

**Zeitschrift:** Werk, Bauen + Wohnen  
**Herausgeber:** Bund Schweizer Architekten  
**Band:** 82 (1995)  
**Heft:** 12: Schnitte = Coupes = Sections

**Artikel:** Offene Enge : Wohnbau in Wien-Hernals, 1994 : Architekten Dieter Henke, Marta Schreieck  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-62317>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 25.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**Wohnbau  
in Wien-Hernals, 1994**  
**Architekten: Dieter Henke,  
Marta Schreieck, Wien**

Im Gegensatz zum sozialen bietet der frei-finanzierte Wohnungsbau (einer Beamtenversicherung) in Wien zwar mehr ökonomische Spielräume. Dennoch musste sich das Projekt an mehr oder weniger vorgeschriebene Entwurfsstandards wie Grundrissdispositiv, Wohnungs- und Raumgrößen halten. Die widersprüchlichen Anforderungen wurden – abgesehen von einem relativ hohen Ausbaustandard – mit einem offenen Raumkonzept beantwortet, das die knappen,

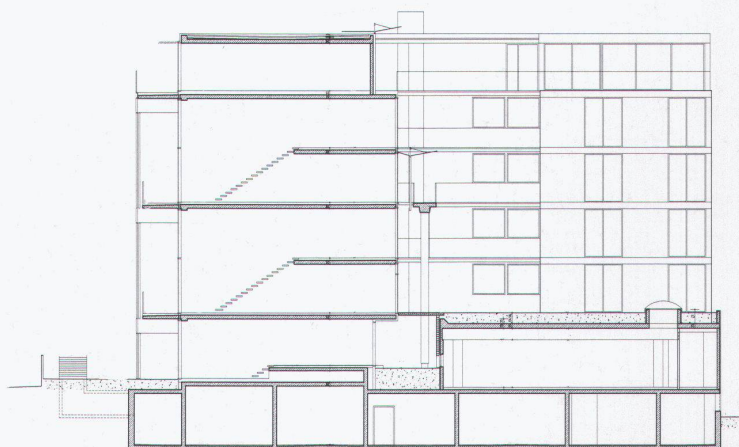
beengenden Grundrissgrößen scheinbar neutralisiert: weitgehende Öffnung und Flexibilität aller Raumgrenzen durch die Reduktion aller Schwellen und statischen Fixierungen. Es gibt raumhohe Türen, raumhohe Schiebewände, raumhohe Glaswände innen und nach aussen; es gibt keine Stürze, keine Gewände, keine Schwellen. Diese Offenheit ist ein Potential, das von den Bewohnern individuell dosiert werden kann. Schiebeläden, Jalousien und vorgeschaltete Loggien bilden mehrere

Schichten von Filtern zwischen Öffentlichkeit und Privatheit.

Die Wohnanlage teilt sich über Eck in zwei Flügel: einen südlichen (mit Vorgarten) mit Maisonnetten und einen westlichen mit Geschosswohnungen und Läden zur Strasse. Dazwischen, in der Eckzone, liegt die offene Eingangs- und Treppenhalle als Tor und Drehgelenk der gesamten Erschliessung. Die Hofseite der Maisonnetten säumen Laubengänge mit gläsernen Dächern, die sich nach oben zurück-

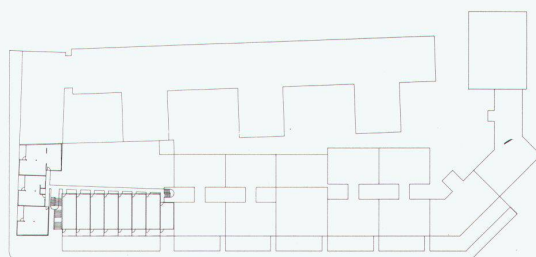
stapfeln, um dem Hofraum mehr Licht und Luft zu lassen. Die Tragstruktur besteht aus Beton und Schotten; Stützen und Decken sind trotz der heutigen Anforderungen an Dämmung und Isolierung so durchgebildet, dass das konstruktive Konzept erkennbar geblieben ist. Durchlaufende Buchenholzböden, Mattglastüren und Einbaumöbel, die auch als Raumteiler wirken, führen das Thema der Offenheit und Grosszügigkeit bis in die Details.

Red.

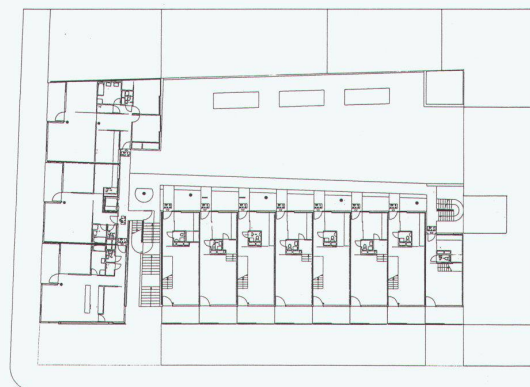
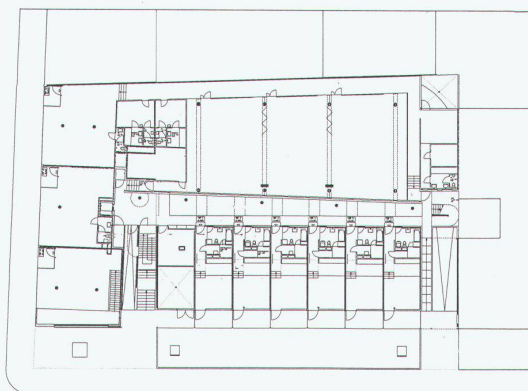


Querschnitt

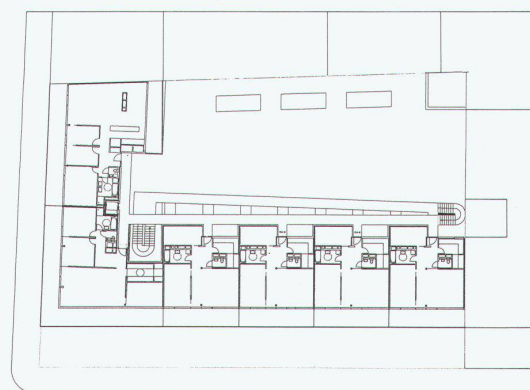
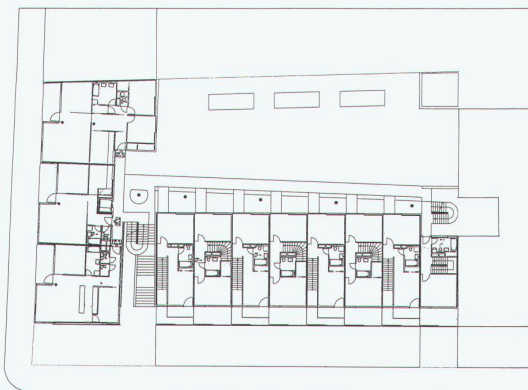




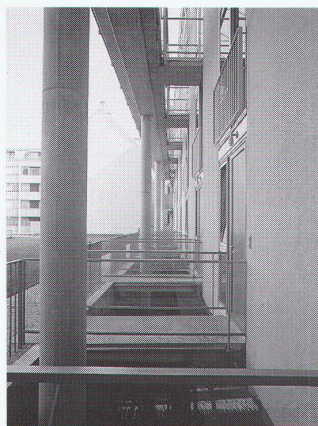
Situation  
Erdgeschoss  
1. und 3. Obergeschoss



2. und 4. Obergeschoss  
Dachgeschoss

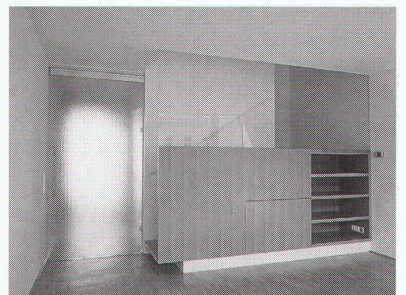
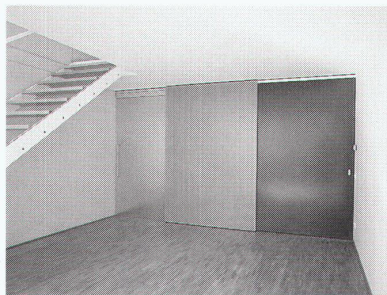
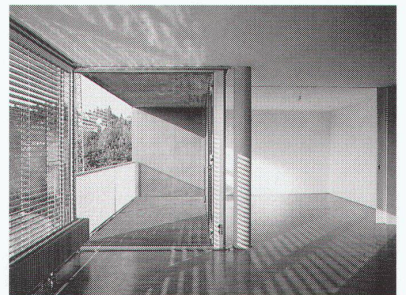
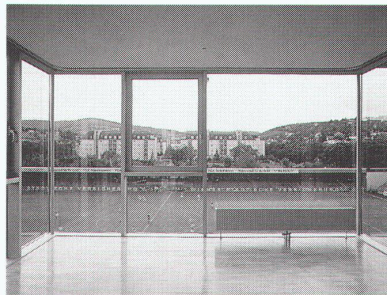
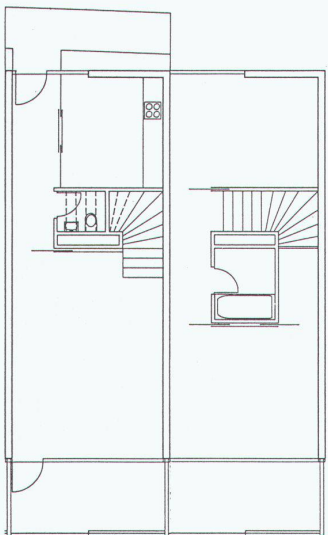
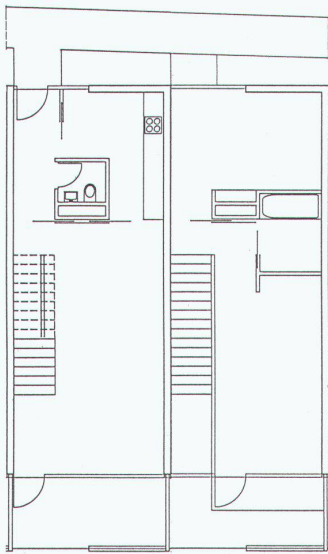






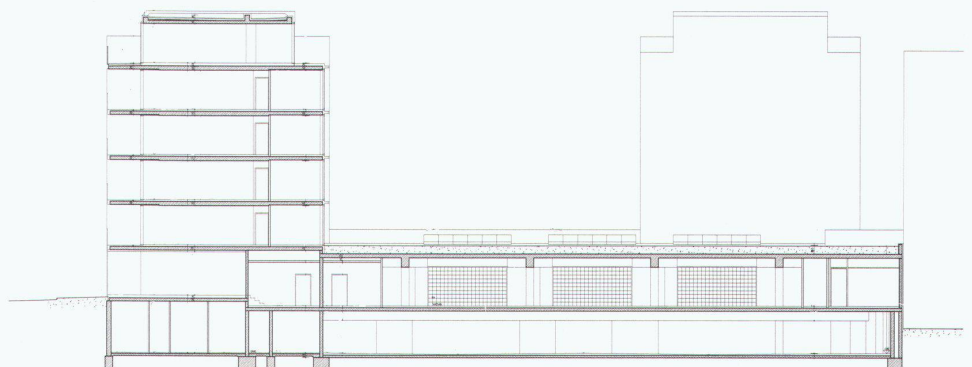
Hofseite





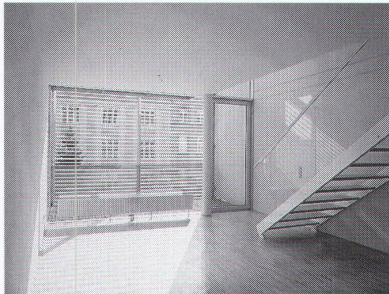
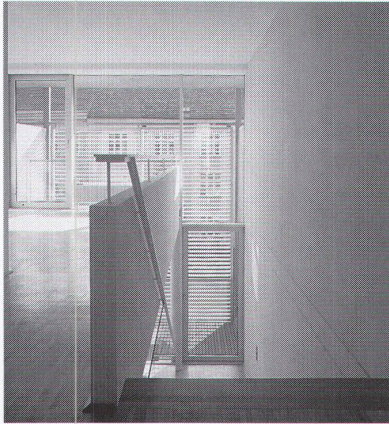
Grundriss Maisonette

Dachgeschosswohnung  
Untere und obere Ebene  
einer Maisonette  
Schnitt



Fotos: M. Spiluttini, Wien





Loggia mit Wohnraum  
Schnitt  
Laubengang, Hofseite

