Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen

Herausgeber: Bund Schweizer Architekten

Band: 84 (1997)

Heft: 6: Kleine Investitionen - grosser Wert = Petits investissements - grande

valeur = Small investments - big value

Rubrik: Werk-Material

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

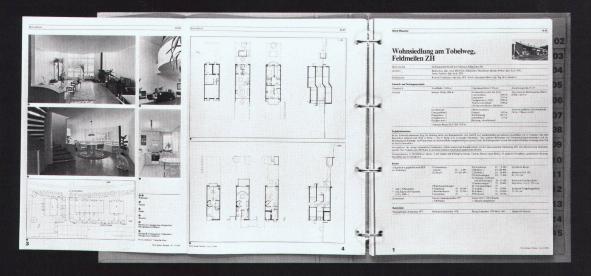
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

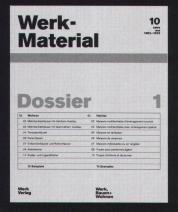
Download PDF: 28.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

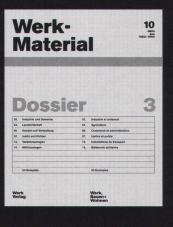
Werk-Material







	natei	ia		
				6
	ossi			- 40
	DOSSIC	er	Execipturement of recherchs	4
02.		62.	Exergisement of rechercise	4
02. .01	Bildung and Forschung	62.		4
02. .01	Bildung und Forschung Kndesplasen	62. 01 .02	Esoles maternoles	4
02. .01 .02	Bildung und Perschung Kindergkrein Fromer und Setunderschafen	62. 01 .02 .03	Ecoles maternelles Ecoles pressins et secondares	
02. .01 .02 .00 .04	Bildung uzd Ferechung Enderplane Finder plane Finner und Beeinderschilden Beeinschulen Mitslichulen, Gennesien Fachlichschulen	62. 01 .02 .03 .04	Econes maternelles Econes premiere el secondarias Econes professionnelles	4
02. .01 .02 .04 .04	Bildung und Forechung Kinderglane Firmer und Seinerdeschler Bereitschler Mitalechuler, Gennesien Fachlechte, über	62 01 .02 .03 .04	Eastes maternates Losies presides et secondants Econes presides et secondants Econes presides experieures, lycétes	4
02. .01 .02 .04 .04	Bildung uzd Ferechung Enderplane Finder plane Finner und Beeinderschilden Beeinschulen Mitslichulen, Gennesien Fachlichschulen	62, 01 22 03 34 36 06	Eaches maternolles Ecoles promitins el secondantes Ecoles professionnelles Ecoles professionnelles Ecoles promitins superiornes lystes Ecoles techniques superiornes	4
02. 01 02 04 04 05	Bildung und Forechung Kinderglane Firmer und Seinerdeschler Bereitschler Mitalechuler, Gennesien Fachlechte, über	62. 01 02 03 04 04 06	Enotes maternoles Ecoles proteins el secondante Ecoles protessonnelles Ecoles protessonnelles Ecoles proteins supericures, lyotes Ecoles techniques supericures Hautes acoles, universités	4



I	10 Jahre anni 1902-1992			
)ossie	3 P		Л
08. 09. 10. 11.	Fortorgo, Gesundheit Fuhus Fuhus, Geselligkeit Gastgwerte, Presidenterbahr Freizeit, Sport, Etholong	68. 60. 10. 11. 12.	Assistance sociale of senté Cuites Cuites et locaux publics Miteliarie et tourisme Luisir, sport, éééeste	



Schulhaus in Duvin GR

Standort		7112 Duvin									
Bauherrschaft		Gemeinde Duvin									
Architekt Gion A. Caminada, Arch. BS					A/SIA, Vrin-Cons						
Mitarbeit: Beat				ausherr							
Bauingenieur	Bauingenieur Branger & Conzett, dipl. Ing. E					TH/SIA, Chur					
Spezialisten		Sanitär-Hei	zungsii	ngenieur: HT-	Plan, Chur						
der alten Sch des Dorfes. U kontroversen	nation hulhaus bildet mit hule (Post und Kan Und dieser schlichte Spiel von engen und tung des öffentliche	nzlei) das eig Körper ist z I weiten Fläch	gentlicl usamm	he Zentrum nen mit dem	sten Entwu Konstruktio	undene Identität zu er irf als höchstes Ziel. D onsmethoden und den neuer Ausdruck in der	ie Lösung verei Einsatz moderi	nt trad ner tec	litionelle hnischer		
Grundmenger Grundstück:	n nach SIA 416 (199 Grundstücksfläche Gebäudegrundfläe Umgebungsfläche bearbeitete Umge	e che bungsfläche	GSF GGF UF BUF	$\frac{m^2}{m^2}$	Gebäude:	Geschosszahl Geschossflächen GF	1 UG, 1 EG, UG EG OG	2 OG	128 m ² 128 m ² 256 m ²		
	Bruttogeschossflä	che	BGF	512 m ²		GF Total			312 111		
	Rauminhalt SIA 1	16		1 890 m ³		Nutzflächen NF	Schulräume Werkräume		384 m ² 128 m ²		
EG: Foyer, Of Konstruktion Untergeschos	nm htzraum, Technikräu ffice, Mehrzweckrau s in Beton. Aussenv Innenisolation, Ver	um vände in Strie	ekkons	truktion aus	2. OG: Mat	senraum, Schulzimmer erialraum, Werkraum, Holz-Beton-Verbundsy n, Trittschalldämmung,	ystem, 14 cm B				
Anlagekosten 1 Vorberei 2 Gebäude	nach BKP (1989) S tungsarbeiten einrichtungen ng nkosten		Fr.	43 166 1 142 753 37 776 197 990 142 910 91 110 1 655 705	25 Sanitär	ube u 1 u 2 panlagen igs-, Lüftungs-, Klimaar anlagen ortanlagen u 1 u 2	H H H H H H H	Fr. Fr. Fr. Fr. Fr. Fr.	503 200 64 350 82 400 75 010 30 180 35 500 45 470 32 000		
Kennwerte Go 1 Gebäude 3 Gebäude 5 Kostenst		GF SIA 416	Fr. Fr.	604.60 2 231.90	Bautermine Wettbewerh Planungsbe Baubeginn Bezug	e b	1	992 993 .6.1994 .8.1995	4		

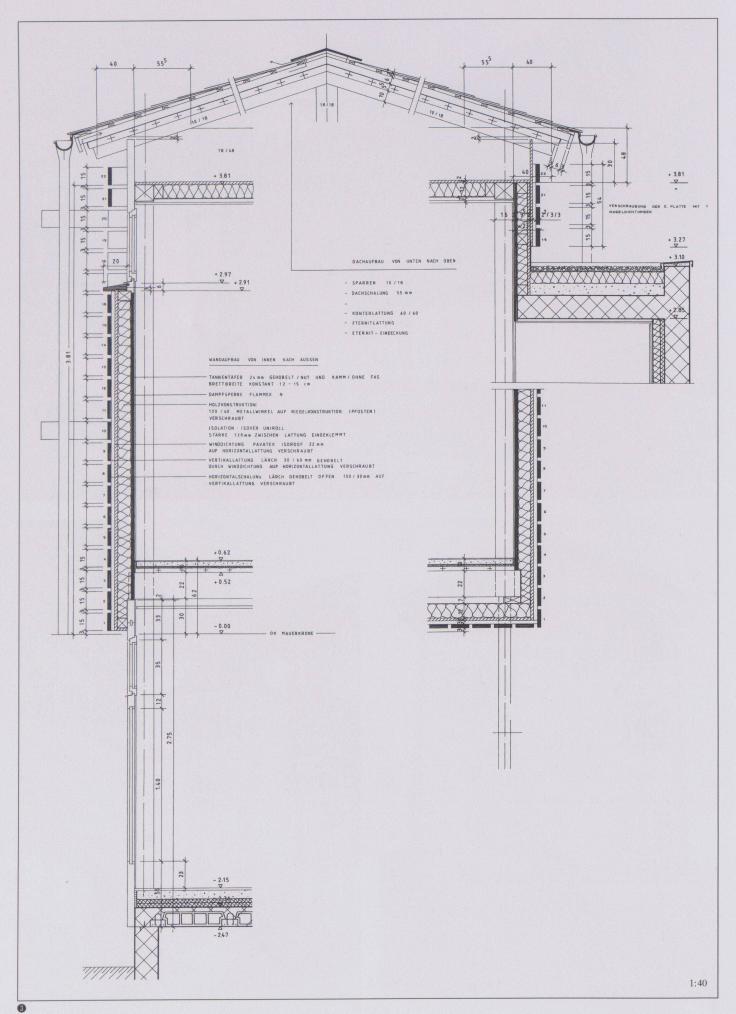
Bauzeit

14 Monate

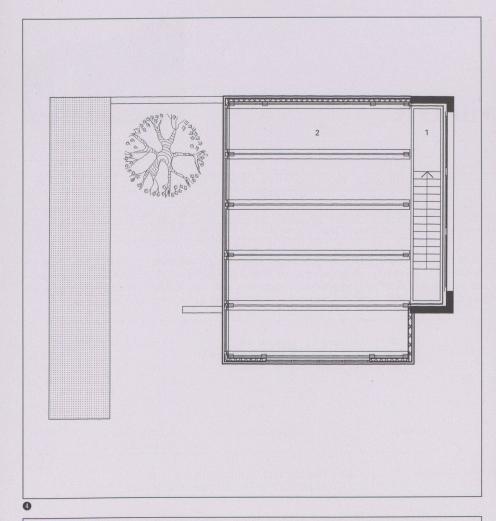






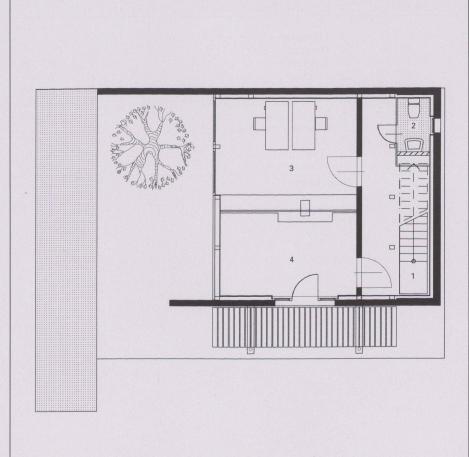


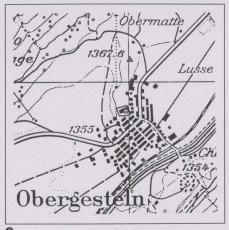
Banken 06.06/294











•

Das Bankhaus im Kontext des Bergdorfes

2 Südansicht

3 Vertikalschnitt Ost–West

Obergeschoss: 1 Treppenhaus, 2 Mehrzweckraum

6 Erdgeschoss: 1 Treppenhaus, 2 Toilettenraum, 3 Schalterraum, 4 Eingangshalle

6 Nordansicht

Mehrzweckraum Obergeschoss

8 Situation

Fotos: Tony Ruppen, Obergesteln



Raiffeisenbank in Obergesteln VS

Standort	3981 Obergesteln, Hintere Bahnhofstrasse		
Bauherrschaft	Genossenschafter/innen der Raiffeisenbank Obergesteln		
Architekt	Atelier 83, Brig, Tony Ruppen und Peter In-Albon		
	Mitarbeiter: Alberto Köchli		
Bauingenieur	Walker-Imoberdorf AG, Naters/Ulrichen		

Projektinformation

1867 wird Obergesteln durch einen Brand vollständig zerstört. Der Wiederaufbau ist nur durch finanzielle Mithilfe von Bund und Kantonen möglich. Der finanzielle Druck von Seiten des Kantons führt zur Verpflichtung des französischen Architekten Lapierre, der mit der Planung beauftragt wird. Der ausgefallene Plan sieht schnurgerade Strassen und regelmässige Zwischenräume vor. Das Dorf wird aufgeteilt in eine eigentliche Wohnzone und in eine Zone für Ökonomiegebäude, wobei jede Familie gleich viel Boden und Wohnraum zugesprochen bekommt. Das Dorf, die Zeilen sind im Schweizerischen Inventar für schüt-

zenswerte Ortsbilder aufgeführt.

Der touristische Aufschwung in der Region führte dazu, dass die Stallzone unter anderen als Dorferweiterungszone eingezont wurde und regelmässig durch Wohn- und Gewerbebauten ergänzt

Der Standort für das Bankgebäude ist eine Restparzelle einer solchen Zeile in der ehemaligen Stallzone. Das Nachbargebäude, vor vierzig Jahren gebaut, bricht aus der klaren Situation der Zeilen aus und dominiert dadurch die Situierung des Bankgebäudes. Durch diese Ausrichtung wird der davorliegende Platz gefasst und neu definiert.

Grundmenge	n nach SIA 416 (1993) SN 504 416	5					
Grundstück:	Grundstücksfläche Gebäudegrundfläche Umgebungsfläche	GSF GGF UF	103 m ² 65 m ² 38 m ²	Gebäude:	Geschossflächen GF	1 EG, 1 OG EG OG	46 m ²
	Omgovangshaene	0.			GF Total		102 m^2
	Bruttogeschossfläche Ausnützungsziffer (BGF:GSF)	BGF AZ	123 m ² 1.2		Aussengeschossfläche	AGF	123 m ²
	Rauminhalt SIA 116		595 m ³		Nutzflächen:	Verwaltung	102 m ²

Raumprogramm

EG: Schalterraum, Schalterhalle, Treppenhaus mit WC

OG: Sitzungsraum/Bankerweiterung, wird als Kulturraum des Dorfes genutzt für Ausstellungen usw.

Konstruktion

EG: Betonaussenschale im umlaufenden Sockelgeschoss vollständig getrennt. Stützen aus Tannenholz 14/14 für das darüber-liegende Geschoss. Vollständig in Holz gebaut. Riegelkonstruk-

tion mit Holzausfachung. Fassaden aussen in einer offenen Bretterschalung in Lärche. Stütze aussen Stahl, verzinkt.

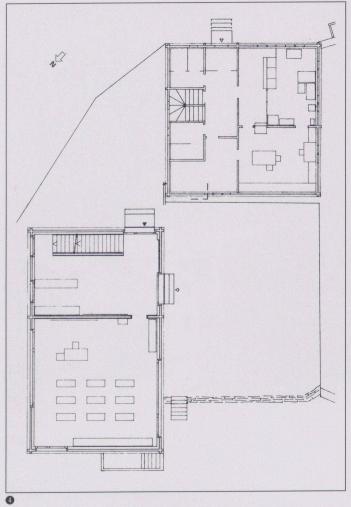
	filde deschoss. Volistandig in 11012 geodd	t. Hieg	CIROIISTI GR				
Anla	ngekosten nach BKP (1989) SN 506 500						
				2	Gebäude		
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.		20	Baugrube	Fr.	
2	Gebäude	Fr.	331 800	21	Rohbau 1	Fr.	132 000
3	Betriebseinrichtungen	Fr.	89 400	22	Rohbau 2	Fr.	35 800
4	Umgebung	Fr.	3 000	23	Elektroanlagen	Fr.	29 700
5	Baunebenkosten	Fr.	14 500	24	Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen	Fr.	
6	Baunebenkosten	Fr.		25	Sanitäranlagen	Fr.	5 700
7		Fr.		26	Transportanlagen	Fr.	
8		Fr.		27	Ausbau 1	Fr.	46 500
9	Ausstattung	Fr.		28	Ausbau 2	Fr.	28 900
	Anlagekosten total	Fr.	438 700	29		Fr.	53 200
Ken	nwerte Gebäudekosten			Ba	utermine		
1	Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116	Fr.	597.00	We	ttbewerb		
3	Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416	Fr.	2 697.50	Pla	nungsbeginn	1991	
	1 1 7 1 D 1 / 1			D.	ula a cina	Harl	act 1002

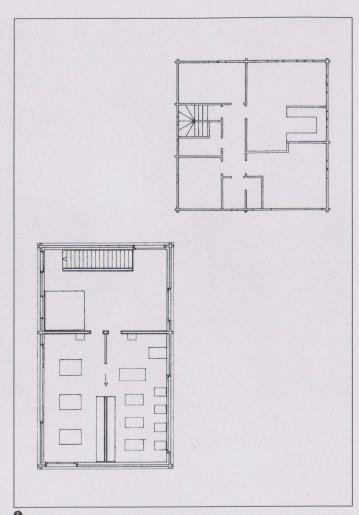
	i imagenesten total				
Ke	nnwerte Gebäudekosten		Bautermine		
1	Gebäudekosten BKP 2/m³ SIA 116	Fr.	597.00	Wettbewerb	
3	Gebäudekosten BKP 2/m ² GF SIA 416	Fr.	2 697.50	Planungsbeginn	1991
5	Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex			Baubeginn	Herbst 1992
	$(10/1988 = 100) \ 10/92$	115.5	P.	Bezug	Mai 1993
				Bauzeit	8 Monate

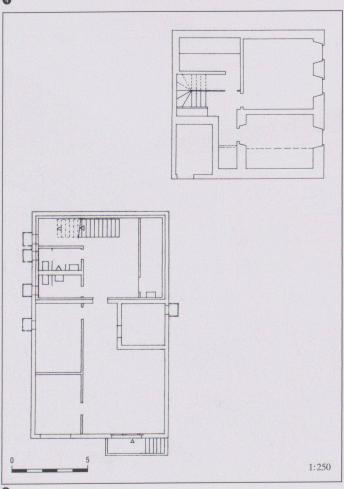
Banken 06.06/294

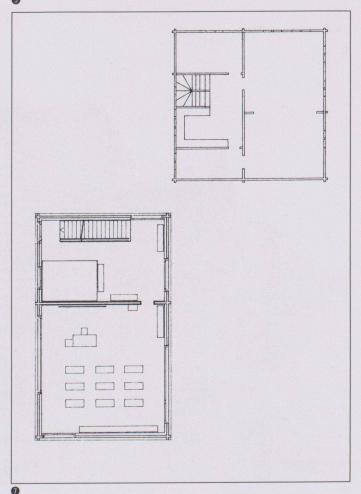


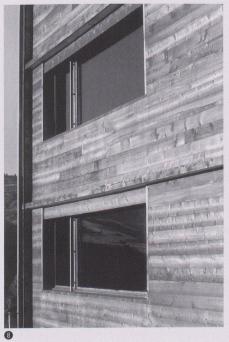


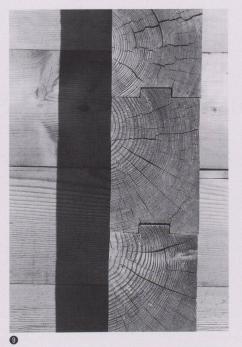


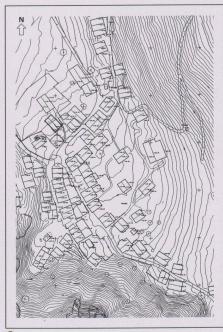












1:25

①
Das Dorfzentrum von Nordwesten

2 Zugang zum neuen Schulhaus

3 Alte und neue Schule

4 Erdgeschoss

52. Obergeschoss

6 Untergeschoss

1. Obergeschoss

§ Fassadenausschnitt

9 Eckdetail Blockbau

Situation

①
Detailschnitt Erdgeschoss

Fotos: Anna Lenz, Mastrils