

Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen
Herausgeber: Bund Schweizer Architekten
Band: 77 (1990)
Heft: 1/2: Neues aus den Niederlanden = Du nouveau des Pays-Bas = News from the Netherlands

Artikel: Werk-Material
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-58332>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

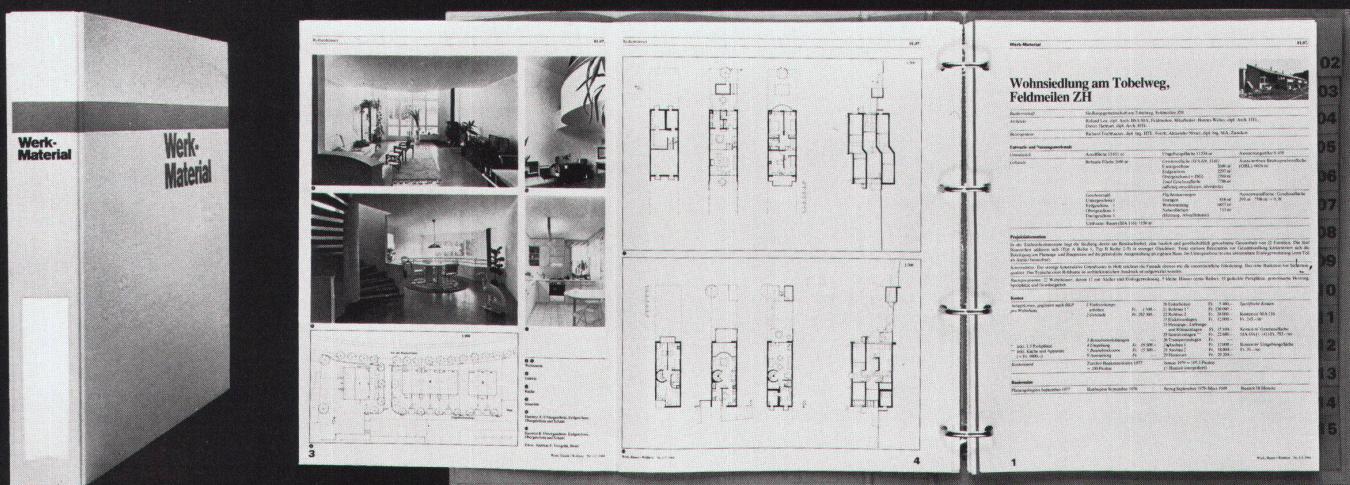
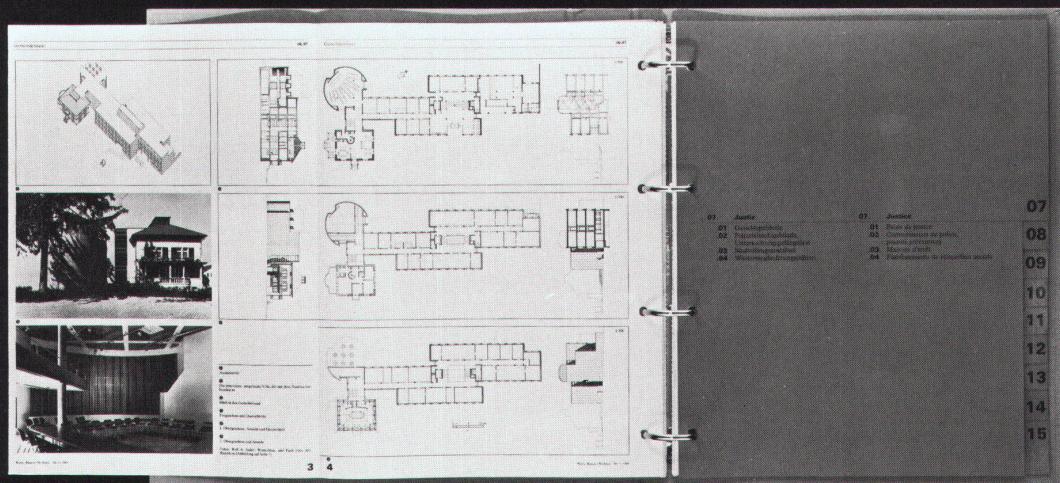
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 12.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Werk-Material





Sporthalle Stockwiesen, Thayngen

| | | | |
|---------------|---|--|--|
| Standort | Thayngen / Stockwiesen | | |
| Bauherrschaft | Gemeinde Thayngen | | |
| Architekt | Fritz Tissi + Peter Götz, Arch. BSA/SIA, Schaffhausen Mitarbeiter: U. Winzeler + P. Sandri | | |
| Bauingenieur | Wildberger + Schuler, Bauing. ETH/SIA, Schaffhausen | | |
| Spezialisten | Elektroing.: Elewag AG, Schaffhausen / Heizung- + Lüftungsing.: E + H Ing.-Büro, Schaffhausen Sanitär: Graf Sanitär AG, Beringen | | |

Entwurf und Nutzungsmerkmale

| | | | |
|--|------------------------------------|---|--|
| Grundstück | Arealfläche 5910 m ² | Umgebungsfläche 4351 m ² | Ausnützungsziffer 0,32 |
| Gebäude | Bebaute Fläche 1559 m ² | <i>Geschossfläche (SIA 416, 1141)</i> Untergeschoss und Erdgeschoss 1544 m ² Obergeschoss 438 m ² <i>Total Geschossfläche 1982 m²</i> <i>(allseitig umschlossen, überdeckt)</i> | Anrechenbare Bruttogeschossfläche (ORL) 1876 m ² |
| | | | |
| | | <i>Flächennutzungen</i> Sporthalle 1230 m ² Nebenfläche (Garderoben, Technik, Keller usw.) 752 m ² | Aussenwandfläche: Geschossfläche = 0,81 |
| <i>Umbauter Raum (SIA 116): 16 793 m³</i> | | | |

Projektinformation

Die Sporthalle Stockwiesen kennzeichnet die volumen- und materialmässige Gliederung von Nebentrakt (Massivbauweise) und Hallenteil (Leichtbauweise). Nahtstelle zwischen den zwei Bereichen ist der verglaste Galeriebereich. Optimale Bedingungen zur Querlüftung und Belichtung bietet der gewählte Querschnitt der Halle. Seine Hauptmerkmale sind das schwach geneigte Blechdach, welches mit seiner Ausladung die verglaste Südfront beschattet, und das giebelförmige Oblichtband mit den südseitig integrierten Sonnenkollektoren und den nordseitig im Oblicht eingebauten Lüftungsklappen. Der mit Aushubmaterial angeschüttete Erdwall reduziert das mächtige Bauvolumen sowie die Abkühlungsfläche der Halle. Zum Spielfeld orientiert, wurde er als «Zuschauerrampe» ausgebildet.

Konstruktion: Der konstruktive Aufbau und die konstruktiven Mittel entsprechen den unterschiedlichen Nutzungsanforderungen des Hallenteils und des Nebentrakts. Auf dem massiven Sockelgeschoss der Sporthalle wurden runde Stahlsäulen mit einem Grundraster von 3 m als Tragstruktur aufgestellt. Darüber spannt sich ein sichtbares räumliches Tragwerk (Merosystem) mit gleichem Grundraster und einem Ausmass von 30 x 45 m. Die Ausfachung der Wände erfolgte auf der Längsseite mit Stahlfenstern und bei den Stirnseiten mit Sandwichelementen und einer hinterlüfteten Wellbandfassade. Der Nebentrakt ist in Massivbauweise mit Betondecken und Zweischalenmauerwerk erstellt. Der verwendete hydrophobierte Betonsichtstein (Hürlmann) wurde in einem speziellen Verbund vermauert.

Für die WärmeverSORGUNG wurde eine alternative Energieanlage mit einer Elektrowärmepumpe, kombiniert mit einer Sonnenkollektorenanlage, gebaut. Dem vorhandenen Grundwasser wird im Rinnenschotter Wärme entzogen, und für die Warmwasseraufbereitung dienen die Sonnenkollektoren.

Raumprogramm: Sporthalle 45 x 24 x 7 m, 1fach unterteilbar mit Hubfaltwand; 4 Garderoben- + Duschräume, 2 Geräteräume, Turnlehrer- / Sanitätszimmer, Foyer / Eingangsbereich mit Treppenanlage, Zuschauergalerie mit Aufenthaltsraum, Räume für Abwart / Technik / Heizung + Lüftung

Kosten

| | | | |
|--|--|---|---|
| <i>Anlagekosten, gegliedert nach BKP</i> | <i>1 Vorbereitungsarbeiten</i> Fr. 171 376.- | 20 Baugrube Fr. 14 585.- | <i>Spezifische Kosten</i> |
| | <i>2 Gebäude</i> Fr. 3 730 384.- | 21 Rohbau 1 Fr. 1 324 024.- | <i>Kosten/m² SIA 116</i> |
| | <i>(inkl. Alternativenergieanlage)</i> | 22 Rohbau 2 Fr. 515 170.- | |
| | | 23 Elektroanlagen Fr. 208 456.- | Fr. 222.10 |
| | | 24 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagen Fr. 469 974.- | <i>Kosten/m² Geschossfläche</i> |
| | <i>3 Betriebs-einrichtungen</i> Fr. 123 790.- | 25 Sanitäranlagen Fr. 128 812.- | <i>SIA 416 (1.141) Fr. 1 882.10</i> |
| | <i>4 Umgebung</i> Fr. 225 000.- | 26 Transportanlagen Fr. -- | |
| | <i>5 Baunebenkosten</i> Fr. 75 901.- | 27 Ausbau 1 Fr. 201 599.- | |
| | <i>9 Ausstattung</i> Fr. 40 247.- | 28 Ausbau 2 Fr. 344 082.- | <i>Kosten/m² Umgebungsfläche</i> |
| | | 29 Honorare Fr. 543 704.- | Fr. 51.70 |

Kostenstand

Zürcher Baukostenindex 1977
= 100 Punkte

März 1988 = 146 Punkte
(2/3 Bauzeit interpoliert)

Bautermine

Planungsbeginn Oktober 1985 Baubeginn März 1987 Bezug August 1988 Bauzeit 18 Monate

1
Ansicht von Westen

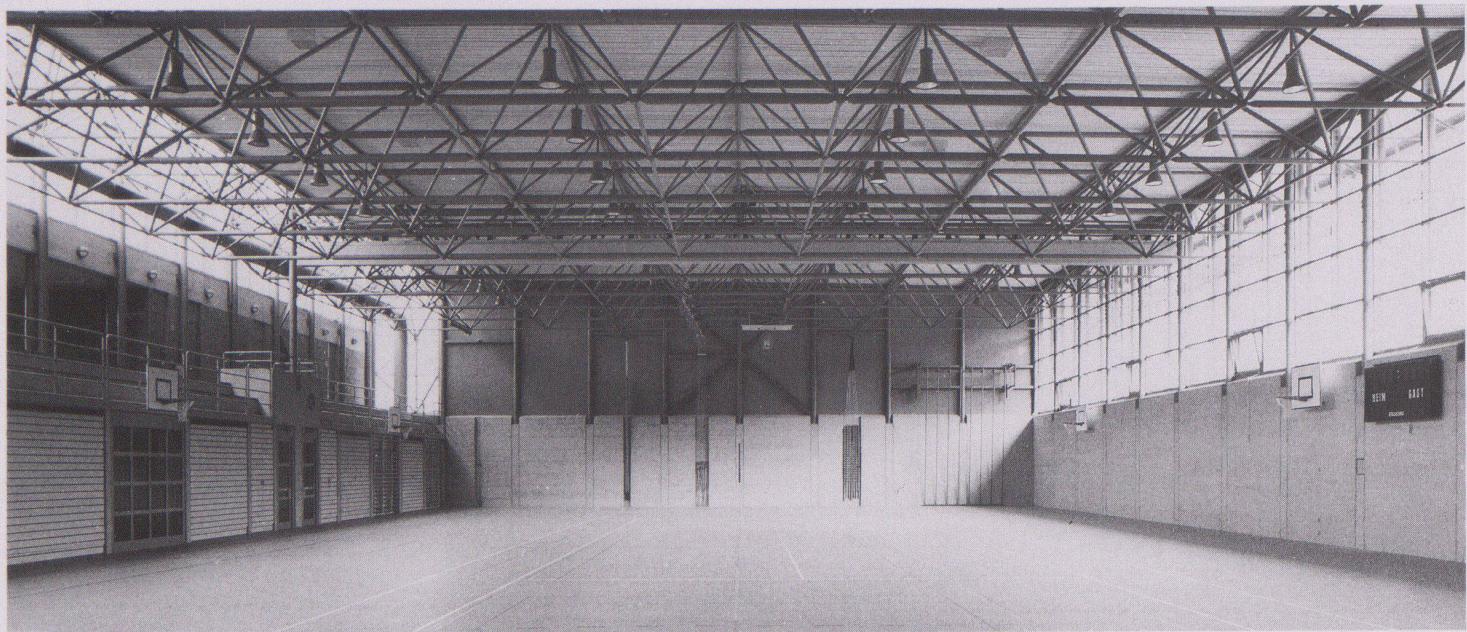
2
Halle, Blick auf die Galerie



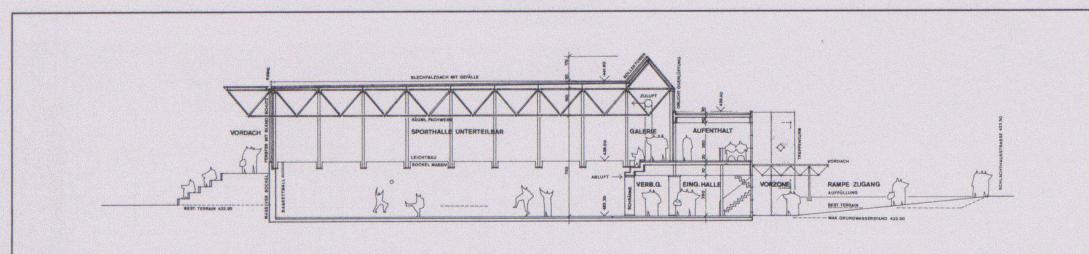
1



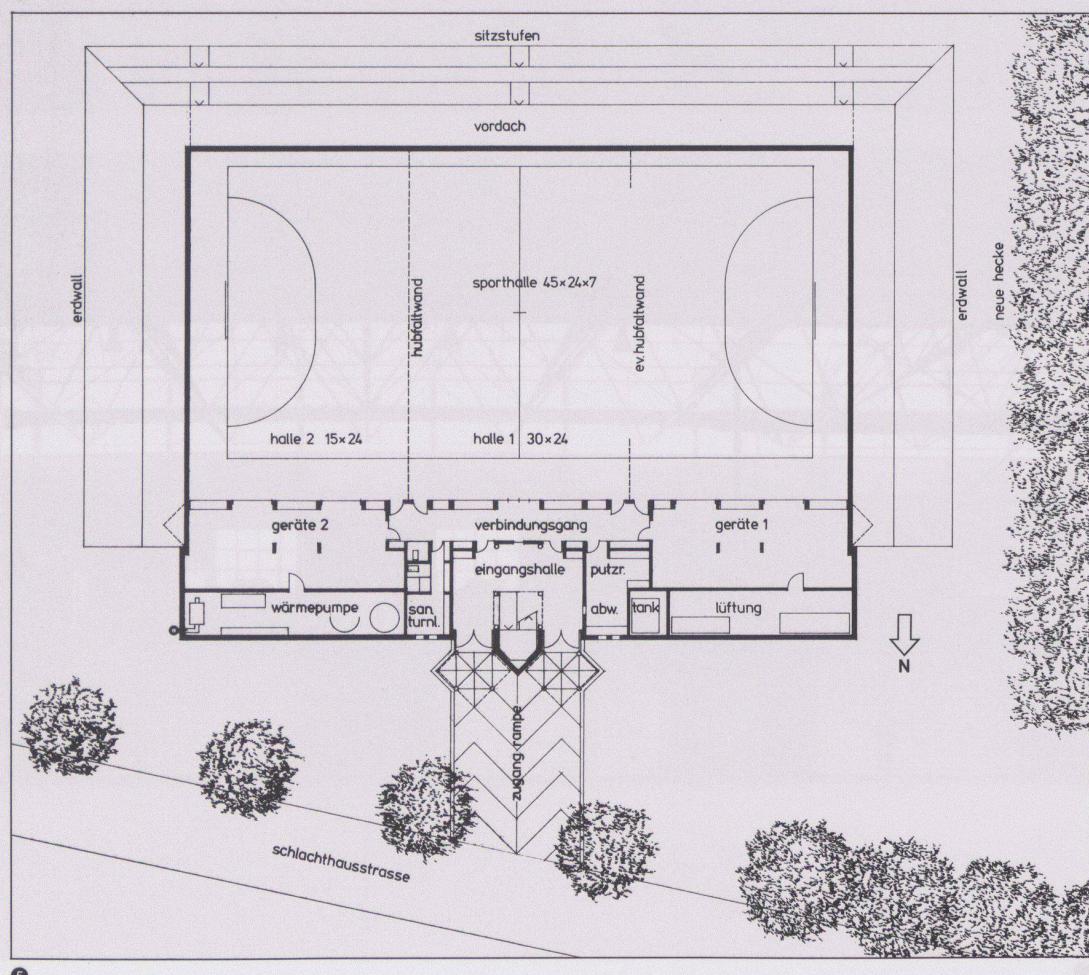
2



3



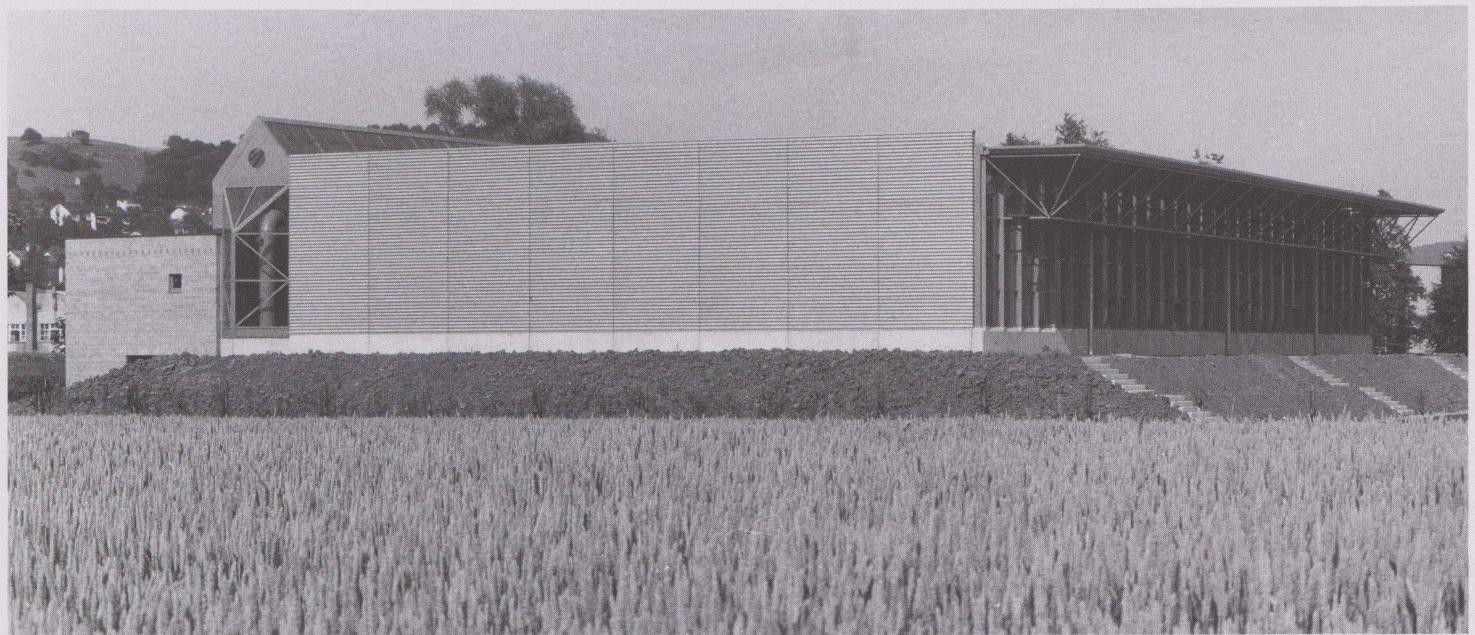
4



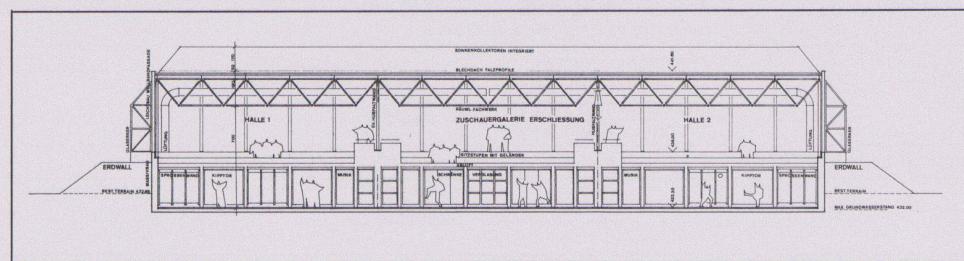
3
Gesamtansicht Halle

4
Querschnitt

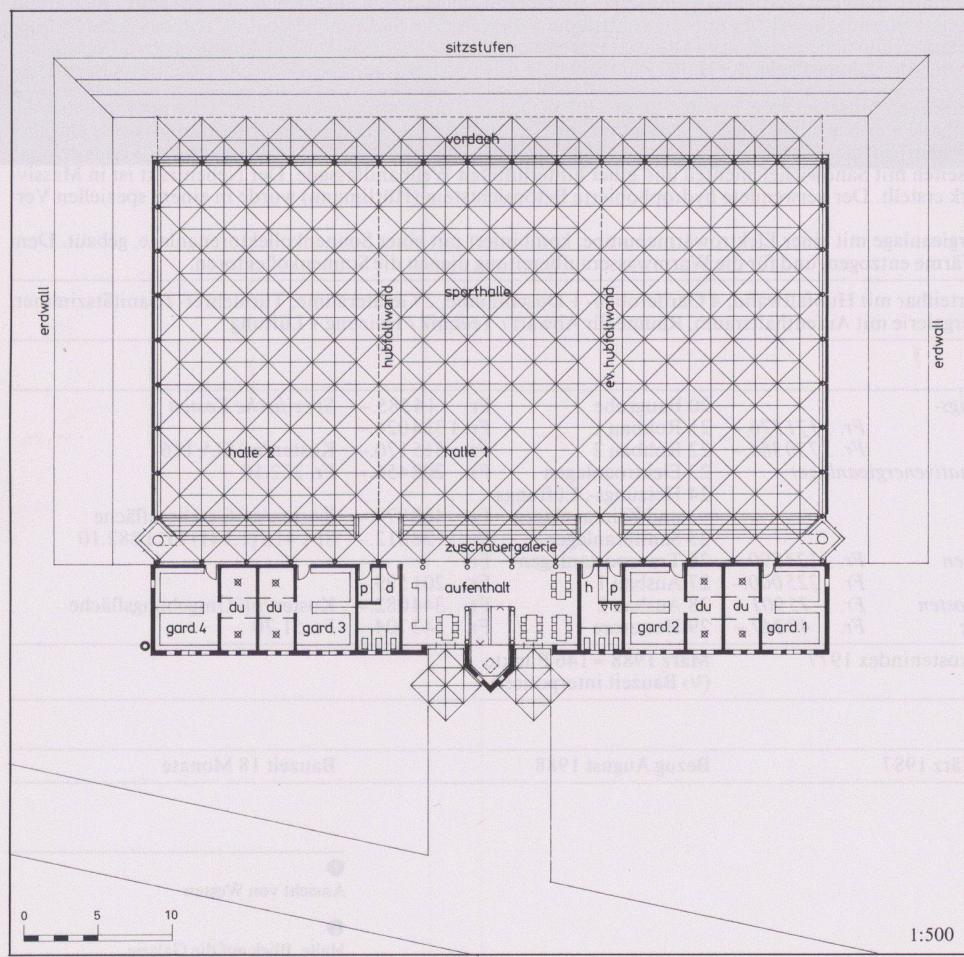
5
Hallengeschoss



6



7



8

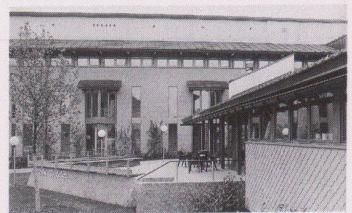
4



6 Ansicht von Südwesten
7 Längsschnitt

8 Galeriegeschoss
9 Galerie

Fotos: Rolf Baumann, Schaffhausen



Altersheim «Am Dorfplatz», Lotzwil BE

| | | | |
|---------------|--|--|--|
| Bauherrschaft | Gemeindeverband Altersheim Lotzwil / Einwohnergemeinde Lotzwil | | |
| Architekt | Urs + Sonja Grandjean, Arch. BSA/SIA, Bern-Herrenschwanden | | |
| Bauingenieur | Duppenthaler + Wälchli, Langenthal | | |
| Anderer | Ing. Heizung/Lüftung/Sanitär/Elektro: Häusler, Langenthal | | |

Entwurfs- und Nutzungsmerkmale

| | | | |
|---|---|--|--|
| Grundstück | Arealfläche 3920 m ² | Umgebungsfläche 2635 m ² | Ausnützungsziffer 0,74 |
| Gebäude | Bebaute Fläche 1285 m ² | Geschossfläche (SIA 416.1141) Untergeschoss Heim = 720 m ² ZSA = 1235 m ² Erdgeschoss 1285 m ² Zwischengeschoss 940 m ² Dachgeschoss 685 m ² Installationsgeschoss 195 m ² Total Geschossfläche 5060 m ² (allseitig umschlossen, überdeckt) | Anrechenbare Bruttogeschosshfläche (ORL) 2910 m ² |
| Geschosszahl | Flächennutzungen | | |
| Untergeschoss 1 | Wohnbereich Pensionäre 1270 m ² | Küche, Personalraum 175 m ² | |
| Erdgeschoss 1 | Wohnbereich Leichtpflege 550 m ² | Techn./Lager/Wäsche 510 m ² | |
| Zwischengeschoss 1 | Stützpunkt, Pflege 160 m ² | Nebenflächen 735 m ² | |
| Dachgeschoss 1 | Allg. Bereich Aufenthalt 425 m ² | ZSA 1235 m ² | |
| Umbauter Raum (SIA 116): 12475 m ³ | Altersheim | | |
| Umbauter Raum (SIA 116): 4720 m ³ | Zivilschutzanlage | | |

Projektinformation

Zusammen mit Kirche, Gemeinde- und Schulhaus bildet das neue Altersheim das Zentrum des Dorfes Lotzwil. Das Heim gliedert sich in einen 3geschossigen Gebäudeteil, in dem sich alle Pensionärzimmer, der Individualbereich, befinden, und einen rechtwinklig dazu stehenden, 2geschossigen Gemeinschaftsteil mit Eingangsfoyer, Wohnen/Essen, Küche, Stützpunkträume und Heimleiterwohnung. Durch Lichtführung und Mehrstöckigkeit wird im Gemeinschaftsbereich die Atmosphäre wesentlich geprägt, die Zusammengehörigkeit der einzelnen Wohngruppen gefördert. Klare Gliederung in die drei Bereiche: öffentlich (Gemeinschaftsbereich), halböffentliche (Veranden) und privat (Zimmer). Außenräume werden durch die Gebäudestellung in gleicher Weise gegliedert, in heim-eigenen Garten und öffentlichen Platz.

Konstruktion: Verputzter Backsteinbau mit Zweischalenmauerwerk; wo die Flexibilität im Erdgeschoss es erfordert, treten Stützen und Säulen an die Stelle trager Wände. Decken in Beton, Dachkonstruktion in Holz. Alle am Gebäude «angehängten» Teile, wie Veranden und Balkone, sind mit asbestfreiem Eternit verkleidet. Verwendung möglichst vieler baubiologisch wertvoller Materialien. Erdgas-Bodenheizung.

Raumprogramm: 44 Zimmer für max. 52 Bewohner, davon 26 Einzelzimmer, 2 2-Zimmer-Einheiten, 14 Zimmer für max. 22 Leichtpflegepatienten; Küche und Wohn-Essbereich für zusätzlich 10–15 Pensionäre; Stützpunkt für die 10 Verbandsgemeinden (Bad, Coiffeur); Wäscherei, Heimleiterwohnung, Trafostation; Zivilschutzanlage, bestehend aus öffentlichen Schutträumen 383 Plätze, Friedensnutzung: Militärunterkunft und OSO-Anlage: KP II + BSA II

Kosten

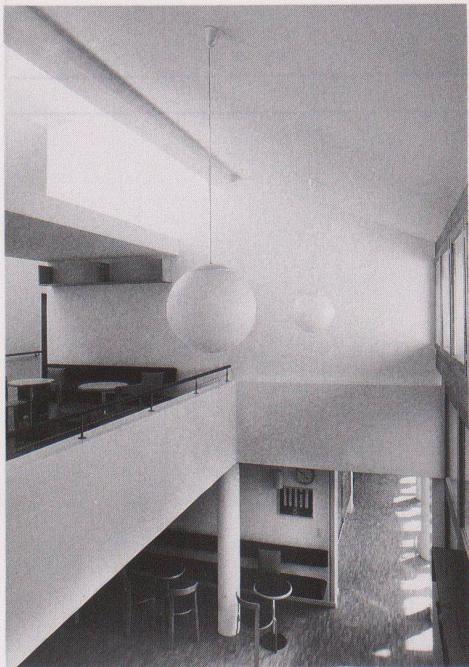
| Anlagekosten, gegliedert nach BKP | | 1 Vorbereitungsarbeiten | 20 Erdarbeiten | Fr. 32 320.– | Spezifische Kosten |
|-----------------------------------|--|--|---|---------------|---|
| Altersheim | | Fr. 257510.– | 21 Rohbau 1 | Fr. 1673400.– | Kosten/m ³ SIA 116 |
| | | Fr. 6087500.– | 22 Rohbau 2 | Fr. 797965.– | |
| | | | 23 Elektroanlagen | Fr. 343720.– | Fr. 488.– |
| | | | 24 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagen | Fr. 271600.– | Kosten/m ² Geschossfläche SIA 416 (1.141) Fr. 1592.– |
| | | | 25 Sanitäranlagen | Fr. 681045.– | |
| | | | 26 Transportanlagen | Fr. 199300.– | |
| | | | 27 Ausbau 1 | Fr. 818204.– | |
| | | | 28 Ausbau 2 | Fr. 459980.– | Kosten/m ² Umgebungsfläche |
| | | | 29 Honorare | Fr. 809976.– | Fr. 166.– |
| Anlagekosten, gegliedert nach BKP | | 1 Vorbereitungsarbeiten | 20 Erdarbeiten | Fr. 65 390.– | Spezifische Kosten |
| Zivilschutzanlage | | Fr. 45 265.– | 21 Rohbau 1 | Fr. 674525.– | |
| öffentl. SR + KP II + BSA II | | Fr. 1623120.– | 22 Rohbau 2 | Fr. 59290.– | Kosten/m ³ SIA 116 |
| | | | 23 Elektroanlagen | Fr. 161855.– | Fr. 344.– |
| | | | 24 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagen | Fr. 111150.– | Kosten/m ² Geschossfläche SIA 416 (1.141) Fr. 1314.– |
| | | | 25 Sanitäranlagen | Fr. 188700.– | |
| | | | 26 Transportanlagen | Fr. — | |
| | | | 27 Ausbau 1 | Fr. 50655.– | |
| | | | 28 Ausbau 2 | Fr. 57910.– | |
| | | | 29 Honorare | Fr. 253645.– | |
| Kostenstand | | Zürcher Baukostenindex 1984 = 100 Punkte | Oktober 1988 = 112,9 Punkte (2/3 Bauzeit interpoliert) | | |

Bautermine

| | | | |
|--------------------------------|---------------------|-----------------------|--------------------|
| Planungsbeginn Wettbewerb 1983 | Baubeginn Juni 1986 | Bezug: September 1988 | Bauzeit: 27 Monate |
|--------------------------------|---------------------|-----------------------|--------------------|



1



2

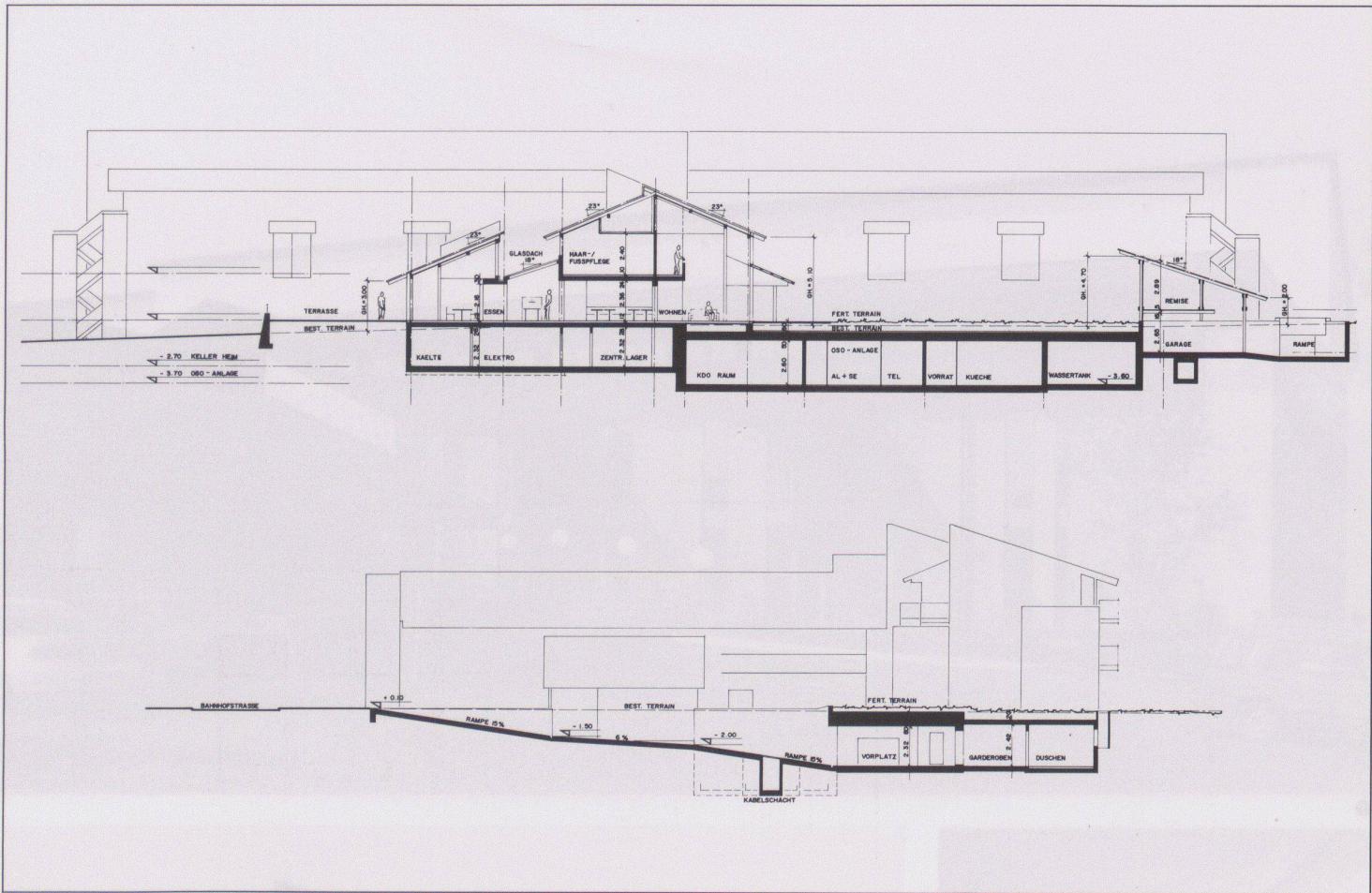


3

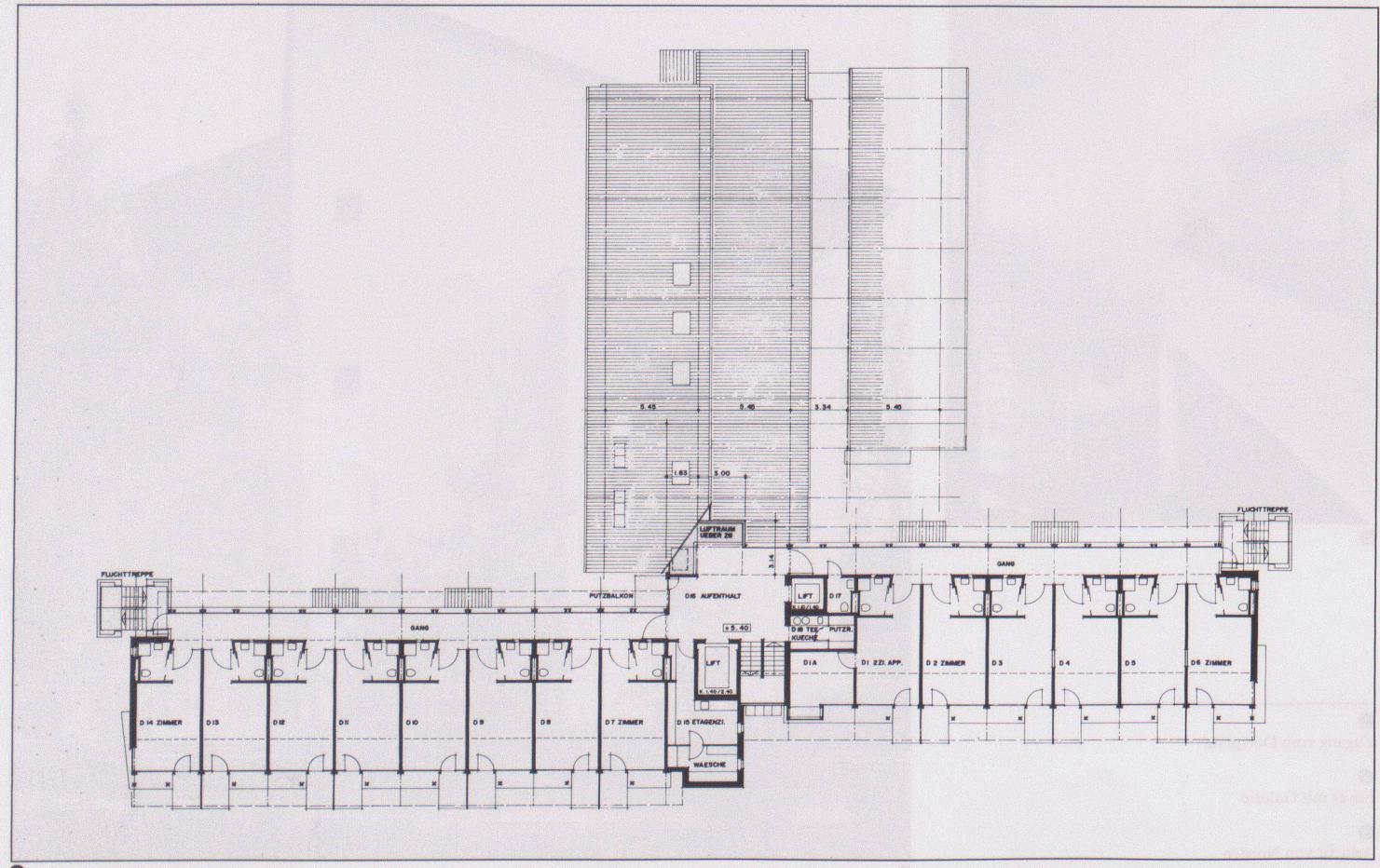
1 Zugang vom Dorfplatz

2 Foyer mit Galerie

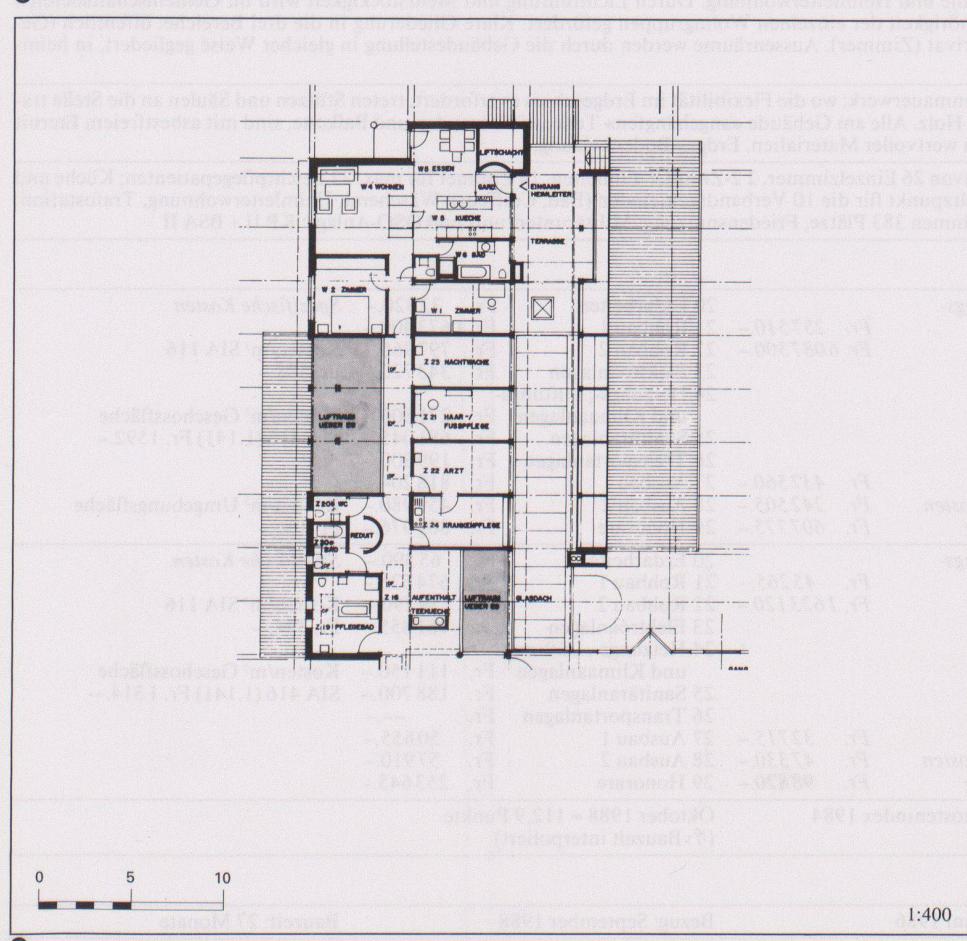
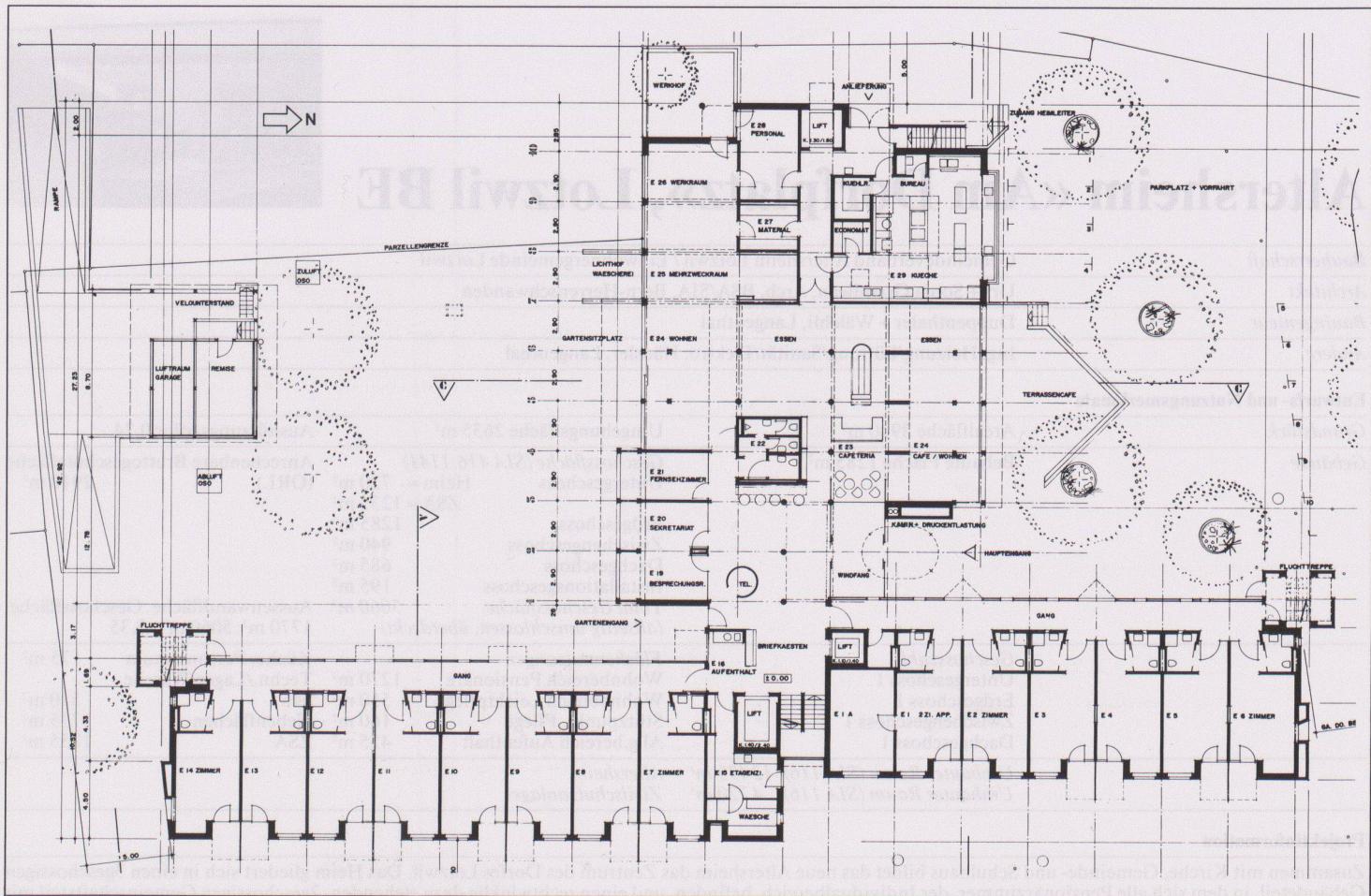
3 Ansicht von Norden



4



6



4 Schnitt C-C und Schnitt durch Zufahrtsrampe

5 Erdgeschoss

6 Dachgeschoss, Pensionärzimmer

7 Zwischengeschoss (Gemeinschaftsteil), Pflegeabteilung mit Heimleiterwohnung,