

Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen
Herausgeber: Bund Schweizer Architekten
Band: 79 (1992)
Heft: 12: Objekte im Raum = Objects dans l'espace = Objects in space

Rubrik: Werk-Material

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

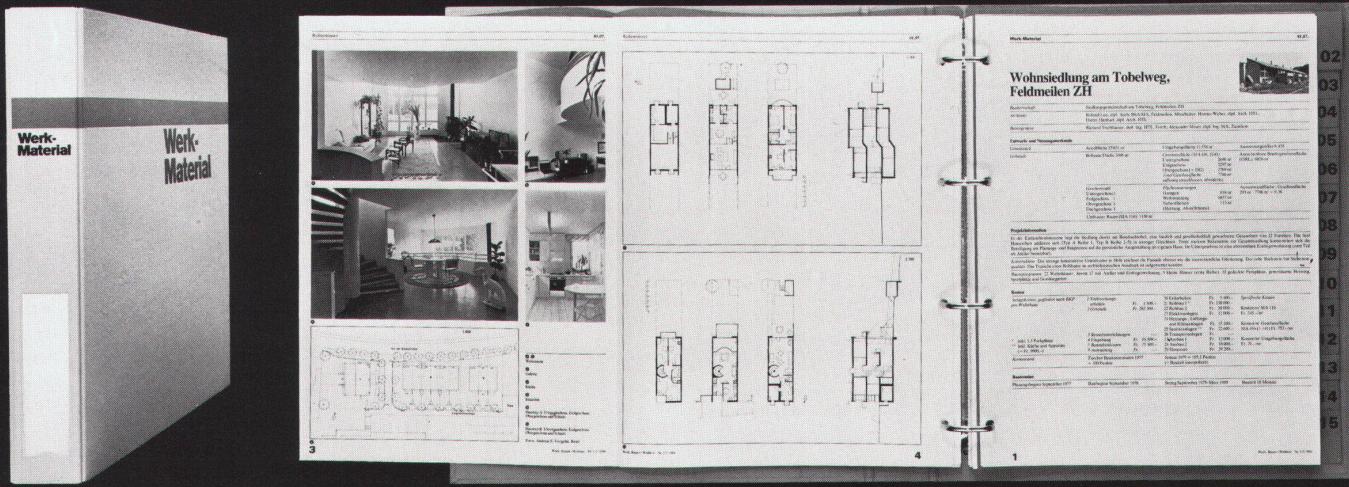
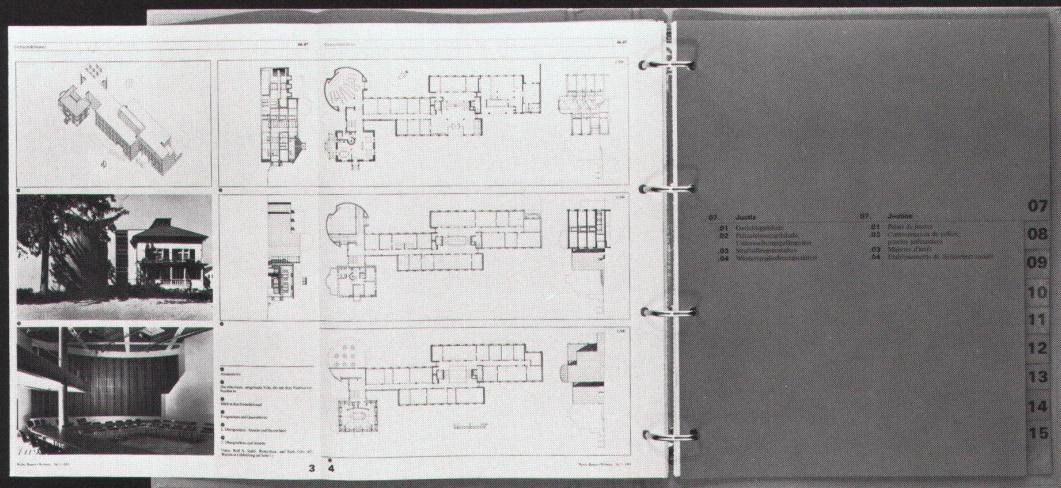
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 11.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Werk- Material





Théâtre de l'Enfance et de la Jeunesse, André Chavanne, Genève

Lieu	1207 Genève, 56, route de Frontenex
Maître de l'ouvrage	Ville de Genève, Service d'architecture
Architectes	Peter Boecklin, Predrag Petrovic, architectes SIA-FAS, Genève
Collaborateurs	Roland Fabra, Nicola Maeder, Bruno Porcher
Ingénieur civil	C. Fischer SA, Genève
Spécialistes	Electricité: Paschoud-Engineering GE; chauffage/ventilation: J.-P. Renaud GE; sanitaire: Daniel Pezet GE; acoustique: Robert Beffa, GE; inst. scène: Max Eberhard SA, Cortaillod

Information sur le projet

Le projet du théâtre s'inscrit dans l'étude de mise en valeur d'une portion de territoire de la Ville qui garde la texture et l'échelle des anciens faubourgs.

Pour préserver l'architecture de socles caractéristique du lieu, le défi consistait à écrire une nouvelle architecture sur celle déjà existante. La majeure partie du bâtiment se trouve enterrée. Ce parti pris permet de conserver l'aspect diversifié du tissu urbain à cet endroit, tout en ménageant la vue sur le parc et en développant les liaisons avec les zones de verdure. L'implantation choisie offre la possibilité de maintenir intégralement la surface du parc, avec ses essences nobles et rares.

Le foyer donne sur une façade intérieure et est éclairé par la lumière du jour provenant d'une généreuse verrière implantée sur toute la largeur du bâtiment. Cette verrière permet d'éclairer également les espaces destinés à accueillir les enfants lors des «journées au théâtre».

La configuration enterrée permet d'isoler au mieux la salle des nuisances de la rue. De plus, elle offre un passage graduel de la lumière du jour à la lumière artificielle du théâtre. Un escalier suspendu sous la tour en verre – qui supporte la sculpture emblématique du théâtre – nous mène vers un lieu mystérieux.

Caractéristiques fonctionnelles

Parcelle:	Superficie de la parcelle	1 326 m ² *
	Surface bâtie	903 m ²
	Surface entourage	423 m ²
	Superficie d'étage brute	903 m ²
	Taux d'utilisation	0.68
	Mètres cubique (SIA 116)	15 530 m ³

Bâtiment:	Nombre d'étage	1 rez, 3 sous-sols
	Superficie d'étage (SIA 416, 1.141)	
Sous-sol(s)	SBP1	2 319 m ²
Rez-de-chaussée	SBP1	790 m ²
Etage(s) sur rez	SBP1	m ²
	Total	SBP1
		3 110 m ²

* Surface du parc attribuée au Théâtre

Programme d'unité

Niveau sous-scène: installations techniques, 4 loges et foyer pour 18 artistes, buanderie, infirmerie, fosse d'orchestre, vide sous-scène, abris pour protection civile (73 places), WC pour artistes

Niveau théâtre: grande salle 275 places, scène avec 2 scènes latérales, foyer des spectateurs avec cafétéria et installation sanitaire

Niveau balcon: balcon pour 50 places

Niveau entrée du théâtre: parvis d'entrée avec accueil, billetterie, salle polyvalente, 2 dépôts, sanitaires pour administration, vide de scène

Niveau entrée artistes et administration: entrée des artistes et de l'administration

Niveau terrasse parc: terrasse accessible du parc avec gradins pour spectacles en plein air, réception des décors et monte-charge

Construction

Construction en béton armé dans excavation cinturée de parois moulées. Dalles en béton armé. Construction métallique des verrières, de la tour, portant l'escalier principal suspendu, des passerelles qui donnent l'accès à la salle polyvalente, au balcon de la salle principale. Vitrages collés et vissés contre les supports métalliques en fer marchand sans

parcloses. Vitrages du hall d'entrée maintenus avec un système de câblage. Les doublages en bois contreplaqué bakélisé identique aux éléments de coffrages pour la salle principale, les loges et les bureaux. Les sols de l'ensemble salle et foyer sont en pierre basaltine grise, les autres sols sont en parquet flottants ou collés.

Coûts (selon décompte provisoire)

Coûts totaux spécifiés selon CFC

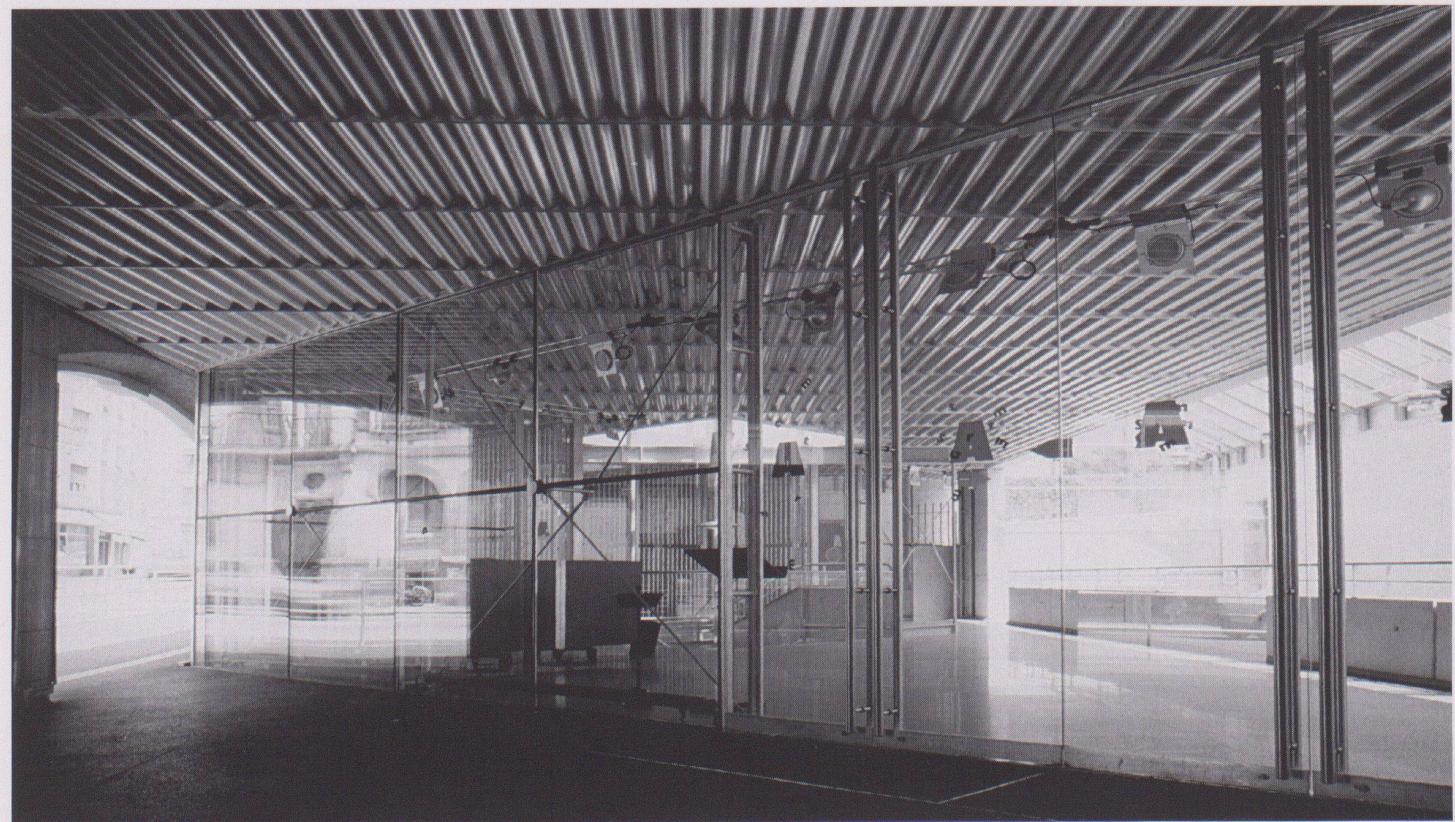
1	Travaux préparatoires	Fr. 42 591.–	2	Bâtiment (Hon. excl.)	Fr. 11 395 171.–
2	Bâtiment	Fr. 11 395 171.–	20	Excavation	Fr. 2 241 507.–
3	Equipements d'exploitation	Fr. 1 963 359.–	21	Gros œuvre 1	Fr. 4 890 182.–
4	Aménagements extérieurs	Fr. 28 995.–	22	Gros œuvre 2	Fr. 520 000.–
5	Frais secondaires	Fr. 209 170.–	23	Installations électriques	Fr. 893 225.–
6		Fr.	24	Chauffage, ventil., condit. d'air	Fr. 553 560.–
7	Honoraires	Fr. 2 318 590.–	25	Installations sanitaires	Fr. 250 000.–
8		Fr.	26	Installations de transport	Fr. 62 000.–
9	Ameublement et décoration	Fr. 511 356.–	27	Aménagements intérieurs 1	Fr. 910 687.–
1–9	Total	Fr. 16 460 232.–	28	Aménagements intérieurs 2	Fr. 1 074 010.–
			29	Honoraires	Fr. CFC 7

Coûts spécifiques

Coûts de bâtiment/m ³ SIA 116 CFC 2	Fr. 911.20	Début de l'étude	1984
Coûts de bâtiment/m ² surface d'étage SBP1	Fr. 4 550.05	Début des travaux	Novembre 1988
Coûts/m ² superficie entourage	Fr. 68.55	Achèvement	Avril 1992
Indice de Zurich (1977 = 100) moyen	156.87 p.	Durée des travaux	42 mois



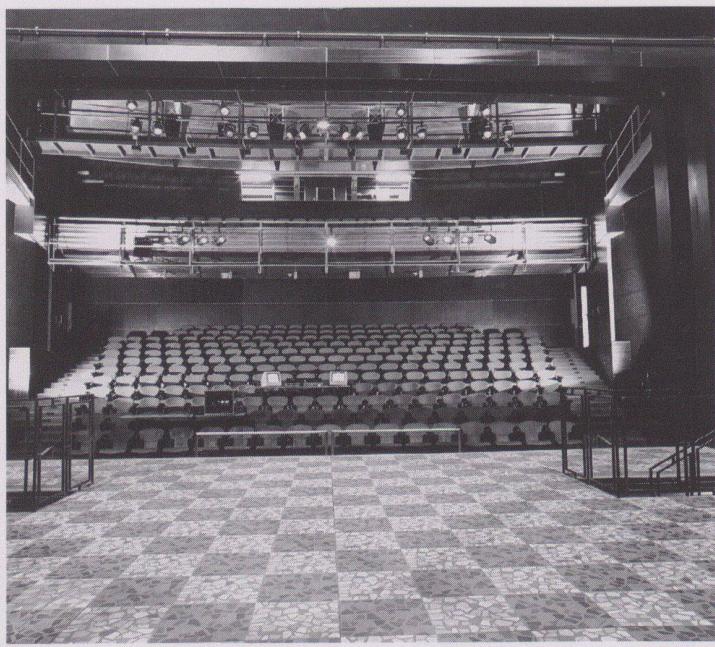
1



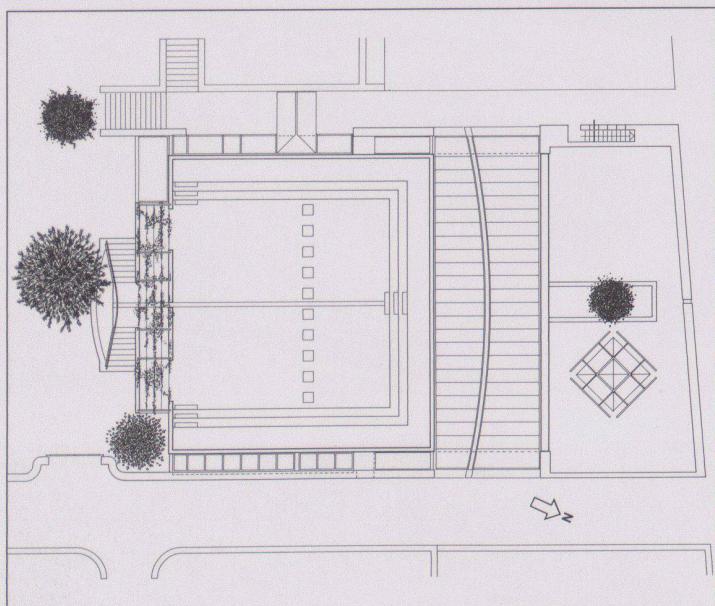
2



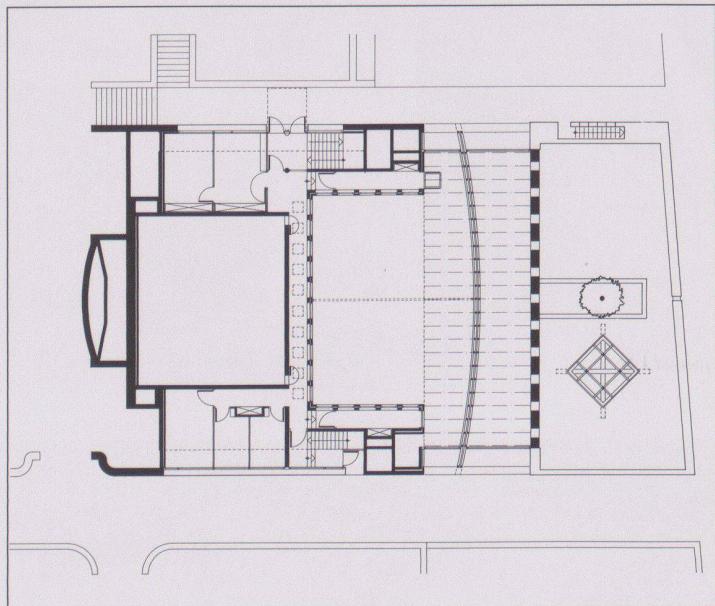
3



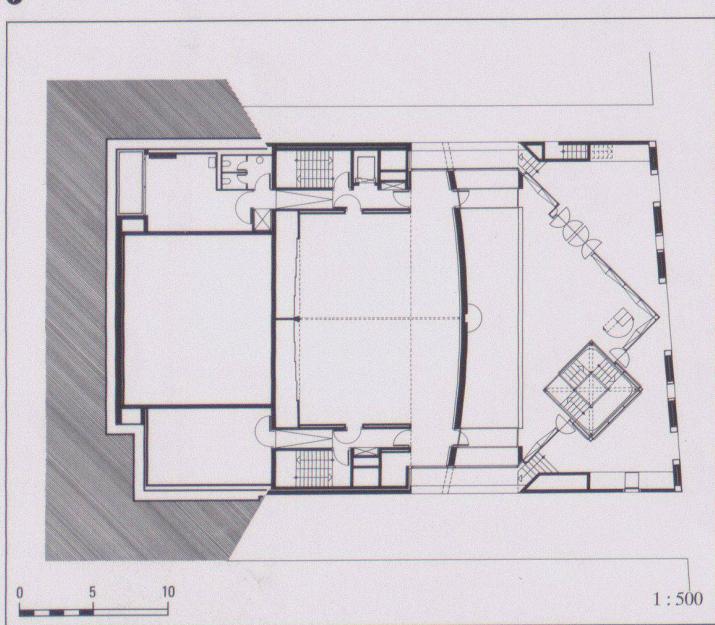
4



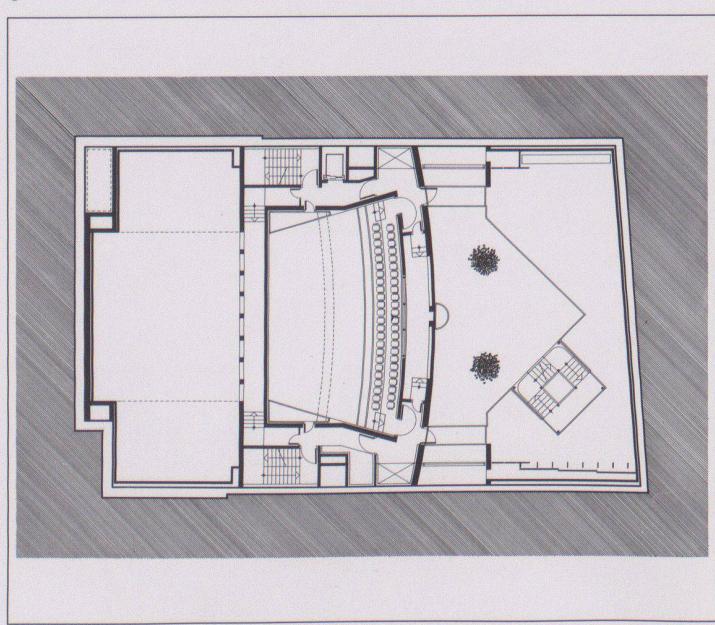
7



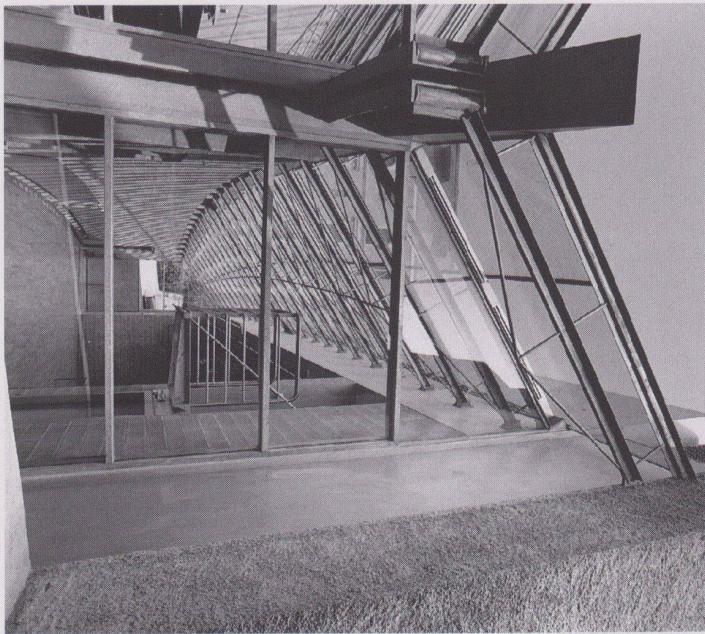
8



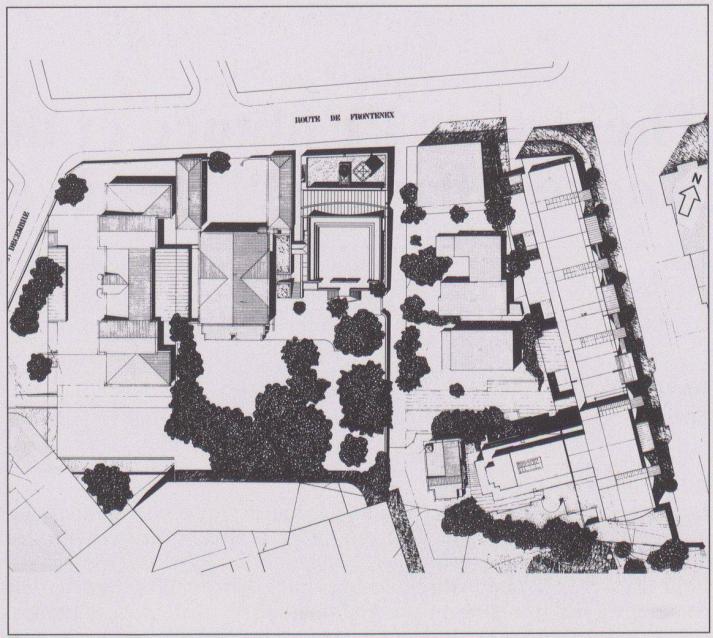
9



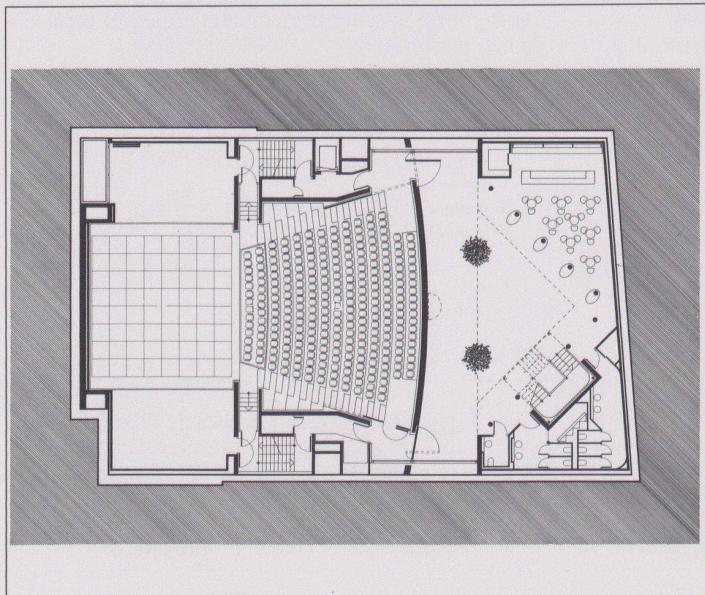
10



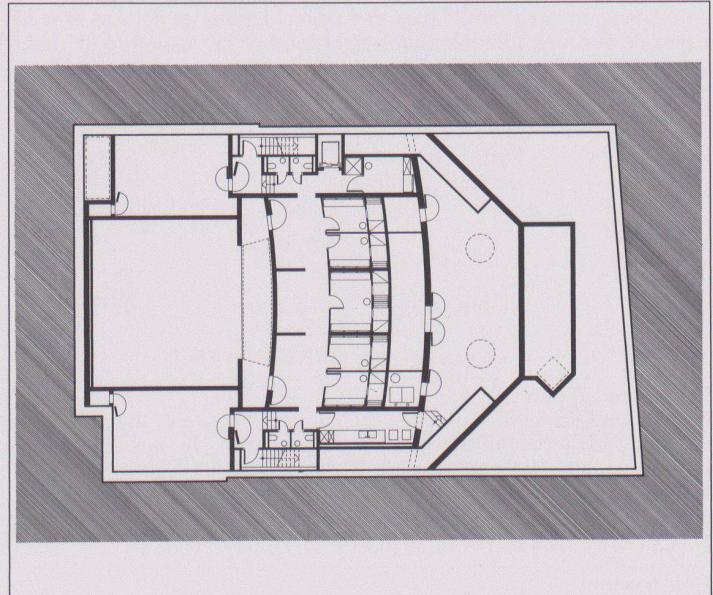
5



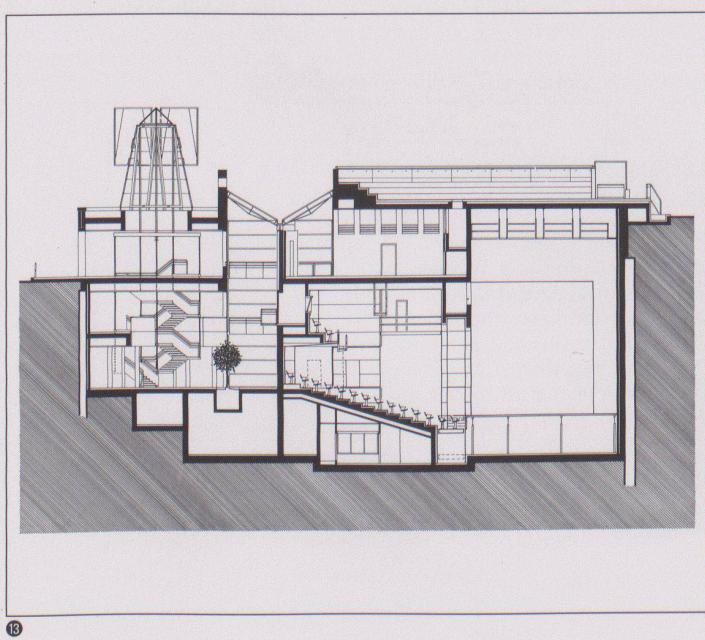
6



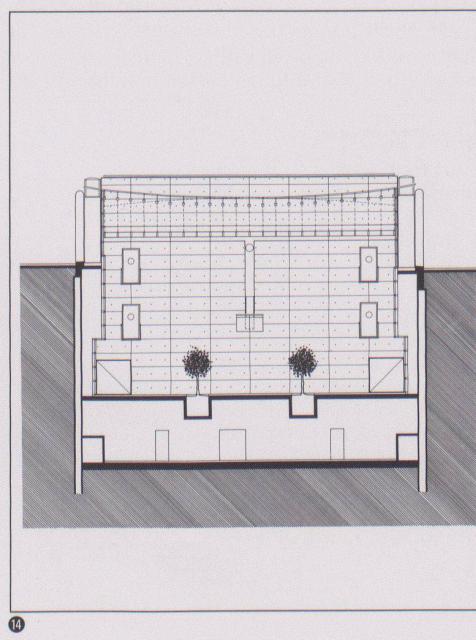
11



12



13



14

- 1 Vue d'ensemble
- 2 Entrée
- 3 Foyer
- 4 Grande salle
- 5 Façade avec vue sur la salle polyvalente
- 6 Situation
- 7 Niveau toiture
- 8-12 Niveau I, II, III, IV, V
- 13 Coupe longitudinale
- 14 Coupe transversale



Kindergartenprovisorium, Basel

Standort	4057 Basel, Zähringerstrasse/Unterer Rheinweg 160
Bauherrschaft	Hochbauamt Basel-Stadt
Architekten	Morger, Degelo, Prêtre, Architekten, Basel
Bauingenieur	Weiss, Guillod, Gisi, Ing. SIA/ASIC, Basel
Spezialisten	Elementbau: J. Cron AG, Zimmerei, Basel

Projektinformation

Wegen der hohen Immissionen musste der Kindergarten im Brückenkopf der Dreirosenbrücke aufgehoben werden. Der Kindergarten sollte als demontierbares Provisorium im baumbestandenen Pausenhof des nahegelegenen Schulhauses erstellt werden. Die Kosten eines Normalpavillons durften nicht überschritten werden. Die Entwicklung dieses

Elementbausystems zielt darauf ab, die Teile möglichst leicht montier- und demontierbar zu gestalten und die Materialien ökonomisch einzusetzen. Die Erscheinung des Baus wird in enge Beziehung zur Konstruktion gesetzt. Wichtig war uns die Klarheit von Aufbau und Ausdruck sowie die präzise Verwendung des Materials.

Projektdaten

Grundstück:	Arealfläche netto Überbaute Fläche Umgebungsfläche Brutto-Geschoßfläche BGF Neubau und Altbau	924 m ² 144 m ² 780 m ² 144 m ²	Gebäude:	Geschosszahl Geschoßflächen Untergeschoss Erdgeschoss Obergeschoss	1 EG (SIA 416, 1.141) GF1 GF1 GF1	m ² 144 m ²
	Ausnutzungsziffer (BGF: Arealfläche) 144:924	0.16		Total	GF1	144 m ²
	Aussenwandflächen: Geschoßflächen GF1 204:144 =	1.41		Nutzflächen:	Kindergarten	135 m ²
	Rauminhalt (SIA 116)	770.4 m ³				

Raumprogramm

Garderobe 21 m², Waschrinne und 2 WCs, Abstellraum und Koch-

nische, Hauptraum 78 m²

Konstruktion

Fundation: Einzelfundamente, die von einem Betonriegel überspannt sind.

Wand: gesägte Bretter, hinterlüftet, Dachpappe, Tannenrippen 6×12 cm, dazwischen Steinwolle 12 cm, Birkensperrholz 1,5 cm.

Elementbau im Tafelbausystem. Elementbreite 1,2 m. Aufbau der Elemente von aussen nach innen:

Decke als Hohlträger: Birkensperrholz 2,1 cm, Tannenrippen 4×30 cm, dazwischen Hinterlüftung und Steinwolle 12 cm, Birkensperrholz 1,5 cm.

Boden: Tannenrippen 6×33 cm, dazwischen Steinwolle 12 cm, Birkensperrholz 2,1 cm.

Heizung: Erdgas mit Radiatoren.

Kostendaten

Anlagekosten nach BKP

1	Vorbereitungsarbeiten	Fr. 34 700.–	2	Gebäude	Fr.
2	Gebäude	Fr. 352 900.–	20	Baugrube	225 000.–
3	Betriebseinrichtungen	Fr.	21	Rohbau 1	24 800.–
4	Umgebung	Fr. 29 700.–	22	Rohbau 2	8 100.–
5	Baunebenkosten	Fr. 2 700.–	23	Elektroanlagen	14 300.–
6		Fr.	24	Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen	5 900.–
7		Fr.	25	Sanitäranlagen	
8		Fr.	26	Transportanlagen	
9	Ausstattung	Fr. 26 000.–	27	Ausbau 1	1 000.–
1-9	Anlagekosten total	Fr. 446 000.–	28	Ausbau 2	16 500.–
			29	Honorare	57 100.–

Kennwerte

Gebäudekosten/m³ SIA 116 BKP 2

Fr. 458.–

Planungsbeginn

September 1988

Gebäudekosten/m² Geschoßfläche GF1

Fr. 2 450.–

Baubeginn

September 1989

Kosten/m² Umgebungsfläche

Fr. 38.–

Bezug

November 1989

Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex
(1977 = 100) April 1989

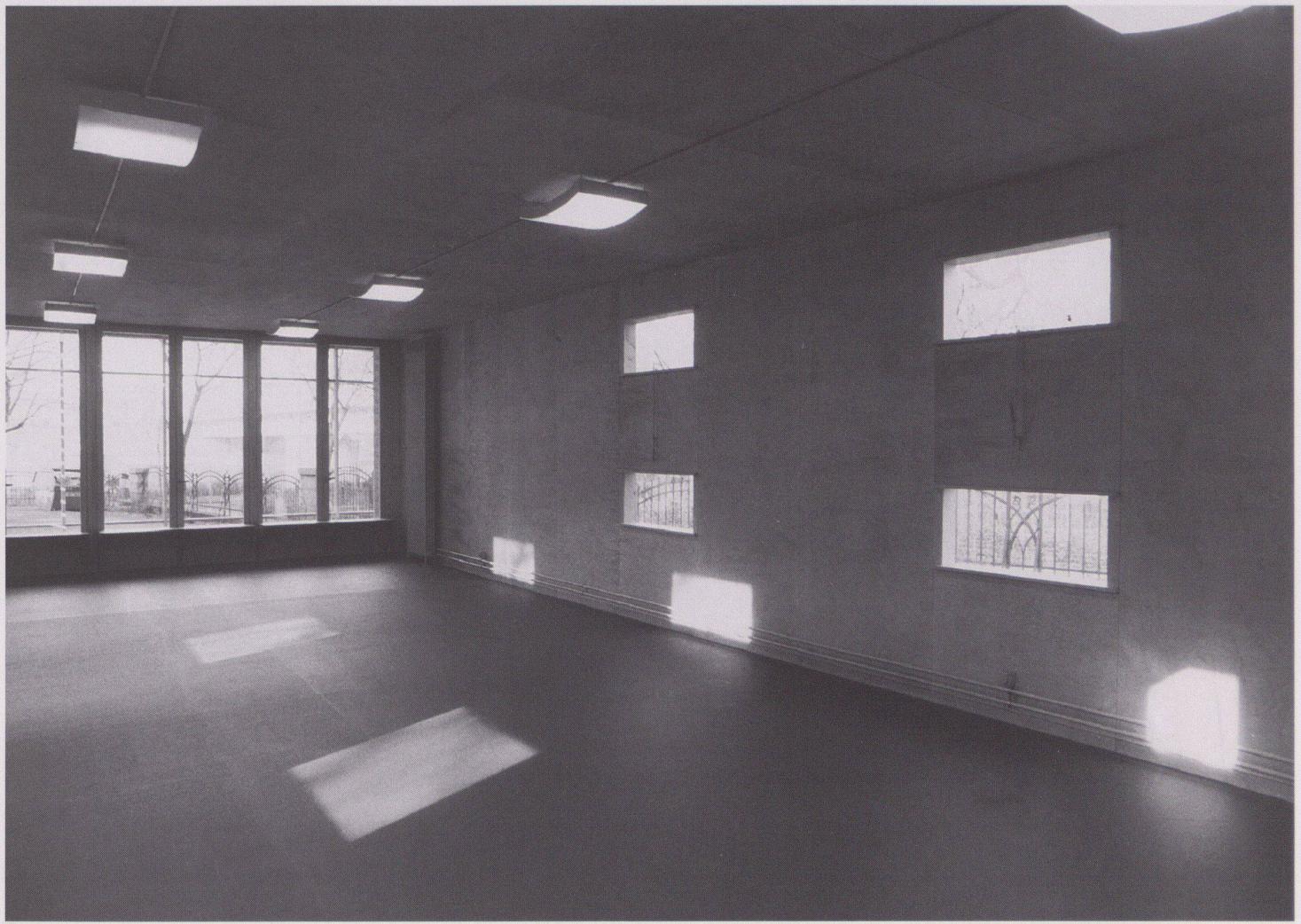
153.4 P.

Bauzeit

9 Wochen



1



2

2



3

1 Gesamtansicht
2 Innenraum

3 Eingang
4 Ecke im Süden

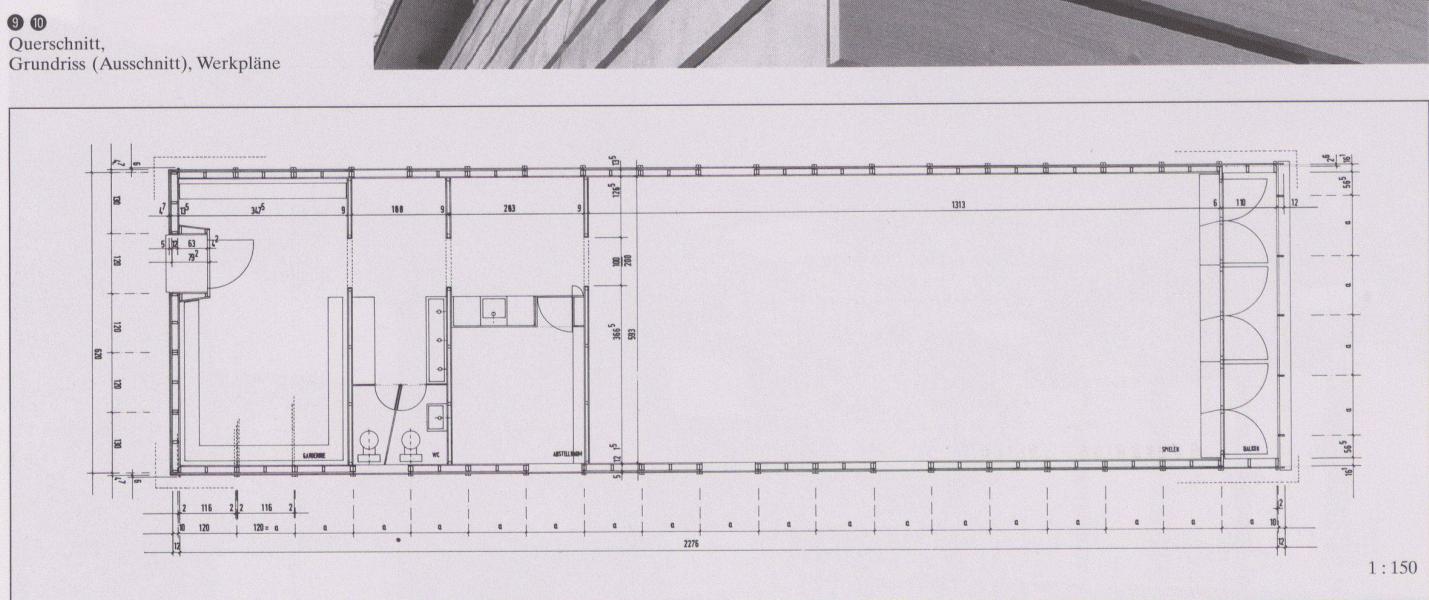
5 Grundriss
6 Situation

7 8 Vertikalschnitte durch das Dach und eine Ecke
9 10 Querschnitt, Grundriss (Ausschnitt), Werkpläne

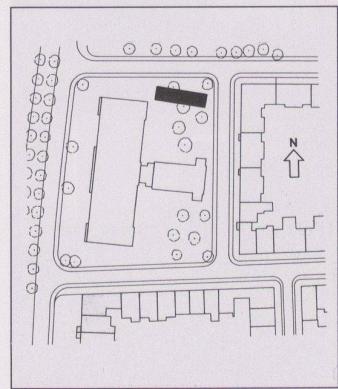


7

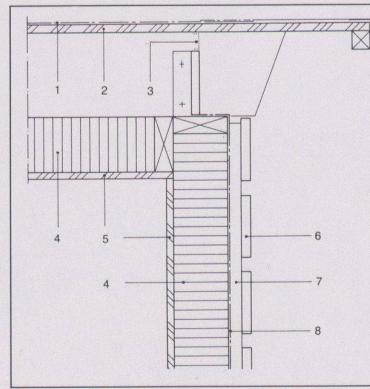
8



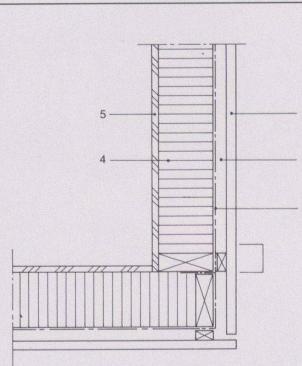
5



6

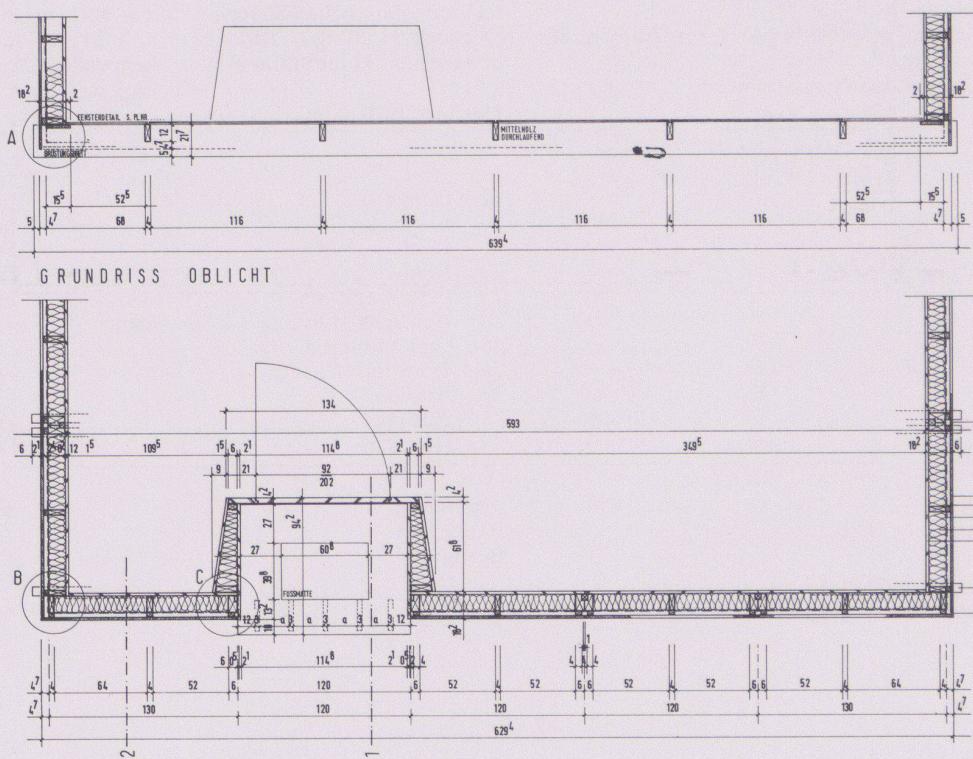
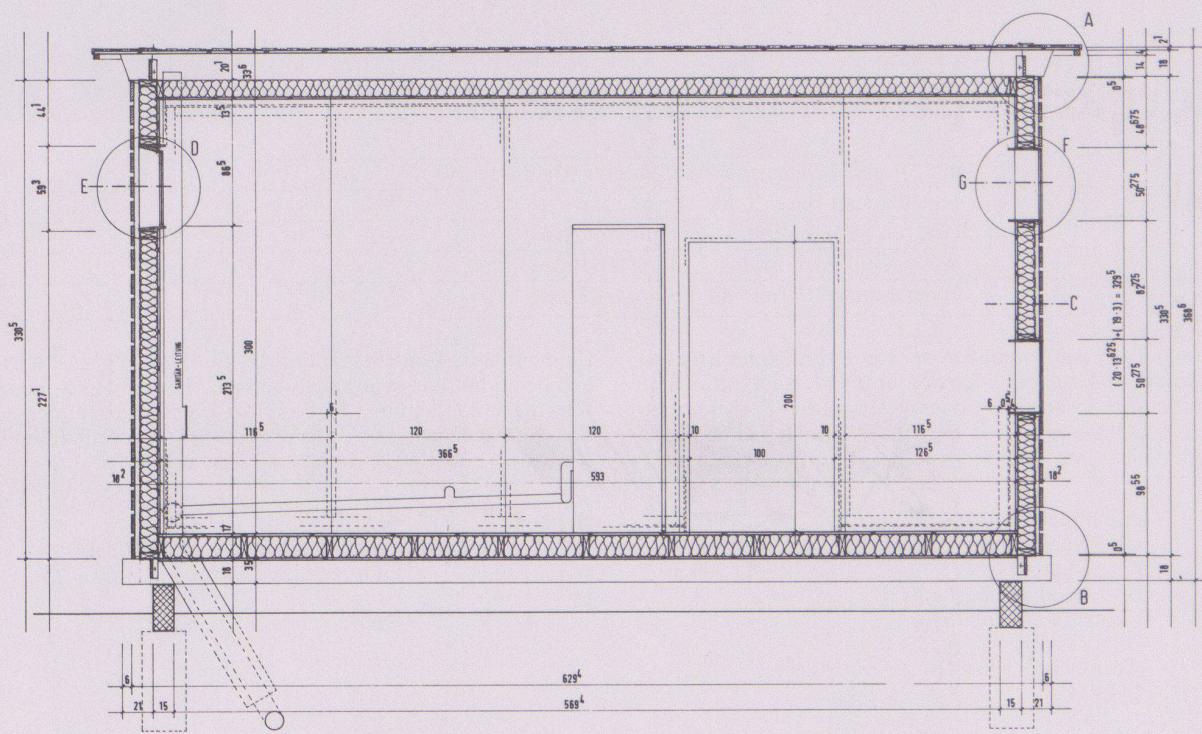


7



8

- 1 Dachbelag
2 Sperrholz 21 mm
3 Luftschlitz 40 mm vergittert
4 Wärmedämmung 120 mm
5 Sperrholz 15 mm
6 Schalung aussen, roh, 21 mm
7 Hinterlüftung 24 mm
8 Dämmeschutzschicht

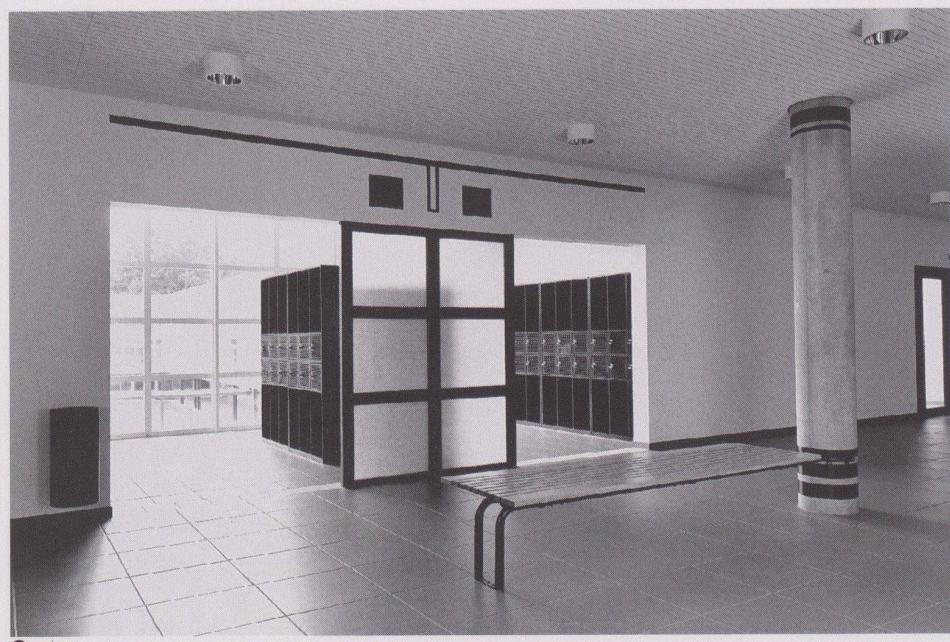




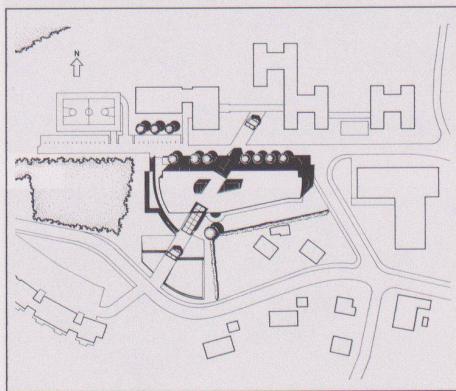
1



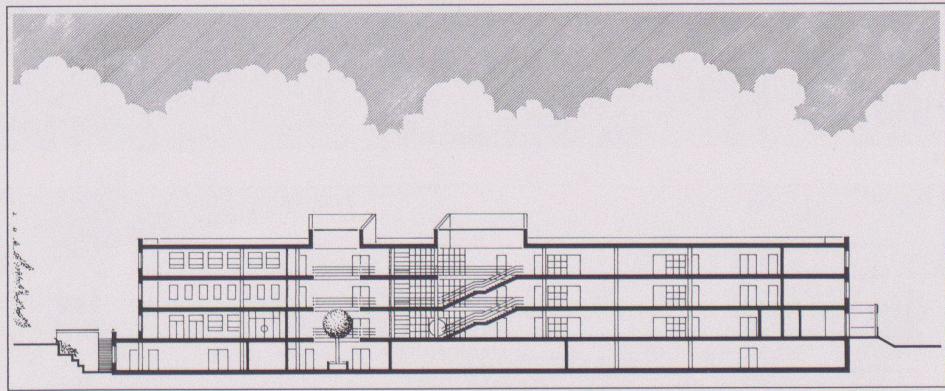
2



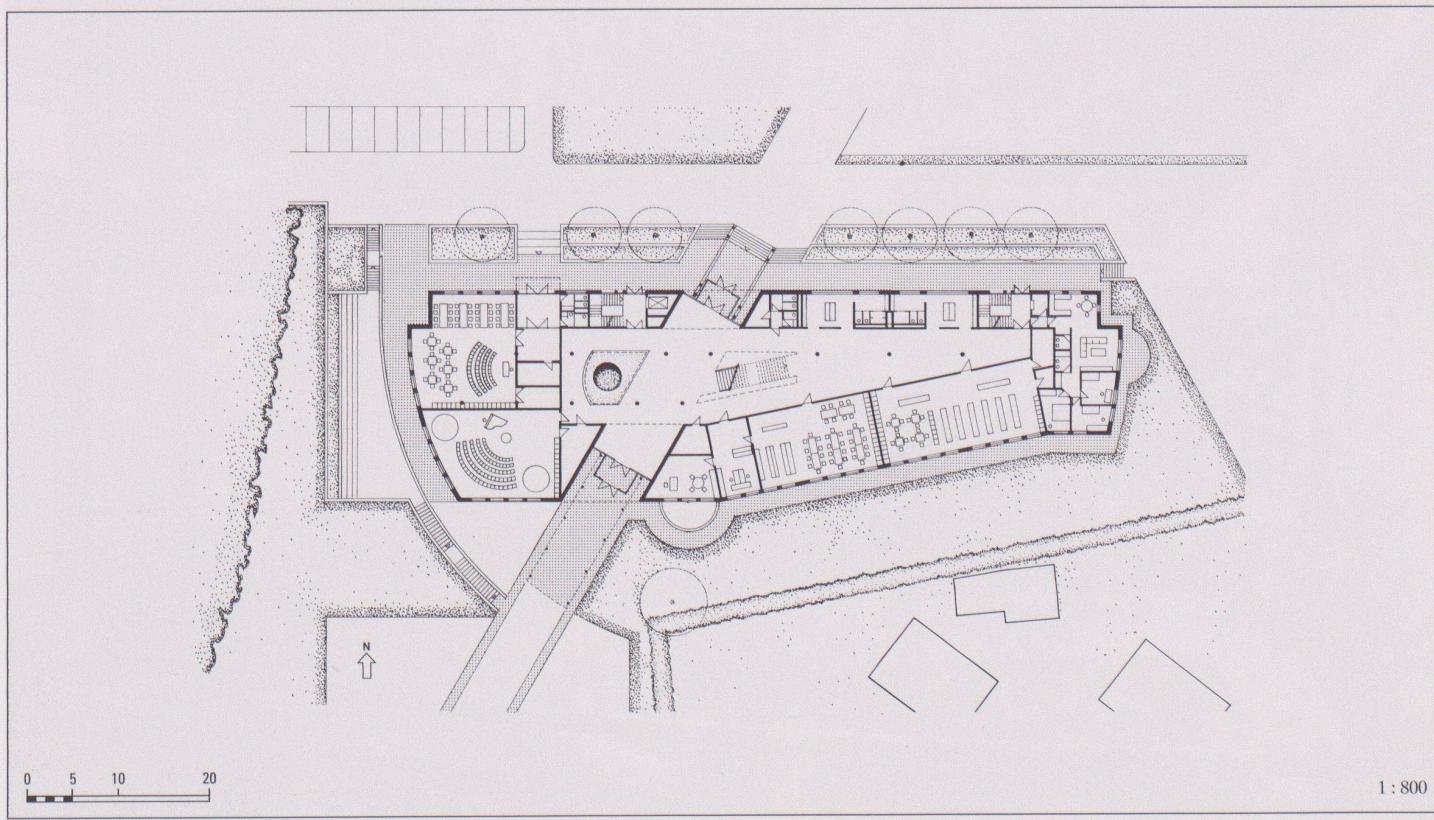
3



4



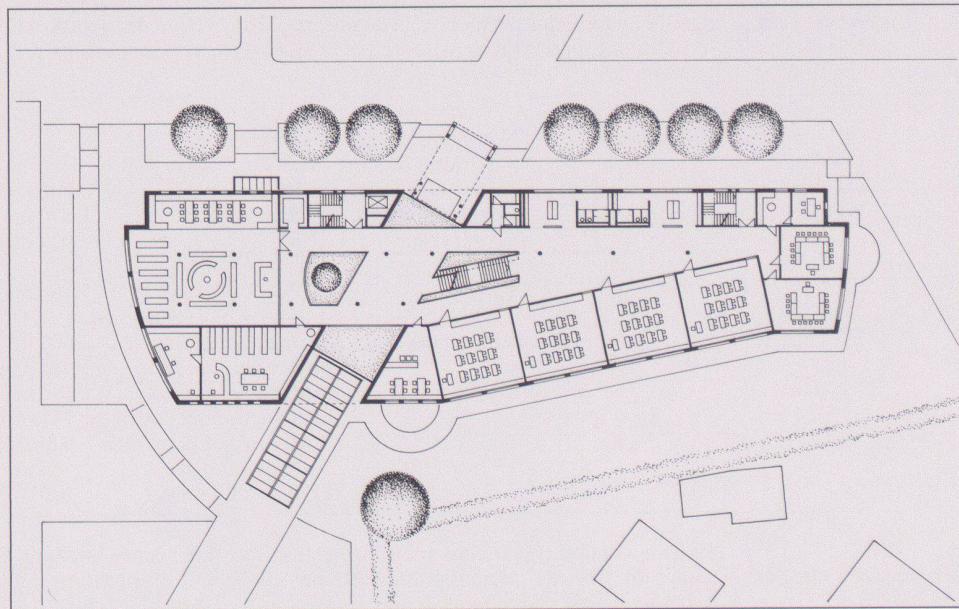
5



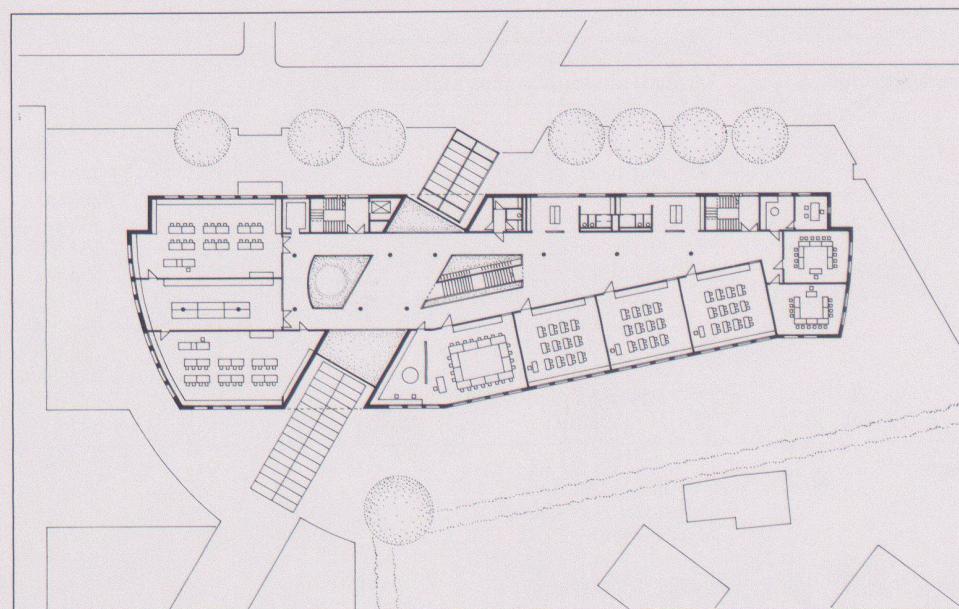
6



7



8



9

4

1
Vue du nord-est2
Vide intérieur3
Zone des vestiaires4
Situation5
Coupe longitudinale6
Rez-de-chaussée7
Espace commun-escalier8
1er étage9
2ème étage