

Zeitschrift: Werk, Bauen + Wohnen
Herausgeber: Bund Schweizer Architekten
Band: 73 (1986)
Heft: 10: Wohnen mit der Stadt oder gegen die Stadt = L'habitat : pour ou contre la ville = Living with or against the city

Artikel: Grossraum mit Rückseite : Wohnhaus S. in Darmstadt-Rosenhöhenweg : Architekten Eisele und Fritz
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-55513>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 14.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Grossraum mit Rückseite

Wohnhaus S. in Darmstadt – Rosenhöhenweg

Architekten: Eisele und Fritz,
Darmstadt 1986

Situation: Beim Grundstücks-
kauf existierte auf dem Grundstück
ein eingeschossiges Haus mit steilem
Satteldach, Schleppgauben, enger
Grundrissstruktur und schlechter
Bausubstanz. Der Abriss war unum-
gänglich, um eine sinnvolle Ausnut-

zung zu erreichen und die Wohnvor-
stellungen des Bauherrn zu erfüllen.

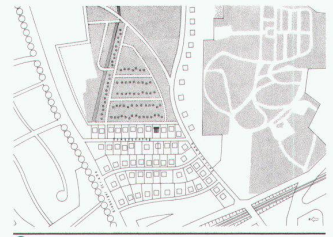
Für die Konzeption des neuen
Hauses mussten die wesentlichen
Merkmale erhalten bleiben: Sattel-
dach und Eingeschossigkeit zum Ro-
senhöhenweg.

Das Haus: Die Grundstruktur
des Hauses besteht aus zwei Bautei-
len: einem zweigeschossigen «Rük-
ken», der das Grundstück nach Osten
zur Schrebergartenseite begrenzt,
und dem davorgelagerten «Gross-
raum», der sich zum Garten im We-
sten hin öffnet. Im Rücken sind alle
Kleinräume, Infrastruktur, Rück-

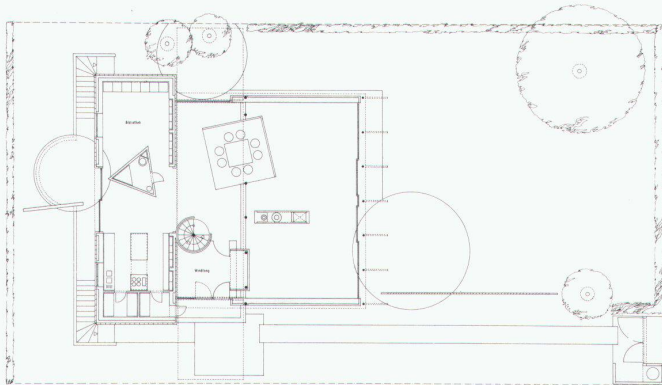
zugsräume enthalten. (Thema: Burg,
Höhle.)

An ihn angelehnt und über
ihm schwebend, definiert das «Dach»
den grossen Wohnbereich; in diesem
Raum sind einzelne Inseln eingela-
gert wie Sitzecke, Essecke, Kaminbe-
reich, Eingangsbereich.

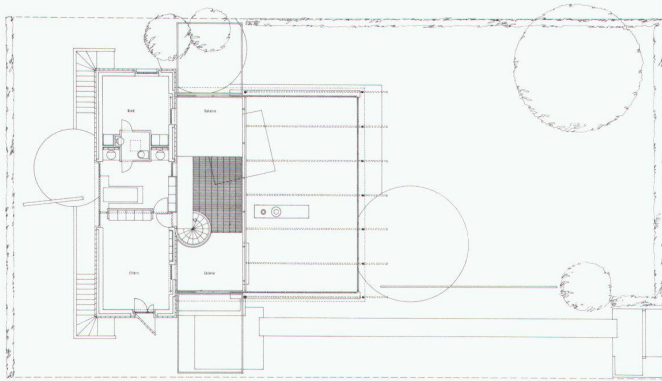
Die weite, ausladende Wohn-
fläche wird zum Strassenraum nicht
sichtbar – die Grundstücke sind alle
durch Hecken eingewachsen und be-
grenzt, lediglich das Dach wird
sichtbar.



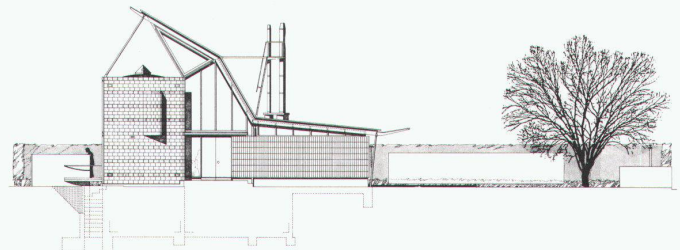
1



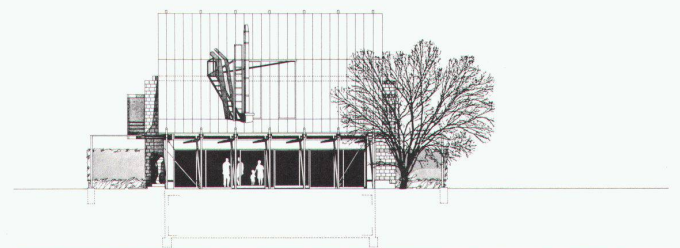
2



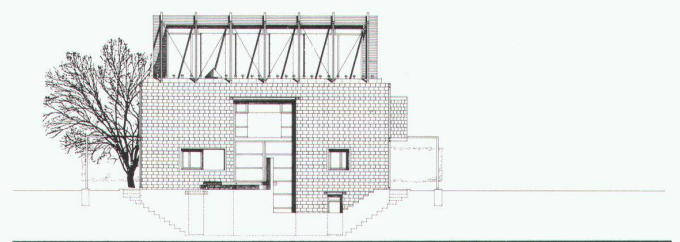
3



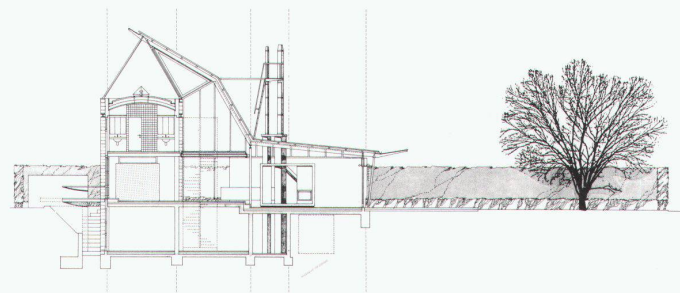
4



5



6



7

1
Lageplan

2
Erdgeschoss

3
Obergeschoss

4
Ansicht von Norden

5
Ansicht von Westen

6
Ansicht von Osten

7
Schnitt