

Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen
Herausgeber: Bund Schweizer Architekten
Band: 84 (1997)
Heft: 9: Ingenieur formt mit = L'ingénieur participe à la mise en forme = The engineer as co-designer

Rubrik: Werk-Material

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

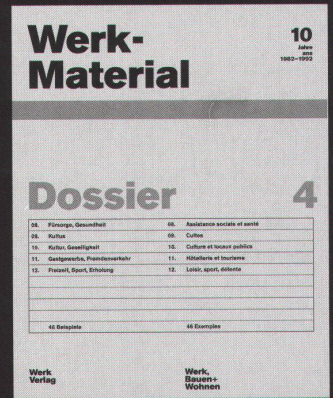
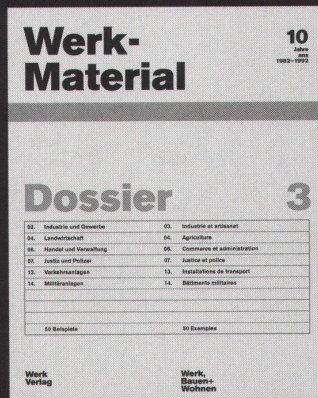
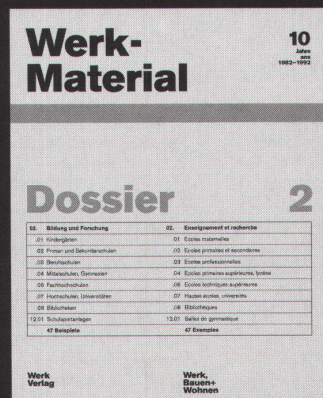
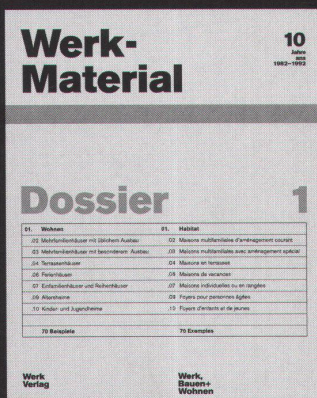
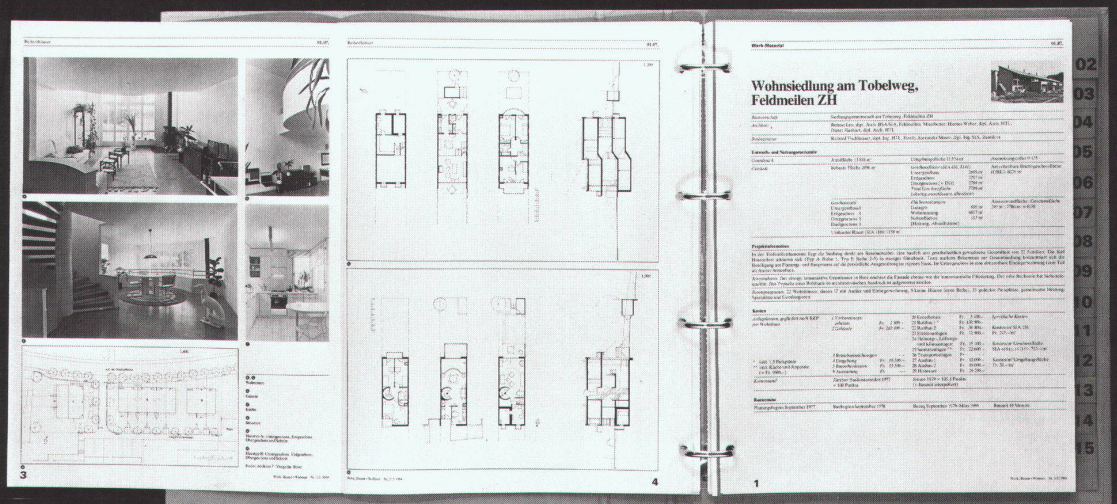
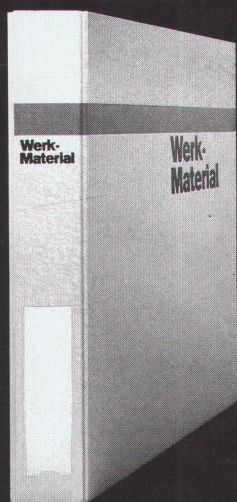
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 14.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Werk-Material



**Bestellkarte
für ein Abonnement von Werk, Bauen+Wohnen**

1997

**Werk,
Bauen+
Wohnen**

Die Zeitschrift für Architektur, Städtebau, Umweltgestaltung
(inkl. Bautendokumentation Werk-Material)

- Ich bestelle ab Heft Nr. _____ ein Jahresabonnement von Werk, Bauen+Wohnen (10 Ausgaben)
☐ zum Abonnementspreis von Fr. 180.- (Ausland Fr. 190.-)
☐ zum Abonnementspreis für Student(inn)en von Fr. 125.- (Ausland Fr. 135.-)
inkl. 2% Mehrwertsteuer / inkl. Versandkosten

Adresse der Bestellerin / des Bestellers:

Name, Vorname: _____
Beruf: _____
Strasse, Nr.: _____
PLZ, Ort: _____
Student(inn)en: Studienzeit bis ca. _____ Ausbildungsort: _____

Adresse der Beschenkten / des Beschenkten:

Name, Vorname: _____
Beruf: _____
Strasse, Nr.: _____
PLZ, Ort: _____
Student(inn)en: Studienzeit bis ca. _____ Ausbildungsort: _____

**Bulletin de commande
pour un abonnement de Werk, Bauen+Wohnen**

1997

**Werk,
Bauen+
Wohnen**

Revue d'architecture, d'urbanisme et d'environnement
(Werk-Material, la documentation sur le bâtiment compris)

- Je commande à partir du no. _____ un abonnement annuel de Werk, Bauen+Wohnen (10 éditions)
☐ au prix d'abonnement de Fr. 180.- (Fr. 190.- pour l'étranger)
☐ au prix d'abonnement pour étudiant(e)s de Fr. 125.- (Fr. 135.- pour l'étranger)
inclu la TVA de 2% / frais d'envoi y compris

Adresse du donateur:

Nom, prénom: _____
Profession: _____
Rue, no.: _____
Code postal, localité: _____
Pour les étudiant(e)s: Fin des études vers le: _____ Lieu de formation: _____

Adresse du bénéficiaire:

Nom, prénom: _____
Profession: _____
Rue, no.: _____
Code postal, localité: _____
Pour les étudiant(e)s: Fin des études vers le: _____ Lieu de formation: _____

Bestellkarte für Werk-Material

Abonnenten von Werk, Bauen+Wohnen können bestellen:

1997

Werk-Material-Zusatzabonnement

_____ Jahresabonnement für die zusätzliche Lieferung aller erscheinenden
Werk-Material-Dokumentationen, inkl. Jahresverzeichnis, in zwei Lieferungen Fr. 80.-

Werk-Material-Sonderdrucke

_____ Nachlieferung aller 1982 bis Dez. 1996 erschienenen Werk-Material-Dokumentationen
(ca. 280 Objekte) Fr. 600.-

Nachlieferung vollständiger Werk-Material-Jahrgänge (ca. 25 Objekte)

_____ Expl. Jahre _____ / _____ / _____ Fr. 120.-

Einzelne Werk-Material-Dokumentationen

_____ Expl. Werk-Material, Nr. _____, WBW-Nr. _____
Objekt _____ Fr. 10.-/Expl.

Werk-Material-Sammelordner

_____ Sammelordner Werk-Material mit Register und Jahresverzeichnissen Fr. 50.-
_____ Sammelordner Werk-Material ohne Register Fr. 35.-
_____ Register separat Fr. 25.-

Dossiers 10 Jahre Werk-Material

_____ Wohnen, Altersheime (70 Beispiele) Fr. 150.-
_____ Bildung und Forschung (41 Beispiele) Fr. 100.-
_____ Industrie und Gewerbe, Handel + Verwaltung, Justiz, Verkehr (49 Beispiele) Fr. 100.-
_____ Kultur und Geselligkeit, Kultus, Gesundheit und Fürsorge, Gastgewerbe,
Freizeit und Sport (48 Beispiele) Fr. 100.-
inkl. 2% Mehrwertsteuer,
exkl. Versandkosten

Verlag Werk AG, Keltenstr. 45, CH-8044 Zürich, Tel. 01/252 28 52, Fax 01/261 93 37

Bulletin de commande pour Werk-Material

Les abonnés à Werk, Bauen+Wohnen peuvent commander:

1997

Abonnement supplémentaire Werk-Material

_____ Abonnement annuel pour la livraison supplémentaire de toutes les documenta-
tions Werk-Material publiées, incl. registre annuel, en deux livraisons Fr. 80.-

Werk-Material, tirés à part

_____ Envoi de toutes les documentations Werk-Material parues dès 1982
jusqu'en 1996 (ca. 280 objets) Fr. 600.-

Envoi de toutes les documentations parues pendant une année (ca. 25 objets)

_____ Expl. année _____ / _____ / _____ Fr. 120.-

Documentations Werk-Material séparées

_____ Expl. Werk-Material no. _____, WBW no. _____
objet _____ Fr. 10.-/Expl.

Classeur Werk-Material

_____ Classeur Werk-Material avec registre et répertoires annuels Fr. 50.-
_____ Classeur Werk-Material sans registre Fr. 35.-
_____ Registre séparé Fr. 25.-

Dossiers 10 ans Werk-Material

_____ Habitat, foyers pour personnes âgées (70 objets) Fr. 150.-
_____ Enseignement et recherche (41 objets) Fr. 100.-
_____ Industrie et artisanat, commerce et administration, justice, transport (49 objets) Fr. 100.-
_____ Culture et lieux publics, cultes, hôpitaux et foyers, tourisme, loisirs
et sports (48 objets) Fr. 100.-
Inclu la TVA de 2%,
frais d'envoi non compris

Editions Œuvre SA, Keltenstr. 45, CH-8044 Zurich, tél. 01/252 28 52, fax 01/261 93 37

**Bestellkarte
für Bücher aus dem Werk Verlag**

1997

Schweizer Architekturführer 1920-1990/95

_____ Band 1 Nordost- und Zentralschweiz (Fr. 69.-)* Fr. 78.-
_____ Band 2 Nordwestschweiz, Jura, Mittelland (Fr. 69.-)* Fr. 78.-
_____ Band 3 Westschweiz, Wallis, Tessin (Fr. 69.-)* Fr. 78.-
_____ Gesamtausgabe: 3 Bände in Schuber (Fr. 210.-)* Fr. 240.-
_____ Schuber leer für 3 Bände Fr. 10.-

* (Vorzugspreis für Mitglieder der Fachverbände BSA, SIA, FSAL)

H. Ineichen, T. Zanoni:

_____ **Luzerner Architekten** Fr. 78.-
Architektur und Städtebau im Kanton Luzern 1920-1960

R. Obrist, S. Semadeni, D. Giovanoli

_____ **Construire / Bauen / Costruire 1830-1980** Fr. 64.-
Val Müstair, Engiadina bassa, Oberengadin, Val Bregaglia, Valle di Poschiavo

Bauforum Zug

_____ **Zuger Bautenführer** Fr. 30.-
70 Jahre Bauen im Kanton Zug 1920-1990

Construire la ville sur la ville

_____ **Europas 4 Die Stadt über der Stadt bauen** Fr. 48.-
Projekte für Basel, Biasca, Dietikon, Lausanne, Neuchâtel, Sofia

inkl. 2% Mehrwertsteuer,
exkl. Versandkosten

Verlag Werk AG, Keltenstrasse 45, CH-8044 Zürich, Tel. 01/252 28 52, Fax 01/261 93 37

**Bulletin de commande
pour des livres de Editions Œuvre SA**

1997

Guide d'architecture suisse 1920-1990/95

_____ Volume 1 Centre et nord-est de la Suisse (Fr. 69.-)* Fr. 78.-
_____ Volume 2 Nord-ouest de la Suisse, Plateau et Jura (Fr. 69.-)* Fr. 78.-
_____ Volume 3 Suisse romande, Valais, Tessin (Fr. 69.-)* Fr. 78.-
_____ Edition complète: 3 volumes sous coffret (Fr. 210.-)* Fr. 240.-
_____ Coffret vide pour 3 volumes Fr. 10.-

* (Prix spécial pour membres des associations FAS, SIA, FSAL)

H. Ineichen, T. Zanoni:

_____ **Luzerner Architekten** Fr. 78.-
Architektur und Städtebau im Kanton Luzern 1920-1960

R. Obrist, S. Semadeni, D. Giovanoli

_____ **Construire / Bauen / Costruire 1830-1980** Fr. 64.-
Val Müstair, Engiadina bassa, Oberengadin, Val Bregaglia, Valle di Poschiavo

Bauforum Zug

_____ **Zuger Bautenführer** Fr. 30.-
70 Jahre Bauen im Kanton Zug 1920-1990

Construire la ville sur la ville

_____ **Europas 4 Die Stadt über der Stadt bauen** Fr. 48.-
Projekte für Basel, Biasca, Dietikon, Lausanne, Neuchâtel, Sofia

Inclu la TVA de 2%,
frais d'envoi non compris

Editions Œuvre SA, Keltenstrasse 45, CH-8044 Zurich, tél. 01/252 28 52, fax 01/261 93 37

Bitte
frankieren

affranchir
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Mitglied / membre ☐ BSA/FAS ☐ SIA ☐ FSAI

Werk, Bauen + Wohnen
Abonnentendienst
Zollikofer AG
Fürstenlandstrasse 122
9001 St.Gallen

Bitte
frankieren

affranchir
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Verlag Werk AG
Sekretariat
Keltenstrasse 45
8044 Zürich

Bitte
frankieren

affranchir
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Mitglied / membre ☐ BSA/FAS ☐ SIA ☐ FSAI

Verlag Werk AG
Sekretariat
Keltenstrasse 45
8044 Zürich

Schulhauserweiterung, Hohenrain LU



| | |
|----------------------|--|
| Standort | 6276 Hohenrain LU |
| Bauherrschaft | Einwohnergemeinde Hohenrain |
| Architekt | Cometti, Galliker & Geissbühler, dipl. Arch. ETH/SIA/BSA, Luzern Bauleitung: Thomas Emmenegger, Ballwil Mitarbeiter: Aldo Buffoni, Cordula Fries |
| Bauingenieur | K.F. Willi & Partner AG, Neuenkirch |
| Spezialisten | Farbberatung: Robin L. Carnes, Gestalterin MFA; Haustechnik: Ottiger Josef & Partner AG, Emmenbrücke; Kostenplanung: Büro für Bauoeconomie AG, Luzern |

Projektinformation

Mit dem Ausbau der Schulanlage wird ein wichtiger Schritt vom Schulhaus zu einem allgemeinen öffentlichen Ort der Gemeinde getan. Die Lage der Schule auf der Hügelkante mit dem weiten Blick über das Seetal bietet dazu die beste Voraussetzung. Die landschaftliche Offenheit findet ihre Entsprechung in der Transparenz der Anlage. Die Raumfolge beginnt mit dem Vorplatz des bestehenden Schulhauses und der markanten Baumallee, welche zum Platzraum zwischen bestehendem Schulhaus und der neuen Anlage führt. Von hier erreicht man über eine Differenzterrasse die Plattform vor dem Foyer. Man gelangt nach oben zu den Schulzimmern resp. nach unten zum Mehrzwecksaal. Hier ist auch die gedeckte Pausenhalle angeschlossen, die als Säulenhalle unter

dem Schultrakt angelegt ist und als grosszügig konzipierter Freiraum mannigfache Nutzungen zulässt. Vom balkonartigen Foyer aus geniesst man zudem den Blick in die Mehrzweckhalle, sei es als Zuschauer oder als Passant. – Die verschiedenen Nutzungsbereiche Schule, Kindergarten und Mehrzweckhalle mit Nebenräumen sind in senkrecht zueinandergestellten Baukörpern untergebracht, die den topographischen Gegebenheiten folgend übereinanderliegen und gleichzeitig die terrassenartigen Ausenbereiche definieren. Dadurch ist auch die direkte Zugänglichkeit jeder Geschossebene von aussen gewährleistet, was die gesamte Anlage ohne den Einbau eines Lifes rollstuhlgängig macht.

Grundmengen nach SIA 416 (1993) SN 504 416

| | | | |
|-------------|-----------------------------|-----|-------------------------|
| Grundstück: | Grundstücksfläche | GSF | 10 875,0 m ² |
| | Gebäudegrundfläche | GGF | 1 010,0 m ² |
| | Umgebungsfläche | UF | 9 865,0 m ² |
| | bearbeitete Umgebungsfläche | BUF | 560,0 m ² |
| | Bruttogeschossfläche | BGF | 2 274,0 m ² |
| | Ausnutzungsziffer (BGF:GSF) | AZ | 0,2 |
| | Rauminhalt SIA 116 | | 13 910,0 m ³ |
| | Gebäudevolumen | GV | 9 131,2 m ³ |

| | | |
|----------|--------------------------|---|
| Gebäude: | Geschosszahl | 1 UG, 1 EG, 1 OG |
| | Geschossflächen GF | UG 1 384,0 m ² EG 247,0 m ² OG 643,0 m ² |
| | GF Total | 2 274,0 m ² |
| | Aussengeschossfläche AGF | 524,9 m ² |
| | Nutzflächen NF | Schule 604,0 m ² Mehrzweckanlage 1 670,0 m ² |

Raumprogramm

Schulanlage: 3 Klassenzimmer, Kindergarten, Sammlungs-/Lehrerzimmer. Mehrzweckanlage: 2fach-Turnhalle, Garderoben,

Bühne, Küche, Jugendraum, 2 Zivilschutzräume, Technik, Lager.

Konstruktion

Die den Boden berührenden Bauteile sind in einer sehr hellen Betonkonstruktion ausgeführt. Das gesamte Schulgeschoss wie auch das Dach des Mehrzwecksaales wurden in Holz konstruiert. Alle Dächer haben Gefälle und sind mit Titanzink gedeckt. Über den Schulklassen verläuft die Dachneigung steiler, so dass über der Trennwand zum Flur ein Oberlichtband für zusätzliche Belichtung sorgt. Das Schulgeschoss ist teilweise mit grossfor-

matigen roten Faserzementplatten bekleidet, die schon im Werk mit der Farbschicht versehen wurden. Die roten Fassadenelemente weisen nur vertikale Stossfugen auf und sind deutlich sichtbar mit nicht eingefärbten, rostfreien Stahlschrauben befestigt. Oben erscheint das Attikablech als horizontale Begrenzung des Baukörpers und hat unterhalb der roten Tafeln seine Entsprechung in der sichtbaren horizontalen Linie der Stahlbetondecke.

Anlagekosten nach BKP (1989) SN 506 500

| | | | | | | | |
|-----|-----------------------|-----|-------------|----|-----------------------------------|-----|-------------|
| 1 | Vorbereitungsarbeiten | Fr. | 157 416.– | 20 | Gebäude | Fr. | 118 233.– |
| 2 | Gebäude | Fr. | 4 975 587.– | 21 | Baugrube | Fr. | 1 293 072.– |
| 3 | Betriebseinrichtungen | Fr. | 386 289.– | 22 | Rohbau 1 | Fr. | 921 428.– |
| 4 | Umgebung | Fr. | 1 197 244.– | 23 | Rohbau 2 | Fr. | 265 264.– |
| 5 | Baunebenkosten | Fr. | 310 234.– | 24 | Elektroanlagen | Fr. | 348 197.– |
| 6 | | Fr. | | 25 | Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage | Fr. | 230 043.– |
| 7 | | Fr. | | 26 | Sanitäranlagen | Fr. | |
| 8 | | Fr. | | 27 | Transportanlagen | Fr. | |
| 9 | Ausstattung | Fr. | 441 790.– | 28 | Ausbau 1 | Fr. | 459 098.– |
| 1–9 | Anlagekosten total | Fr. | 7 468 560.– | 29 | Ausbau 2 | Fr. | 706 780.– |
| | | | | | Honorare | Fr. | 633 471.– |

Kennwerte Gebäudekosten

| | | | |
|---|--|----------|---------|
| 1 | Gebäudekosten BKP 2/m ³ SIA 116 | Fr. | 358.– |
| 2 | Gebäudekosten BKP 2/m ³ GV SIA 416 | Fr. | 2 188.– |
| 3 | Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416 | Fr. | 170.– |
| 4 | Kosten BKP 4/m ² BUF SIA 416 | Fr. | 213.– |
| 5 | Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex (10/1988 = 100) 4/1994 | 112,7 P. | |

| | |
|-------------------|-----------|
| Bautermine | |
| Wettbewerb | 1990/91 |
| Planungsbeginn | Jan. 1992 |
| Baubeginn | Juli 1993 |
| Bezug | Okt. 1994 |
| Bauzeit | 15 Monate |



1



2

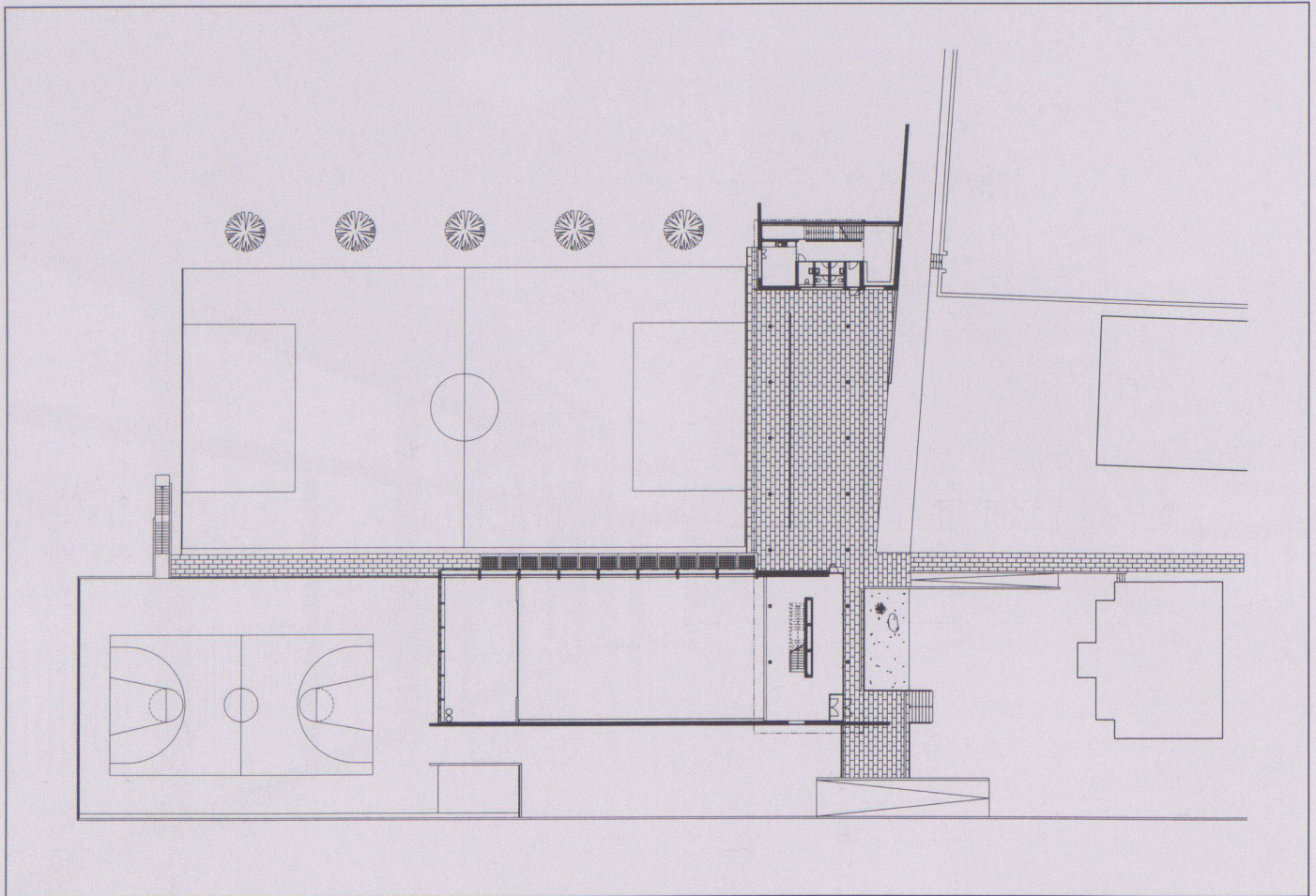
2



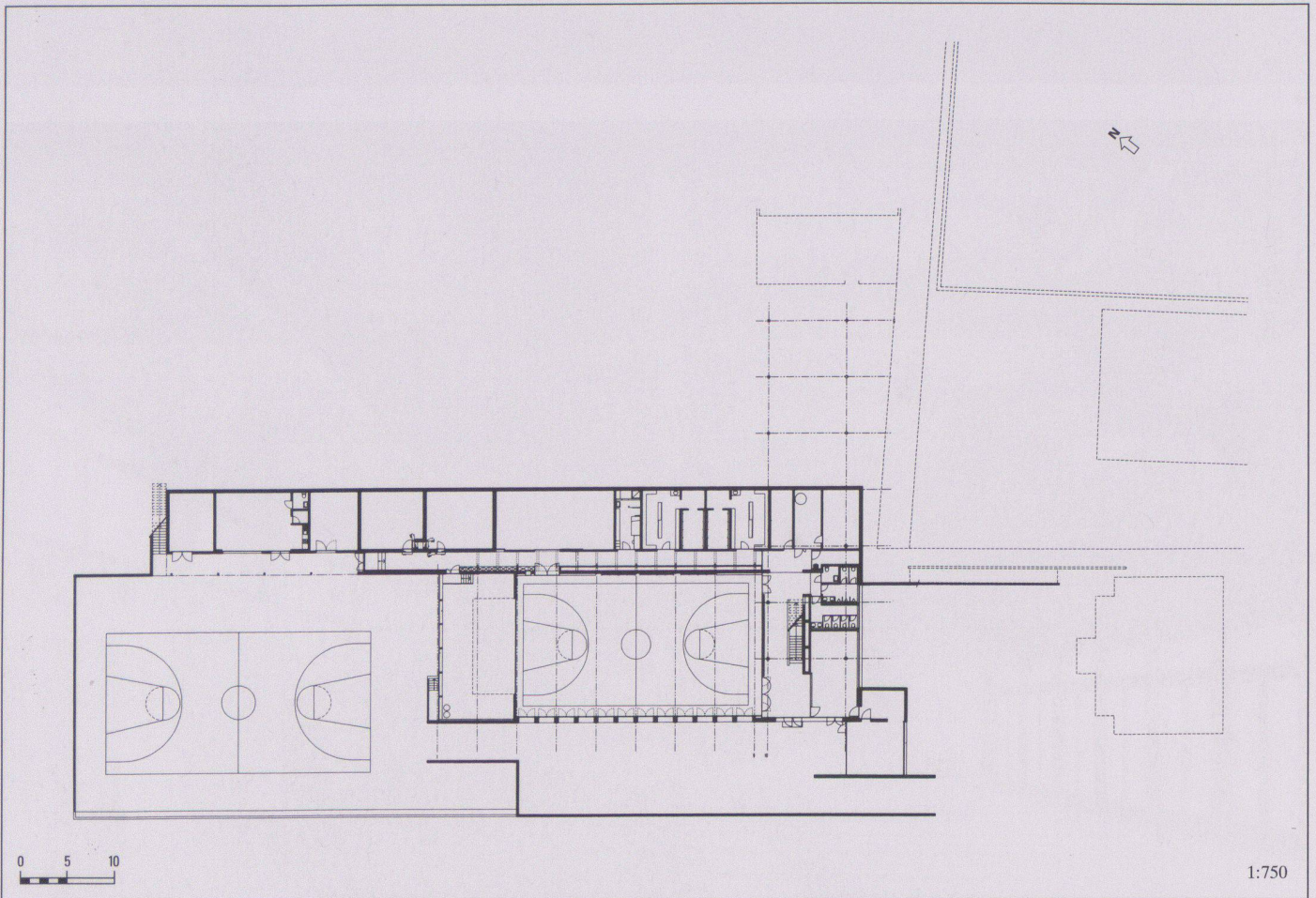
3



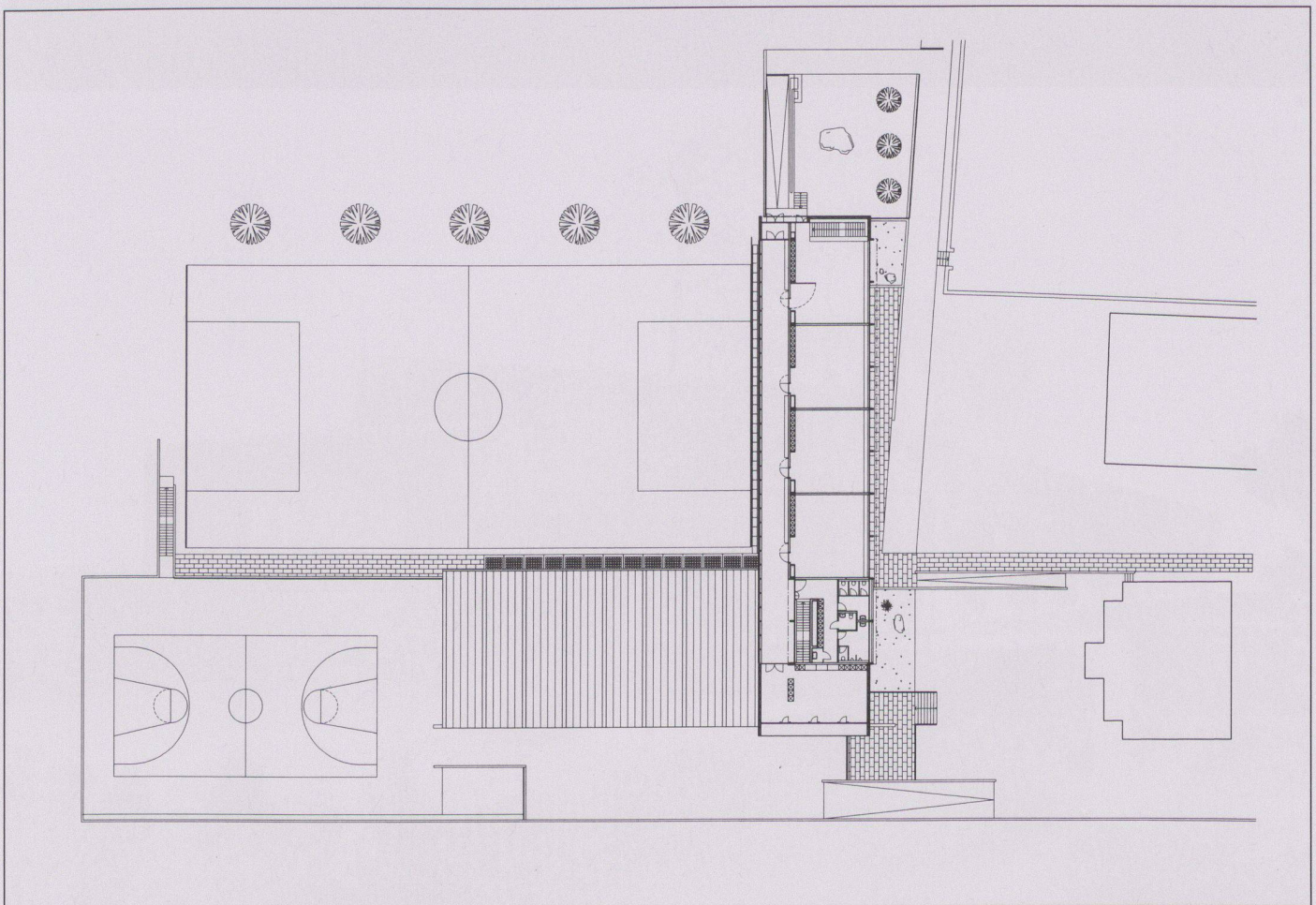
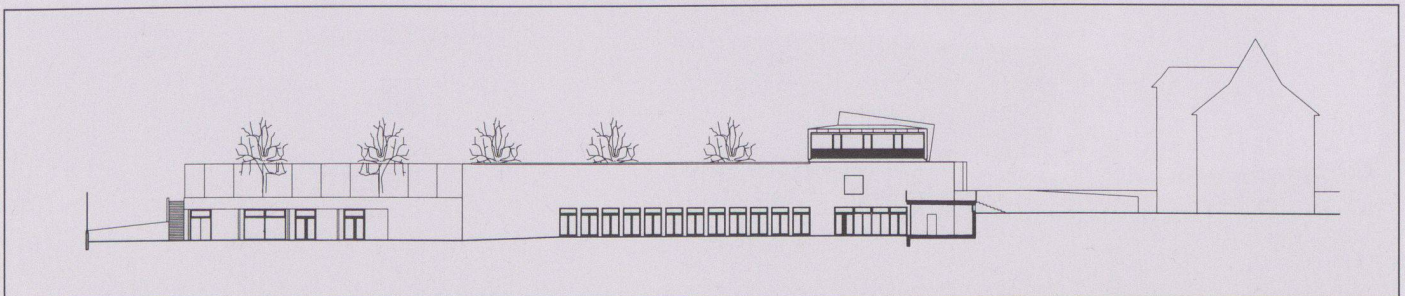
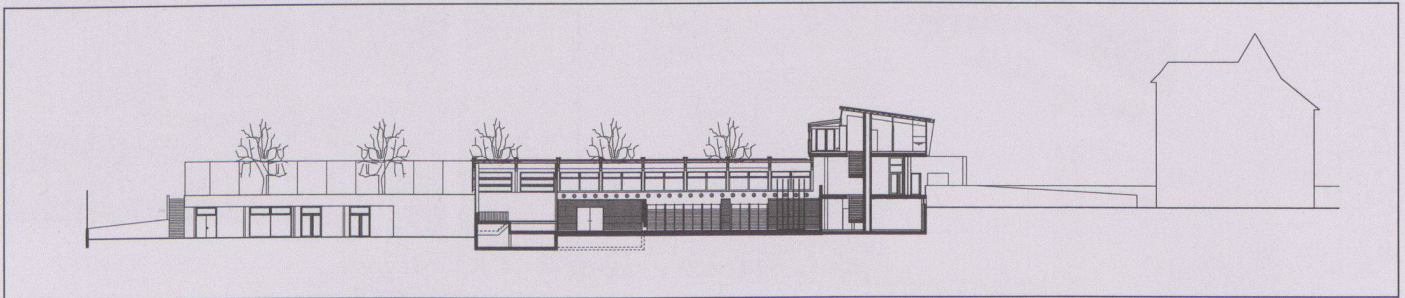
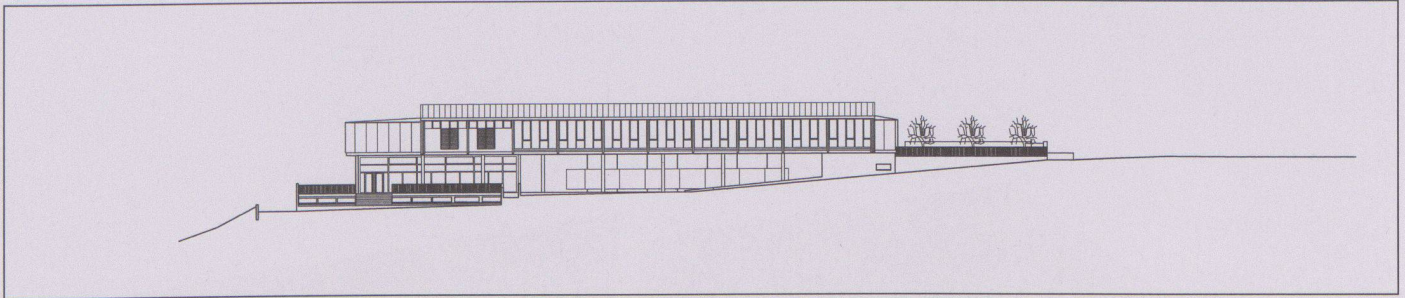
4

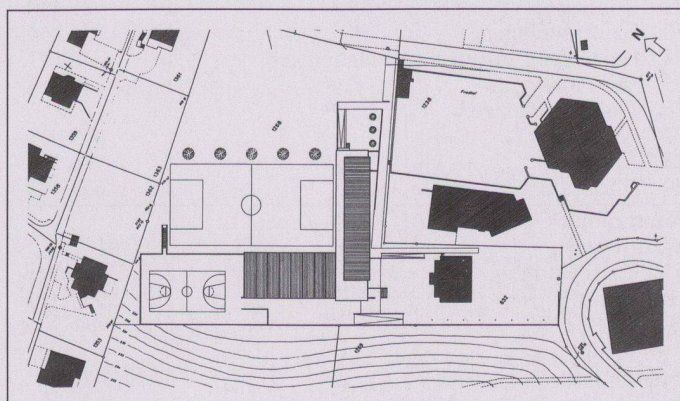
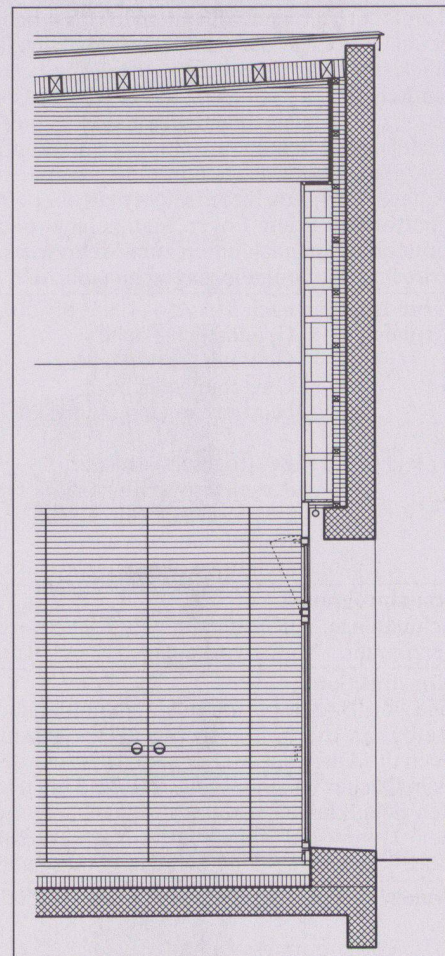
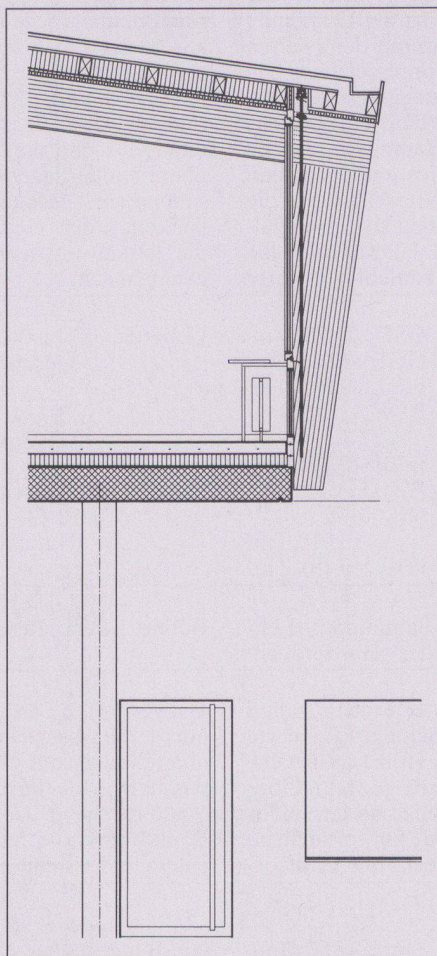
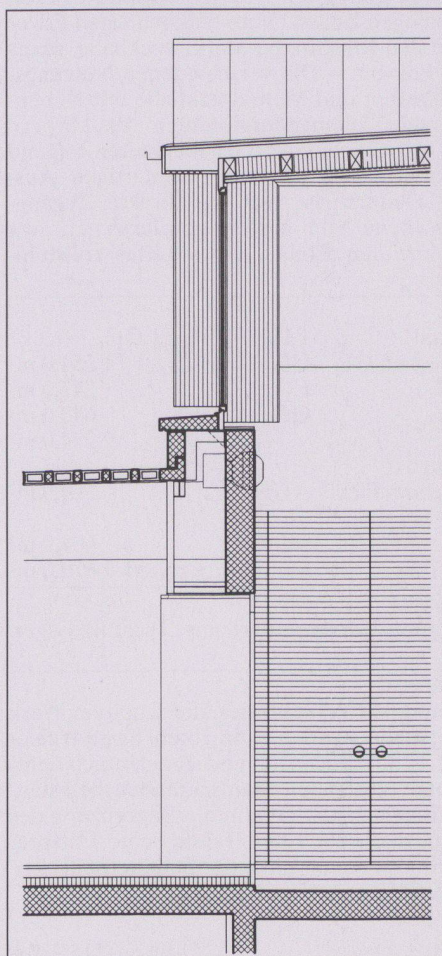


5



4





1 Ansicht Süd

2 Ansicht Ost

3 Foyer

4 Turnhalle

5 Grundriss
Eingangsgeschoss

6 Grundriss
Schulgeschoss

7 Südfassade

8 Schnitt Nord-Süd

9 Westfassade

10 Grundriss
Hallengeschoss

11 Erschliessungskorridor
Obergeschoss

12 Kindergarten

13-15 Details

16 Situation

Fotos: Jean-Pierre
Grüter, Luzern

Tagesschule Bachgraben, Allschwil BS



| | |
|----------------------|---|
| Standort | 4123 Allschwil, Hegenheimermattweg 202 |
| Bauherrschaft | Baudepartement Basel-Stadt / Hochbau- und Planungsamt |
| Architekt | Ackermann & Friedli Architekten BSA SIA AG, Basel Mitarbeiter: G. Fistarol |
| Bauingenieur | WGG Ingenieure SIA/ASIC, Basel |
| Spezialisten | Heizung: Tschantré AG, Basel; Sanitär: Sanibag AG, Basel |

Projektinformation

Im Zusammenhang mit der Schulreform des Kantons Basel-Stadt bestand der Wunsch, eine Tagesschule für vier Primarklassen mit den dazugehörigen Nebenräumen zu schaffen. Diese wurden in zwei nicht mehr benutzte Frauengarderoben des Gartenbads Bachgraben eingebaut. Die Unterrichtsräume, welche in die bestehenden Baukörper eingebracht wurden, sind durch einen neuen, eingeschossigen Zwischenbau verbunden, der neben der Eingangshalle die technischen Räume wie Küche, Dusche und

Toilettenanlagen aufnimmt. – Die baulichen Interventionen in den von Otto Senn 1960 bis 1962 entworfenen Gebäuden beschränken sich durch das Belassen der strukturellen Gegebenheiten auf die beiden neuen Treppenhäuser. In den OGs sind links bzw. rechts die Klassenzimmer angeordnet; im EG befinden sich die allgemeinen Räume wie Speisesaal, Handarbeit, Rhythmik und Lehrkraftzimmer. Diesen wird jeweils ein Aussenraum spezifischer Ausprägung zugewiesen.

Grundmengen nach SIA 416 (1993) SN 504 416

| | | | | | | | |
|-------------|-----------------------------|-----|------------------------|----------|-------------------------|------------|----------------------|
| Grundstück: | Grundstücksfläche | GGF | 2 494,2 m ² | Gebäude: | Geschosszahl | 1 EG, 1 OG | |
| | Gebäudegrundfläche | GGF | 565,9 m ² | | Geschossflächen GF | EG | 482,0 m ² |
| | Umgebungsfläche | UF | 688,2 m ² | | | OG | 400,0 m ² |
| | Bruttogeschossfläche | BGF | 882,0 m ² | | GF Total | | 882,0 m ² |
| | Ausnutzungsziffer (BGF:GSF) | AZ | 0,35 | | Aussengeschosfläche AGF | | 230,1 m ² |
| | Gebäudevolumen | GV | 2 549,1 m ³ | | | | |
| | Rauminhalt SIA 116 | | 3 631,5 m ³ | | | | |

Raumprogramm

Zwischenbau: Eingangshalle mit Sitznischen und Garderoben, WC-Anlage für Knaben und Mädchen. Behindertengerechte Toilette mit Dusche, separates WC für Lehrkräfte/Köchin, Produktionsküche mit Nebenraum. – Bestehender Pavillon-Ost: E0

Teamzimmer, Handarbeit, E+1 Vorraum mit Gruppenarbeitsplatz, zwei Schulräume, Aussengeräte. – Bestehender Pavillon-West: E0 Speisesaal, Rhythmikraum, E+1 Vorraum mit Gruppenarbeitsplatz, zwei Schulräume, Heizung.

Konstruktion

Die in die bestehende Sichtbetonkonstruktion der Pavillons gelegten Räume sind innen wärmetechnisch isoliert und an den Wänden mit grossformatigen, buchenfurnierten Tafeln belegt, die Decken mit schalldämmenden Akustikpaneelen aus Holzfaserplatten versehen. Für die Böden sind durchgehend mittelgraue Marmoleum-Beläge verwendet worden. Der Zwischenbau ist als Einstein-Mauerwerkskonstruktion auf eine massive Bodenplatte

aufgebracht. Sein Äusseres sucht eine analoge Härte in der Taktilität wie die der Sichtbetonwände der bestehenden Gebäude. Es wurde daher eine Wandverkleidung mit roten Porphyrlatten gewählt. Die zwei grossen Öffnungen der Eingangsfassade, als Ein- bzw. Ausstülpung verstanden, wie auch das tiefliegende Bandfenster zum Hof hinaus sind mit goldfarbenen eloxierten Aluminiumprofilen versehen.

Anlagekosten nach BKP (1989) SN 506 500

| | | | | | | | |
|-----|-----------------------|-----|-------------|----|-----------------------------------|-----|-----------|
| 1 | Vorbereitungsarbeiten | Fr. | 230 071.– | 2 | Gebäude | | |
| 2 | Gebäude | Fr. | 2 024 608.– | 20 | Baugrube | Fr. | |
| 3 | Betriebseinrichtungen | Fr. | 51 369.– | 21 | Rohbau 1 | Fr. | 279 633.– |
| 4 | Umgebung | Fr. | 62 655.– | 22 | Rohbau 2 | Fr. | 301 742.– |
| 5 | Baunebenkosten | Fr. | 51 890.– | 23 | Elektroanlagen | Fr. | 70 690.– |
| 6 | | Fr. | | 24 | Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage | Fr. | 84 632.– |
| 7 | | Fr. | | 25 | Sanitäranlagen | Fr. | 50 632.– |
| 8 | | Fr. | | 26 | Transportanlagen | Fr. | |
| 9 | Ausstattung | Fr. | | 27 | Ausbau 1 | Fr. | 743 863.– |
| 1–9 | Anlagekosten total | Fr. | 2 420 593.– | 28 | Ausbau 2 | Fr. | 146 678.– |
| | | | | 29 | Honorare | Fr. | 346 738.– |

Kennwerte Gebäudekosten

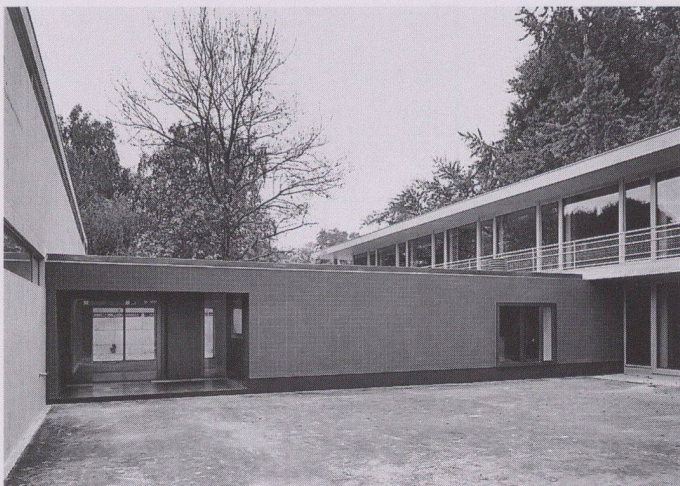
| | | | |
|---|---|-----|----------|
| 1 | Gebäudekosten BKP 2/m ³ SIA 116 | Fr. | 557.50 |
| 2 | Gebäudekosten BKP 2/m ³ GV SIA 416 | Fr. | 794.20 |
| 3 | Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416 | Fr. | 3 577.70 |
| 4 | Kosten BKP 4/m ² UF | Fr. | 91.10 |
| 5 | Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex (10/1988 = 100) 10/1994 | | 113.2 P. |

Bautermine

| | |
|----------------|--------------|
| Planungsbeginn | Januar 1994 |
| Baubeginn | April 1994 |
| Bezug | Oktober 1994 |
| Bauzeit | 6 Monate |



1



2

2



3

1 Nordostfassade
Foto: Ruedi Walti, Basel

2 Hofteil West

3 Hofteil Ost
Foto: Ruedi Walti, Basel

4 Treppenaufgang

5 Verbindungskorridor

6 Unterrichtszimmer EG

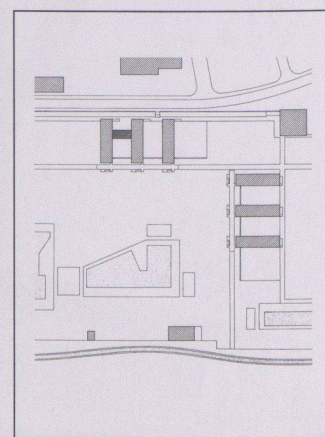
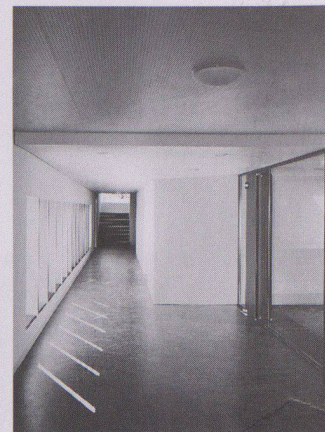
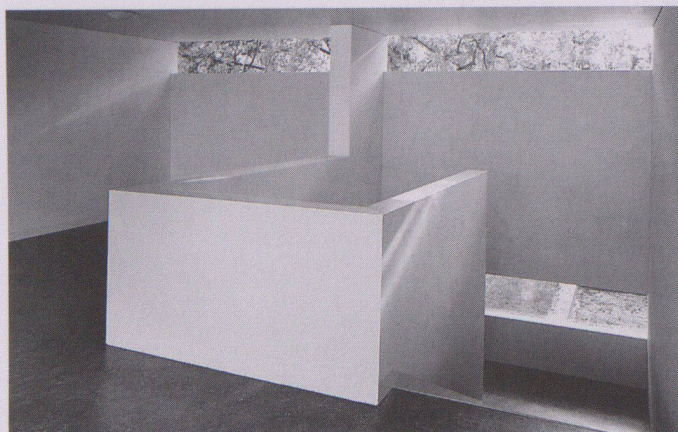
7 Situation

8 Erdgeschoss

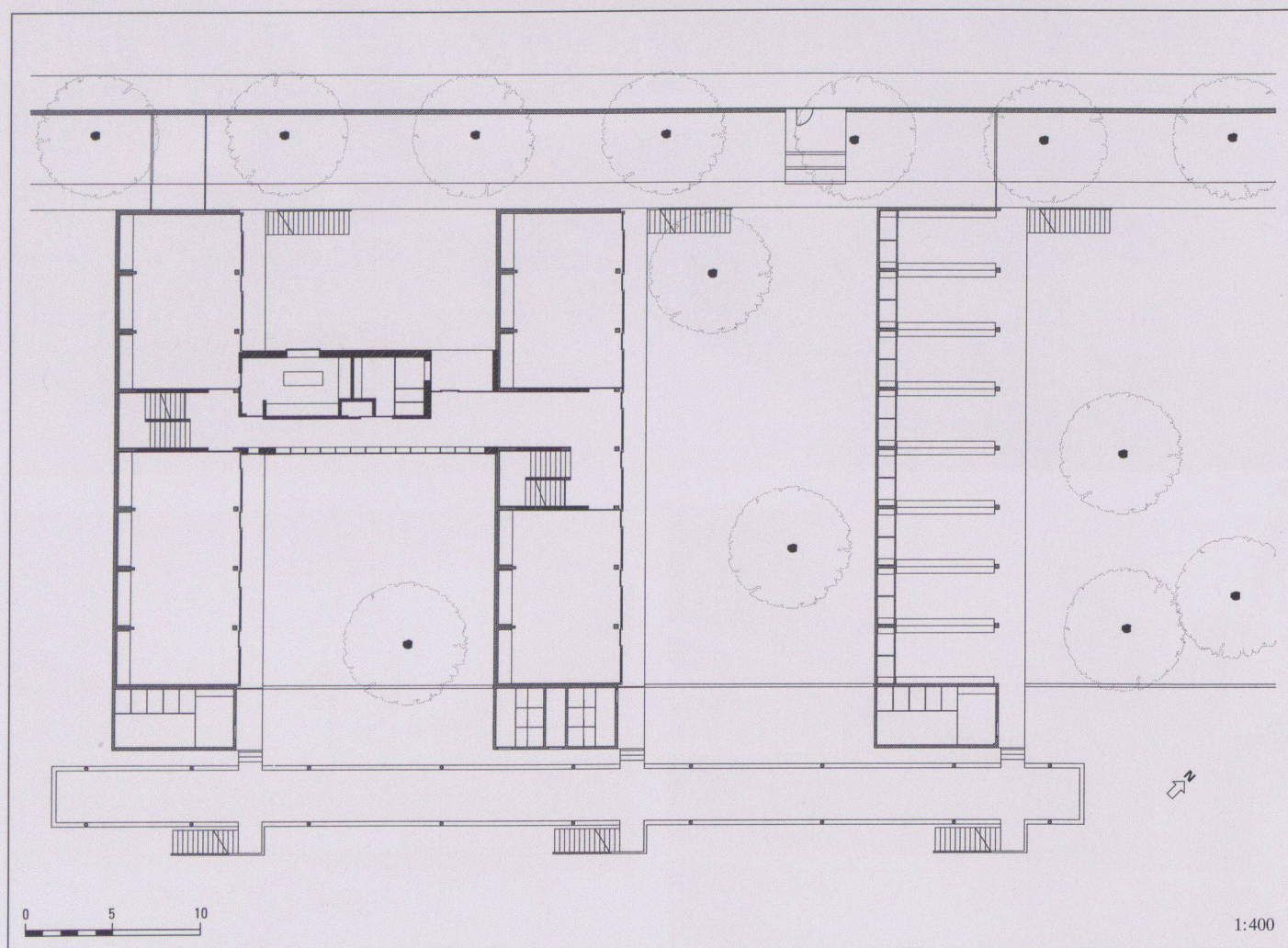
9 Längsschnitt

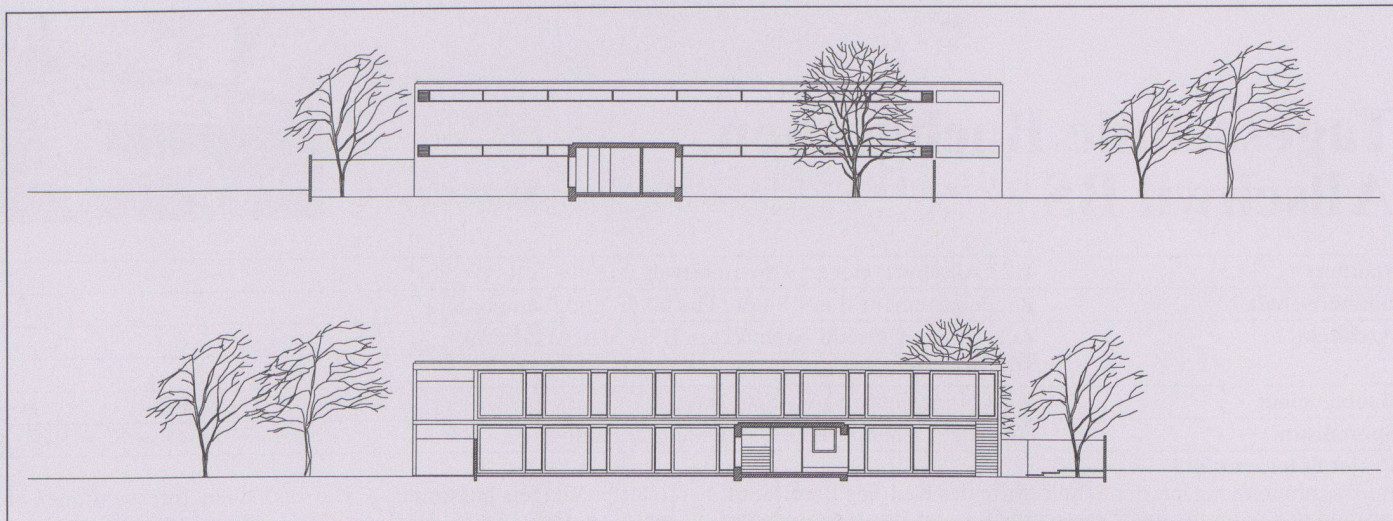
10 Querschnitt

11 Obergeschoss

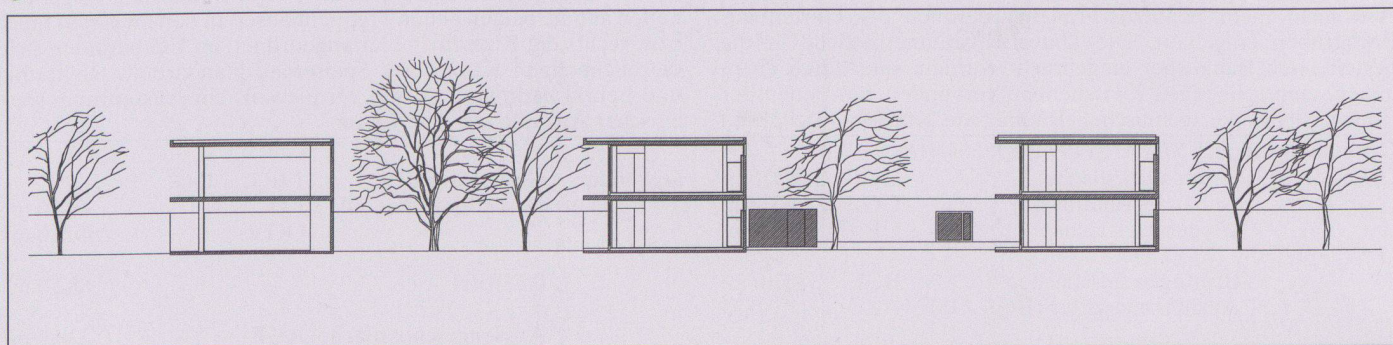


Fotos: Heinrich Helfenstein, Zürich

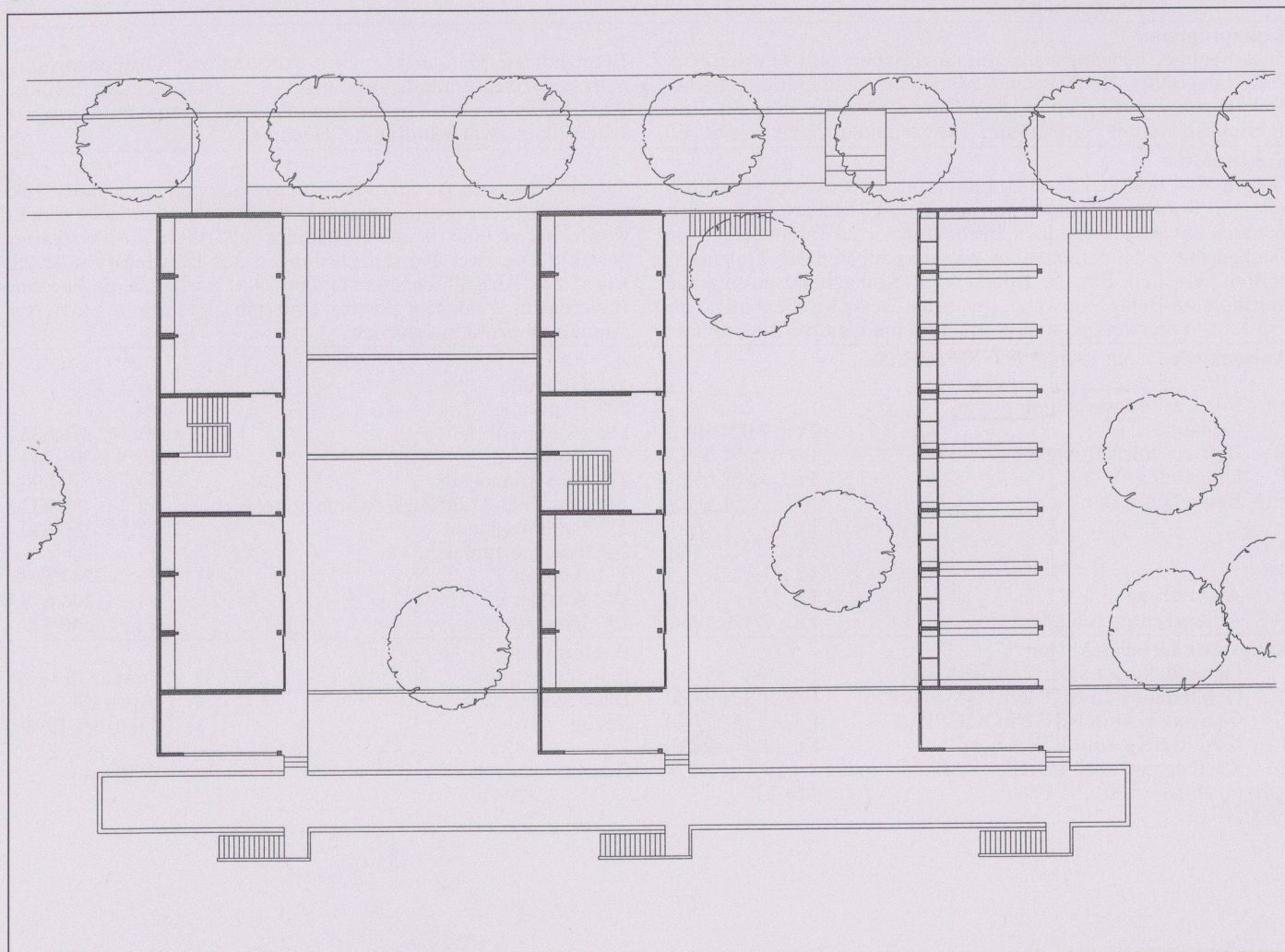




9



10



11

Schulhaus Ackermätteli, Basel



| | |
|----------------------|--|
| Standort | 4057 Basel, Rastatterstrasse 32 |
| Bauherrschaft | Baudepartement Basel-Stadt, Hochbau- und Planungsamt |
| Architekt | Ackermann & Friedli Architekten BSA SIA AG, Basel Mitarbeiter: G. Fistarol, N. von Rotz |
| Bauingenieur | Emch + Berger AG, Basel |
| Spezialisten | Elektro/Heizung/Lüftung: Suselectra-Getec AG, Basel Sanitär: Schmutz & Partner, Basel |

Projektinformation

Das neue Schulhaus liegt in einem städtischen Quartier, das durch eine regelmässige, aber oft Fragment gebliebene Blockrandbebauung geprägt ist. Das winkelförmige Gebäude folgt dieser Struktur, es bezeichnet die eine Ecke des Blocks, tritt als öffentliches Gebäude aber leicht aus der Bauflucht zurück. Rückwärtig wird der Schulhof ausgeschieden als präzise gefasster, von grossen, alten Bäumen bestandener Aussenraum. Das Schulhaus wird für vier Primar- und neun Kleinklassen für geistig behinderte Kinder gebaut. Das Programm umfasst neben den eigentlichen Klassenzimmern und den Nebenräumen auch eine Aula, Werk- und

Gymnastikräume, Schulküchen und Räume für drei Tages-Hortgruppen. Die einfache Struktur des Gebäudes mit seinen tragenden Aussenmauern und der massiven Mittelwand erlaubt eine übersichtliche Zuordnung der Räume und ihre Erschliessung durch helle, offene Gänge, die sich immer wieder zu Aufenthaltsbereichen ausweiten. Die verschiedenen Räume mit ihren unterschiedlichen Abmessungen und Zuordnungen können frei angeordnet werden; eine spätere Anpassung der Räume an neue Verwendungszwecke ist einfach und ohne Anpassung der Tragstruktur möglich.

Grundmengen nach SIA 416 (1993) SN 504 416

| | | | | | | |
|-------------|--------------------------------|-----|-------------------------|----------|--------------------------|---------------------------|
| Grundstück: | Grundstücksfläche | GSF | 8 778,5 m ² | Gebäude: | Geschosszahl | 1 UG, 1 EG, 3 OGs |
| | Gebäudegrundfläche | GGF | 965,5 m ² | | Geschossflächen GF | UG 965,5 m ² |
| | Umgebungsfläche | UF | 2 735,0 m ² | | | EG 940,4 m ² |
| | | | | | | OG 2 686,3 m ² |
| | Bruttogeschossfläche | BGF | 4 053,4 m ² | | GF Total | 4 592,2 m ² |
| | Ausnutzungsziffer (BGF:GSF) AZ | | 0.46 | | Aussengeschossfläche AGF | 235,3 m ² |
| | Rauminhalt SIA 116 | | 17 311,9 m ³ | | Gebäudevolumen GV | 16 063,8 m ³ |

Raumprogramm

EG: Windfang und Eingangshalle, Aula für 100 Schüler mit Stuhlmagazin, Lehrkraftzimmer und Schulleitungsbüro, Produktionsküche, 3 Hortzimmer, Logopädie/Sprachanbahnung, Nebenräume mit Abwartraum, Knaben- und Mädchen-WC, Behinderten-WC mit Dusche, Gruppenraum. – 1. OG: 4 Primarklassenzimmer mit Gruppenräumen, Rhythmik, 2 Handarbeitszimmer, Therapiezimmer, Nebenräume mit Knaben- und Mädchen-Toiletten, Behinderten-WC mit Dusche, Material- und

Sammlungsraum. – 2. OG: 4 Unterrichtsräume für heilpädagogische Kleinklassen (Unterstufe), 2 Werkräume, Schulküche mit Vorbereitungs-/Theorieraum, Nebenräume wie 1. OG. – 3. OG: 5 Unterrichtsräume für heilpädagogische Kleinklassen (Mittel- und Oberstufe), Schulküche mit Vorbereitungs-/Theorieraum, Gruppenraum, Nebenräume mit Knaben- und Mädchen-Toiletten, Behinderten-WC mit Dusche, Terrasse als Pausenaufenthalt der Kleinklassen.

Konstruktion

Die kurze Bauzeit bedingte eine einfache Konstruktion und eine zweckmässige, rationelle Bauweise. Die zweischaligen Aussenwände und die tragende Mittelwand sind in Massivbauweise ausgeführt. Die vorgefertigten, in die äussere Wandschale eingesetz-

ten Fenstergewände sind aus Kunststein und ergeben mit dem umlaufenden Sockel aus eingefärbtem Beton ein ruhiges, dem Ort und der Nutzung angemessenes Erscheinungsbild.

Anlagekosten nach BKP (1989) SN 506 500

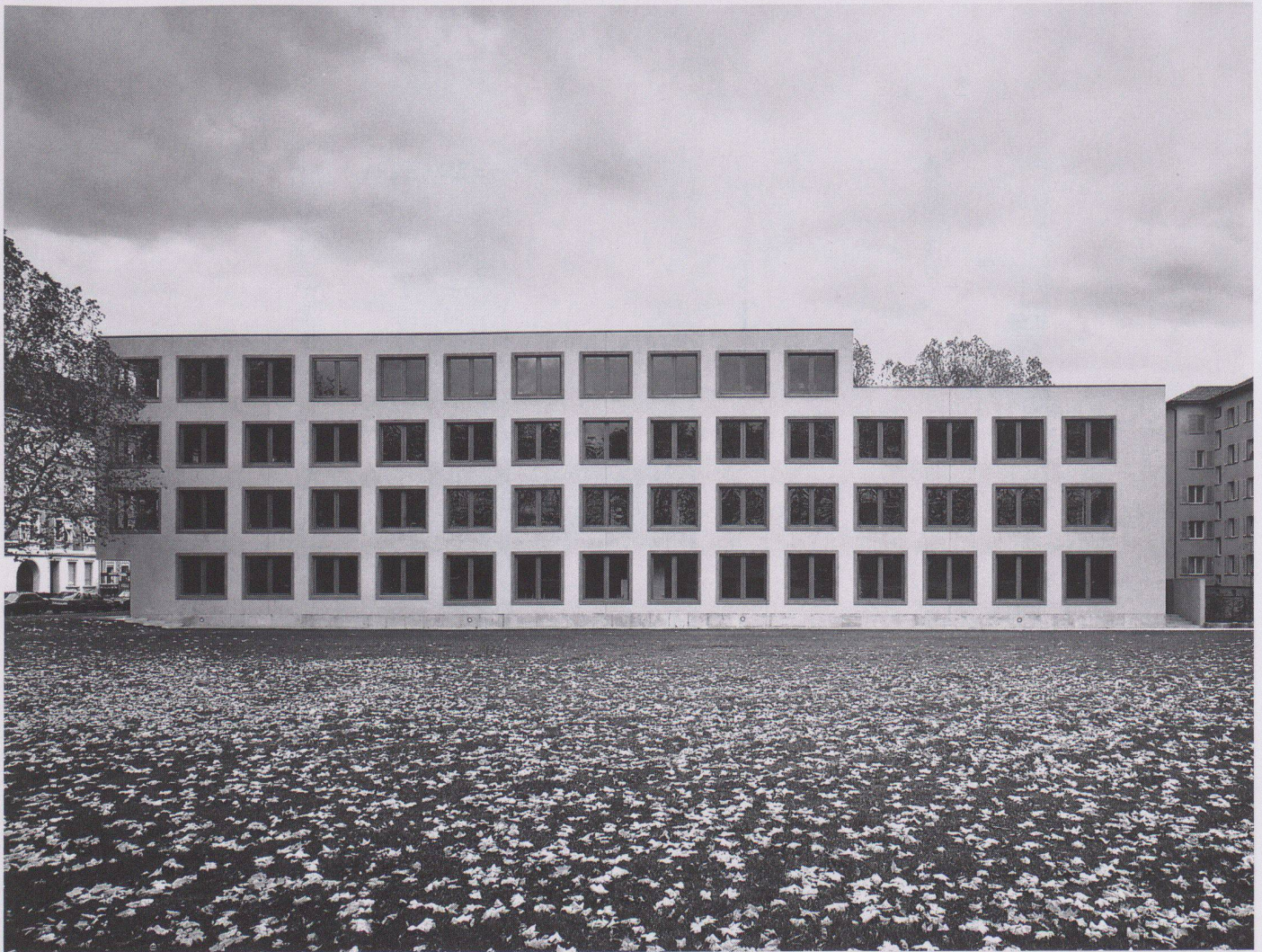
| | | | | | | | |
|-----|-----------------------|-----|-------------|----|------------------------------------|-----|-------------|
| 1 | Vorbereitungsarbeiten | Fr. | 98 950.– | 20 | Baugrube | Fr. | 146 125.– |
| 2 | Gebäude | Fr. | 8 412 507.– | 21 | Rohbau 1 | Fr. | 2 502 469.– |
| 3 | Betriebseinrichtungen | Fr. | | 22 | Rohbau 2 | Fr. | 1 036 197.– |
| 4 | Umgebung | Fr. | 337 202.– | 23 | Elektroanlagen | Fr. | 256 190.– |
| 5 | Baunebenkosten | Fr. | 130 010.– | 24 | Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen | Fr. | 469 462.– |
| 6 | | Fr. | | 25 | Sanitäranlagen | Fr. | 407 494.– |
| 7 | | Fr. | | 26 | Transportanlagen | Fr. | 61 877.– |
| 8 | Teuerung | Fr. | 3 292.– | 27 | Ausbau 1 | Fr. | 1 135 583.– |
| 9 | Ausstattung | Fr. | 759 648.– | 28 | Ausbau 2 | Fr. | 1 163 298.– |
| 1–9 | Anlagekosten total | Fr. | 9 741 609.– | 29 | Honorare | Fr. | 1 233 812.– |

Kennwerte Gebäudekosten

| | | | |
|---|--|-----|----------|
| 1 | Gebäudekosten BKP 2/m ³ SIA 116 | Fr. | 485.90 |
| 2 | Gebäudekosten BKP 2/m ³ GV SIA 416 | Fr. | 523.70 |
| 3 | Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416 | Fr. | 8 713.10 |
| 4 | Kosten BKP 4/m ² UF SIA 416 | Fr. | 123.30 |
| 5 | Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex (10/1988 = 100) 4/1995 | | 115.5 P. |

Bautermine

| | |
|----------------|------------|
| Planungsbeginn | Sept. 1993 |
| Baubeginn | Mai 1995 |
| Bezug | Aug. 1996 |
| Bauzeit | 15 Monate |



1



2



3

1
Westfassade

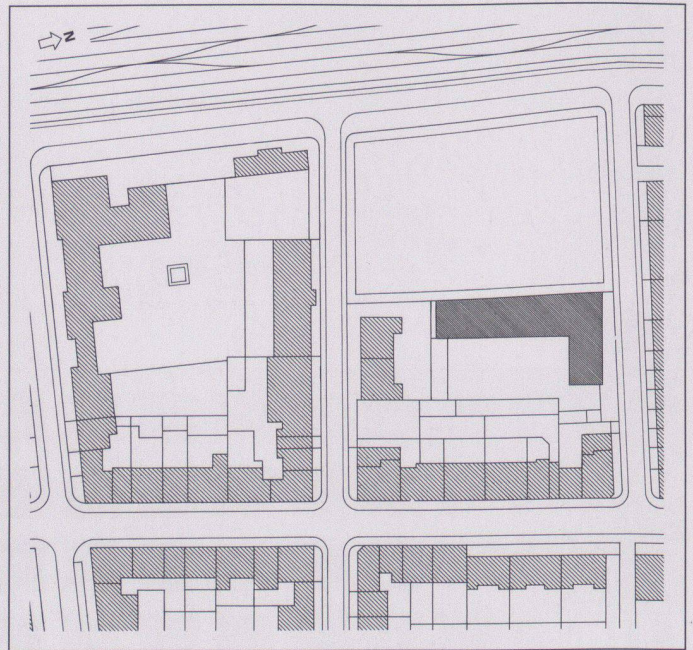
2
Südostseite, Hof

3
Eingangsseite Nord

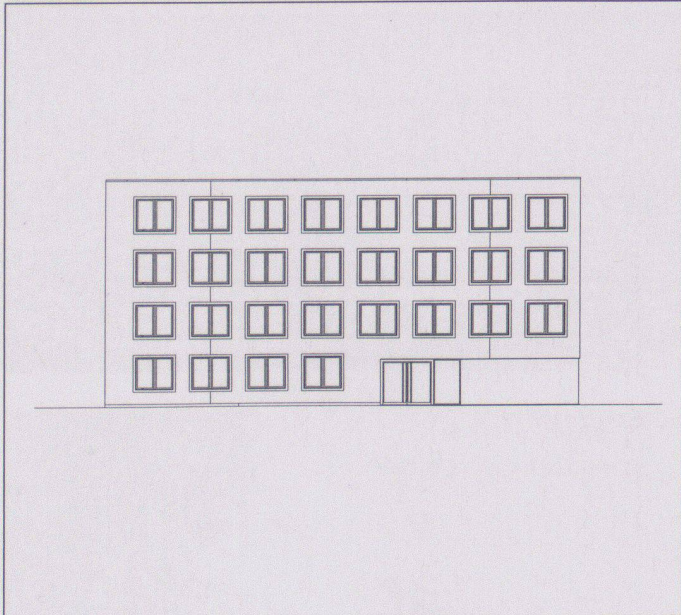
Fotos: Heinrich Helfenstein, Zürich



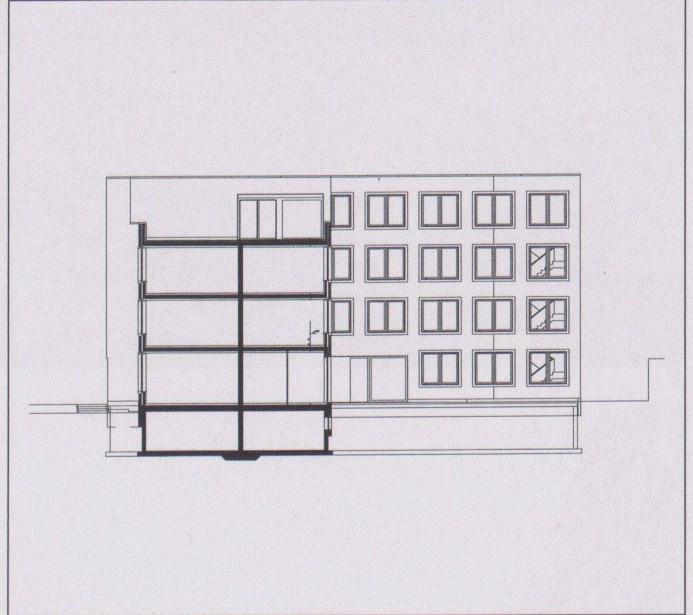
4



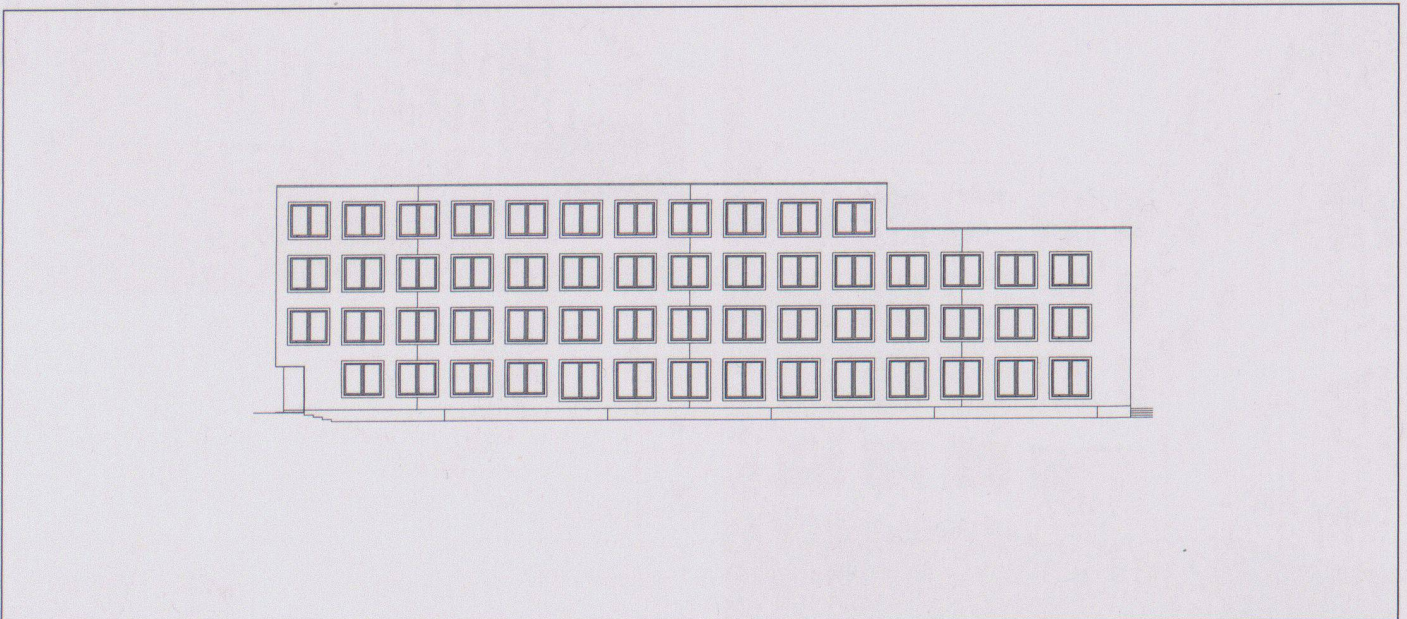
5



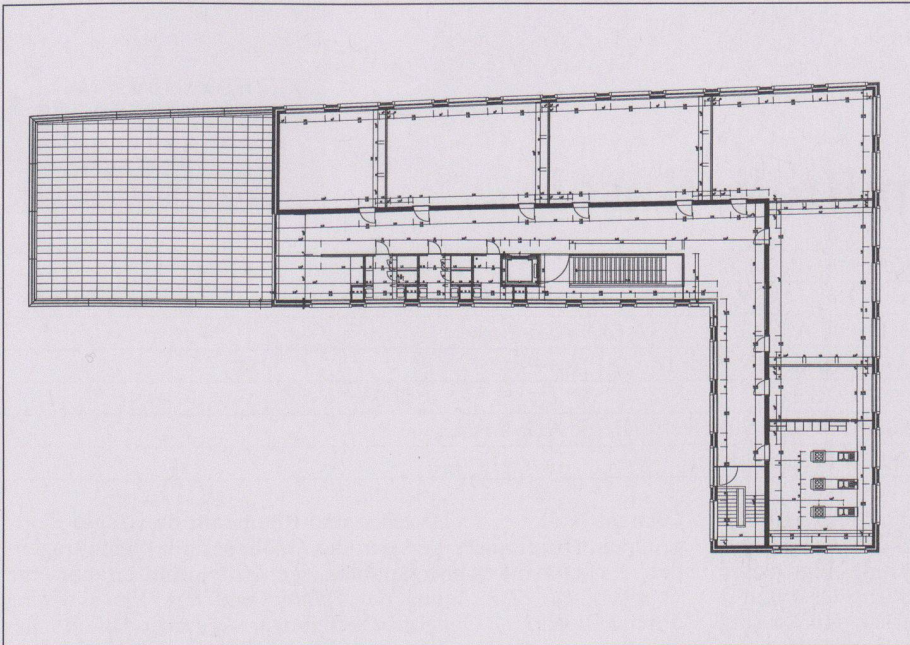
6



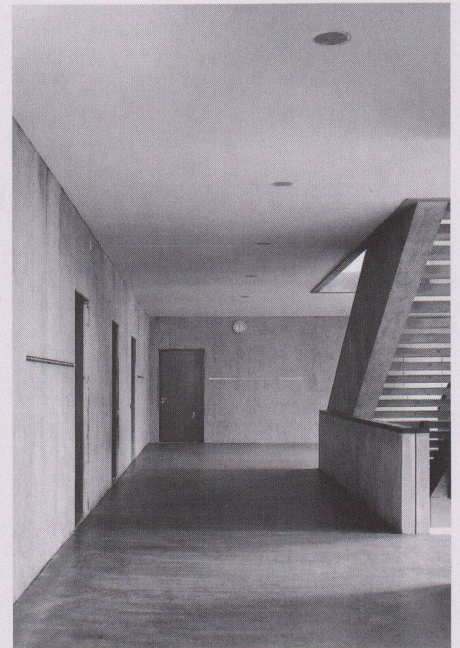
7



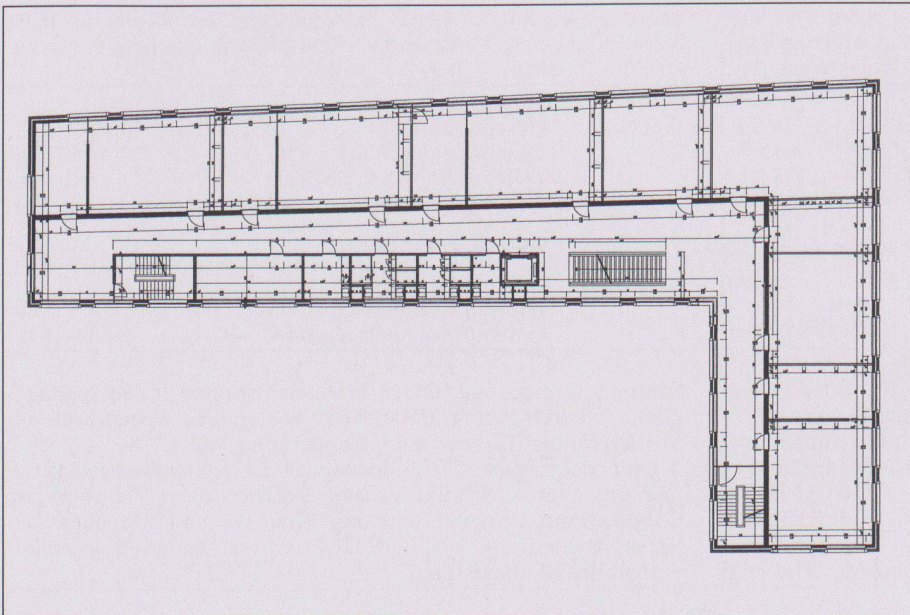
8



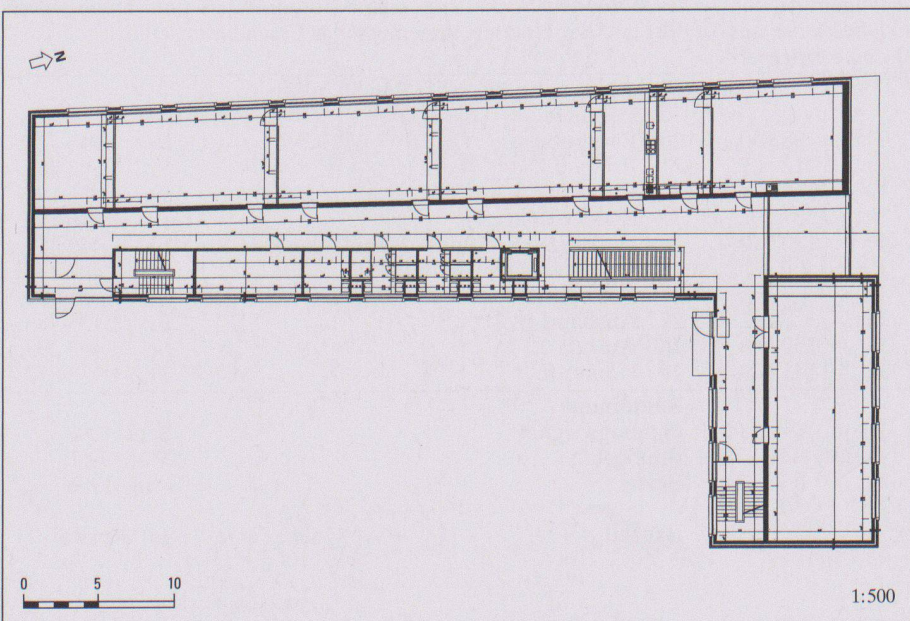
9



10



11



12

- 4 Eckzimmer
- 5 Situation
- 6 Nordostfassade
- 7 Querschnitt
- 8 Westfassade
- 9 3. Obergeschoss
- 10 Korridor/Treppe im 1. OG
- 11 1. Obergeschoss
- 12 Erdgeschoss