Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen

Herausgeber: Bund Schweizer Architekten

Band: 77 (1990)

Heft: 7/8: Los Angeles

Rubrik: Werk-Material

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

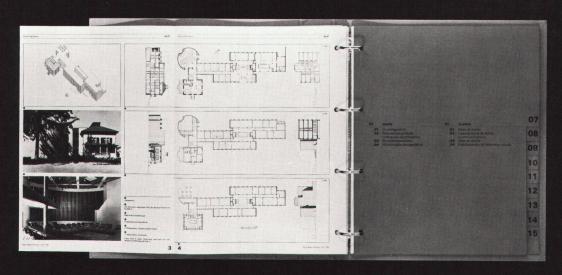
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

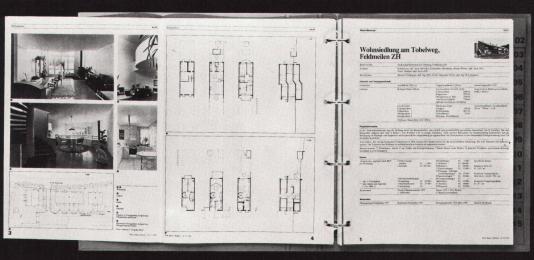
Download PDF: 28.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Werk-Material









Oberstufenschulhaus Rotkreuz

Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Risch				
Architekt	H.P. Ammann & P. Baumann, dipl. Architekten BSA/SIA/SWB, Zug Mitarbeiter: M. Spillmann, M. Zwyssig, R. Baumann				
Bauingenieur	A. De Berti AG, Zug				
Spezialisten	Elektro: J. Berger AG, Zug; Sanitär HLK: Peter Kaspar AG, Baar				
Entwurf und Nutzungsmerkmale					
Grundstück	Arealfläche netto 106	630 m ²	Umgebungsfläche	7300 m ²	Ausnützungsziffer 0,63
Gebäude	Überbaute Fläche 33	330 m ²	Geschossflächen (SIA 416.114 Untergeschoss(e) Erdgeschoss Obergeschoss(e) Total	1) 2720 m ² 1860 m ² 2850 m ² 7430 m ²	Bruttogeschossfläche 6750 r.
	Geschosszahl Untergeschosse 2 Erdgeschoss 1 Obergeschosse 3		Flächennutzungen Schule mit Spezial- räumen Bibliothek/Mediothek Turnen Abwartswohnung inklusiv Garage und Nebenräume Militärunterkunft Installationsräume	3700 m ² 275 m ² 1625 m ² 205 m ² 350 m 320 m	
	Umbauter Raum (SIA 116) 378	330 m ²			

Projektinformation

Das Raumprogramm wurde in drei Baukörper, Hauptgebäude, Spezialtrakt und Turnhalle, aufgeteilt. Die Gebäude sind an einem zentralen Pausenplatz angeordnet. Das schachbrettartige Zusammenspiel von Freiräumen und Baukuben der bestehenden Primarschule wurde in der neuen Anlage weitergeführt. Ausgehend von der tiefsten Stelle an der Nordgrenze des Areals, führen fünf Aussentreppen von Geländestufe zu Geländestufe bis zur 15 Meter höher gelegenen Primarschule. Dabei durchquert man zuerst den unteren, nach Norden geöffneten und anschliessend den dreiseitig umbauten zentralen Pausenplatz. Hier, wo vier Zugangswege zusammentreffen, liegen auch die Haupteingänge zum Schulgebäude und zum Spezialtrakt sowie ein wichtiger Nebeneingang zur Turnhalle. Das Hauptgebäude steht auf dem höchsten Geländepunkt und überragt mit seinen vier Stockwerken die beiden anderen, teilweise in den Hang eingelassenen

Konstruktion: Das tragende Betonskelett wird aussen und in den Erschliessungsräumen von gelbem Sichtbacksteinmauerwerk ummantelt. Der Kontrast zwischen Backsteinmauern und feingliedriger Stahlkonstruktion kommt besonders im Gebäudeinnern zur Geltung. Im Hauptgebäude umschliessen die aus Backstein gemauerten Unterrichtsräume einen quadratischen Innenhof, dessen Stahlgalerien und Treppen weiss einbrennlackiert wurden. Der türkisfarbene, verglaste Liftturm und die gelbgestrichenen gekrümmten Binder des Tonnengewölbes geben der viergeschossigen Halle einen zusätzlichen Farbakzent.

Das Materialkonzept der Turnhalle besteht ebenfalls aus den gleichen zwei Komponenten. Die obere der beiden übereinanderliegenden Erschliessungs- und Zuschauergalerien und die durch vier Oblichtbändern gegliederte Dachkonstruktion wurden in Stahl ausgeführt. Die Farbkomposition Gelb/Weiss der Decke wird durch einen hellgrünen Turnhallenboden ergänzt. Im Gegensatz zu den äusseren Sichtbacksteinwänden wurden alle Innenwände der Unterrichtsräume weiss verputzt. Naturholzumleimer gliedern die weissen Schrankfronten und Arbeitsflächen der Schulzimmer im Hauptgebäude und im Spezialtrakt. Hauptgebäude: 14 Klassenzimmer, 4 Gruppenräume, Spezialräume: Physik, Biologie, Chemie, Sprachlabor, Handarbeit, Musik, Zeichnen, Informatik, Lehrer-

zimmer/Vorstandszimmer, Mediothek/Bibliothek/Apparateraum

Spezialtrakt: 2 Schulküchen, Holzwerkstatt, Metallwerkstatt, Abwartswohnung, Garagen, Werkstatt, Installationsräume Turnhalle: Zweifachturnhalle 44×22 m, unterteilbar in 2 Hallen à 22×29,70 m und à 22×13,85 m, 2 Turnlehrerzimmer, 2 Geräteräume, Invalidengarderobe, Theorieraum, 4 Garderoben/Duschen, 3 Unterkunftsräume Militär, Sportlager (104 Plätze) und Waschräume, Erschliessungskorridor als Zuschauergalerie

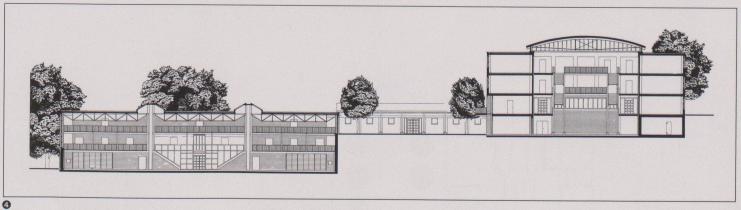
Kosten						
Anlagekosten, gegliedert nach BKP	1 Vorbereitungs- arbeiten 2 Gebäude	Fr. 300900 Fr. 14563400	20 Baugrube 21 Rohbau 1 22 Rohbau 2	Fr. 293970 Fr. 5549740 Fr. 2136600	Spezifische Kosten	
	3 Betriebs-		23 Elektroanlagen	Fr. 1058480	Gebäudekosten/m³	
	einrichtungen	Fr. 130500	24 Heizungs-, Lüftung und Klimaanlagen		SIA 116	Fr. 385.–
			25 Sanitäranlagen	Fr. 523230	Gebäudekosten/m ²	
			36 Transportanlagen	Fr. 88750	Geschossfläche	Fr. 1960
	4 Umgebung	Fr. 782050	27 Ausbau 1	Fr. 1433510		
	5 Baunebenkosten	Fr. 856150	28 Ausbau 2	Fr. 1055540	Kosten/m ²	
	9 Ausstattung	Fr. 1796250	29 Honorare	Fr. 1510670	Umgebungsfläche	Fr. 107
Kostenstand	Zürcher Baukostenindex 1977 = 100 Punkte		Januar 1986 = 104,4 Punkte			
Bautermine						
Planungsbeginn (Wettbewerb) September 1983	Baubeginn Septembe	er 1985	Bezug August 1987		Bauzeit 23 Monate	

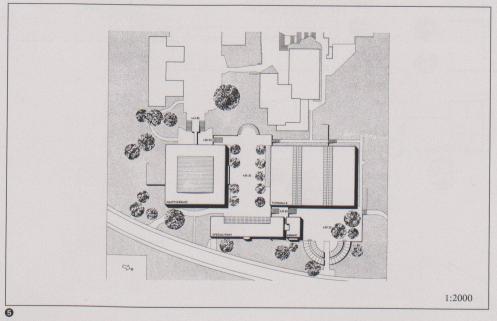
Oberstufenschulhaus 02.02/134











• Gesamtansicht von Osten

② Unterer Pausenplatz, rechts die Turnhalle

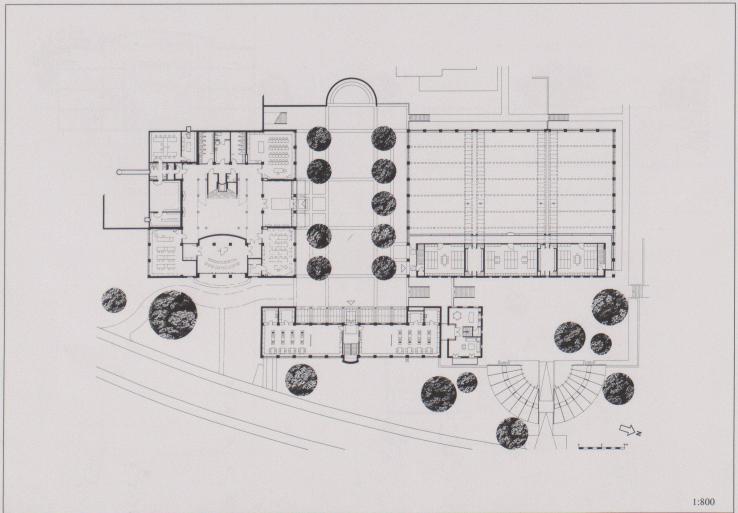
Oberer Pausenplatz

4 Schnitt AA

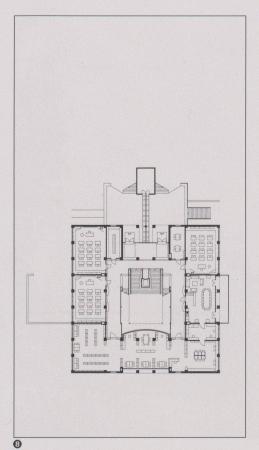
5 Situation

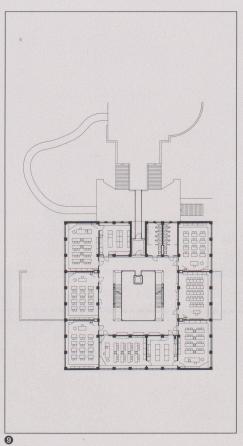
Oberstufenschulhaus 02.02/134

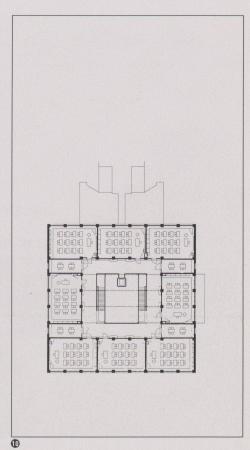


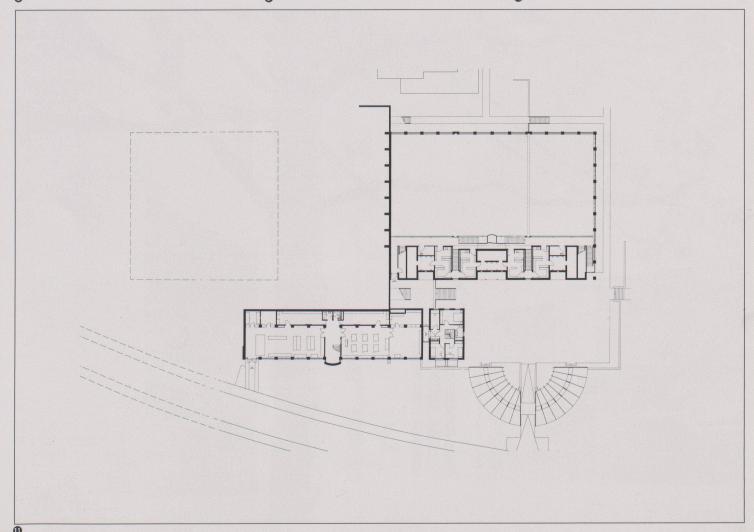


Oberstufenschulhaus 02.02/134





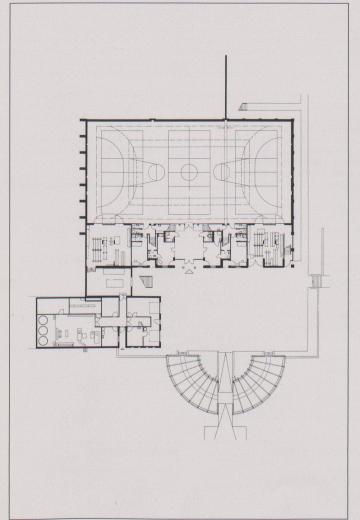




Werk, Bauen+Wohnen Nr. 7/8/1990

5











6 Turnhalle

7 Erdgeschoss

③ ⑤ ⑥ Hauptgebäude, 1., 2., 3. Obergeschoss

Galeriehalle mit Glaslift im Hauptgebäude

(b) (b) Verschiedene Klassenzimmer und Werkraum

1. und 2. Untergeschoss

Fotos: Peter Morf, Zürich, und Alois Ottiger, Zug (Abb.12)



Logements subventionnés «La Grangette», Lausanne

Maître de l'ouvrage	Logement idéal, Société coopérative			
Architecte	Fonso Boschetti; collaborateurs: Jacques Gardel, Simon Binggeli			
Ingénieur civil	1: JP.Cruchon, Lausanne; 2: Realini + Bader Ass., Epalinges			
Caractéristiques fonctionnelles				
Parcelle	Superficie de la parcelle 9885 m²	Superficie de l'aménagement 76	95 m ² Taux d'utilisation 1,01	
Bâtiment	Surface bâtie 2190 m²	Rez-de-chaussée inférieur 7 Rez-de-chaussée supérieur 7 2 étages sur rez 14 Attique 7	60 m ² 40 m ² 30 m ² 60 m ² 10 m ² 00 m ²	
	Nombre d'étages Sous-sol 1 Rez 2 Etages sur rez 2 Attique 1	Habitation 33	Surface des façades: 00 m ² surface d'étages = 0,64 20 m ² 80 m ²	
	Mètre cube (SIA 116): 13 020 m³			

Programme de construction, données techniques

Ces trois immeubles font partie d'un ensemble de logements subventionnés situé au sud de l'autoroute dans le quartier de la Grangette. Si le plan de quartier imposé par la commune se caractérise surtout par l'absence d'une idée-force, les contraintes d'implantation, de forme et de volumétrie nous ont conduit à exploiter chaque espace de liberté pour redéfinir un sous-ensemble plus cohérent.

Le rapport plein et vide, la forme typologique, l'ordonnance des façades, ainsi que le choix des matériaux, expriment clairement cette volonté d'ordre et d'au-

tonomie. Une attention particulière a été portée au traitement des espaces et à leurs prolongements extérieurs.

Principes constructifs et choix des matériaux: Structure portante en béton armé avec parement extérieur en brique silico-calcaire; couverture et ferblanterie en zinc-titane; fenêtres en aluminium thermolaqué; structure et barrières des balcons en acier zingué peint; façade en mur double: mur porteur en brique ciment de 15 cm / isolation thermique de 10 cm / espace de ventilation de 4 cm / parement extérieur en brique silico-calcaire de 12 cm.

Programme d'unité: 6 logements de 3 pièces (à 85 m²); 4 duplex de 3 pièces (à 96 m²); 10 logements de 4 pièces (à 120 m²); 6 logements de 5 pièces (à 122 m²); 28 logements x 3 bâtiments = 78 logements. 3 garages de 24 places; parking couvert (24); places extérieures.

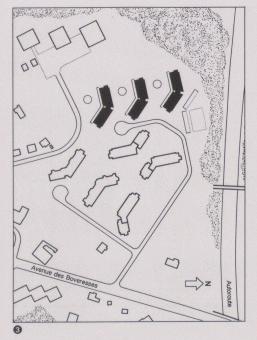
Coûts			
Coûts totaux spécifiés selon CFC	1 Travaux préparatoires Fr. 219600.– 2.1 Bâtiment Fr. 5639600.– 2.2 Garage Fr. 425100.–	22 Gros œuvre 2 Fr. 694300	Coûts spécifiques
	2.2 Garage 11. 123100.	électriques Fr. 235000.– 24 Installations	Coût par m³ SIA 116 Fr. 433.–
		chauffage, ventilation Fr. 209700.– 25 Installations	
	3 Equipement d'exploitation Fr	sanitaires Fr. 448 300.– 26 Installations de transport Fr. 98 900.–	Coût par m² de surface d'étage SIA 416 (1.141) Fr. 1410
	4.1 Aménagements extérieurs Fr. 283 900.– 4.2 Parking couvert Fr. 47500.–	27 Aménagement intérieur 1 Fr. 531 300.–	
	5 Frais secondaires Fr. 499100.– 9 Ameublement et décoration Fr. 60200.–	intérieur 2 Fr. 511800	
Index	Index de Zurich de 1977 = 100 points	Juillet 1987 = 140,0 points (2/3 de la durée des travaux)	
Délais de construction			
Début de l'étude: septembre 1983	Début des travaux: octobre 1985	Achèvement des travaux: juillet 1988	Durée des travaux: 34 mois

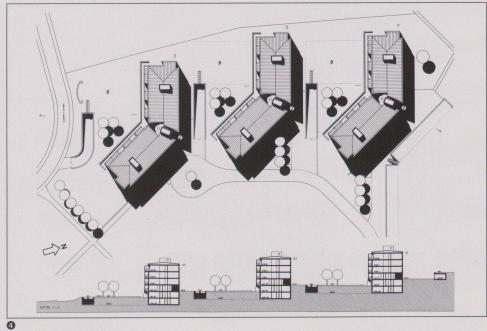
Maisons multifamiliales 01.02/135

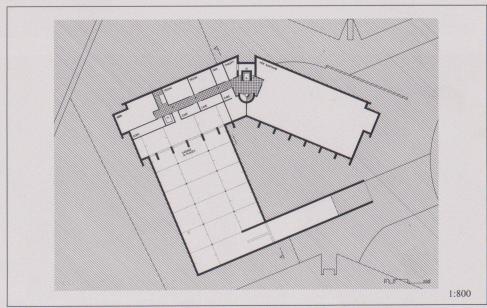


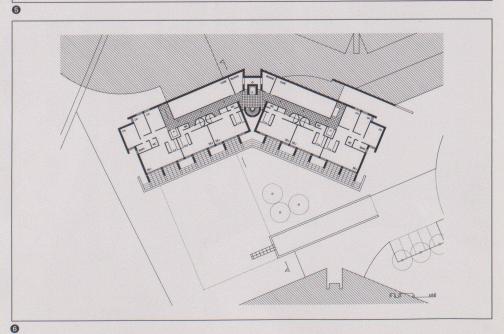


Maisons multifamiliales 01.02/135









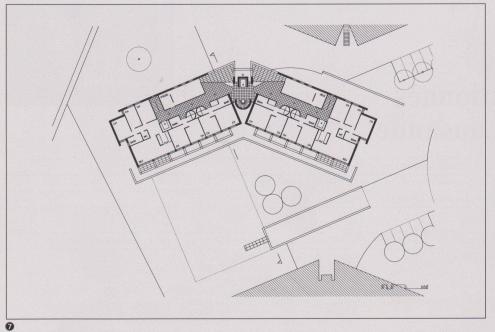
3 4 Situation et coup A-A

6 Sous-sol

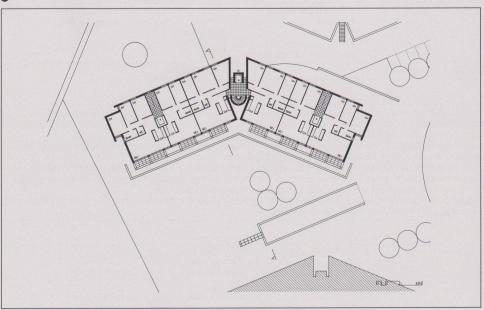
6 Rez inférieur

Werk, Bauen+Wohnen Nr. 7/8/1990

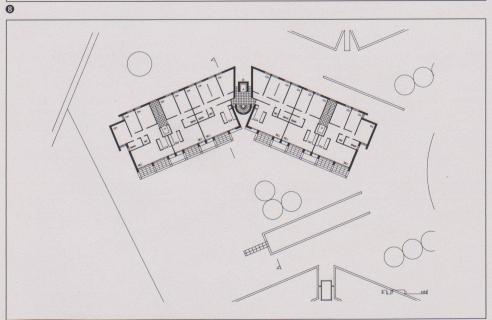
Maisons multifamiliales 01.02/135











Rez supérieur

8 Etage 1, 2

Attique

O O L'escalier

Photos: F. Bertin, Grandvaux, et Photo Studio Page, Renens (Illustrations 1, 10, 11)