

Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen
Herausgeber: Bund Schweizer Architekten
Band: 75 (1988)
Heft: 7/8: Fehling und Gogel

Artikel: Eine Hofanlage als Ergänzung zum Ort : Labor- und Stoffwechselgebäude Grub, 1987 : Architekt : Franz Riepl
Autor: F.R.
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-57043>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 13.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Eine Hofanlage als Ergänzung zum Ort

Labor- und Stoffwechselgebäude Grub, 1987

Architekt: Franz Riepl, München; Mitarbeiter: Gerhard Knapp; Ausschreibung und Bauüberwachung: Landbauamt München
(Siehe auch Werk-Material)

Das Labor- und Stoffwechselgebäude gehört zur Bayerischen Landesanstalt für Tierzucht Grub bei München, die eng mit dem benachbarten Staatsgut zusammenarbeitet. Die ersten Bauten für die Landesanstalt wurden 1923 gegenüber dem Gutsbetrieb als Hofanlage an der Ostseite der Straße von Parsdorf nach Landsham errichtet.

Mit angehobenen Eingangsebenen, grösseren Geschosshöhen und steil geneigten Stufen-, Giebel- und Krüppelwalmdächern markieren die drei Stammhäuser des Gutsbetriebes die Mitte der landwirtschaftlich geprägten Gesamtanlage. Bei den meisten Erweiterungsbauten, die fast ausschliesslich erst nach dem letzten Krieg, hauptsächlich als Versuchsstallungen, errichtet wurden, hat man das übergeordnete System für die Baukörpergestaltung, die Dachlandschaft, respektiert und die Neubauten mit mehr oder weniger geneigten Giebeldächern dem Bestand angegliichen.

Der Bestandssituation wird durch die Beachtung der nachfolgenden Aspekte entsprochen: die Situierung und Dimensionierung der eigenständigen Baugruppe hat die Vorrangstellung der Hofanlage der Stammhäuser in der Gesamtanlage zu respektieren. Ausser der Prüfung der baukörpgerlichen Kriterien verlangt die Integration aber auch eine Abklärung der Leistungs- und Entwicklungsfähigkeit des konstruktiven Gefüges der markanten Altbauten.

Die mit der speziellen Nutzung begründete Eigenständigkeit und Korrespondenz zur Mitte hat mit dem Ausbau eines Feldweges zur Erreichungsstrasse und der verschwenkten Zuordnung der beiden Bauten an einer platzartigen Erweiterung vor der Windschutzpflanzung seine Lösung gefunden. Dabei ist, ähnlich wie im Zentrum, die Vorrangstellung des Laborgebäudes ge-



1

genüber dem Stoffwechselgebäude durch ein angehobenes Erdgeschoss interpretiert. Die Dominanz eines oberirdisch zweigeschossigen Baukörpers wie auch die Kosten für die Fundierung konnten dadurch reduziert werden. Und das nur zur Hälfte über Gelände errichtete Untergeschoss ermöglicht bei guter Belichung eine sinnfällige Differenzierung zwischen den Neben- und den darüberliegenden Haupträumen. Dort, wo im Untergeschoss dauernd gearbeitet wird – an der Südseite –, schafft ein abgesenktes Halbrund vollwertige Arbeitsräume mit einem für die Rekreation wertvollen Vorplatz im Freien.

Das konstruktive Gefüge beider Bauten ist ähnlich einfach wie beim alten Bestand: 49 cm starke Außenmauern, und zwei 24 cm, teilweise 36,5 cm starke Mittelmauern aus Ziegeln sind mit sturz- und unterzuglosen Stahlbetonplatten überspannt, alle Querwände – außer einer Brandmauer – in Leichtbaumontage (Brandschutzklasse F90) dazwischengestellt.

Dieses Konstruktionsprinzip begünstigt eine Reihung unterschiedlicher Fenster in verschiedenen Ebenen und ermöglicht eine Anordnung von Leitungsschlitten und Heizkörpern. Mit der Komposition derartiger Einzelheiten lässt sich ein vertrautes Raummilieu gestalten, das als Umfeld bei technisch komplizierten Vorgängen geschützt wird. Von Bedeutung ist dabei die Anordnung der Labortischgruppen, die in der Regel vom Fenster abgerückt sind und in Beziehung zur erkerartigen Gestaltung der Panoramaseiben-

und den innen bündig gesetzten Fenster- und Fluchttüren stehen.

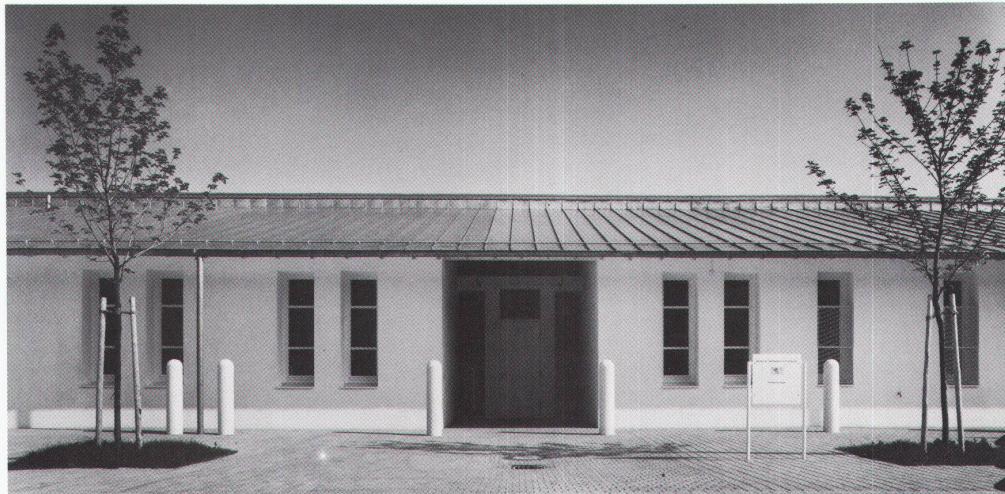
Der Wechsel von fixen Stahlfenstern und beweglichen Fenstertüren in Holz bringt auch in diesen Detailbereichen die Gegensätzlichkeit des ländlich/geistig technischen Bezugssystems der Aufgabe zum Ausdruck, die auch in den angeschaubten Fluchtbalkonen aus Stahl, in der Differenzierung der nach unten füh-

renden Rampe in Beton und der nach oben in Stahl und in den leichten Markisen unter dem überkragenden Dach ablesbar ist.

Bedingt durch behördliche Richtlinien, waren die Kriterien für eine aufgabenspezifische Abstimmung von Dachform und Dachhaut zielführend nur an Hand unterschiedlichster Vorschläge zu vermitteln. Schliesslich hat sich das Blechdach



2



③

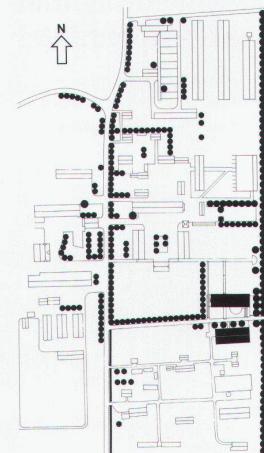
doch als geeignetstes erwiesen, und es wird mittlerweile wegen seiner sinnvollen Beziehung zur Nutzung der Bauten auch in der Nachbarschaft von Ziegel- und Eternitdächern als selbstverständlich empfunden. Nicht unwesentlich dabei ist die über die gesamte Gebäudelänge des Laborgebäudes durchgezogene Lüftungshaube, die Raum für Aufstellung und Bedienung zahlreicher Lüf-

tungsaggregate schafft und dem Laborgebäude erst seinen zweckbestimmten Ausdruck gibt.

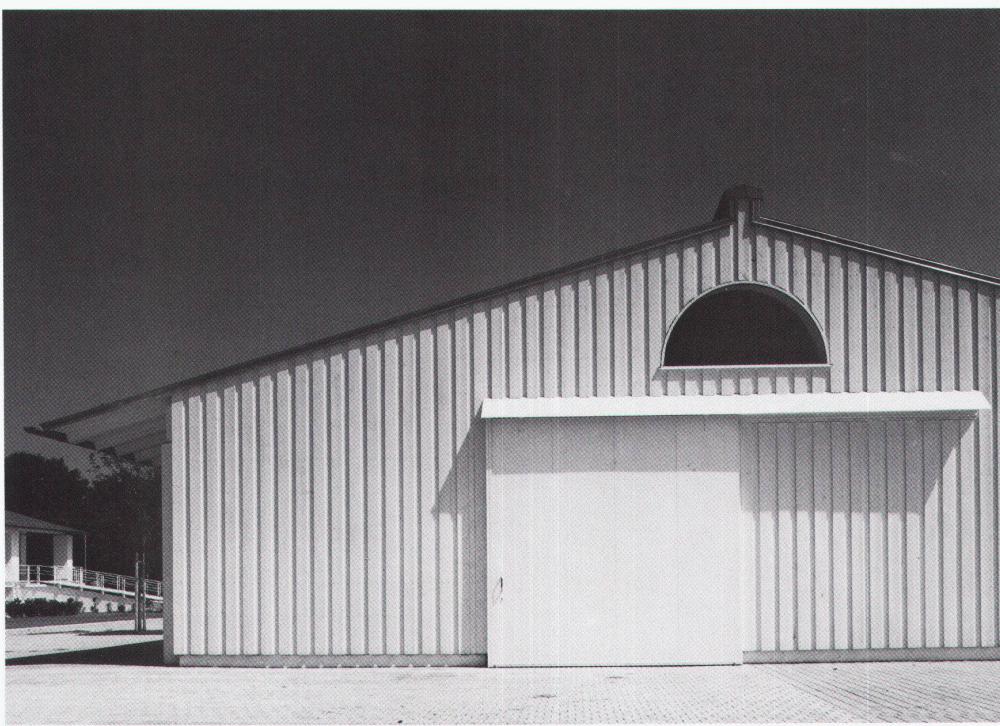
Eigentlich sollten in Abstimmung mit den Gitterrosten der Fluchtbalkone die Dachstühle, zumindest die Vordächer, in Stahl ausgeführt werden. Da aber durch Erlasse des Bayerischen Staatsministeriums für Landwirtschaft und Forsten festgelegt ist, dass zur Förderung der

heimischen Holzwirtschaft bei seinen Bauten Holz zu verwenden ist, gelang durch Teilung und Koppelung der Holzspalten im Vordachbereich doch noch die nötige Differenzierung der Dachuntersicht. Auch in den Wetterschutzverkleidungen wurden ländlich gebräuchliche Vorbilder übernommen und gemäß der Zweckbestimmung beider Bauten variiert.

F. R.



⑤



④

Werk, Bauen+Wohnen Nr. 7/8/1988

①
Laborgebäude, Ansicht von Süden

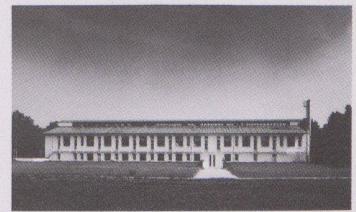
②
Laborgebäude, Südfront

③
Stoffwechselgebäude, Ansicht von Norden

④
Stoffwechselgebäude, Ansicht von Westen

⑤
Situation

Fotos: Sigrid Neubert, München



Laborgebäude in Grub, BRD

Bauherr:	Landbauamt München
Architekt:	Franz Riepl, Architekt BDA, München; Mitarbeiter: Gerhard Knapp
Fachplaner:	HLK/GWA: Büro Sellmaier, München; ELT: Büro Schnabl, Oberpfraßmern; Tragwerksplanung: Büro Holmeier, München; Bauleitung und Ausschreibung: Landbauamt München

Projektinformation

Anlass zur Errichtung des vorliegenden Gebäudes war die Erweiterung der bayerischen Landesanstalt für Tierzucht in Grub bei München. Die gesamte Baumaßnahme besteht aus dem hier dokumentierten Laborgebäude sowie dem gegenüberliegenden Stoffwechselgebäude (siehe Lageplan). Als in Ost-West-Richtung langgestreckter Massivbau mit Satteldach fügt sich der Bau in die Gesamtanlage ein; gleichzeitig wird aber durch die Zweigeschossigkeit sowie die besondere Gestaltung der Fassaden und des Daches die Bedeutung des Bauwerks im Gegensatz zu den sonst landwirtschaftlich genutzten Bauten hervorgehoben.

Konstruktion: Zweigeschossiger, längsgerichteter Massivbau, 14,6×51,8 m, Traufhöhe ca. 5,2 m über Gelände, FOK des Untergeschosses ca. 1,5 m unter Gelände. Flachgründung auf Streifenfundamenten und Bodenplatte. Außenmauerwerk 49 cm, tragende Mauerwerkswände innen 24–36,5 cm, zweischalige Stb-Brandwände, sonst Metallständerwände F90. Sichtbetondecken mit offener Installationsführung, an den Längsfassaden vorgehängte Fluchtbalkone aus Stahl und Gitterrosten. Satteldach als Kaltdach in zimmermannsmässiger Holzkonstruktion mit vergitterter Lüftungslaterne, Titanzinkdeckung. Putzfassade mit isolierverglasten Metall- und Holzfassadenelementen. Innen Trockenputz, feuerbeständige Holz- bzw. Stahltür, F90-Brandschotten. Schwimmende Estriche, Nadelfilz, säurefeste Fliesen und PVC als Bodenbeläge.

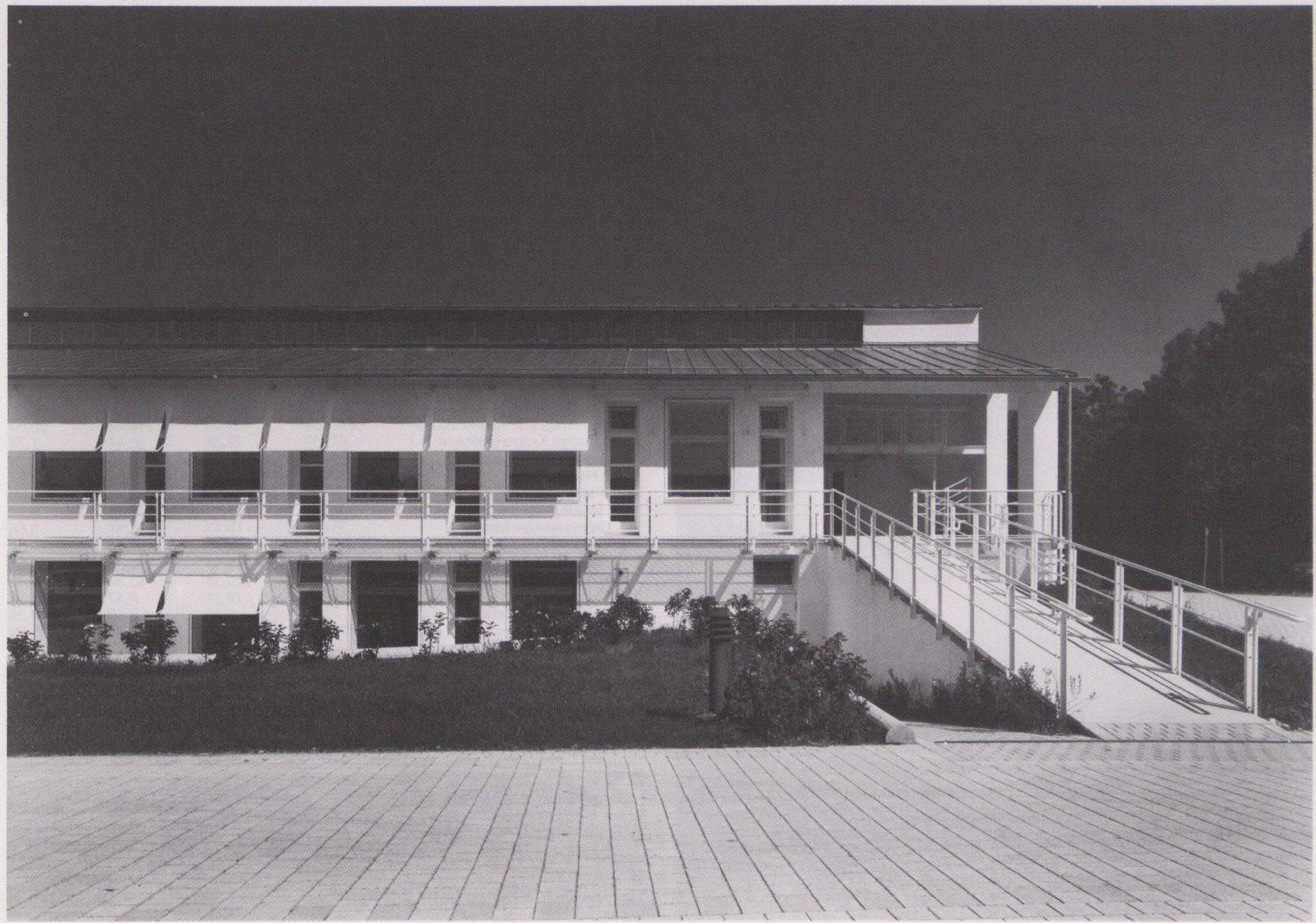
Raumprogramm: Zweihüftiges Laborgebäude mit je ca. 620 m² Nettofläche in UG, EG und DG. Im Untergeschoss liegen ergänzende Arbeits- und Lagerräume sowie Technikräume. Im EG sind Labor- und Büoräume der Veterinärabteilung und des Chemielabors in zwei abgeschlossenen Raumgruppen westlich und östlich des Eingangs angeordnet. Das Dachgeschoß ist als Technikgeschoß, hauptsächlich für die raumluftechnischen Anlagen genutzt.

Elementbeschreibung

KGR 1 Grundstück	Herrichten des Grundstücks
KGR 2 Erschliessung	Anschlussgebühren für Strom und Abwasser; Stromversorgung mit eigener Trafostation sowie Fernmeldeanlagen auf dem Gelände
KGR 3 Bauwerk	Aushub der Baugruben BKL 3–5, Hinterfüllen mit Wandkies und Aushubmaterial
BGR Baugrube	
BAF Basisflächen	Streifenfundamente B25 70×30 cm; Bodenplatten B25 20 cm, auf Sauberkeitsschicht B10; Nutzestrich in Technikräumen, sonst schwimmender Estrich, säurefeste Fliesenbeläge, Naturstein im Treppenbereich
AWF Aussenwandflächen	Erdberührte Außenwände B25 34 cm, Bitumenanstrich aussen, innen Dämmung 25 mm, Vormauerung HLZ 11,5 cm, Trockenputz, Anstrich; aufgehendes Mauerwerk HLZ 49 cm, mehrlagiger Außenputz mit Anstrich aussen, innen Trockenputz; fest verglaste Fenster aus Metall, Fluchttüren zu den Balkonen und bewegliche Fensterelemente aus Holz mit Isolierverglasung; Stoffmarkisen im EG, Stahlgitterrost als Vergitterung der Lüftungslaterne
IWF Innenwandflächen	Tragende Innenwände HLZ 24 bzw. 36,5 cm, zweischalige Brandwände B25 2×12,5 cm, Putz und Anstrich; Trennwände als gipskartonbeplankte Metallständerwände F90 20 cm, Fliesenbeläge in Sanitärbereichen, Anstrich; F30-Holztüren zu den Labors, feuerbeständige Stahltüren, F90-Brandschotten im Flur; Stahltreppengeländer
HTF Deckenflächen	Sichtbetondecken B25 22 cm, Anstrich, im Flurbereich des EG abgehängte Gipskartondecke; schwimmender Estrich, Nadelfilz in den Büros, säurefeste Fliesen- und PVC-Beläge in den Labors; Treppe B25 mit Natursteinbelag; Fluchtbalkone als Stahlkonstruktion mit Standard-Gitterrosten und Geländer
DAF Dachflächen	Satteldach, ca. 15 Grad geneigt, in Holzkonstruktion mit Schalung; Titanzink-Deckung als Stehfalzdeckung
319 Sonstige Konstruktionen	Baustelleneinrichtung, 2 freistehende Stahlkamine, h = 11 m
32 Gebäudetechnik	Stahlguss-Abwasserleitungen, Bodeneinläufe, Neutralisationsanlage für Abwasser, Kalt- und Warmwasserleitungen aus verzinktem Stahlrohr, Wasseraufbereitungsanlage, Sanitäreinrichtung aus weissem Kristallporzellan; zentrale, öligegefeuerte Heizungsanlage mit Warmwasserbereitung, Röhrenheizkörper, isolierte Rohrleitungen aus schwarzem Stahlrohr; sämtliche Leitungen befinden sich in frei zugänglichen Schächten in den Flurwänden bzw. sichtbar unter der Decke im Flurbereich des UG; Elektro- und Fernmeldeinstallation, Brandschutzanlage, Gasinstallation, Be- und Entlüftung bzw. Klimatisierung der Arbeitsräume, seilgetriebener Personen- und Lastenaufzug.
34 Betriebliche Einbauten	Teeküche im Aufenthaltsraum, Garderobenschranken, säurefeste Regale.
35 Besondere Bauausführung	keine Aufwendungen
KGR 4 Gerät	Feuerlöscher, Hygienegerät, Tür- und Hinweisschilder, Beleuchtung mit Deckenaufbau- und Einbauleuchten
KGR 5 Aussenanlagen	Stützmauern aus Sichtbeton, Betonsteinpflaster auf allen Erschließungswegen und dem abgesenkten Vorplatz, Rasenpflaster im Bereich der Stellplätze und entlang aller Wege in Fahrbahnbreite, Stahl- und Stahlbetonrampen zu beiden Geschossen, Wasser- und Elektroversorgung, geschlossene, mit Bäumen und Sträuchern bepflanzte Rasenflächen um das Gebäude, freistehendes Kunstwerk
KGR 6 Zusätzliche Massnahmen	Winterbauschutzmassnahmen in geringem Umfang
KGR 7 Nebenkosten	Planungshonorare, allgemeine Baunebenkosten.



1



2



3



4

Bauzeit:	Frühjahr 1982 bis Herbst 1985
Marktsituation:	Gesamtkonjunktur unterdurchschnittlich, regionaler Markt überdurchschnittlich
Vergabeform:	öffentliche Ausschreibung, teils mit Teilnahmewettbewerben; keine Vergabeverhandlung
Grundstück:	ebener Baugrund auf voll erschlossenem Institutsgelände in Ortsrandlage

Flächen und Rauminhalt nach DIN 276	A	B	C	Gesamt	A / BGFA	A / BRIA
FBG m ² Fläche Grundstück				6 900	3,12	1,14
HNF m ² Hauptnutzfläche	741	0	158	899	0,33	0,12
NNF m ² Nebennutzfläche	704	0	0	704	0,32	0,12
NF m ² Nutzfläche	1 445	0	158	1 603	0,65	0,24
FF m ² Funktionsfläche	152	33	0	185	0,07	0,03
VF m ² Verkehrsfläche	297	132	0	429	0,13	0,05
NGF m ² Nettogrundrissfläche	1 894	165	158	2 217	0,86	0,31
KF m ² Konstruktionsfläche	318	5	3	326	0,14	0,05
BGF m ² Bruttogrundrissfläche	2 212	170	161	2 543	1,00	0,37
BRI m³ Bruttorauminhalt	6 052	274	225	6 551	2,74	1,00

Gesamtkosten nach DIN 276	Kosten	DM/m ² BGF	DM/m ³ BRI	% an KGR 3
KGR 1 Baugrundstück	2 985	1,35	0,49	0,08
KGR 2 Erschließung	174 564	78,92	28,84	4,96
KGR 3 Bauwerk	3 518 828	1 590,79	581,43	100,00
KGR 4 Gerät	65 890	29,79	10,89	1,87
KGR 5 Außenanlagen	445 530	201,42	73,62	12,66
KGR 6 Zusätzliche Massnahmen	1 290	0,58	0,21	0,04
KGR 7 Baunebenkosten	431 185	194,93	71,25	12,25
Gesamtkosten	4 640 272	2 097,77	766,73	131,87

Kosten der Grobelemente	Menge	EP	Kosten	ME/m ² BGFA	DM/m ² BGFA	% an KGR 3
BGR m ³ Baugrube	1 790	14,05	25 145	0,81	11,37	0,71
BAF m ² Basisflächen	957	171,51	164 131	0,43	74,20	4,66
AWF m ² Außenwandflächen	1 387	402,69	558 536	0,63	252,50	15,87
IWF m ² Innenwandflächen	1 246	280,24	349 178	0,56	157,86	9,92
HTF m ² Deckenflächen	1 586	308,72	489 636	0,72	221,35	13,91
DAF m ² Dachflächen	896	172,66	154 704	0,41	69,94	4,40
319 BGF Sonst. Konstruktion	2 212	28,55	63 158	1,00	28,55	1,79
31 BGF Baukonstruktionen	2 212	815,77	1 804 488	1,00	815,77	51,28

Bauwerkskosten nach DIN 276	Kosten	DM/m ² BGFA	DM/m ³ BRIA	% an KGR 3
311 Gründung	115 969	52,43	19,16	3,30
312 Tragkonstruktion	688 354	311,19	113,74	19,56
313 Nichttragende Konstruktion	937 007	423,60	154,83	26,63
319 Sonstige Konstruktionen	63 158	28,55	10,44	1,79
31 Baukonstruktionen	1 804 488	815,77	298,16	51,28
321 Abwasser	138 450	62,59	22,88	3,93
322 Wasser	77 590	35,08	12,82	2,20
323 Heizung	291 360	131,72	48,14	8,28
324 Gase/sonstige Medien	23 080	10,43	3,81	0,66
325 Elektro/Blitzschutz	372 615	168,45	61,57	10,59
326 Fernmeldetechnik	23 135	10,46	3,82	0,66
327 Raumlufttechnik	507 410	229,39	83,84	14,42
328 Fördertechnik	40 350	18,24	6,67	1,15
329 Sonstige Installation	0	0,00	0,00	0,00
32 Inst./Betriebstechnik	1 473 990	666,36	243,55	41,89
34 Betriebliche Einbauten	240 350	108,66	39,71	6,83
35 Besondere Bauausführungen	0	0,00	0,00	0,00
3 Bauwerk	3 518 828	1 590,79	581,43	100,00

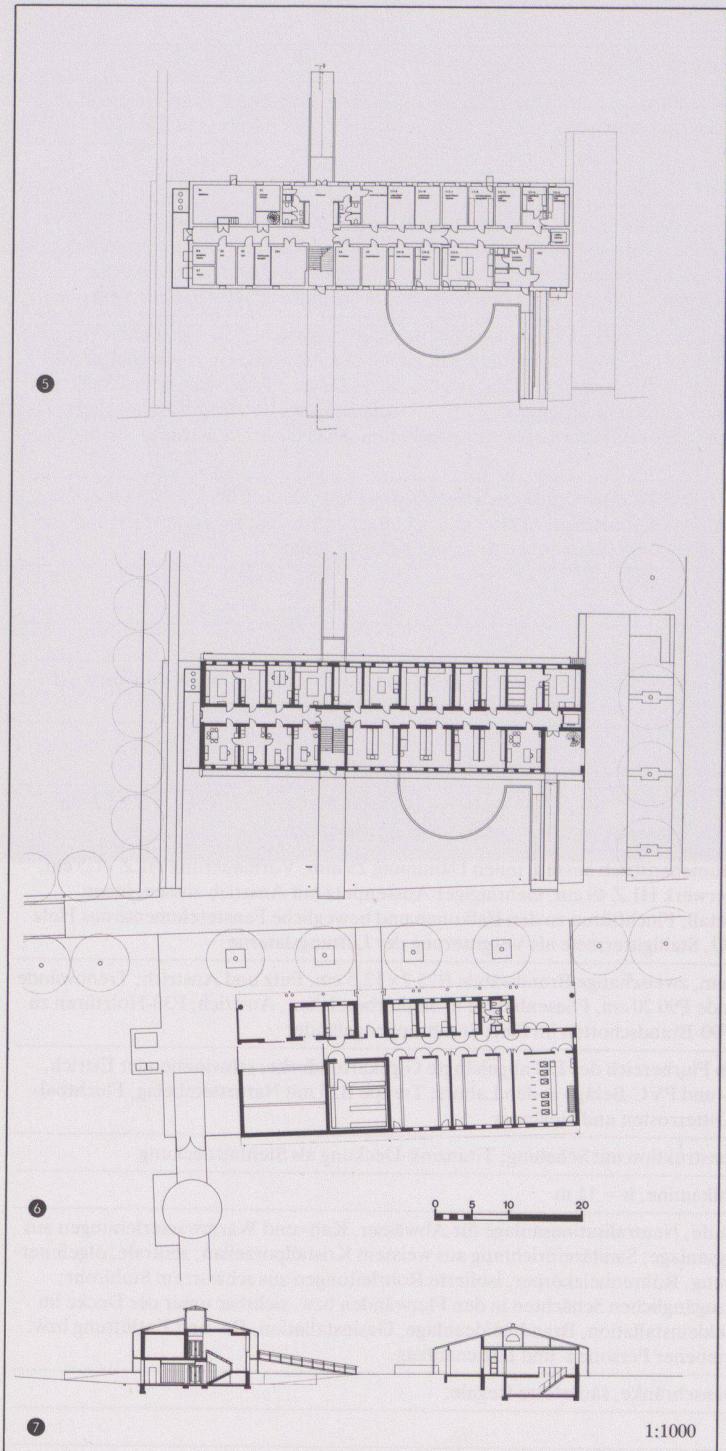
Kostenangaben netto ohne Mehrwertsteuer; Bundesindex 112,4

1 2
Laborgebäude, Ansicht von Norden und Süden

3
Korridor im Laborgebäude, Erdgeschoss

4
Treppe zum Untergeschoss im Laborgebäude

5
Laborgebäude, Untergeschoss
6
Labor- und Stoffwechselgebäude, Erdgeschoss



7
Querschnitte
Fotos: Sigrid Neubert, München

8
Stoffwechselgebäude, Ansicht von Nordosten

9
Laborgebäude, Ansicht von Westen

10
Situation

