Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen

Herausgeber: Bund Schweizer Architekten

Band: 84 (1997)

Heft: 9: Ingenieur formt mit = L'ingénieur participe à la mise en forme = The

engineer as co-designer

Rubrik: Werk-Material

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

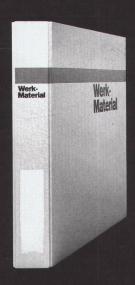
Terms of use

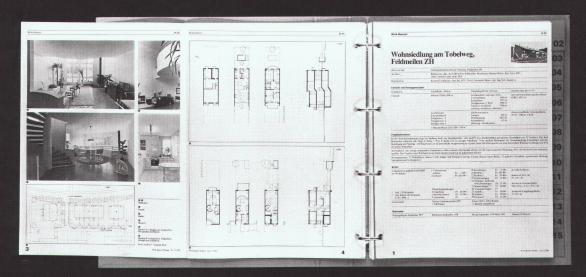
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

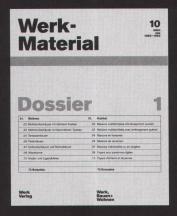
Download PDF: 20.11.2025

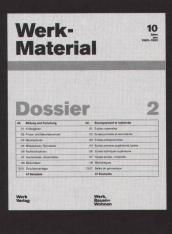
ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Werk-Material

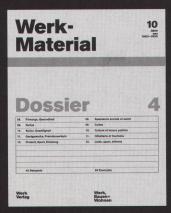












Lieu de formation:

1997

PLZ, Ort:	Code postal, localité:				
Student(inn)en: Studienzeit bis ca. Ausbildungsort:		Pour les étudiant(e)s: Fin des études vers le:	Lieu de for		
Adresse der Beschenkten / des Beschenkten:		Adresse du bénéficiaire: Nom, prénom: Profession:			
Name, Vorname:					
Beruf:					
Strasse, Nr.:		Rue, no.:			
PLZ, Ort:		Code postal, localité:			
Student(inn)en: Studienzeit bis ca. Ausbildungsort:	Pour les étudiant(e)s: Fin des études vers le:	Lieu de for			
Bestellkarte für Werk-Material		Bulletin de commande pour We			
Abonnenten von Werk, Bauen+Wohnen können bestellen:	1997	Les abonnés à Werk, Bauen+Wohnen peuven	t commander:		
Werk-Material-ZusatzabonnementJahresabonnement für die zusätzliche Lieferung aller erscheinenden Werk-Material-Dokumentationen, inkl. Jahresverzeichnis, in zwei Lieferunger Werk-Material-SonderdruckeNachlieferung aller 1982 bis Dez. 1996 erschienenen Werk-Material-Dokume		Abonnement supplémentaire Werk-MaterialAbonnement annuel pour la livraison supp tions Werk-Material publiées, incl. registre Werk-Material, tirés à partEnvoi de toutes les documentations Werk-	e annuel, en deux l		
(ca. 280 Objekte)	Fr. 600	jusqu'en 1996 (ca. 280 objets)	-iviateriai paraes di		

plémentaire de toutes les documentae annuel, en deux livraisons -Material parues dès 1982 Fr. 600.pendant une année (ca. 25 objets) _Expl. Jahre __ Fr. 120.-Expl. année_ Fr. 120.-Einzelne Werk-Material-Dokumentationen Documentations Werk-Material séparées Expl. Werk-Material, Nr._____, WBW-Nr _Expl. Werk-Material no. ______, WBW no. Objekt Fr. 10.-/Expl. Fr. 10.-/Expl. Werk-Material-Sammelordner Classeur Werk-Material _Sammelordner Werk-Material mit Register und Jahresverzeichnissen Fr. 50.-_Classeur Werk-Material avec registre et répertoires annuels Fr. 50.-Sammelordner Werk-Material ohne Register Fr. 35.-Classeur Werk-Material sans registre Fr. 35.-_Register separat _Registre séparé Fr. 25.-Fr. 25.-Dossiers 10 Jahre Werk-Material Dossiers 10 ans Werk-Material _Wohnen, Altersheime (70 Beispiele) Fr. 150.-__Habitat, foyers pour personnes âgées (70 objets) Bildung und Forschung (41 Beispiele) Enseignement et recherche (41 objets) Industrie und Gewerbe, Handel +Verwaltung, Justiz, Verkehr (49 Beispiele) Industrie et artisanat, commerce et administration, justice, transport (49 objets) Fr. 100.-Fr. 100.-Kultur und Geselligkeit, Kultus, Gesundheit und Fürsorge, Gastgewerbe, Culture et lieux publics, cultes, hôpitaux et foyers, tourisme, loisirs Freizeit und Sport (48 Beispiele) Fr. 100.et sports (48 objets) Fr. 100.inkl. 2% Mehrwertsteuer, Inclu la TVA de 2%. exkl. Versandkosten frais d'envoi non compris Verlag Werk AG, Keltenstr. 45, CH-8044 Zürich, Tel. 01/252 28 52, Fax 01/261 93 37 Editions Œuvre SA, Keltenstr. 45, CH-8044 Zurich, tél. 01/252 28 52, fax 01/261 93 37

estellkarte ir Bücher aus dem Werk Verlag	1997	Bulletin de commande pour des livres de Editions Œuvre SA		1997
Schweizer Architekturführer 1920–1990/95		Guide d'architecture suisse 1920-1990/95		
Band 1 Nordost- und Zentralschweiz (Fr. 69.–	-)* Fr. 78	Volume 1 Centre et nord-est de la Suisse (Fr. 69.–)	* Fr.	78
Band 2 Nordwestschweiz, Jura, Mittelland (Fr. 69.–	-)* Fr. 78.—	Volume 2 Nord-ouest de la Suisse, Plateau et Jura (Fr. 69.–)	* Fr.	78
Band 3 Westschweiz, Wallis, Tessin (Fr. 69.–	-)* Fr. 78.—	Volume 3 Suisse romande, Valais, Tessin (Fr. 69.–)	* Fr.	78
Gesamtausgabe: 3 Bände in Schuber (Fr. 210.–	-)* Fr. 240.—	Edition complète: 3 volumes sous coffret (Fr. 210)	* Fr.	240
Schuber leer für 3 Bände	Fr. 10	Coffret vide pour 3 volumes	Fr.	10
* (Vorzugspreis für Mitglieder der Fachverbände BSA, SIA, FSA	AI)	* (Prix spécial pour membres des associations FAS, SIA, FSAI)	
H. Ineichen, T. Zanoni: Luzerner Architekten Architektur und Städtebau im Kanton Luzern 1920—1960	Fr. 78.—	H. Ineichen, T. Zanoni:Luzerner Architekten Architektur und Städtebau im Kanton Luzern 1920—1960	Fr.	78
R. Obrist, S. Semadeni, D. Giovanoli Construir / Bauen / Costruire 1830–1980 Val Müstair, Engiadina bassa, Oberengadin, Val Bregaglia, Valle di Poschiav	Fr. 64.–	R. Obrist, S. Semadeni, D. Giovanoli Construir / Bauen / Costruire 1830–1980 Val Müstair, Engiadina bassa, Oberengadin, Val Bregaglia, Valle di Poschiavo		64
Bauforum Zug Zuger Bautenführer 70 Jahre Bauen im Kanton Zug 1920–1990	Fr. 30.—	Bauforum Zug Zuger Bautenführer 70 Jahre Bauen im Kanton Zug 1920—1990	Fr.	30
Construire la ville sur la ville Europan 4 Die Stadt über der Stadt bauen Projekte für Basel, Biasca, Dietikon, Lausanne, Neuchâtel, Sofia	Fr. 48.–	Construire la ville sur la villeEuropan 4 Die Stadt über der Stadt bauen Projekte für Basel, Biasca, Dietikon, Lausanne, Neuchâtel, Sofia	Fr.	48
	Mehrwertsteuer, Versandkosten	Inclu frais d'envo		de 2%,
Verlag Werk AG, Keltenstrasse 45, CH-8044 Zürich, Tel. 01/252 28 52, Fax 01/26		Editions Œuvre SA, Keltenstrasse 45, CH-8044 Zurich, tél. 01/252 28 52, fax 01/2		

Bitte
frankieren
affranchir
cvn

Name, Vorname / Nom, prénom Strasse, Nr. / Rue, no. PLZ, Ort / Code postal, localité Datum / Date Unterschrift / Signature Mitglied / membre	Werk, Bauen+Wohnen Abonnentendienst Zollikofer AG Fürstenlandstrasse 122 9001 St.Gallen
	Bitte frankieren affranchir s.v.p.
Name, Vorname / Nom, prénom Strasse, Nr. / Rue, no. PLZ, Ort / Code postal, localité Datum / Date Unterschrift / Signature	Verlag Werk AG Sekretariat Keltenstrasse 45 8044 Zürich
	Bitte frankieren affranchir s.v.p.
Name, Vorname / Nom, prénom Strasse, Nr. / Rue, no. PLZ, Ort / Code postal, localité Datum / Date Unterschrift / Signature Mitglied / membre BSA/FAS SIA FSAI	Verlag Werk AG Sekretariat Keltenstrasse 45 8044 Zürich

Schulhauserweiterung, Hohenrain LU



Standort	6276 Hohenrain LU				
Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Hohenrain				
Architekt	Cometti, Galliker & Geissbühler, dipl. Arch. ETH/SIA/BSA, Luzern				
	Bauleitung: Thomas Emmenegger, Ballwil				
	Mitarbeiter: Aldo Buffoni, Cordula Fries				
Bauingenieur	K.F. Willi & Partner AG, Neuenkirch				
Spezialisten	Farbberatung: Robin L. Carnes, Gestalterin MFA; Haustechnik: Ottiger Josef & Partner AG,				
	Emmenbrücke; Kostenplanung: Büro für Bauoeconomie AG, Luzern				

Projektinformation

Mit dem Ausbau der Schulanlage wird ein wichtiger Schritt vom Schulhaus zu einem allgemeinen öffentlichen Ort der Gemeinde getan. Die Lage der Schule auf der Hügelkante mit dem weiten Blick über das Seetal bietet dazu die beste Voraussetzung. Die landschaftliche Offenheit findet ihre Entsprechung in der Transparenz der Anlage. Die Raumfolge beginnt mit dem Vorplatz des bestehenden Schulhauses und der markanten Baumallee, welche zum Platzraum zwischen bestehendem Schulhaus und der neuen Anlage führt. Von hier erreicht man über eine Differenztreppe die Plattform vor dem Foyer. Man gelangt nach oben zu den Schulzimmern resp. nach unten zum Mehrzwecksaal. Hier ist auch die gedeckte Pausenhalle angeschlossen, die als Säulenhalle unter

dem Schultrakt angelegt ist und als grosszügig konzipierter Freiraum mannigfache Nutzungen zulässt. Vom balkonartigen Foyer aus geniesst man zudem den Blick in die Mehrzweckhalle, sei es als Zuschauer oder als Passant. – Die verschiedenen Nutzungsbereiche Schule, Kindergarten und Mehrzweckhalle mit Nebenräumen sind in senkrecht zueinandergestellten Baukörpern untergebracht, die den topographischen Gegebenheiten folgend übereinanderliegen und gleichzeitig die terrassenartigen Aussenbereiche definieren. Dadurch ist auch die direkte Zugänglichkeit jeder Geschossebene von aussen gewährleistet, was die gesamte Anlage ohne den Einbau eines Liftes rollstuhlgängig macht.

Grundmenger	nach SIA 416 (1993) SN 504 416	5					
Grundstück:	Grundstücksfläche	GSF	10 875,0 m ²	Gebäude:	Geschosszahl	1 UG, 1 EG, 1 O	
	Gebäudegrundfläche	GGF	1 010,0 m ²		Geschossflächen GF	UG	1 384,0 m ²
	Umgebungsfläche	UF	9 865,0 m ²			EG	247,0 m ²
	bearbeitete Umgebungsfläche	BUF	560,0 m ²			OG	$643,0 \text{ m}^2$
	0.0000				GF Total		2 274,0 m ²
	Bruttogeschossfläche	BGF	2 274,0 m ²				
	Ausnützungsziffer (BGF:GSF)		0.2		Aussengeschossfläche	AGF	524,9 m ²
	Trushatzungszirer (Ber 1981)				8		
	Rauminhalt SIA 116		13 910.0 m ³		Nutzflächen NF	Schule	604,0 m ²
	Gebäudevolumen	GV	9 131.2 m ³			Mehrzweckanlage	e 1 670,0 m ²
	Occurred to the time to	HALL THE RESERVE	,				

Raumprogramm

Schulanlage: 3 Klassenzimmer, Kindergarten, Sammlungs-/Lehrerzimmer. Mehrzweckanlage: 2fach-Turnhalle, Garderoben,

Bühne, Küche, Jugendraum, 2 Zivilschutzräume, Technik, Lager.

Konstruktion

Die den Boden berührenden Bauteile sind in einer sehr hellen Betonkonstruktion ausgeführt. Das gesamte Schulgeschoss wie auch das Dach des Mehrzwecksaales wurden in Holz konstruiert. Alle Dächer haben Gefälle und sind mit Titanzink gedeckt. Über den Schulklassen verläuft die Dachneigung steiler, so dass über der Trennwand zum Flur ein Oberlichtband für zusätzliche Belichtung sorgt. Das Schulgeschoss ist teilweise mit grossfor-

matigen roten Faserzementplatten bekleidet, die schon im Werk mit der Farbschicht versehen wurden. Die roten Fassadenelemente weisen nur vertikale Stossfugen auf und sind deutlich sichtbar mit nicht eingefärbten, rostfreien Stahlschrauben befestigt. Oben erscheint das Attikablech als horizontale Begrenzung des Baukörpers und hat unterhalb der roten Tafeln seine Entsprechung in der sichtbaren horizontalen Linie der Stahlbetondecke.

Anl	agekosten nach BKP (1989) SN 506 500					
1 2 3 4 5 6 7	Vorbereitungsarbeiten Gebäude Betriebseinrichtungen Umgebung Baunebenkosten	Fr. Fr. Fr. Fr. Fr. Fr.	157 416 4 975 587 386 289 1 197 244 310 234	2 Gebäude 20 Baugrube 21 Rohbau 1 22 Rohbau 2 23 Elektroanlagen 24 Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen 25 Sanitäranlagen 26 Transportanlagen	Fr. Fr. Fr. Fr. Fr.	118 233 1 293 072 921 428 265 264 348 197 230 043
8 9 1–9	Ausstattung Anlagekosten total	Fr. Fr. Fr.	441 790 7 468 560	27 Ausbau 1 28 Ausbau 2 29 Honorare	Fr. Fr. Fr.	459 098.– 706 780.– 633 471.–
	nwerte Gebäudekosten Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116	Fr.	358.–	Bautermine Wettbewerb	1990	
2 3 4	Gebäudekosten BKP 2/m³ GV SIA 416 Gebäudekosten BKP 2/m² GF SIA 416 Kosten BKP 4/m² BUF SIA 416	Fr. Fr. Fr.	2 188.– 170.– 213.–	Planungsbeginn Baubeginn Bezug	Juli	1992 1993 . 1994
5	Kostenstand nach Zürcher Baukosteninde (10/1988 = 100) 4/1994		.7 P.	Bauzeit	15 N	Ionate

Primar- und Sekundarschulen

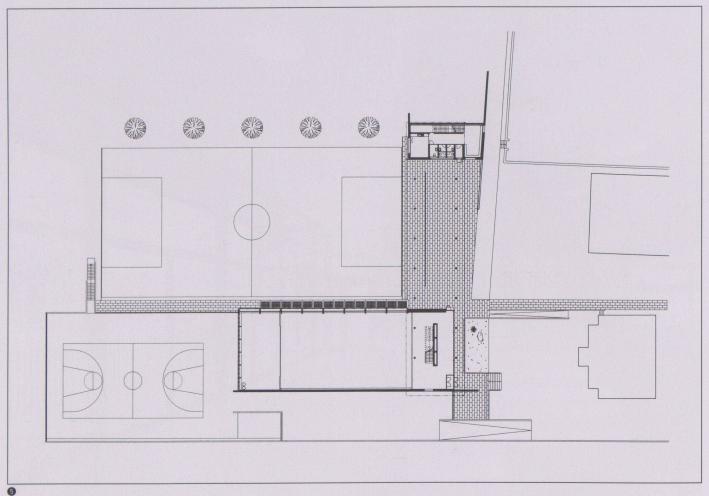


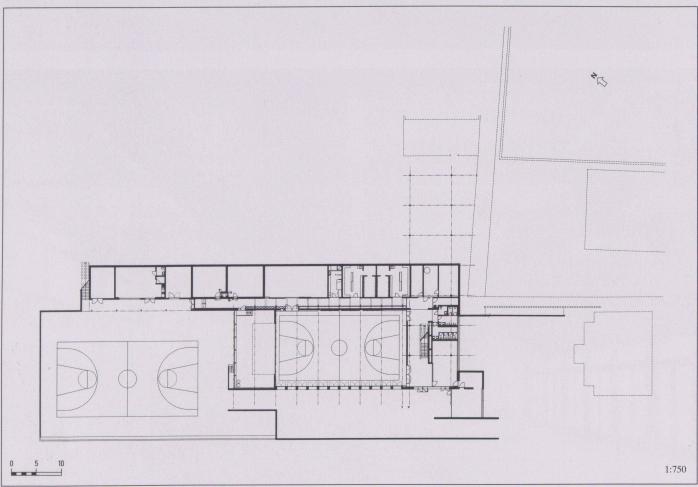


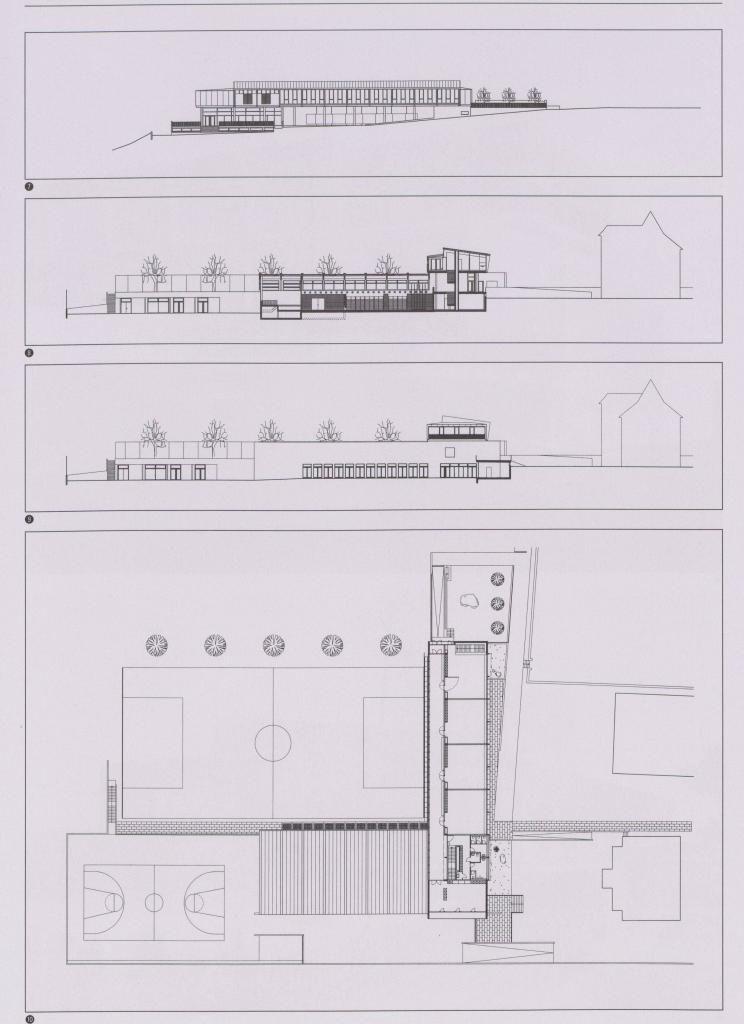
02.02/297





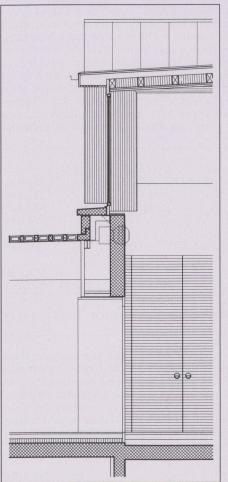


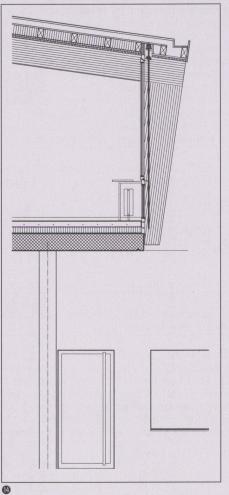


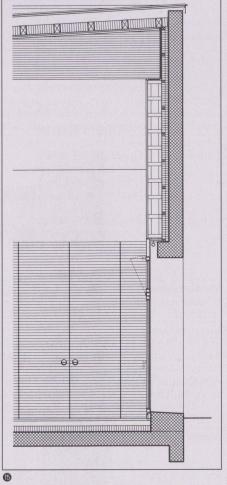


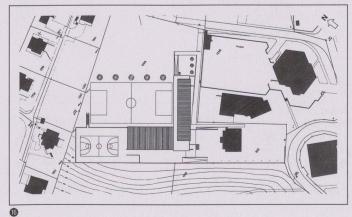












Ansicht Süd

2 Ansicht Ost

3
Foyer

4 Turnhalle

Grundriss Eingangsgeschoss

Grundriss Schulgeschoss 7 Südfassade

8 Schnitt Nord–Süd

9 Westfassade

© Grundriss Hallengeschoss

Erschliessungskorridor Obergeschoss

12 Kindergarten

Fotos: Jean-Pierre Grüter, Luzern

B-**B**

Details 6

Situation

13

Tagesschule Bachgraben, Allschwil BS



Standort	4123 Allschwil, Hegenheimermattweg 202	
Bauherrschaft	Baudepartement Basel-Stadt / Hochbau- und Planungsamt	
Architekt	Ackermann & Friedli Architekten BSA SIA AG, Basel	
	Mitarbeiter: G. Fistarol	
Bauingenieur	WGG Ingenieure SIA/ASIC, Basel	
Spezialisten	Heizung: Tschantré AG, Basel; Sanitär: Sanibag AG, Basel	

Projektinformation

Im Zusammenhang mit der Schulreform des Kantons Basel-Stadt bestand der Wunsch, eine Tagesschule für vier Primarklassen mit den dazugehörigen Nebenräumen zu schaffen. Diese wurden in zwei nicht mehr benutzte Frauengarderoben des Gartenbads Bachgraben eingebaut. Die Unterrichtsräume, welche in die bestehenden Baukörper eingebracht wurden, sind durch einen neuen, eingeschossigen Zwischenbau verbunden, der neben der Eingangshalle die technischen Räume wie Küche, Dusche und

Toilettenanlagen aufnimmt. – Die baulichen Interventionen in den von Otto Senn 1960 bis 1962 entworfenen Gebäuden beschränken sich durch das Belassen der strukturellen Gegebenheiten auf die beiden neuen Treppenhäuser. In den OGs sind links bzw. rechts die Klassenzimmer angeordnet; im EG befinden sich die allgemeinen Räume wie Speisesaal, Handarbeit, Rhythmik und Lehrkraftzimmer. Diesen wird jeweils ein Aussenraum spezifischer Ausprägung zugewiesen.

Grundmengen	nach SIA 416 (1993) SN 504 416	5	
Grundstück:	Grundstücksfläche	GGF	2 494,2 m ²
	Gebäudegrundfläche	GGF	565,9 m ²
	Umgebungsfläche	UF	688,2 m ²
	Bruttogeschossfläche	BGF	882,0 m ²
	Ausnützungsziffer (BGF:GSF)	AZ	0.35
	Gebäudevolumen	GV	2 549,1 m ³
	Rauminhalt SIA 116		3 631,5 m ³

Gebäude: Geschosszahl 1 EG, 1 OG
Geschossflächen GF EG
OG 482,0 m²
400,0 m²

GF Total 882,0 m²

Aussengeschossfläche AGF 230,1 m²

Raumprogramm

Zwischenbau: Eingangshalle mit Sitznischen und Garderoben, WC-Anlage für Knaben und Mädchen. Behindertengerechte Toilette mit Dusche, separates WC für Lehrkräfte/Köchin, Produktionsküche mit Nebenraum. – Bestehender Pavillon-Ost: E0

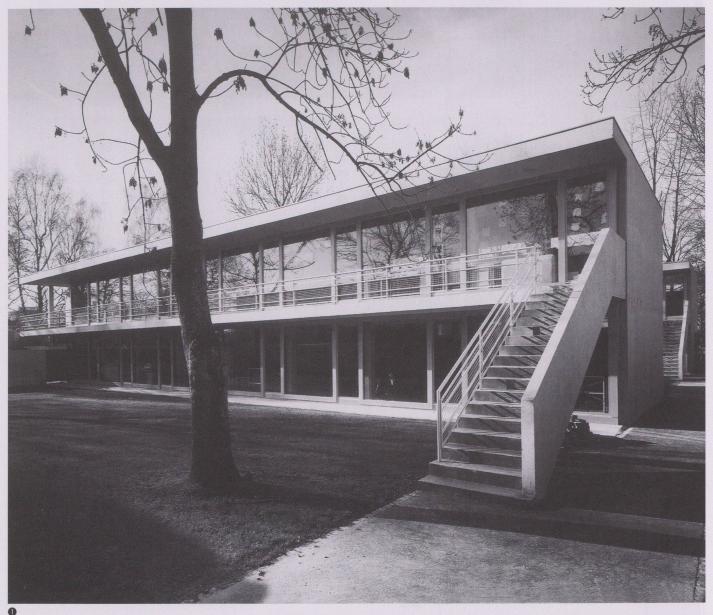
Teamzimmer, Handarbeit, E+1 Vorraum mit Gruppenarbeitsplatz, zwei Schulräume, Aussengeräte. – Bestehender Pavillon-West: E0 Speisesaal, Rhythmikraum, E+1 Vorraum mit Gruppenarbeitsplatz, zwei Schulräume, Heizung.

Konstruktion

Die in die bestehende Sichtbetonkonstruktion der Pavillons gelegten Räume sind innen wärmetechnisch isoliert und an den Wänden mit grossformatigen, buchenfurnierten Tafeln belegt, die Decken mit schalldämmenden Akustikpaneelen aus Holzfaserplatten versehen. Für die Böden sind durchgehend mittelgraue Marmoleum-Beläge verwendet worden. Der Zwischenbau ist als Einstein-Mauerwerkskonstruktion auf eine massive Bodenplatte

aufgebracht. Sein Äusseres sucht eine analoge Härte in der Taktilität wie die der Sichtbetonwände der bestehenden Gebäude. Es wurde daher eine Wandverkleidung mit roten Porphyrplatten gewählt. Die zwei grossen Öffnungen der Eingangsfassade, als Einbzw. Ausstülpung verstanden, wie auch das tiefliegende Bandfenster zum Hof hinaus sind mit goldfarben eloxierten Aluminiumprofilen versehen.

Anl	agekosten nach BKP (1989) SN 506 500					
				2 Gebäude		
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.	230 071	20 Baugrube	Fr.	
2	Gebäude	Fr.	2 024 608	21 Rohbau 1	Fr.	279 633
3	Betriebseinrichtungen	Fr.	51 369	22 Rohbau 2	Fr.	301 742
4	Umgebung	Fr.	62 655	23 Elektroanlagen	Fr.	70 690.–
5	Baunebenkosten	Fr.	51 890	24 Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen	Fr.	84 632
6		Fr.		25 Sanitäranlagen	Fr.	50 632
7		Fr.		26 Transportanlagen	Fr.	
8		Fr.		27 Ausbau 1	Fr.	743 863
9	Ausstattung	Fr.		28 Ausbau 2	Fr.	146 678
1-9	Anlagekosten total	Fr.	2 420 593	29 Honorare	Fr.	346 738.–
Ken	nwerte Gebäudekosten			Bautermine		
1	Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116	Fr.	557.50	Planungsbeginn	Janu	ıar 1994
2	Gebäudekosten BKP 2/m³ GV SIA 416	Fr.	794.20	Baubeginn		il 1994
3	Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416	Fr.	3 577.70	Bezug	Okto	ober 1994
4	Kosten BKP 4/m ² UF	Fr.	91.10			
5	5 Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex			Bauzeit	6 Mc	onate
	$(10/1988 = 100) \ 10/1994$	113	.2 P.			







Nordostfassade Foto: Ruedi Walti, Basel

2 Hofteil West

Hofteil Ost Foto: Ruedi Walti, Basel

Treppenaufgang

5 Verbindungskorridor

6 Unterrichtszimmer EG

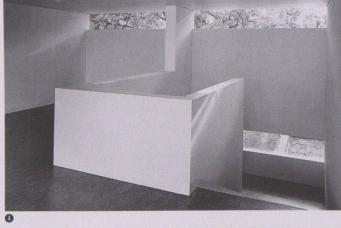
Situation

8 Erdgeschoss

9Längsschnitte

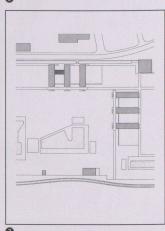
Querschnitt

0Obergeschoss

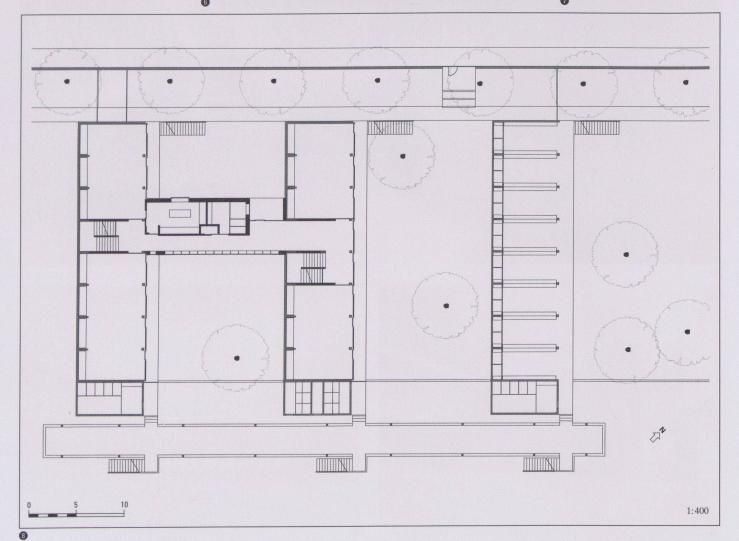


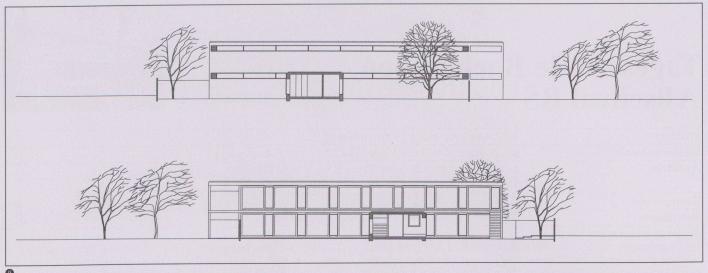


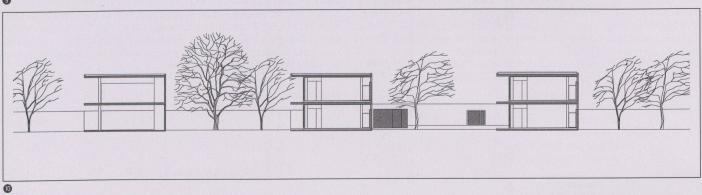


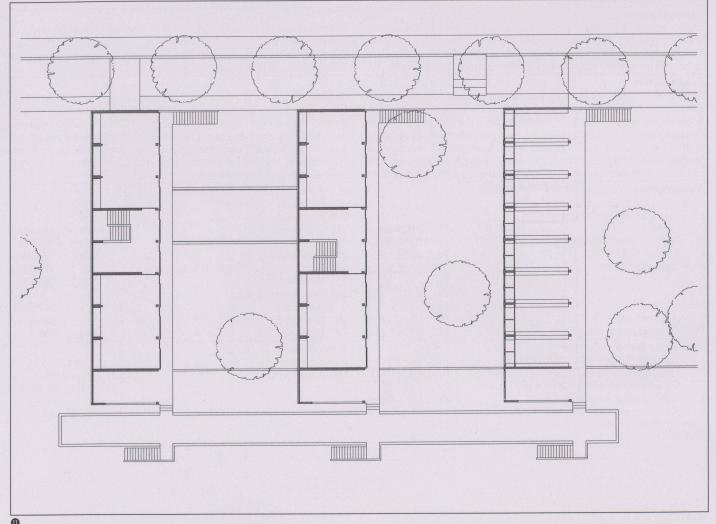


Fotos: Heinrich Helfenstein, Zürich











Schulhaus Ackermätteli, Basel

Standort	4057 Basel, Rastatterstrasse 32					
Bauherrschaft Baudepartement Basel-Stadt, Hochbau- und Planungsamt						
Architekt	Ackermann & Friedli Architekten BSA SIA AG, Basel					
	Mitarbeiter: G. Fistarol, N. von Rotz					
Bauingenieur	Emch+Berger AG, Basel					
Spezialisten	Elektro/Heizung/Lüftung: Suiselectra-Getec AG, Basel					
	Sanitär: Schmutz & Partner, Basel					

Projektinformation

Das neue Schulhaus liegt in einem städtischen Quartier, das durch eine regelmässige, aber oft Fragment gebliebene Blockrandbebauung geprägt ist. Das winkelförmige Gebäude folgt dieser Struktur, es bezeichnet die eine Ecke des Blocks, tritt als öffentliches Gebäude aber leicht aus der Bauflucht zurück. Rückwärtig wird der Schulhof ausgeschieden als präzise gefasster, von grossen, alten Bäumen bestandener Aussenraum. Das Schulhaus wird für vier Primar- und neun Kleinklassen für geistig behinderte Kinder gebaut. Das Programm umfasst neben den eigentlichen Klassenzimmern und den Nebenräumen auch eine Aula, Werk- und

Gymnastikräume, Schulküchen und Räume für drei Tages-Hortgruppen. Die einfache Struktur des Gebäudes mit seinen tragenden Aussenmauern und der massiven Mittelwand erlaubt eine übersichtliche Zuordnung der Räume und ihre Erschliessung durch helle, offene Gänge, die sich immer wieder zu Aufenthaltsbereichen ausweiten. Die verschiedenen Räume mit ihren unterschiedlichen Abmessungen und Zuordnungen können frei angeordnet werden; eine spätere Anpassung der Räume an neue Verwendungszwecke ist einfach und ohne Anpassung der Tragstruktur möglich.

Grundmenge	n nach SIA 416 (1993) SN 504 410	6					
Grundstück:		GSF GGF UF	8 778,5 m ² 965,5 m ² 2 735,0 m ²	Gebäude:	Geschossflächen GF	1 UG, 1 EG, UG . EG OG	3 OGs 965,5 m ² 940,4 m ² 2 686,3 m ²
	Bruttogeschossfläche Ausnützungsziffer (BGF:GSF)	BGF AZ	4 053,4 m ² 0.46		GF Total		4 592,2 m ²
	Rauminhalt SIA 116		17 311.9 m ³		Aussengeschossfläche Gebäudevolumen	AGF GV	235,3 m ² 16 063,8 m ³

Raumprogramm

EG: Windfang und Eingangshalle, Aula für 100 Schüler mit Stuhlmagazin, Lehrkraftzimmer und Schulleitungsbüro, Produktionsküche, 3 Hortzimmer, Logopädie/Sprachanbahnung, Nebenräume mit Abwartraum, Knaben- und Mädchen-WC, Behinderten-WC mit Dusche, Gruppenraum. – 1. OG: 4 Primarklassenzimmer mit Gruppenräumen, Rhythmik, 2 Handarbeitszimmer, Therapiezimmer, Nebenräume mit Knaben- und Mädchen-Toiletten, Behinderten-WC mit Dusche, Material- und

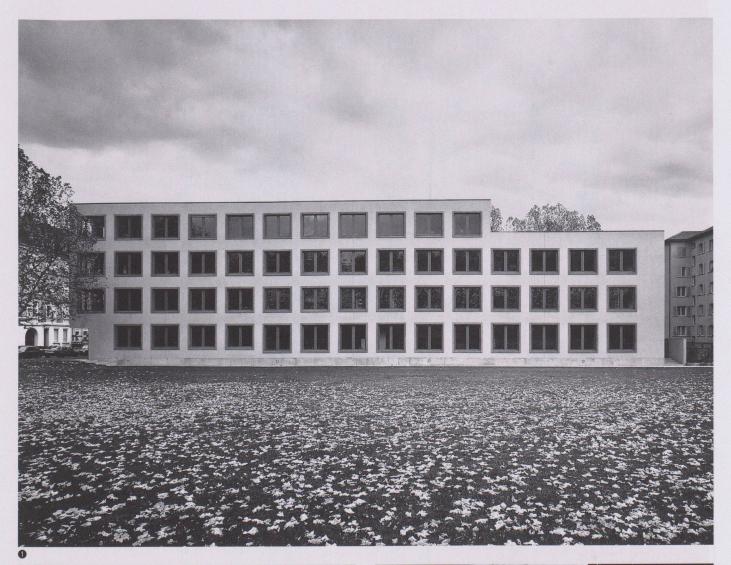
Sammlungsraum. – 2. OG: 4 Unterrichtsräume für heilpädagogische Kleinklassen (Unterstufe), 2 Werkräume, Schulküche mit Vorbereitungs-/Theorieraum, Nebenräume wie 1. OG. – 3. OG: 5 Unterrichtsräume für heilpädagogische Kleinklassen (Mittelund Oberstufe), Schulküche mit Vorbereitungs-/Theorieraum, Gruppenraum, Nebenräume mit Knaben- und Mädchen-Toiletten, Behinderten-WC mit Dusche, Terrasse als Pausenaufenthalt der Kleinklassen.

Konstruktion

Die kurze Bauzeit bedingte eine einfache Konstruktion und eine zweckmässige, rationelle Bauweise. Die zweischaligen Aussenwände und die tragende Mittelwand sind in Massivbauweise ausgeführt. Die vorgefertigten, in die äussere Wandschale eingesetz-

ten Fenstergewände sind aus Kunststein und ergeben mit dem umlaufenden Sockel aus eingefärbtem Beton ein ruhiges, dem Ort und der Nutzung angemessenes Erscheinungsbild.

				(= 1 1005 (50) N. C. (11)		
Anlagekosten nach BKP (1989) SN 506 500				(Baukosten ab 1995: 6,5% MwSt. inkl.)		
				2 Gebäude	- 4	16 105
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.	98 950	20 Baugrube		46 125
2	Gebäude	Fr.	8 412 507	21 Rohbau 1		602 469
3	Betriebseinrichtungen	Fr.		22 Rohbau 2		36 197
4	Umgebung	Fr.	337 202	23 Elektroanlagen	Fr. 2	256 190
5	Baunebenkosten	Fr.	130 010	24 Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen	Fr. 4	69 462
6	Baunevenkosten	Fr.		25 Sanitäranlagen	Fr. 4	107 494
7		Fr.		26 Transportanlagen	Fr.	61 877
8	Teuerung	Fr.	3 292	27 Ausbau 1	Fr. 11	35 583
		Fr.	759 648	28 Ausbau 2		63 298
9	Ausstattung		9 741 609	29 Honorare		233 812
1-9	Anlagekosten total	Fr.	9 /41 009		11. 12	33 012.
Ken	nwerte Gebäudekosten			Bautermine		
1	Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116	Fr.	485.90	Planungsbeginn	Sept. 19	
2	Gebäudekosten BKP 2/m³ GV SIA 416	Fr.	523.70	Baubeginn	Mai 199	95
3	Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416	Fr.	8 713.10	Bezug	Aug. 19	996
4	Kosten BKP 4/m ² UF SIA 416	Fr.	123.30			
5	Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex			Bauzeit	15 Mon	ate
J			.5 P.	20000		
	(10/1900 - 100) 4/1993	113	.5 1.			







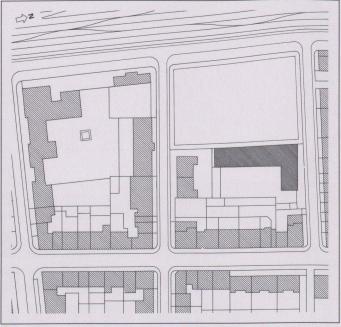
• Westfassade

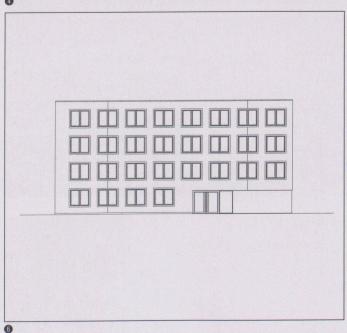
2 Südostseite, Hof

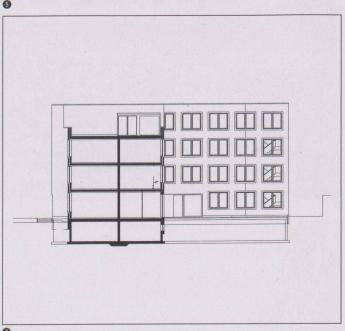
3 Eingangsseite Nord

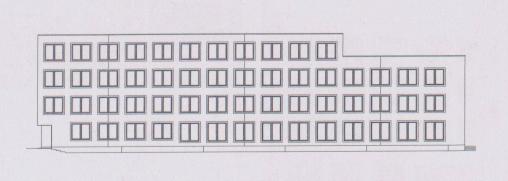
Fotos: Heinrich Helfenstein, Zürich

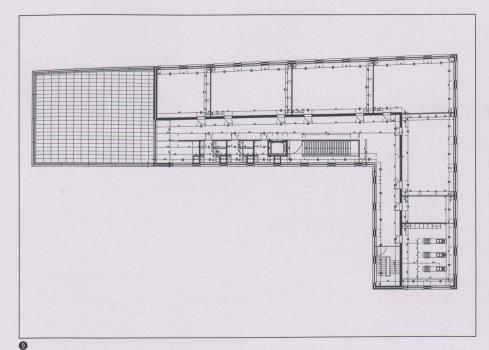




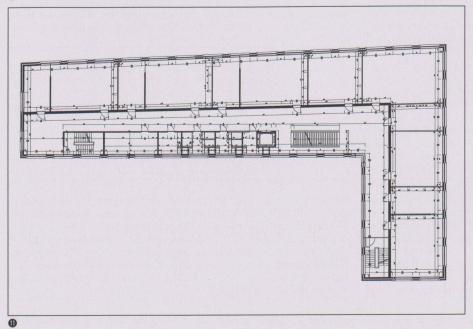


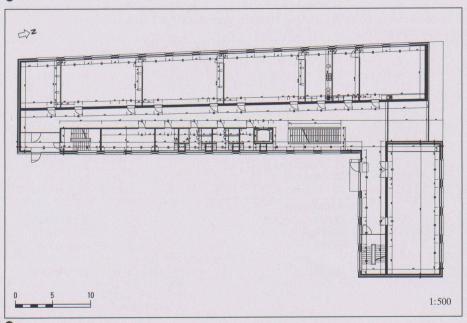












- 4 Eckzimmer
- 5 Situation
- 6 Nordostfassade
- 7 Querschnitt
- 8 Westfassade
- 3. Obergeschoss
- Morridor/Treppe im 1. OG
- 1. Obergeschoss