

Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen

Herausgeber: Bund Schweizer Architekten

Band: 82 (1995)

Heft: 11: Das ideale Heim II = L'habitation idéale II = The ideal home II

Artikel: Begrenztes Feld : Garderobengebäude St. Jakob, Basel, 1992-1993 : Architekten Andreas Scheiwiller & Matthias Oppliger

Autor: A.S. / M.O.

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-62308>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 13.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Garderobengebäude
St. Jakob, Basel, 1992–1993
Architekten:
Andreas Scheiwiller
& Matthias Oppiger, Basel
Mitarbeiter: Bruno Schürpf,
Mylène Ducrey

Eingangsseite
Situation

Das neue Garderobengebäude der Sportstätten St. Jakob ersetzt die 50 Jahre alten baufälligen Holzgarderoben. Wie diese sollte es auf dem schmalen Landstreifen zwischen der «Grossen Allee» und den Fussballfeldern erstellt werden und sich in die bestehende Ordnung von geradlinigen Alleen und Sportfeldern einfügen. Die maximale Gebäudehöhe ist auf 5,50 m begrenzt. Die überbaute Fläche sollte klein gehalten werden. Folge dieser Randbedingungen war ein langer,

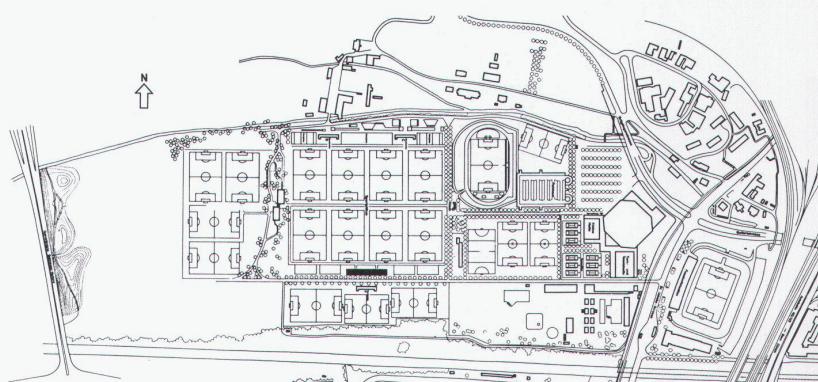
schmaler, zweigeschossiger Baukörper mit flachem Pultdach, der um ein halbes Geschoss in den Boden versetzt ist. Anders als bei den alten Garderobenbauten führt der Zugang neu über die Grossen Allee. Dadurch wird das neue Gebäude zu einer Art Bindeglied zwischen dieser und den Fussballfeldern und bezieht sich auf beide Seiten hin unterschiedlich auf die Umgebung. Unter den Bäumen der Grossen Allee bildet ein befestigter Vorplatz mit Fahrradständen, langen Sitzstufen und

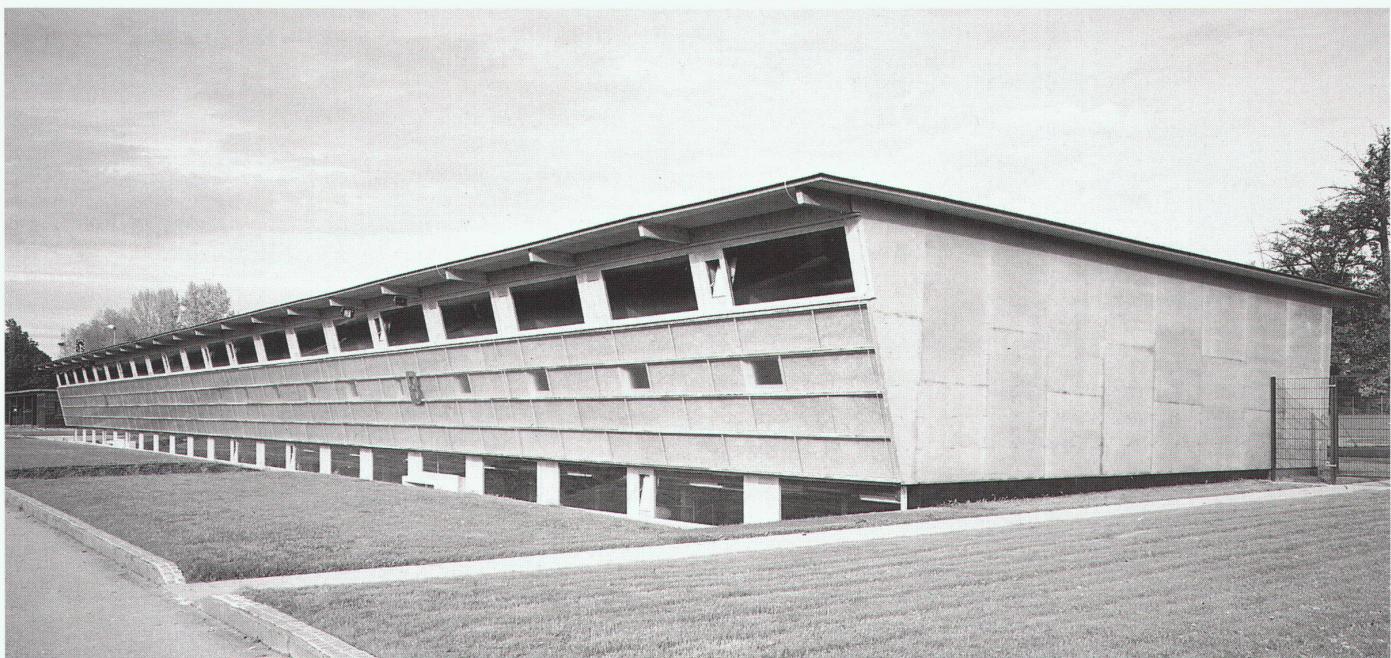
einem schützenden Vordach einen Ankunftsplatz, Treffpunkt und Zugang zu den Garderoben im Erdgeschoss. Auf der anderen Gebäudeseite gelangt man aus dem unteren Geschoss über Treppenrampe auf die Felder. Ein geneigter, schwiegender Fassadenschild bildet hier eine Front gegen die weite Ebene.

Das Gebäudeinnere wird in der Längsrichtung durch einen Korridor pro Geschoss erschlossen. Im oberen Geschoss befindet er sich auf der Seite der Grossen Allee, im unteren auf

der Seite der Fussballfelder. Sie sind über zwei einläufige Treppen miteinander verbunden. An die Korridore reihen sich pro Geschoss 16 Umkleideräume. Immer zwei von ihnen ist ein Duschraum zugeordnet. Die Trennwand zwischen Umkleideräumen und Korridoren ist eine Schicht von Materialschränken. In der Gebäudemitte befinden sich Lehrergarderoben und Räume für die technischen Anlagen.

Bei der Materialisierung des Gebäudes wurde versucht, den unterschied-





lichen Anforderungen des Raumprogramms gerecht zu werden. Einerseits sollten die Umkleideräume nicht zu spartanischen Zellen werden, andererseits verlangte die extreme Feuchtigkeit in den Duschräumen eine massive Bauweise. So hat sich eine Baustruktur herausgebildet, in welcher acht zweigeschossige Betontürme mit Duschräumen von einer Holzstruktur umgeben sind. Der repetitive Charakter des Raumprogramms begünstigt diese einfache Konstruktionsweise. Die Duschtürme wurden in Ort beton erstellt, der Holzbau in Elementbauweise.

Der architektonische Ausdruck im Innern wird durch die rohen Sichtbetonflächen der Duschtürme, die abwaschbaren, gelben Tafeln der bakelisierten Sperrholzverkleidungen und die Duripanelplatten an Decken und Längsfassaden bestimmt. Die Fussböden sind im ganzen Gebäude schwarzer Industrieguss asphalt. Alle Metallteile sind feuerverzinkt. Garderobenschränke und Türen sind mit resisterter Urphenbeschichtung überzogen.

Die Außenfassaden sind leichte, hinterlüftete Konstruktionen. An den Stirnseiten sind sie wie-

derum mit den gelben bakenisierten Sperrholzplatten verkleidet. Die Längsfassaden sind mit einer Haut von Drahtglasplatten überzogen. Fenster sind generell mit Sicherheitsgläsern versehen. Zum Öffnen sind Lüftungsklappen eingebaut. Das Dach ist mit Bitumbahnen gedichtet und von einer Kies-Humus-Schicht für Extensivbegrünung überdeckt.

Die technische Ausrüstung des Gebäudes umfasst eine Warmwasseraufbereitung mit Sonnenkollektoren, unterstützt von einer Gasheizung. Eine Lüftungsanlage erwirkt eine Luft-

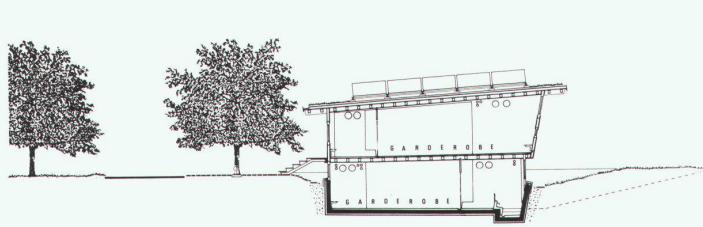
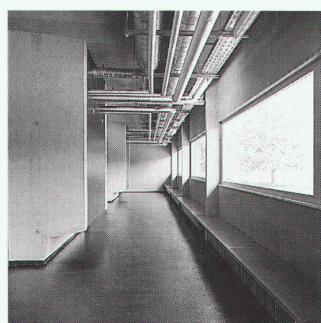
zirkulation, welche die in die Umkleideräume eingeschlossene frische Luft durch die Duschräume wieder absaugt und dadurch die Feuchtigkeit bei intensivem Gebrauch effizient besiegelt. Die Verteilung der Medien im Gebäude erfolgt durch sichtbar montierte Leitungen und Kanäle in den Korridoren. Sie durchdringen den ganzen Baukörper wie Adern und Nerven und werden so zu einem bestimmenden Teil der Architektur im Innern.

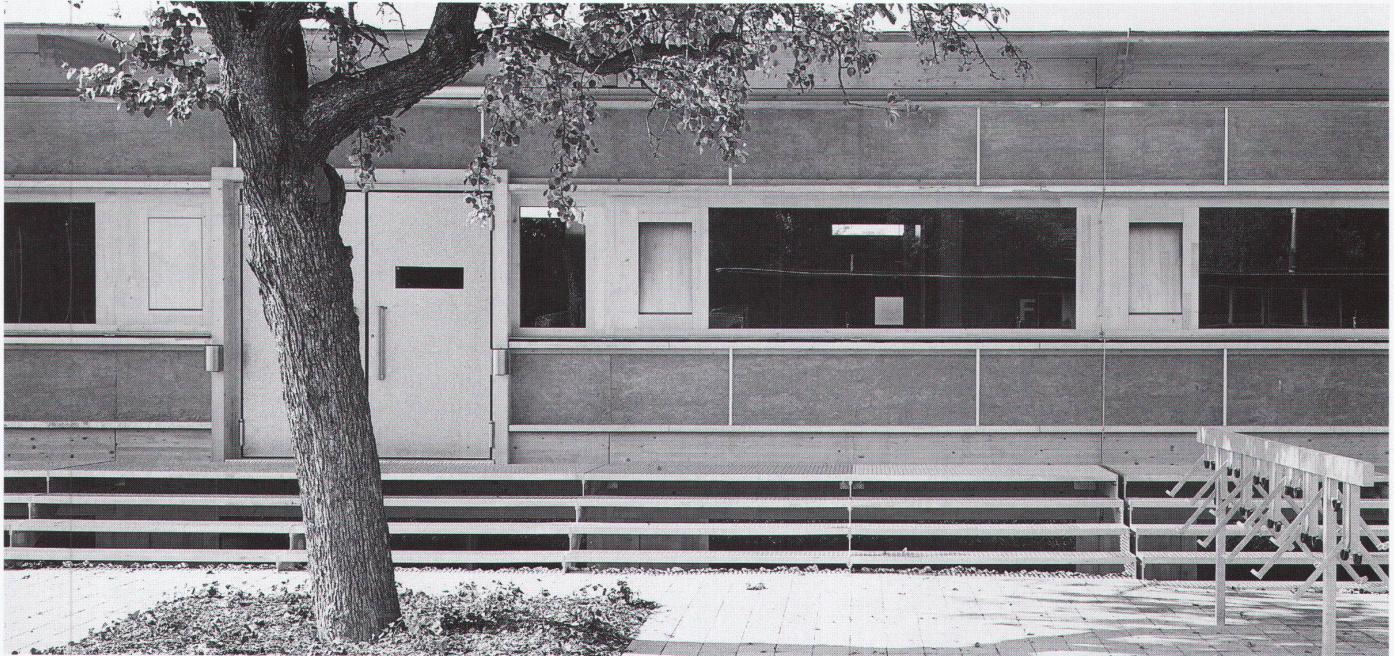
A.S., M.O.

Ausgangsseite Fussballfelder

Blick in den Korridor des Obergeschosses

Schnitt



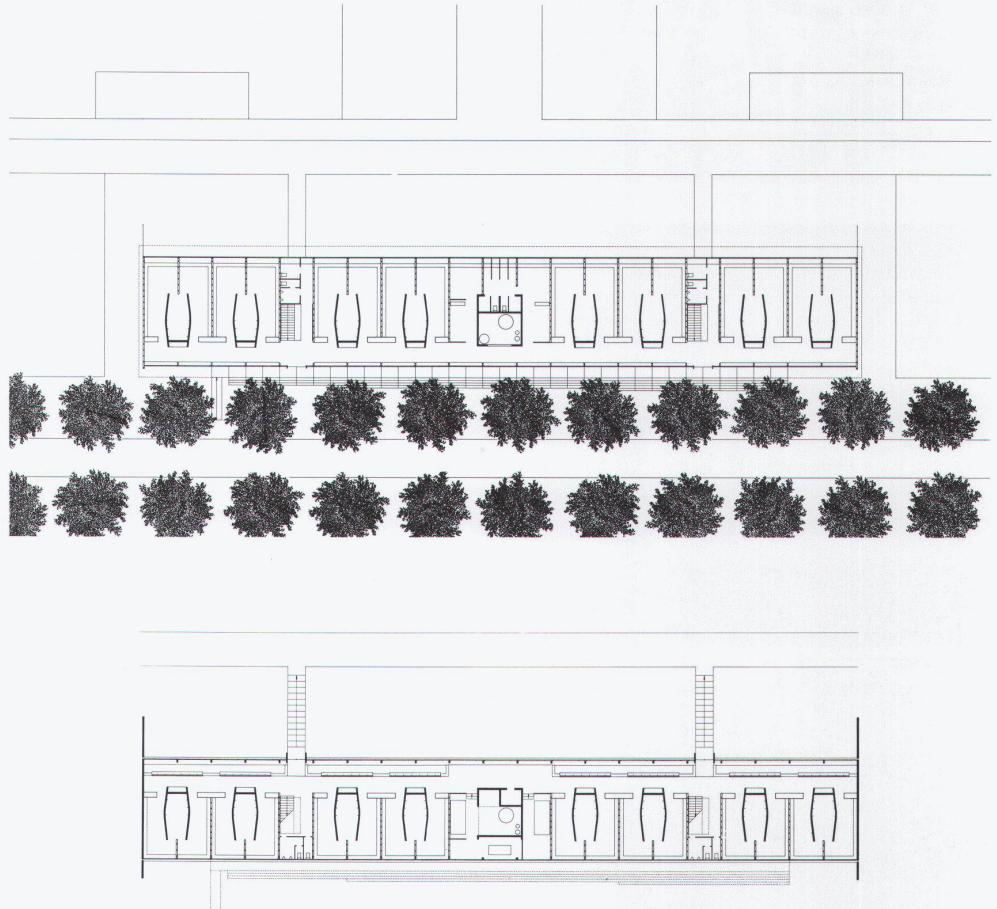


Ausschnitt Eingangsseite

Unteres Geschoss

Oberes Geschoss

Fotos: Niggi Bräuning, Basel





Garderobenbau Sportstätten St. Jakob, Basel

Standort	4057 Basel, St.Jakob
Bauherrschaft	Baudepartement Basel-Stadt, Hochbau- und Planungsamt, Hauptabteilung Hochbau
Architekt	A. Scheiwiller & M. Oppliger, dipl. Arch. ETH/SIA, Basel
	Mitarbeiter: Bruno Schürpf
Bauingenieur	Bacher & Uhlmann Ingenieure AG, Basel
Spezialisten	HLK-Planung: Ariatherm AG, Muttenz; San.-Planung: W. Haldemann, Basel; Bauphysik: Hasler AG, Reinach

Projektinformation

Das neue Garderobengebäude ersetzt die baufällig gewordenen Holzgarderoben aus den dreissiger Jahren. Der 84m lange und 12m breite zweigeschossige Baukörper mit flach geneigtem Pultdach liegt im Gefüge von geradlinigen Alleen und Sportfeldern. Vom Vorplatz an der «Grossen Allee» führt der Weg über einige lange Sitzstufen ins obere Garderobengeschoss. Aus dem abgesenkten unteren Geschoss führen auf der anderen Gebäudeseite

Rampen auf die Fussballfelder hinaus. – Auf jedem Geschoss befinden sich 16 Garderobenräume. Spiegelverkehrt liegen der selbe Typus der einbündigen Anlage mit Gang und zwei um einen Duschraum gruppierten Garderoben übereinander. – Grundriss und Schnitt kontrastieren einander. Die typologische Ordnung, aus dem Programm entwickelt, bestimmt den Grundriss, der Schnitt reflektiert die kontextuellen Verhältnisse.

Projektdaten

Grundstück:	Arealfläche netto Überbaute Fläche Umgebungsfläche Bruttogeschoßfläche BGF	7 191 m ² 1 030 m ² 6 191 m ² 2 072 m ²	Gebäude:	Geschosszahl Geschoßflächen Untergeschoss Obergeschoss	1 UG, 1 OG (SIA 416, 1.141) GF1 GF1	1 022 m ² 1 050 m ²
	Ausnützungsziffer (BGF: Arealfläche)	0.29		Total	GF1	2 072 m ²
	Aussenwandflächen: Geschoßflächen GF1 (1009 m ² : 2072 m ²)	0.48	Nutzflächen:	Garderoben Technik	929+829 19+88	1 758 m ² 107 m ²
	Rauminhalt: (SIA 116)	9 006 m ³				

Raumprogramm

- 16 Garderobeneinheiten für je zwei Mannschaften
- Schiedsrichterraum

- Technikräume für Lüftung und Warmwasseraufbereitung

Konstruktion

Die gesamte Baustuktur liegt in einer halbgeschossig im Gelände eingelassenen Wanne aus Beton. Darin stehen zweigeschossige Betontürme mit den Duschräumen. Alle Zwischenwände,

Geschoßdecke und Dach sind in Holzrahmenbauweise, teilweise als fertig beplankte Elemente, ausgeführt. Mehrschichtige, leichte Fassadenkonstruktionen setzen die Baustuktur fort.

Kostendaten

Anlagekosten nach BKP

1 Vorbereitungsarbeiten	Fr. 46 720.75	2 Gebäude	Fr. 23 098.00
2 Gebäude	Fr. 5 712 072.00	20 Baugrube	Fr. 1 932 155.30
3 Betriebseinrichtungen	Fr.	21 Rohbau 1	Fr. 304 205.05
4 Umgebung	Fr. 138 316.45	22 Rohbau 2	Fr. 321 568.70
5 Baunebenkosten	Fr. 47 465.95	23 Elektroanlagen	Fr. 888 912.00
6	Fr.	24 Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen	Fr. 626 534.60
7	Fr.	25 Sanitäranlagen	Fr.
8	Fr.	26 Transportanlagen	Fr.
9 Ausstattung	Fr. 19 418.50	27 Ausbau 1	Fr. 745 481.65
1-9 Anlagekosten total	Fr. 5 963 993.65	28 Ausbau 2	Fr. 246 996.85
		29 Honorare	Fr. 623 119.85

Kennwerte

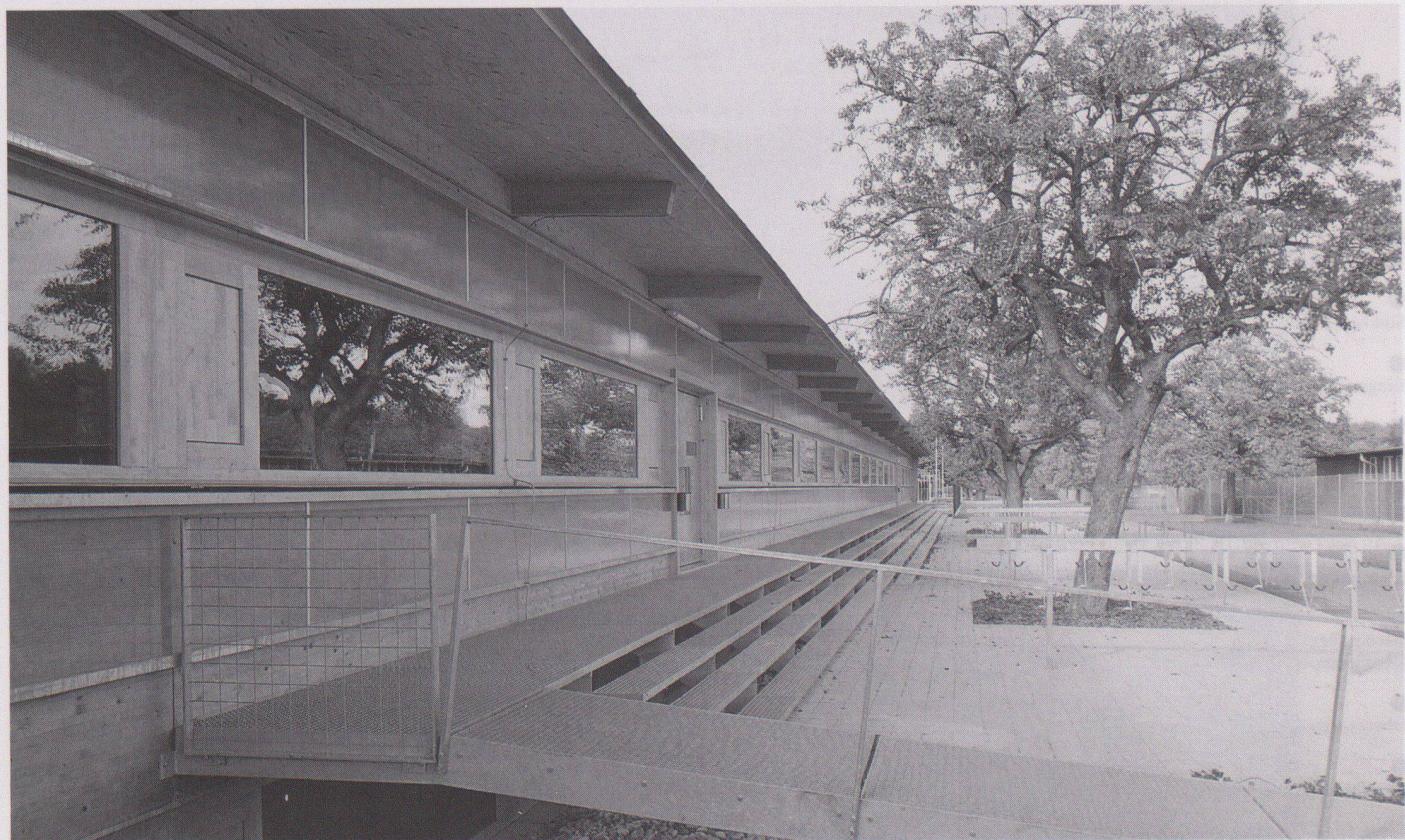
Gebäudekosten/m ³ SIA 116 BKP 2	Fr. 634.25	Wettbewerb	
Gebäudekosten/m ² Geschoßfläche GF1	Fr. 2 756.79	Planungsbeginn	1991
Kosten/m ² Umgebungsfläche	Fr. 22.35	Baubeginn	1992
Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex (10/1988 = 100) 4/1993	114.2 P.	Bezug	1993

Bauzeit	17 Monate
---------	-----------

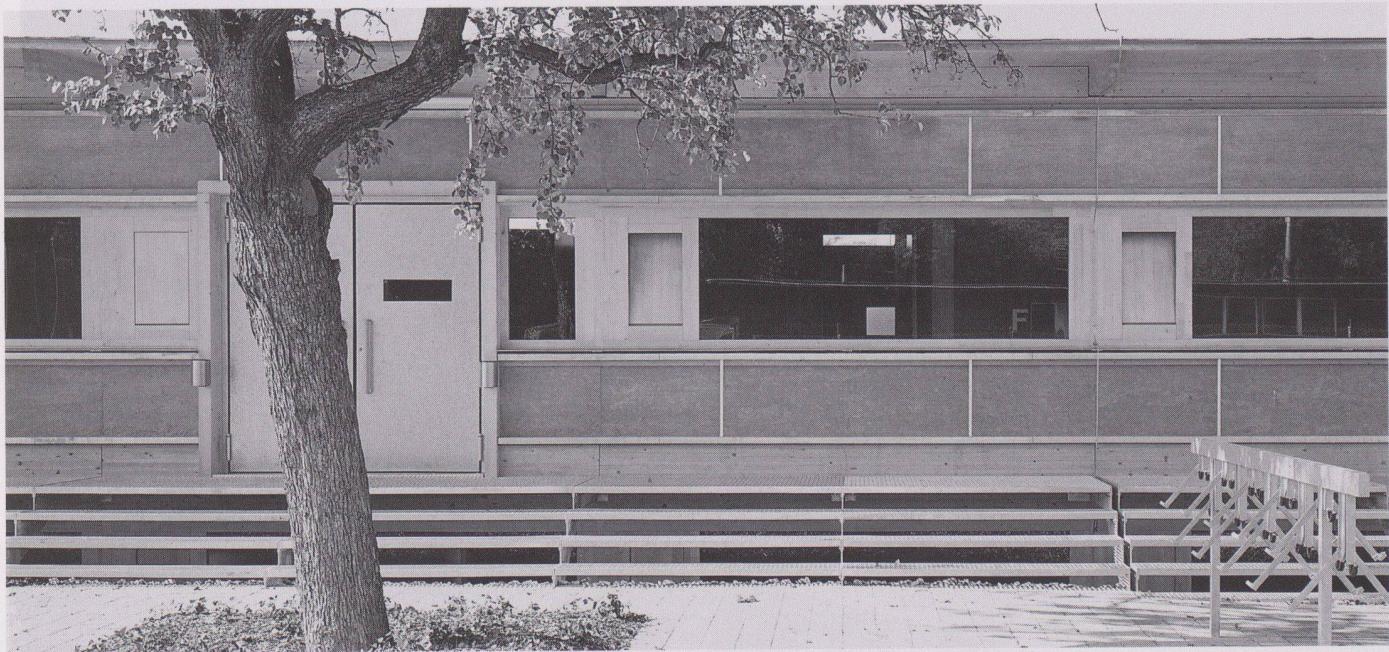
siehe auch Beitrag im Forum 11/1995



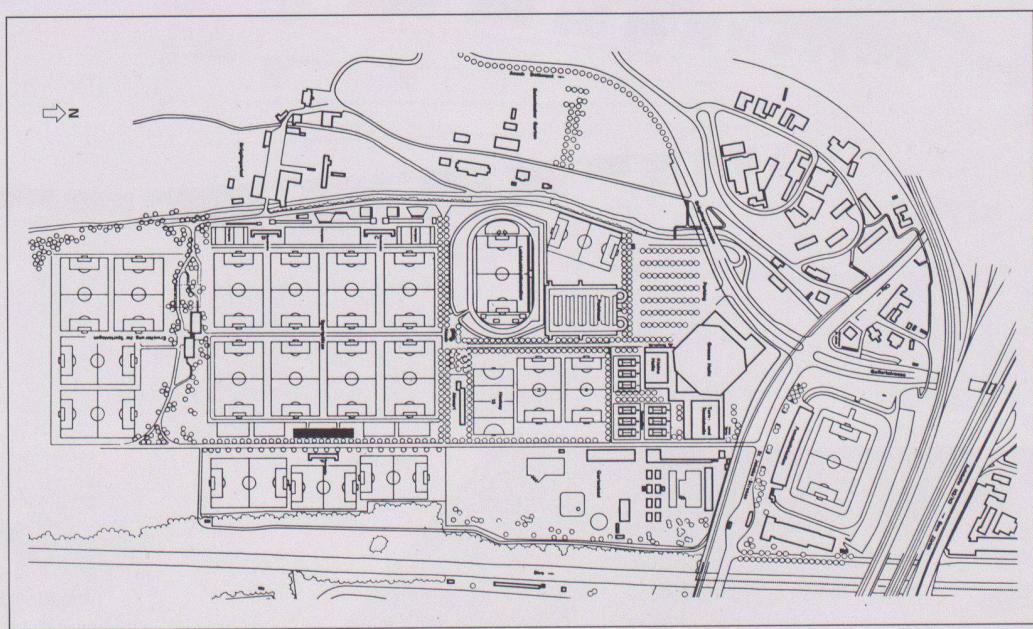
1



2



3



4

①
Eingangsseite West

②
Südost Übereckansicht

③
Eingang Ost

④
Situation

⑤
Schnitte

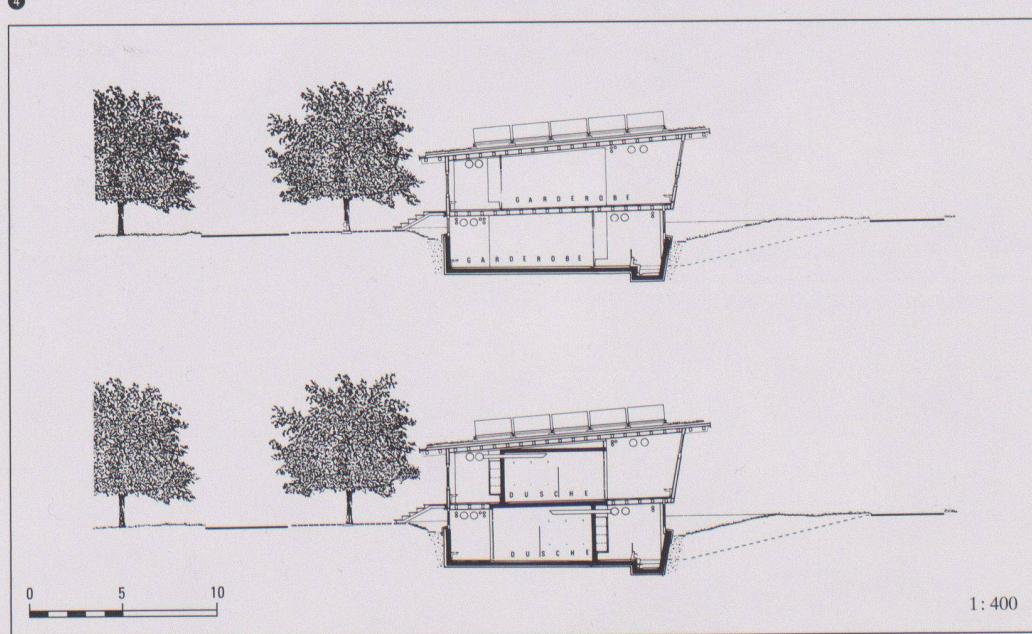
⑥
Blick in den Gang, Obergeschoss

⑦
Garderoben- und Duschraum,
Obergeschoss

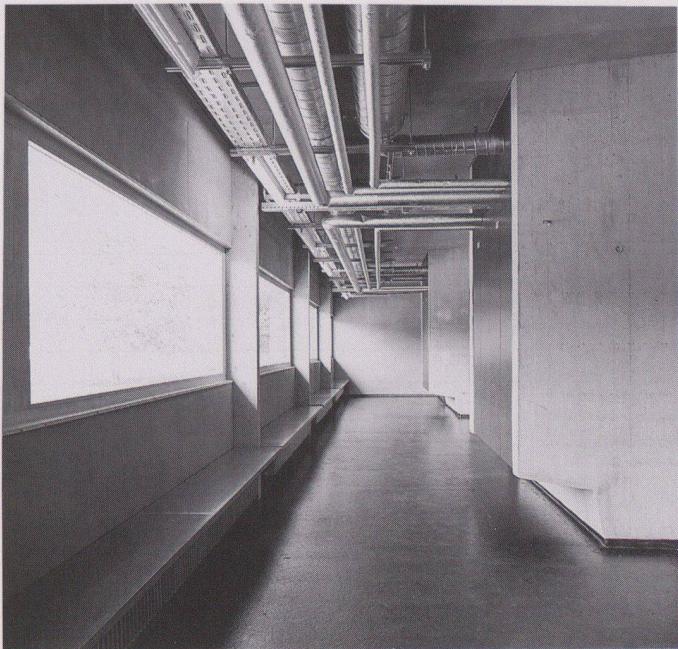
⑧
Oberes Geschoss

⑨
Unteres Geschoss

Fotos: Niggi Bräuning, Basel



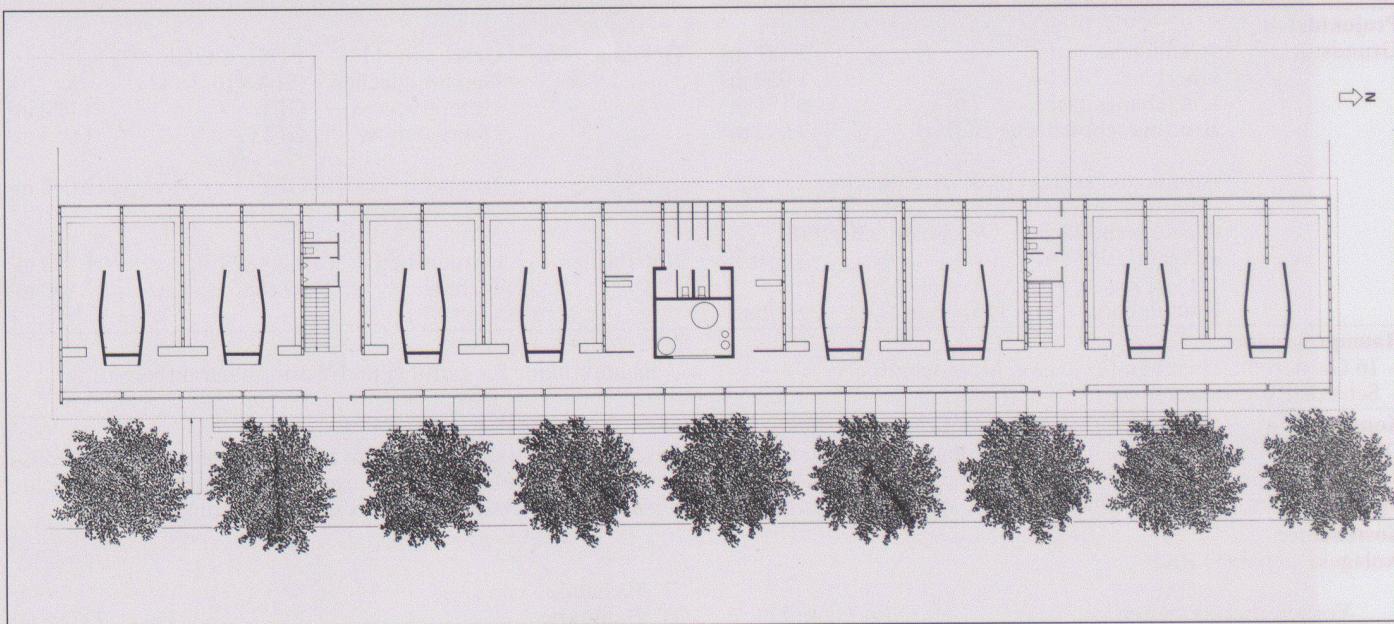
5



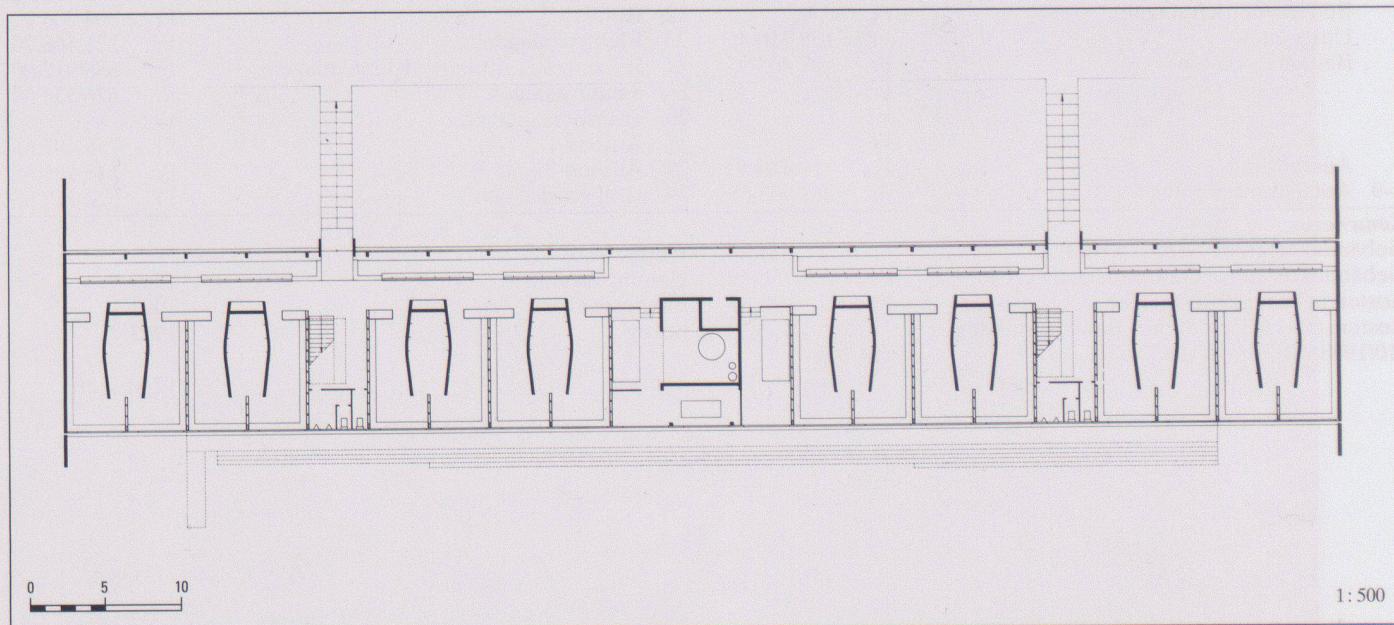
6



7



8



9

4