Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen

Herausgeber: Bund Schweizer Architekten

Band: 74 (1987)

Heft: 1/2: Struktur, Konstruktion und Form = Structure, construction et forme

= Structure, construction and shape

Rubrik: Werk-Material

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

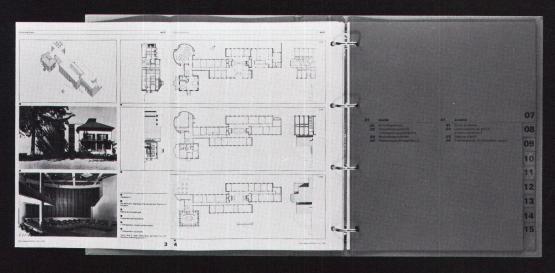
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

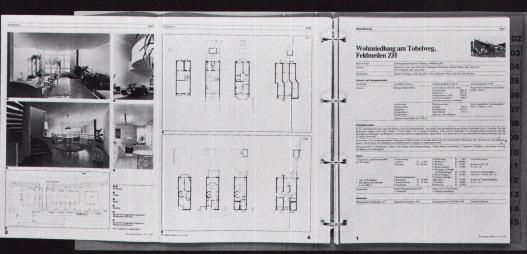
Download PDF: 20.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Werk-Material







Bisher erschienen in «Werk, Bauen+Wohnen»

Reuss-Siedlung, Unterwindisch Architekten: Metron- Architektengruppe, Brugg	Habitation, transformation d'une maison rurale, Valençon Architekt: M. Zufferey, Sierre	Genossenschaftliche Wohnbauten, Zürich Architekten: Kuhn+Stahel, Zürich	Alpbetrieb Sogn Carli, Morissen (Lugnez GR) Architekt: W. Christen, Zürich	Lager- und Servicegebäude Bornhauser AG, Dübendorf Architekten: Atelier WW, Zürich
Solarwohnhaus in Hofstetten SO Architekt: M. Wagner, Basel	Wohnsiedlung am Aabach, Mönchaltorf Architekt: R. Leu, Feldmeilen	Kantonales Arbeits- und Hauswirtschaftsseminar, Gossau SG Architekt: O. Baumann, St.Gallen	Gartensiedlung Furttal, Zürich-Affoltern Architekt: C. Schelling, Wangen	Appartementhaus in Zürich Architekt: P. Zoelly, Zollikon
Feriensiedlung in Scuol Architekt: M. Kasper, Zürich	Kantonale Polizeischule, Ausbildungszentrum, Ittigen Architekten: Suter+Partner, Bern	Wohnhaus in Basel-Stadt Architekten: M. Alioth+ U. Remund, Basel	Alterswohnheim «Im Ris», Oberleimbach ZH Architekten: Kuhn+Stahel, Zürich	Wohnsiedlung in Riehen Architekt: R. Brüderlin, Riehen
Regionalspital Sitten Architekten: I+B, Morisod+Furrer, P. Schmid, R.+J. L. Tronchet	Wohnquartier Bleiche, Worb BE Architektengemeinschaft: F. Oswald, H. R. Abbühl/ F. Hubacher	Mehrzweckgebäude Kirchbühl-Ost, Stäfa Architekt: Pierre Zoelly, Zollikon	Bâtiment de Biologie, Lausanne-Dorigny Architekt: Fonso Boschetti, Epalinges	Zollingerheim Forch, Zürich Architekten: Hertig Hertig Schoch, Zürich
Manessehof, Zürich Architekten: U. Marbach und A. Rüegg, Zürich		Amtshaus, Bern Architekten: Atelier 5, Bern	Landesberufsschule Feldkirch/Vorarlberg Architekten: N. Schweitzer, H. Mathoi-Streli, Bregenz	Ausbildungszentrum BBC, Werk Oerlikon Architekt: Prof. J. Schader, Zürich
Juchhof Zürich Architekt: W. E. Christen, in ARGE mit Zweifel+ Strickler+Partner Zürich		Mehrzweckhalle Zendenfrei, Obfelden Architekt: Spiess & Weg- müller, Zürich	Wohnüberbauung «Im Heidenkeller», Urdorf ZH Architekten: Kuhn+Stahel, Zürich	Gemeindehaus Wetzikon Architekt: Willi Egli, Zürich
Wohnhaus mit Bankfiliale, Basel-Stadt Architekten: Diener & Diener, Basel	Katholische Kirche, Affoltern am Albis Architekt: Willi Egli, Zürich	Zellbiologisches Zentrum Bühlplatz, Universität Bern Architekt: Andrea Roost, Bern	Druckerei Tages-Anzeiger, Zürich Architekten: Stücheli+ Huggenberger, Zürich	Wohn- und Gewerbehaus «Papiermüli», Küttigen AG Architekten, Windisch Architekten: Metron Architekten, Windisch
Kongresszentrum MUBA und Hotel Plaza, Basel Architekten: Architektenge- meinschaft MUBA, Basel	Bezirksgebäude Baden (Umbau) Architekten: Burkard+Meyer +Steiger, Baden	Wohnstrassenüberbauung St. Gallen-Wolfganghof Architekten: O. Müller+ R. Bamert, St. Gallen	Opernhaus Zürich mit Bernhardtheater Um- und Erweiterungsbau Architekten: Paillard, Leemann und Partner, Zürich	Alters- und Pflegeheim, Kühlewil BE Architekten: Helfer Architekten AG, Bern
Loogarten, Zürich Architekten: J. Naef+ E. Studer+G. Studer, Zürich	Eislaufhalle Olympiapark, München Architekten: Kurt Ackermann & Partner, München	Bushof, Wettingen Architekten: Ziltener & Rinderknecht, Untersiggen- thal	Chriesmatt, Dübendorf Architekt: Rolf Keller, Zumikon	Wohnsiedlung Unteraffolter Zürich Architekten: Zweifel+ Strickler+Partner, Zürich
Siedlung Hintere Aumatt, Hinterkappelen BE Architekten: ARB Arbeits- gruppe Kurt Aellen, Franz Biffiger, Peter Keller, Thomas Keller, Bern	Uster Architekten: W. Reichle+ Ch. Schmid, Uster		Hotel Chlosterhof, Stein am Rhein Architekt: Wolfgang Behles, Zürich	RBS-Bahnhof Papiermühle, Ittigen Architekt: Frank Geiser, Bern
	Unterwindisch Architekten: Metron- Architekten: Metron- Architekten: Metron- Architekten: Metron- Basel Feriensiedlung in Scuol Architekt: M. Wagner, Basel Feriensiedlung in Scuol Architekt: M. Kasper, Zürich Regionalspital Sitten Architekten: 1+ B, Morisod+Furrer, P. Schmid, R. +J. L. Tronchet Manessehof, Zürich Architekten: U. Marbach und A. Rüegg, Zürich Juchhof Zürich Architekten: U. Marbach und A. Rüegg, Zürich Wohnhaus mit Bankfiliale, Basel-Stadt Architekten: Diener & Diener, Basel Kongresszentrum MUBA und Hotel Plaza, Basel Architekten: Architektenge- meinschaft MUBA, Basel Loogarten, Zürich Architekten: J. Naef+ E. Studer+G. Studer, Zürich Siedlung Hintere Aumatt, Hinterkappelen BE Architekten: ARB Arbeits- gruppe Kurt Aellen, Franz Biffiger, Peter Keller, Thomas Biffiger, Peter Keller, Thomas	Unterwindisch Architekten: Metron- Architekten: Metron- Architekte: M. Zufferey, Sierre Solarwohnhaus in Hofstetten SO Architekt: M. Wagner, Basel Feriensiedlung in Scuol Architekt: R. Leu, Feldmeilen Feriensiedlung in Scuol Architekten: Leu, Feldmeilen Feriensiedlung in Scuol Architekten: Suter+Partner, Bern Regionalspital Sitten Architekten: 1+B, Morisod+Furrer, P. Schmid, R.+J. L. Tronchet F. Oswald, H. R. Abbühl/F. Hubacher Manessehof, Zürich Architekten: U. Marbach und A. Rüegg, Zürich Juchhof Zürich Architekte: W. E. Christen, in ARGE mit Zweifel+ Strickler+Partner Zürich Wohnhaus mit Bankfiliale, Basel-Stadt Architekten: Diener & Diener, Basel Kongresszentrum MUBA und Hotel Plaza, Basel Kongresszentrum MUBA, Basel Loogarten, Zürich Zürich Architekten: Architekten: Burkard+Meyer + Steiger, Baden Siedlung Hintere Aumatt, Hinterkappelen BE Architekten: W. Reichle+ Ch. Schmid, Uster Mund Hotel Plaza, Architekten: Studer+G. Studer, Zürich Siedlung Hintere Aumatt, Hinterkappelen BE Architekten: W. Reichle+ Ch. Schmid, Uster	Unterwindisch Architekten: Metron- Architekten: Welnengon Architekten: Solarwohnhaus in Hofstetten SO Architekt: M. Wagner, Basel Wohnsiedlung am Aabach, Architekt: M. E. Leu, Fedmeilen Kantonale Polizeischule, Architekt: O. Baumann, St. Gallen Regionalspital Sitten Architekten: Suter+Partner, Bern Regionalspital Sitten Architekten: U. Remund, Basel Wohnquartier Bleiche, Worb BE Architekten: U. Marbach und A. Rüegg, Zürich Wohnhaus mit Bankfiliale, Basel-Stadt Architekt: W. E. Christen, in Architekt: Windiekt: Zwirich Wohnhaus mit Bankfiliale, Basel-Stadt Architekt: W. E. Christen, in Architekt: Windiekt: Zwirich Wohnhaus mit Bankfiliale, Basel-Stadt Architekt: Windiekt: Zwirich Wohnhaus mit Bankfiliale, Basel-Stadt Architekten: Architekten: Basel Kongreszentrum MUBA, Basel Kongreszentrum MUBA, Basel Loogarten, Zürich Architekten: Surkard+Meyer Architekten: Architektengeneinschaft MUBA, Basel Loogarten, Zürich Architekten: Kurt Ackermann & Partner, München Siedlung Hintere Aumatt, Hinterkappelen BE Architekten: Cooplan, Architekten: Kurt Ackermann & Partner, München Siedlung Hintere Aumatt, Hitten: Alabida, Architekten: Architekten: Architekten: Ch. Schmid, Uster Siedlung Hintere Aumatt, Hitten: Alabida, Architekten: Ch. Schmid, Uster Siedlung Hintere Aumatt, Briffiger, Peter Keller, Thomas	Unterwindisch' Architekten: Mctron-Architekten: Mctron-Bern Kantonale Polizeischule, Architekten: Mctron-Architekten: Mctron-Bern Kantonale Polizeischule, Architekten: Mctron-Architekten: Mctron-Bern Kantonale Polizeischule, Architekten: Mctron-Bern Kantonale Polizeischule, Architekten: Mctron-Bern Kantonale Polizeischule, Architekten: Mctron-Bern Kantonale Polizeischule, Architekten: Mctron-Bern Kantonales Arbeitste-und Hauswirtschaftsseminar, Gossau G. Architekten: Alioth+ U. Remund, Basel-Stadt Architekten: Mctron-Bern Kanchitekten: Suter + Partner, Bern Manessehof, Zürich Manessehof, Zürich Manessehof, Zürich Manessehof, Zürich Architekter: Manessehof, Zürich Architekten: Manessehof, Zürich Juchhof Zürich Architekte: W. E. Christen, in Architekt: W. E. Christen, in Architekte: W. E. Christen, in Architekte: W. E. Christen, in Architekte: W. E. Christen, in Architekter: Sutien-Basel-Stadt Architekter: Sutien-Basel-Stadt Architekten: Manessehof, Zürich Wohnhaus mit Bankfiliale, Basel-Stadt Architekten: Sutien-Basel-Stadt Architekten: Manessehof, Zürich Katholische Kirche, Affoltern an Albis Architekten: Sutien-Basel-Stadt Architekten: Sutien-Basel-Stadt Architekten: Sutien-Basel-Stadt Architekten: Manessehof, Stein

LU Architekt: Hannes Ineichen, Luzern

Abonnenten von Werk, Bauen+Wohnen können zusätzlich bestellen:

Seit Dezember 1982 erscheint in regelmässiger Folge die Beilage Werk-Material als kostenlose Zusatzleistung in «Werk, Bauen+Wohnen».

Als Ergänzung erstellt der Verlag Werk AG in Zusammenarbeit mit der Schweizer Baudokumentation pro Jahr für ca. zehn Werk-Material-Objekte Baukostenanalysen. Diese erscheinen ab 1987 (ohne Werk-Material) in der Schweizer Baudokumentation und können auch von den «Werk, Bauen+Wohnen»-Abonnenten als Zusatzabonnement bezogen werden.

	ür die zusätzliche Lieferung von BKA-Auswertungen. 10 Objekte in 2 bis 5 Lieferungen, Fr. 90.–+ Versandspesen. nt(s) wie oben, mit den Werk-Material-Dokumentationen, Fr. 125.–
Werk-Material Zusatzaboi	nnement
	er bis Dezember 1986 erschienenen Werk-Material Dokumentationen 61 Objekte, so lange Vorrat, Fr. 100.–+Versandspesen.
Sammelordner mi	it Register für Werk-Material, Fr. 30.–+ Versandspesen.
Name, Vorname:	
Strasse, Nr.:	
PLZ/Ort:	
Datum:	Unterschrift:

Einsenden an: Verlag Werk AG, Auslieferung: Keltenstrasse 45, 8044 **Zürich,** (Tel. 01/252 28 52)



Zentralstellwerkgebäude Luzern

Bauherrschaft	Schweizerische Bundesbahnen	Schweizerische Bundesbahnen Kreis II, Bauabteilung, Luzern			
Architekt	Architekturbüro Aldo Henggel	Architekturbüro Aldo Henggeler, Luzern			
Begleitender Architekt	Adjunkt Hb II SBB, A. Pfister,	Adjunkt Hb II SBB, A. Pfister, dipl. Arch. ETH			
Bauingenieur	CES AG für Bauplanung Crotta	az+Stalder, Seewen			
Andere	H.L.K.SProjekt: B. Raimann Koordinationsing.: K. Fischer,	H.L.K.SProjekt: B. Raimann, Wangen bei Olten. Elektro-Projekt: SBB Kreis II NF, Sachbearbeiter H. Maegli. Koordinationsing.: K. Fischer, Kriens			
Entwurfs- und Nutzungsmerkn	nale				
Grundstück	Bahnhofareal Luzern				
Gebäude	Bebaute Fläche 366 m²	Geschossfläche (SIA 416, 1141): Untergeschoss 419 m² Erdgeschoss 366 m² 6 Obergeschosse 2201 m² Total Geschossfläche 2986 m² (allseitig umschlossen, überdeckt)			
	Geschosszahl 8 Untergeschoss 1 Erdgeschoss 1 Obergeschosse 6	Flächennutzungen Aussenwandfläche : Geschossfläche Büro- und Betriebsräume 2047 m² 2378 m² : 2986 m² = 0,79 Nebenflächen 939 m² (Erschliessung, InstZentr., InstZonen)			
	Umbauter Raum (SIA 116): 123	330 m³ (ohne Grundwasserwanne)			

Projektinformation

Nach dem Ausbau der Gleisanlagen liegt das neue Zentralstellwerkgebäude innerhalb eines Gleisfeldes und weist keine wesentlichen Bezüge zu den umliegenden Bauten auf. Das gekrümmte, zwischen den Geleisen konisch verlaufende Bauareal, die geforderte Höhe für das Kommandogeschoss von 16 m über den Geleisen sowie wirtschaftliche Überlegungen hinsichtlich der Abwicklung der Fassaden und die im vorhandenen schlechten Baugrund aufwendigen Fundations- und Dichtungsmassnahmen sprachen zugunsten eines konzentrierten Baukörpers mit klarer Höhenentwicklung. Die notwendigen Sichtbeziehungen vom Kommandoraum in Richtung Bahnhofeinfahrt und Perronhalle bestimmten die Ost-West-Orientierung des zweibündigen Baukörpers.

Konstruktion: Infolge der notwendigen Pfahlfundation und vielen Leitungszuführungen sowie aus Kostengründen wurde eine starr abgedichtete, ringsum begehbare Betonwanne einer plastischen Wasseraussenisolation vorgezogen. Die tragenden Wände sind in Beton, die Stützen in RHS-Stahlprofilen ausgeführt. Die Decken sind Betonflachdecken. Die Brüstungen bestehen aus vorfabrizierten Betonelementen, die aussen angeschlagenen Fenster aus isolierten Aluminiumprofilen. Die Aussenhaut bildet eine hinterlüftete Aluminium-Wellblechfassade, silbergrau metallisé.

Raumprogramm: UG: Versorgungsanlagen, Kabelschlaufraum, Heizzentrale; EG: Versorgungsanlagen, betriebliche Räume, Lüftungszentrale; 1.–3. OG: Relaisräume für das Sicherungswesen, Büros, Werkstätten, Garderoben und Aufenthaltsraum inkl. 3 Lüftungszentralen; 4. OG: Kommandobereich, Lüftungszentrale; 5. OG: Fernmelderelaisanlagen, Lüftungszentrale; 6. OG: Klimazentrale.

Kosten

Anlagekosten, gegliedert nach BKP (gemäss Kostenvoranschlag)	1 Vorbereitungs- arbeiten inkl.	20 Erdarbeiten Fr. 173000.– 21 Rohbau 1 Fr. 1445000.–	Spezifische Kosten
	Grundwasserwanne Fr. 1511000.— 2 Gebäude Fr. 5394000.— 3 Betriebseinrichtungen Fr. 1812500.—	22 Rohbau 2 Fr. 982 500.– 23 Elektroanlagen Fr. 695 500.– 24 Heizungs-, Lüftungs-	Kosten/m³ SIA 116 Fr. 437.45
	4 Umgebung Fr. 214000 5 Baunebenkosten Fr. 586000 9 Ausstattung Fr. 380500	und Klimaanlagen Fr. 277500.— 25 Sanitäranlagen Fr. 185 500.— 26 Transportanlagen Fr— 27 Ausbau 1 Fr. 411 000.— 28 Ausbau 2 Fr. 424 000.— 29 Honorare Fr. 800 000.—	Kosten/m² Geschossfläche SIA 416 (1141) Fr. 1806.45
Kostenstand	Zürcher Baukostenindex 1977 = 100 Punkte	April 1984 = 130,1 Punkte (% Bauzeit interpoliert)	
Bautermine			
Planungsbeginn Herbst 1983	Baubeginn September 1984	Bezug 1. Mai 1986	Bauzeit 15 Monate

Zentralstellwerkgebäude



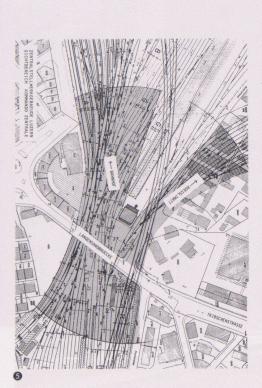


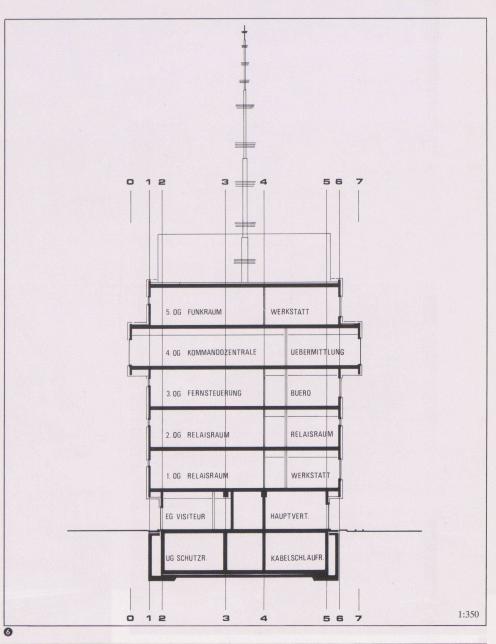


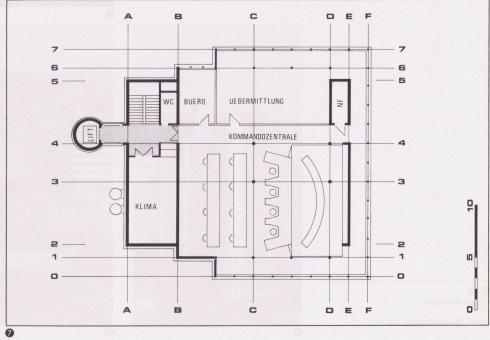


0-4Gesamtansichten

Fotos: H. Eggermann, Luzern







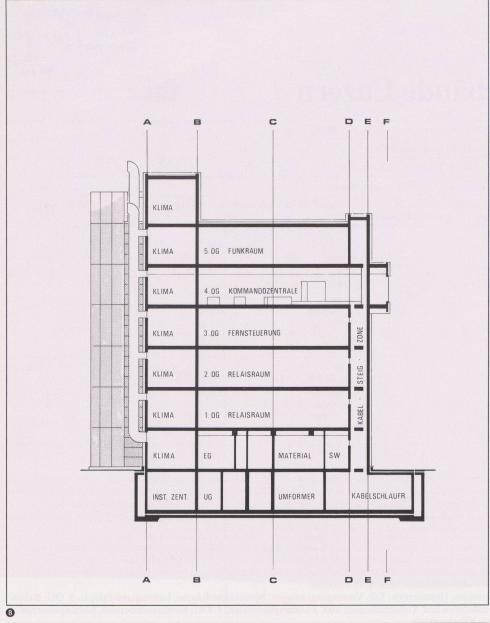
5 Situation, Sichtbereich

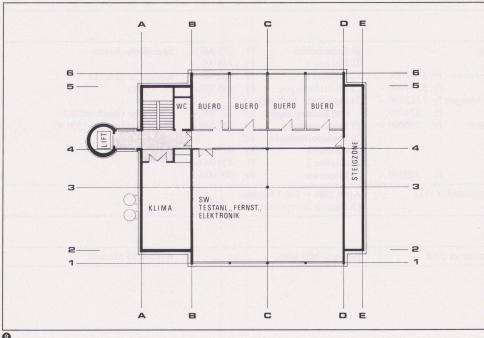
6 Querschnitt

7
Kommandogeschoss

Werk, Bauen+Wohnen Nr. 1/2/1987

Zentralstellwerkgebäude





8 Längsschnitt

Normalgeschoss

Überbauung «Hirzenbach» in Schwamendingen, Zürich



Bauherrschaft		Genossenschaft der Baufreunde Zürich				
Architekt P		Paillard, Leemann und Partner, Zürich. Mitarbeiter: Hans Fuhrer, Urs Arnet, Bänz Hauser (Bauführung)				
Bauingenieur		Zobrist+Weideli, Ingenieurbüro, 2	Zürich			
Entwurfs- und Nutzungsme	erkmale					
Grundstück		Arealfläche 10 662 m²	Umgebungsfläche 9159 m²		Ausnützungsziffer 0,84	
Gebäude Bebaute Fläche $2 \times 751.5 \text{ m}^2 =$		Geschossfläche (SIA 416	Geschossfläche (SIA 416, 1141)		Anrechenbare Bruttogeschossfläche	
(zwei identische Bauten)		1503 m ²	Untergeschoss	1755 m ²	(ORL)	
			Erdgeschoss	1518 m ²	Wohnbau	8962 m ²
			Obergeschoss	6012 m ²	Pflichtgarage und	
			Dachgeschoss	1 338 m ²	Besucherplätze	1990 m ²
			Dachaufbauten	110 m ²	Öffentliche Garage	1995 m ²
			Total Geschossfläche	10 733 m ²		
			(allseitig umschlossen, üb	perdeckt)		
			Pflichtgarage und Besucherplätze			
				$1990 m^2$		
			Öffentliche Garage	$1995 m^2$		
Umbauter Raum (SIA 116)		Geschosszahl je Gebäude	Flächennutzungen		Aussenwandfläche: Ges	chossfläche
Wohnbauten	32712 m ³	Untergeschoss 1	Wohnnutzung:	8450 m ²	$5344 \text{ m}^2 : 10733 \text{ m}^2 = 0.4$	98
Pflichtgarage (Tiefgarage)	7460 m ³	Erdgeschoss 1	Nebenflächen (Keller,			
Öffentliche Garage		Obergeschoss 4	Waschküchen, Heizzentr	rale,		
(Tiefgarage)	6622 m ³	Dachgeschoss 1	Liftaufbauten):	2 283 m ²		
			Garagen:	3 985 m ²		

Projektinformation

Abkehr der Schlafzimmer durch Staffelung nach Osten vom Lärm der Dübendorferstrasse. Grossräumiger Wohn/Ess-Bereich mit eingezogenem Balkon und getrenntem Schlafteil. Grosse zusammenhängende Stellfläche für die Möblierung des Wohnraumes. Schlafzimmer alle mindestens 14 m² und 3 m breit. Konstruktion: Konsequente äussere Wärmedämmung 6 cm Vetroflex auf 18 cm Backstein mit hinterlüfteter Eternit-Verkleidung. Asbestfreie Eternit-Schieferplatten in Wabendeckung und im Bereich des Laubenganges und der Balkone Pelichrom-Platten. Pflichtgarage: Betonkonstruktion mit Erdreich eingedeckt (direkter Zugang von den Abstellplätzen zu den Wohnbauten, Zufahrt und Ausfahrt auf Altwiesenstrasse). Öffentliche Garage: Betonkonstruktion rechtwinklig an Pflichtgarage angeschlossen, 2stöckig, mit Erdreich eingedeckt (Zufahrt und Ausfahrt durch Pflichtgarage zu Altwiesenstrasse, 2. Stock ist über Rampe erreichbar, Verkehrssteuerung über Lichtsignal, Ausgang über 2 Treppenhäuser zur Dübendorferstrasse).

Raumprogramm: Ersatz von 40 Reihenhäusern (Baujahr 1950). 2 identische Wohnbauten, erschlossen durch Laubengang und je 3 Treppenhäuser; Wohnungen, erschlossen durch Laubengang (mit Bettenlift): EG-5.0G: 1½ Zimmer (26 W.), 2½ Zimmer (10 W.), 3½ Zimmer (12 W.). Treppenhäuser (Zweispänner mit Lift): EG: 1½ Zimmer (2 W.), 2½ Zimmer (4 W.), 1.0G-4.0G: 3½ Zimmer (16 W.), 4½ Zimmer (16 W.), 5.0G (Dachgeschoss): 4½ Zimmer (4 W.), Atelier (2 W.). Total: 92 Wohnungen. Pflichtgarage (Tiefgarage): 73 Abstellplätze, 1 Waschplatz, 10 überdeckte Besucherplätze. Öffentliche Garage (Tiefgarage 2stöckig), erschlossen über 1 Rampe und 2 Treppenhäuser, 73 Abstellplätze, 1 Waschplatz.

	CONTROL OF THE PARTY OF THE PAR	AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF	THE SAME OF THE PARTY OF THE PA				THE PARTY OF THE P
Kod	on (Die Der	kostononolyso	an diacom l	Dou orachain	4 : T: 1007 :	n der Raudokument	ation)

Wohnbauten: 1 Vorbereitungs-	20 Erdarbeiten Fr. 4079 21 Rohbau 1 Fr. 54303	
arbeiten Fr. 205773.	22 Rohbau 2 Fr. 10929	
2 Gebäude ca. Fr. 12328514	23 Elektroanlagen Fr. 4815	4 2 Gebäude Fr. 1209541 2 Gebäude Fr. 12885
	24 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagen Fr. 4019	
	25 Sanitäranlagen Fr. 11205	
4 Umashuma Fr. 763640	26 Transportanlagen Fr. 2482	
4 Umgebung ca. Fr. 763 6405 Baunebenkosten ca. Fr. 753 771		7. 10 일본 사람들은 사람들은 1일 전 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10
9 Ausstattung Fr. 11530	29 Honorare Fr. 7557	6.– 9 Ausstattung Fr. 1090.–
Spezifische Kosten	Kosten/m³ SIA 116	Kosten/m² Geschossfläche Kosten/m² Umgebungsfläche
	Wohnbau Fr. 37	
	Pflichtgarage Fr. 16	.15 Wohnbau Fr. 1148.65
	Öffentliche Garage Fr. 19	.60 Pflichtgarage Fr. 607.80
		Öffentliche Garage Fr. 645.90
Kostenstand	Zürcher Baukostenindex 1977 = 100 Punkte	Oktober 1983 = 129,6 Punkte (¾ Bauzeit interpoliert)
Bautermine		
Planungsbeginn: 1. Vorprojekt 1971 Ausführungsprojekt 1980	Baubeginn Juni 1982	Bezug April 1984 Bauzeit 22 Monate

Mehrfamilienhäuser



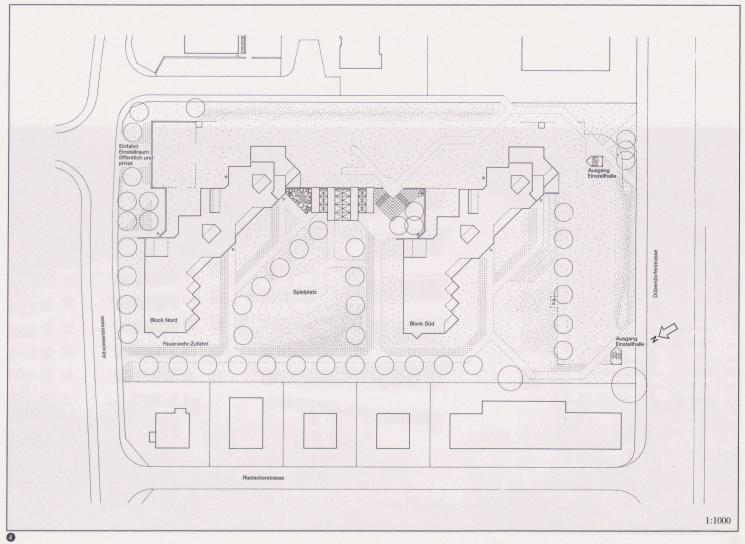


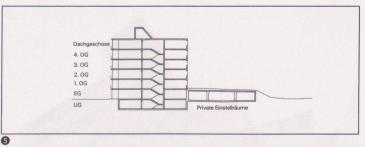


Ansicht von Westen (Block Süd)

Eingangsbereich

3 Ansicht von Norden





Dübendorferstrasse

Offentliche
Einstellräume

4 Situation
5

6 Querschnitt

6 Längsschnitt, Südostfassade

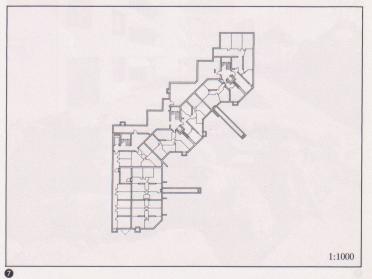
7 Kellergeschoss

8 Erdgeschoss

9 1.–4. Obergeschoss

Dachgeschoss

Fotos: V. Roedelberger, Zürich



Mehrfamilienhäuser 01.03

