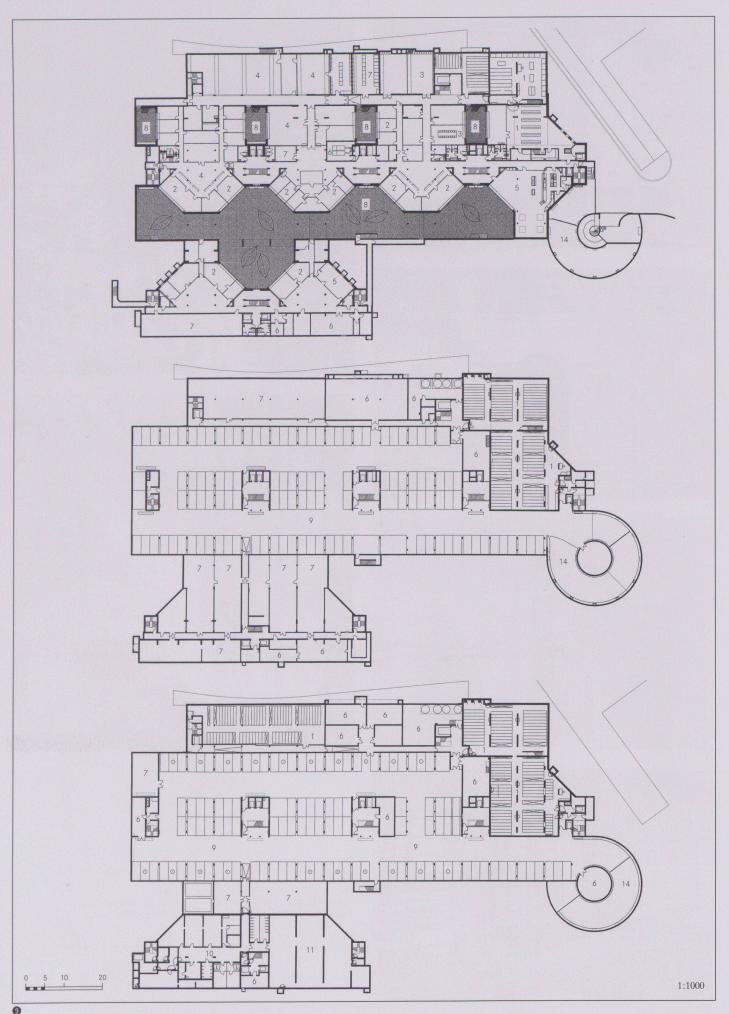


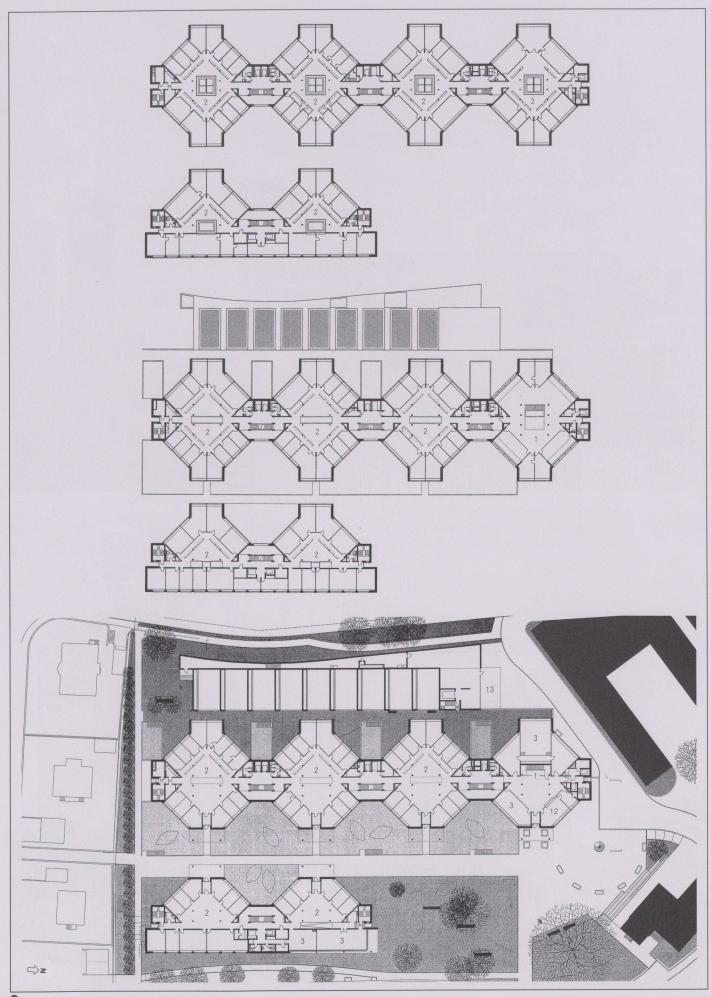


- Ansicht von der Hohlgasse
- 2 Zugang zur inneren Erschliessungsgasse
- **3** Öffentlicher Weg durch den Innenhof
- 4 Blick vom Liftvorplatz
- **5**1. Obergeschoss, Turm D
- 6 Konferenzräume Turm A Rhein, Sissle
- Offentlicher Weg, Ostseite
- 8 Staatsarchiv, Lesesaal

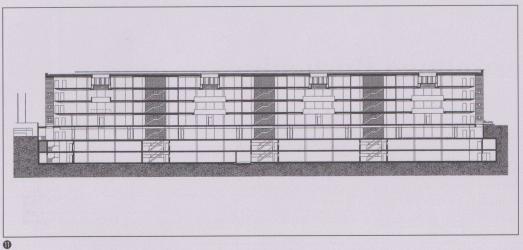
Fotos: Reinhard Zimmermann, Zürich

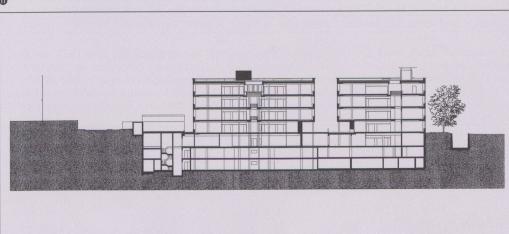
Verwaltungsgebäude





06.06/327 Verwaltungsgebäude





Sockelgeschoss
1. Untergeschoss
2. Untergeschoss

- 3. Obergeschoss 1. Obergeschoss Erdgeschoss

9-0

1 Staatsarchiv, 2 Büros, 3 Konferenz, 4 Rechenzentrum, 5 Cafeteria, 6 Technik, 7 Lager, 8 Innenhof, 9 Parking, 10 Kommandoposten, 11 Personenschutzraum, 12 Empfang,

13 Anlieferung, 14 Rampe

0

Längsschnitt

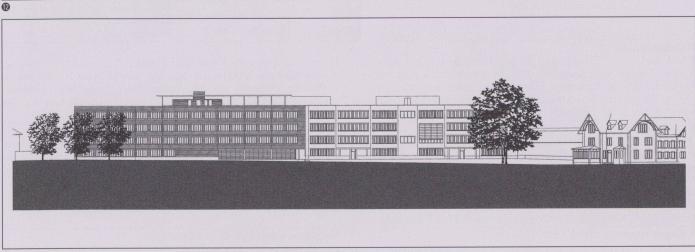
1

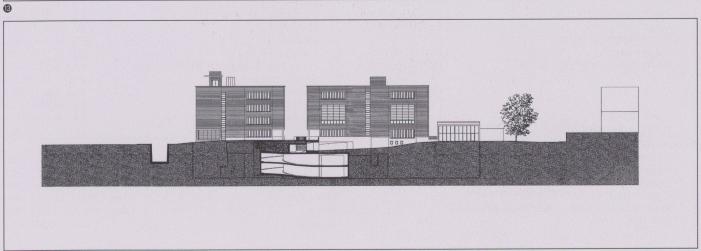
Querschnitt

13

Ansicht Ost

Nordfassade







Neubau Messe Zürich

Standort	8050 Zürich, Wallisellenstrasse 49					
Bauherrschaft	Messe Zürich AG					
Architekt	Atelier WW, dipl. Architekten, Zürich					
	Mitarbeit: K. Hangarter, A. Gambetti					
Bauingenieur	Höltschi + Schurter, Zürich					
Spezialisten	Schmidiger + Rosasco AG, Zürich; Grünberg + Partner AG, Zürich; Wichser Bauphysik,					
	Dübendorf; Dr. von Moos AG, Zürich; Buchhofer Barbe AG, Zürich; W. Vetsch, Zürich					
Generalunternehmer	Karl Steiner Generalunternehmung AG, Zürich					

Projektinformation

Der in nur 2 Jahren realisierte Grossbau schliesst eine Jahrzehnte lange Planungsgeschichte ab. 1982 brachte ein Wettbewerb für Messebauten auf dem Areal gegenüber dem Hallenstadion die Entscheidung für ein Projekt des Ateliers WW, das jedoch 1985 in einer Volksabstimmung scheiterte. Die neue Messeleitung entwickelte danach in Zusammenarbeit mit den Architekten mehrere Alternativprojekte. 1994 gelang der Durchbruch mit dem Vorschlag zur Realisierung der Messebauten direkt neben dem «Denkmal Hallenstadion». Der Baukörper der neuen Messe

wirkt trotz seiner Dimension von 137×125 m dank der transluzenten Fassade fein gegliedert und leicht. Die längsseitig hängenden filigranen Fluchtbalkone lösen den Baukörper zusätzlich auf. Die grosse Eingangshalle wirkt als Drehscheibe für alle Aktivitäten im Haus. In 7 Ausstellungshallen von je 4000 bis 5000 m² können gleichzeitig mehrere Anlässe stattfinden. Die Verwaltungsräume befinden sich in einem Portikus über der Eingangszone. Einzigartig ist die Erschliessung aller Ausstellungsebenen über Rampen von 28 m Durchmesser für 40-t-LKWs.

			AND DESCRIPTION OF THE PERSON
Grundmenger	nach SIA 416 (1993) SN 504 416	5	
Grundstück:	Grundstücksfläche Gebäudegrundfläche Umgebungsfläche	GSF GGF UF	20 240 m ² 13 930 m ² 6 310 m ²
	Bruttogeschossfläche Ausnützungsziffer (BGF:GSF)	BGF AZ	44 610 m ² 2.2
	Gebäudevolumen SIA 416 Rauminhalt SIA 116	GV	378 420 m ³ 475 140 m ³

Gebäude:	Geschosszahl Geschossflächen GF GF Total	2 UG, 1 EG, 6 C UG EG OG	OG 17 236 m ² 4 494 m ² 38 146 m ² 59 876 m ²
	Aussengeschossfläche	AGF	220 m ²
	Nutzflächen NF	Ausstellung Anlieferung Büro	29 515 m ² 8 230 m ² 2 340 m ²

Raumprogramm

Untergeschoss (Ebene 0): Hallen 1 und 2, Anlieferung, techn. Räume, Garderoben, WC-Anlagen. Eingangsgeschoss (Ebene 1): Eingangshalle, Café, Sanität, Postraum, Medienraum, WC-Anlagen, Restaurant Azzurro. Erdgeschoss (Ebene 2/3): Hallen 3 und 4, Anlieferung, WC-Anlagen, Restaurant Yellow, Büroräume

Messe. Obergeschoss (Ebene 4/5): Hallen 5 und 6, Anlieferung, WC-Anlagen, Restaurant Verde, Büro und Konferenzräume. Dachgeschoss (Ebene 6/7): Mehrzweckhalle 7, Restaurant Amarillo, WC-Anlagen, Haustechnikzentralen.

Konstruktion

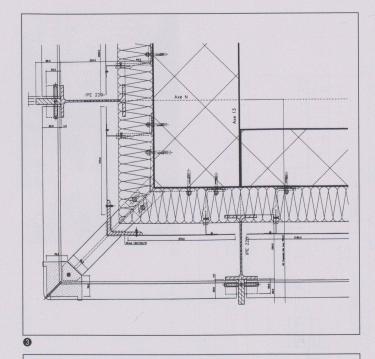
Fassade Hallen: Mauerwerk in Beton oder Kalksandstein, Mineralwolle, Hinterlüftung, verzinktes Blech, Luftraum, Profilitverglasung. Aluminiumfenster mit Isolierverglasungen. Fassade Anlieferung: Stahlkonstruktion, Profilitverglasung. Fassade Büro: Pfosten-Riegelkonstruktion mit Isolierverglasungen. Fassade Dachaufbau: Mauerwerk in Beton und Stahl, Mineralwolle,

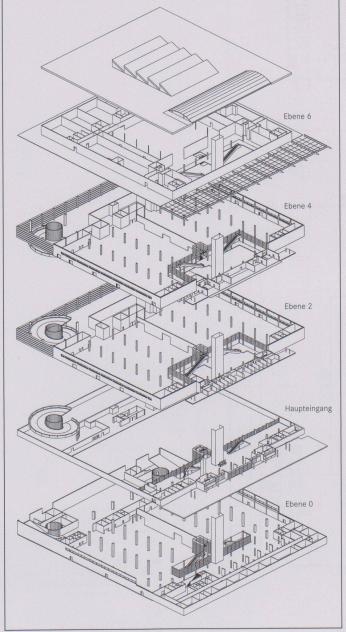
Hinterlüftung, Aluminiumlamellen. Begrünte Flachdächer. Vorgespannte Decken im Hallenbereich, Stützenraster 9,6×19,2 m. Flachdecken in den Nebenräumen. Stahlbau beim Tonnendach über der Eingangshalle (Bogenkonstruktion) und dem Portikusdach beim Eingang. Dachaufbau in Stahlkonstruktionen.

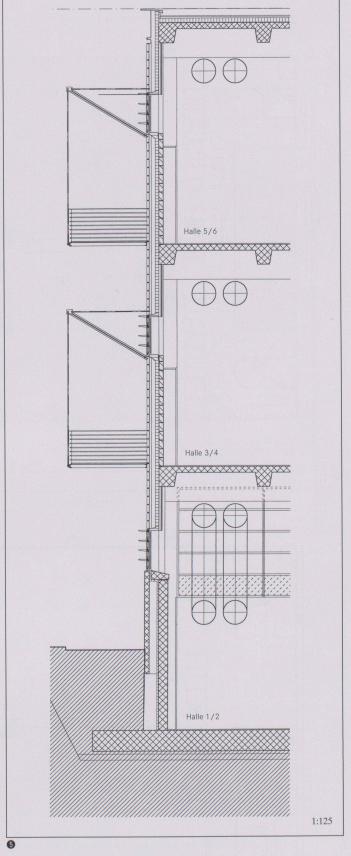
Anl	agekosten nach BKP (1997) SN 506 500			(Baukosten ab 1995: 6,5% MwSt. inkl.)	
*****	agenoptem man zazz (zazz) z z z z			2 Gebäude	Fr. 92 000 000
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.	500 000	20 Baugrube	1
2	Gebäude	Fr. 92	. 000 000	21 Rohbau 1	Fr. 20 000 000
3	Betriebseinrichtungen (inkl. Gastro)	Fr. 4	500 000	22 Rohbau 2	1
4	Umgebung	in BKF	1	23 Elektroanlagen	Fr. 7 000 000.–
5	Baunebenkosten	Fr. 3	500 000	24 Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen	Fr. 15 000 000
6	Dudileoomioson	Fr.		25 Sanitäranlagen	Fr. 500 000.–
7		Fr.		26 Transportanlagen	Fr. 1 000 000.–
8	Ausstattung	Fr. 2	. 000 000	27 Ausbau 1	Fr. 40 000 000
9	Nachträge	Fr. 2	500 000	28 Ausbau 2)
1-9	Anlagekosten total	Fr. 105	000 000	29 Honorare	Fr. 8 500 000.–
Ken	nwerte Gebäudekosten			Bautermine	
1	Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116	Fr.	193.65	Wettbewerb	1982
2	Gebäudekosten BKP 2/m³ GV SIA 416	Fr.	243.10	Planungsbeginn	1994
3	Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416	Fr.	1 536.50	Baubeginn	November 1995
4	Kosten BKP 4/m ² UF SIA 416	Fr.	170.00	Bezug	Dezember 1997
5	Kostenstand nach Zürcher Baukostenind	ex		Bauzeit	25 Monate
	(10/1988 = 100)	10/97	111.7 P.		











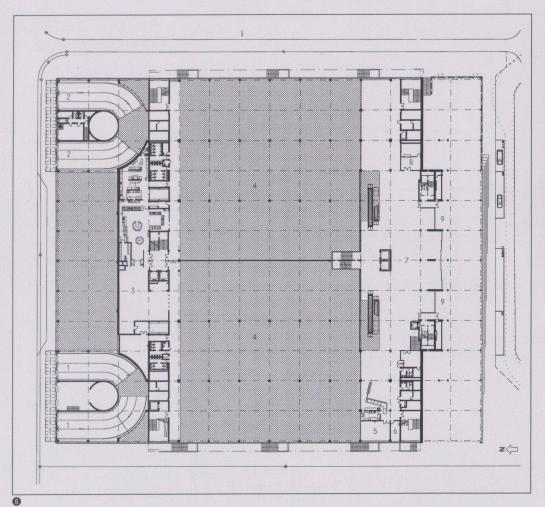
Blick auf die südlich orientierte Eingangspartie des neuen Messezentrums Zürich mit dem markanten Vordach

2 Nordfassade mit Anlieferung Horizontalschnitt der verglasten Ecke

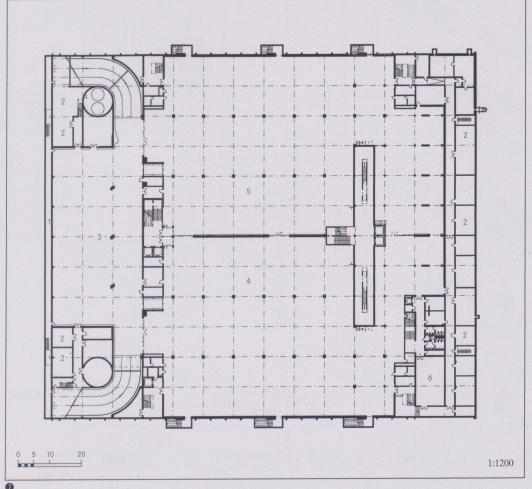
4 Übersicht Nutzflächen

Fassadenschnitt

Foto: Ralph Bensberg, Benglen



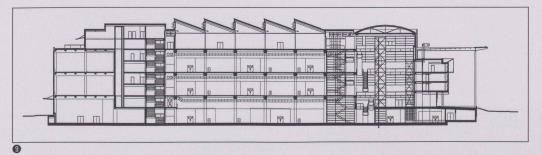


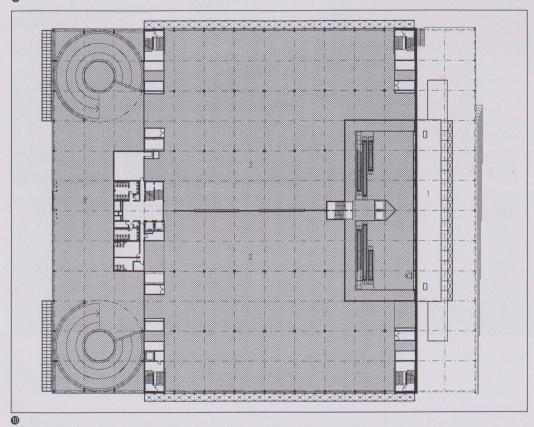


Ebene 1: 1 Ausfahrt, 2 Einfahrt, 3 Restaurant Azzurro, 4 Luftraum, 5 Medienraum, 6 Sanität, 7 Eingangshalle, 8 Postraum, 9 Haupteingang

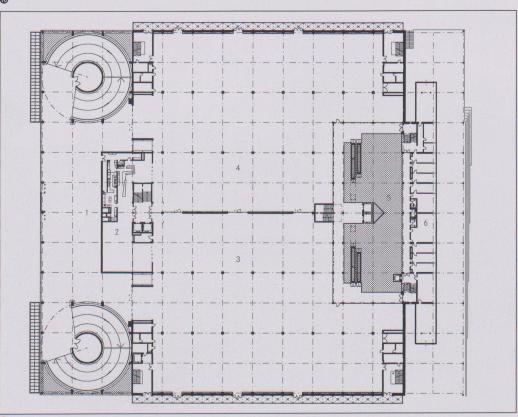
Ebene 0: 1 Medienkanal, 2 technische Räume, 3 Anlieferung, 4 Halle 1, 5 Halle 2, 6 Garderoben

Blick in die Eingangshalle







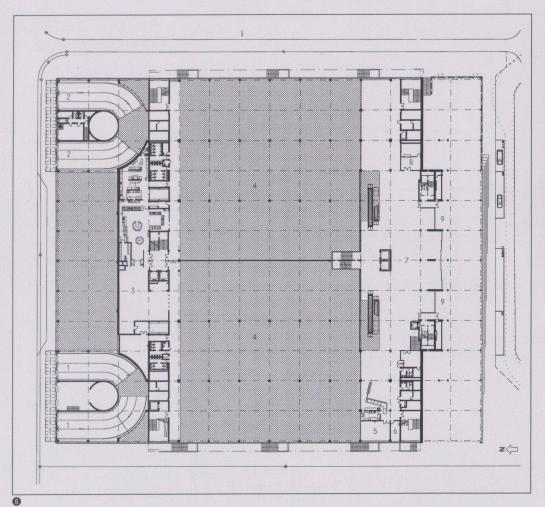


9 Längsschnitt

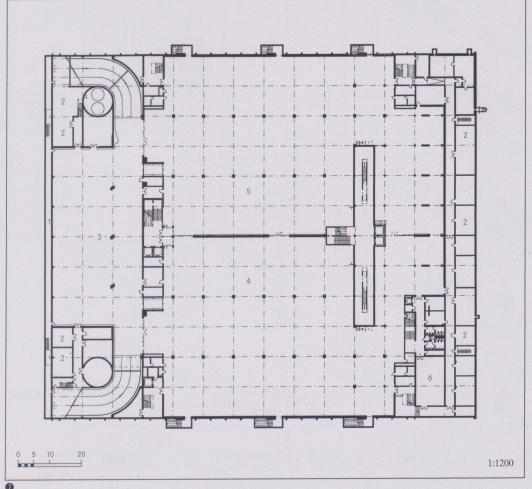
Ebene 3: 1 Büros, 2 Luftraum

Ebene 2: 1 Anlieferung, 2 Restaurant Yellow, 3 Halle 3, 4 Halle 4, 5 Luftraum, 6 Büros

12Gebäudeecke Südost







Ebene 1: 1 Ausfahrt, 2 Einfahrt, 3 Restaurant Azzurro, 4 Luftraum, 5 Medienraum, 6 Sanität, 7 Eingangshalle, 8 Postraum, 9 Haupteingang

Ebene 0: 1 Medienkanal, 2 technische Räume, 3 Anlieferung, 4 Halle 1, 5 Halle 2, 6 Garderoben

Blick in die Eingangshalle