

**Zeitschrift:** Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art  
**Band:** 62 (1975)  
**Heft:** 8: Schauspiel und Architektur = Le spectacle et l'architecture  
  
**Artikel:** Gemeindezentrum Geroldswil : Architekt : Jakob Schilling  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-47855>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

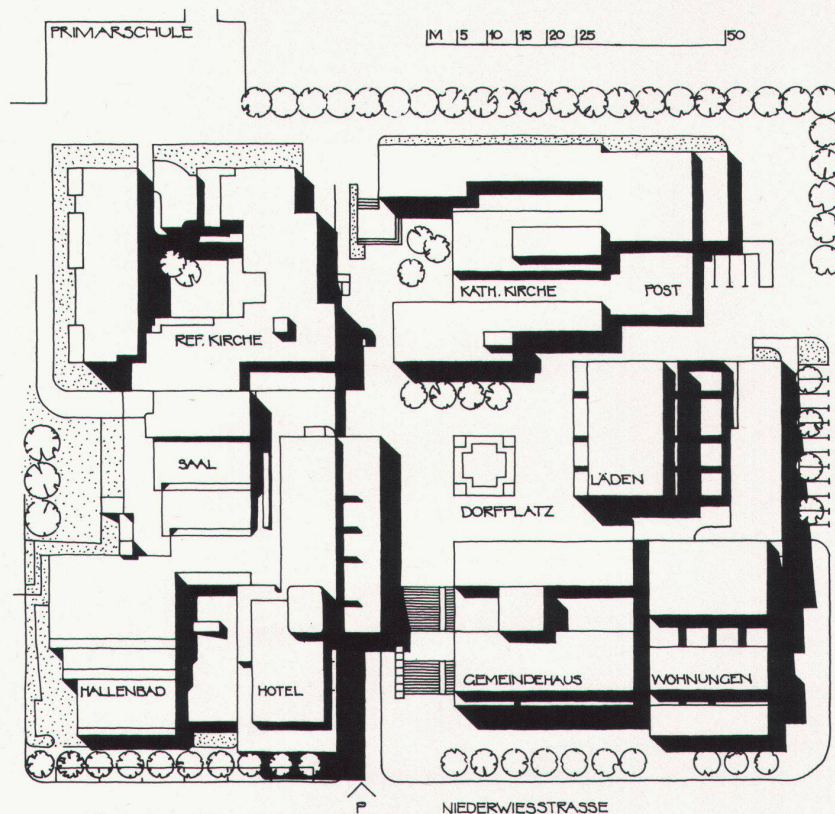
### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 31.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Gemeindezentrum Geroldswil



Situationsplan

*Projekt und Bauleitung:* Jakob Schilling, Architekt BSA  
*Bauführer:* Beat Conrad  
*Statik:* Hans Landis, Ingenieurbüro, Zürich  
*Fotos:* Thomas Cugini (Luftaufnahme: Comet, Zürich)

Der Baukomplex Hotel/Restaurant/Saal/Hallenbad/Zürcher Kantonalbank/Wohnungen ist ein Teil der Zentrumsüberbauung und als solcher in den Ausmassen, der Konstruktionsart, den Materialien und den Funktionen durch den Zentrumsrichtplan festgelegt worden. Im gesamten Zentrum überlagern sich verschiedene Funktionen, womit ein hoher Auslastungsgrad erreicht wurde. Für diese Bauetappe sind dies:

- Hotel mit 80 Zimmern und 130–160 Betten
- Restaurant mit 150 Plätzen
- dreiteiliger Gemeindefaust mit 450 Sitzplätzen und einem zusätzlichen Konferenzraum

- 17 Wohnungen
- Gewerberäume
- Agentur der Zürcher Kantonalbank
- Hallenbad mit Sauna
- Parkierungsgarage

## Konstruktion

Die drei Sockelgeschosse sind in Betonskelettbauweise erstellt. Dadurch wurde eine flexible Raumaufteilung möglich, und es sind dank flexiblen nichttragenden Zwischenwänden teilweise auch spätere Umdispositionen möglich. In den Obergeschossen wechselt das Konstruktionssystem auf Schottenbauweise. Saal und Hallenbad sind grösstenteils in Stahlkonstruktion ausgeführt. Die Fachwerkträger des Hallenbades sind sichtbar gelassen und farbig gestrichen. Alle Dächer sind mit Erde bedeckt und begrünt, womit für die darunterliegenden Räume

ein ausgezeichneter Schall- und Wärmeschutz erreicht wird.

## Hallenbad/Sauna

Das Raumprogramm wurde auf den Standard eines Kleinhallenbades ausgerichtet. Es wurde dabei angestrebt, bei möglichst knappen Raumdimensionen ein Maximum an verschiedenen Wasserflächen anbieten zu können.

- Schwimmbecken 11×25 m, Wassertiefe 1,20–1,80 m, mit 4 Bahnen für Sportanlässe
- Sprungnische 4,50×10,50 m, mit einem 1-m-Sprungbrett
- Nichtschwimmerbecken 6,60×11,60 m, vom Hauptbecken abgetrennt
- Sauna für 8 Personen

Die Wasseraufbereitung erfolgt mit einem Kieselgur-Anschwemmfilter, die Badewasserdesinfektion mit Ozon.

Die technischen Installations-

räume für Wasseraufbereitung und Lüftung sind im Untergeschoss, kombiniert mit den technischen Räumen vom Hotel-Restaurant und Saal, angeordnet. Es wurde damit eine sowohl investitions- als auch betrieblich günstige Lösung gefunden.

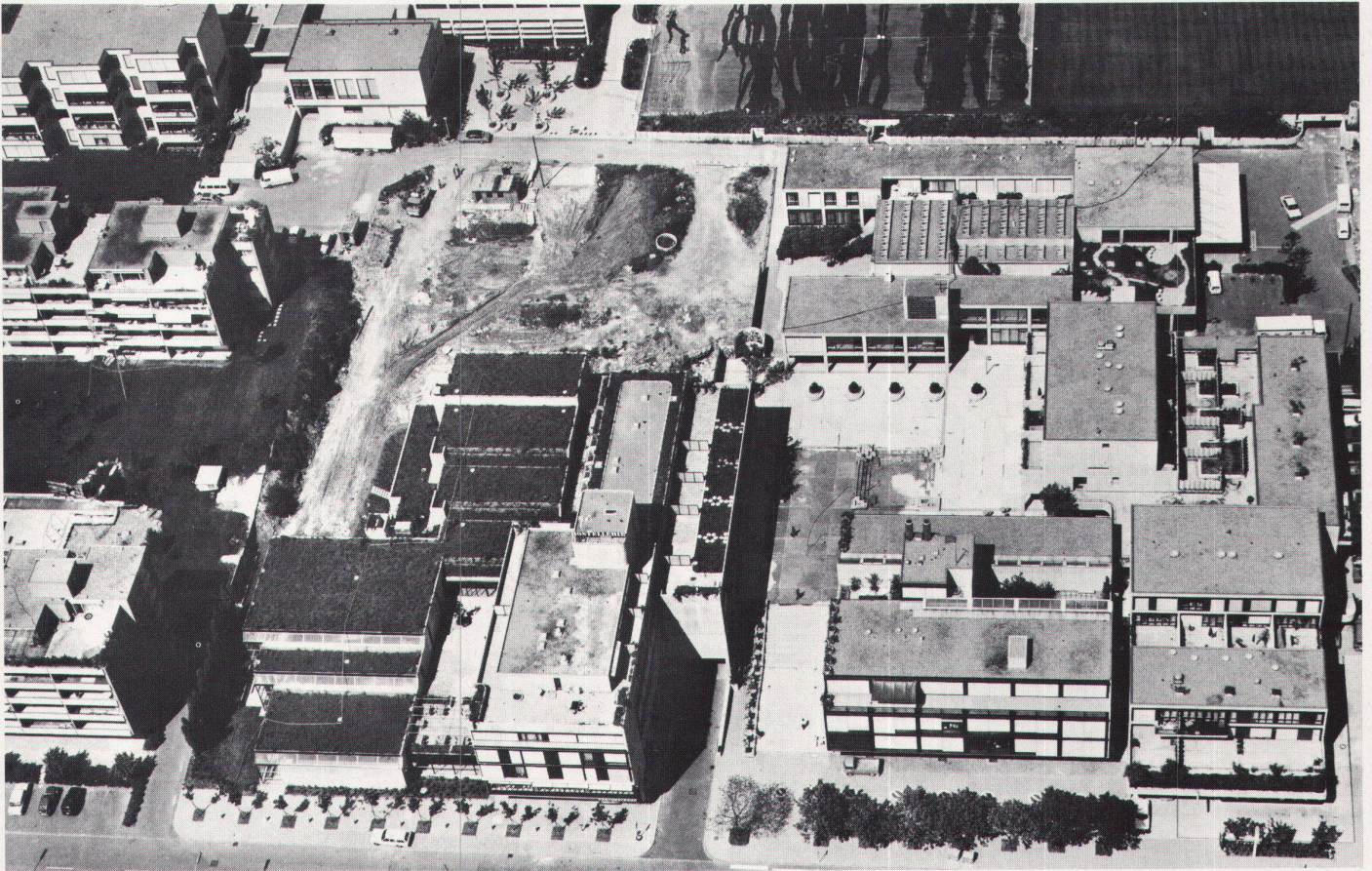
Das Hallenbad steht der Öffentlichkeit, den Hotelgästen und der Schule zur Verfügung. Das Grundsätzliche über den Betrieb ist in der Hallenbadverordnung festgelegt.

## Gemeindefaust

Der Gemeindefaust fasst bei Konzertbestuhlung 450 bis 500 Personen, bei Banketten bis zu 400 Personen. Durch Schiebewände mit dem hohen Schalldämmwert von 42 dB kann der Gemeindefaust in 3 Teilsäle von je 110 bis 130 Plätzen unterteilt werden. Ein Sitzungs-





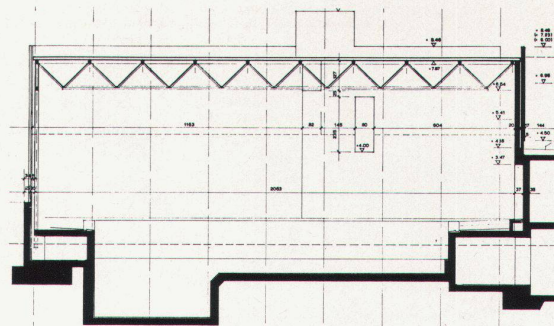
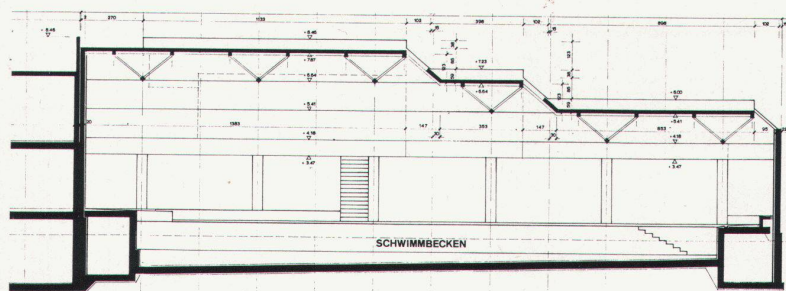


*Luftaufnahme des Gemeindezentrums*

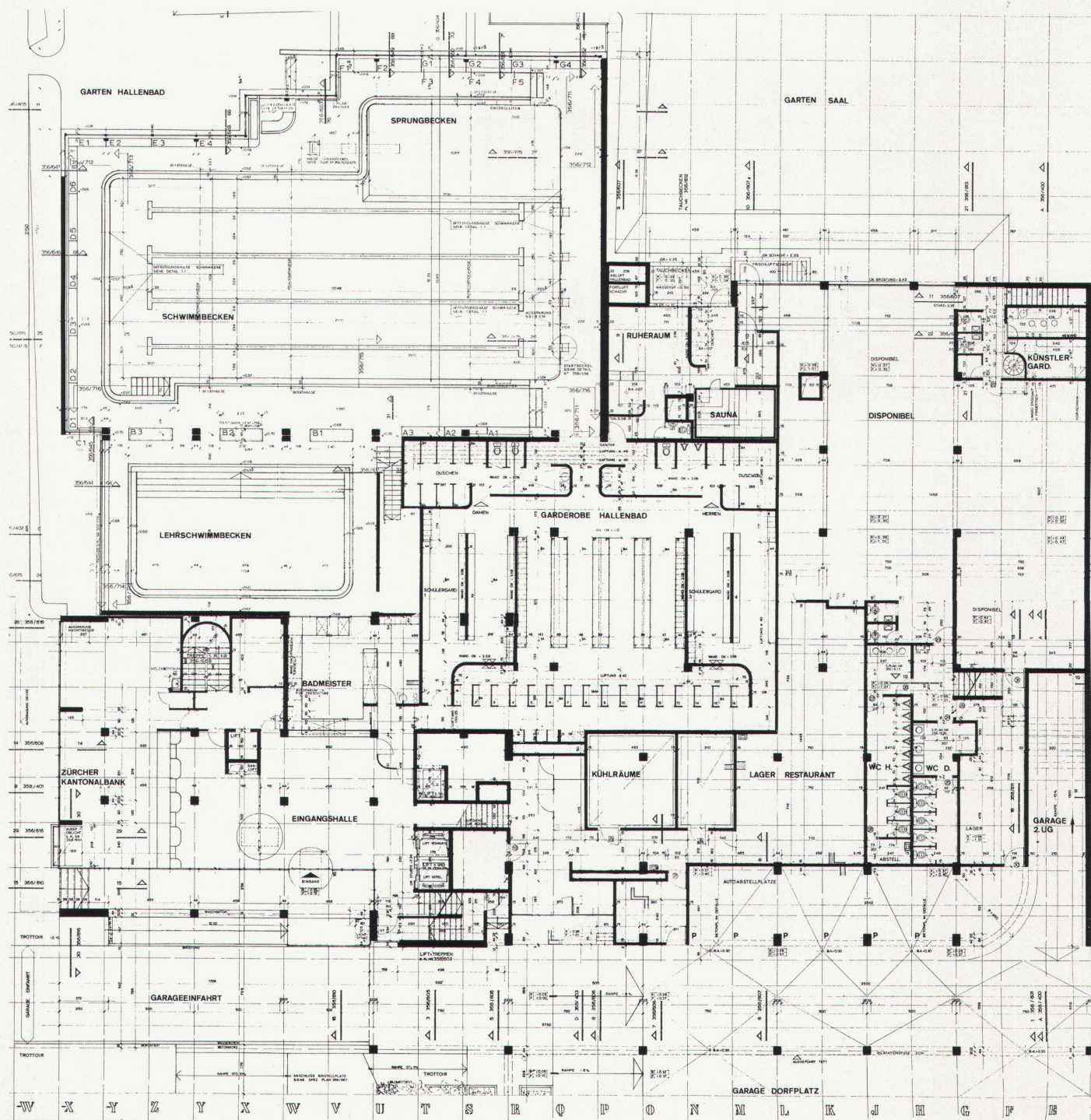


*Platz des Gemeindezentrums*



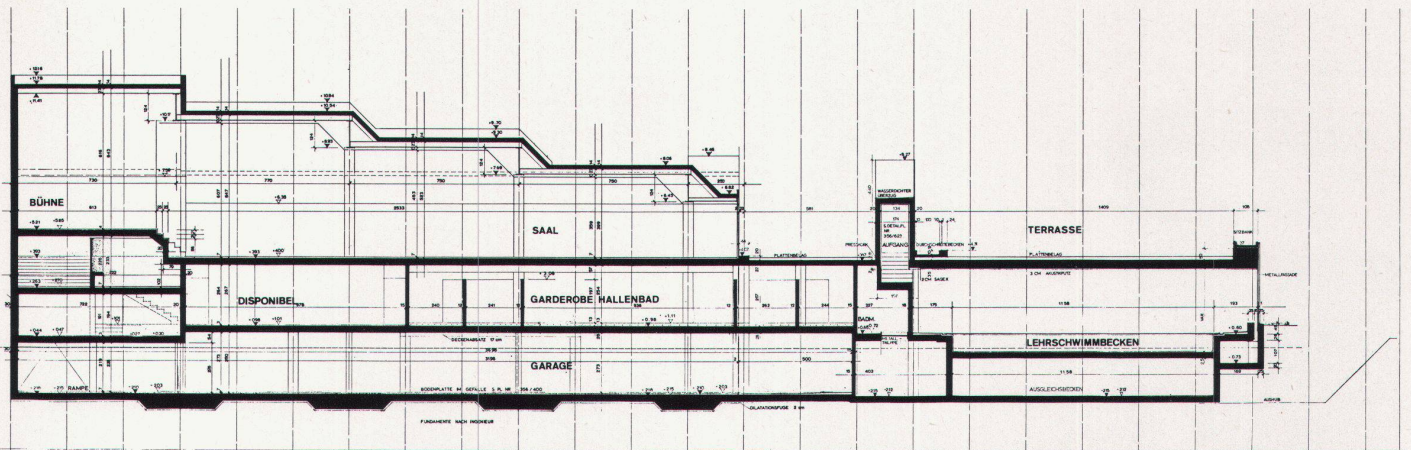


*Schwimmbecken: Querschnitt und Längsschnitt 1:300*

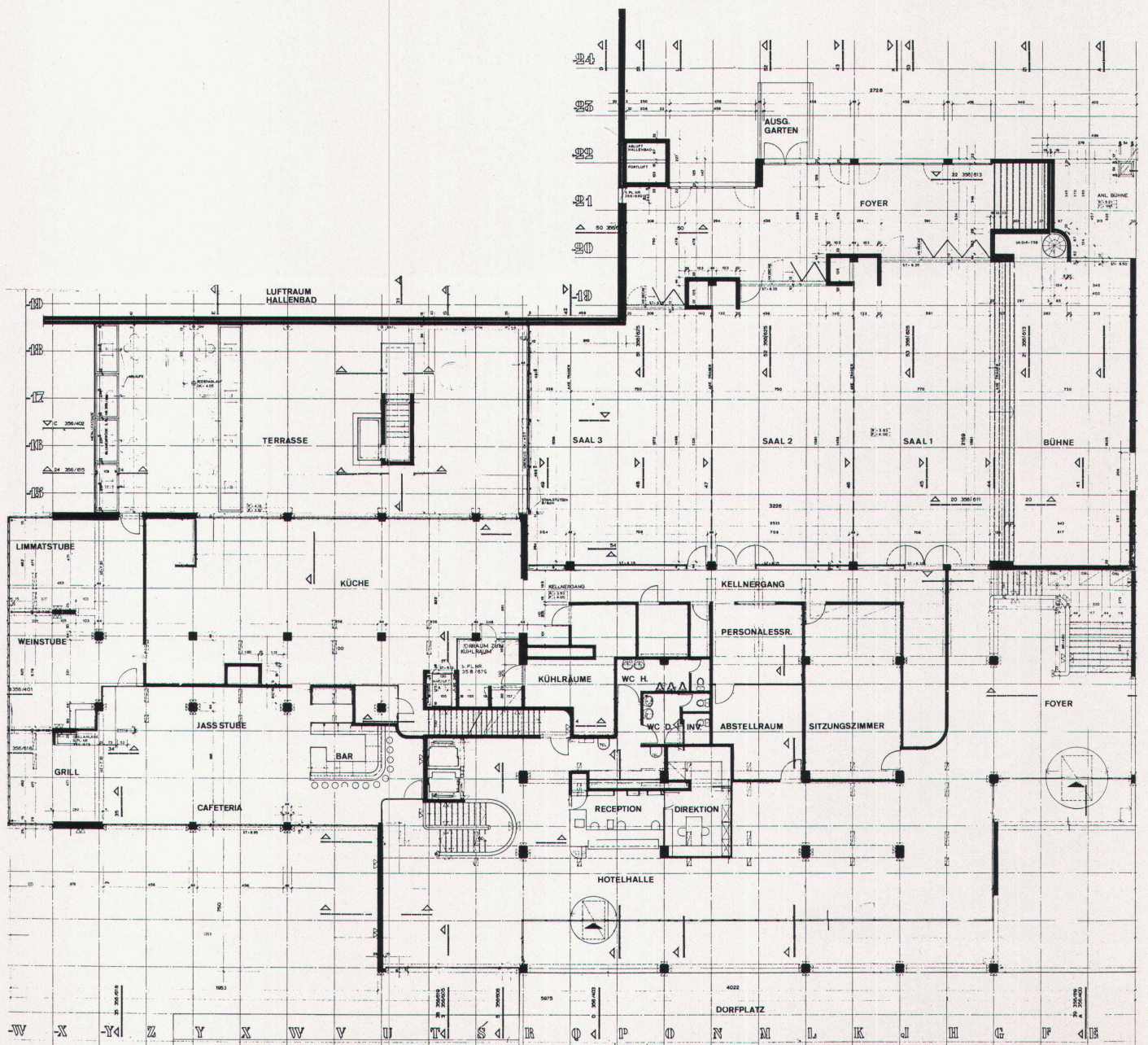


*Hotel, Saal, Hallenbad: 1. Untergeschoss 1:300*





Saal, Lehrschwimmbecken: Längsschnitt 1:300



Hotel, Saal, Hallenbad: Erdgeschoss 1:300





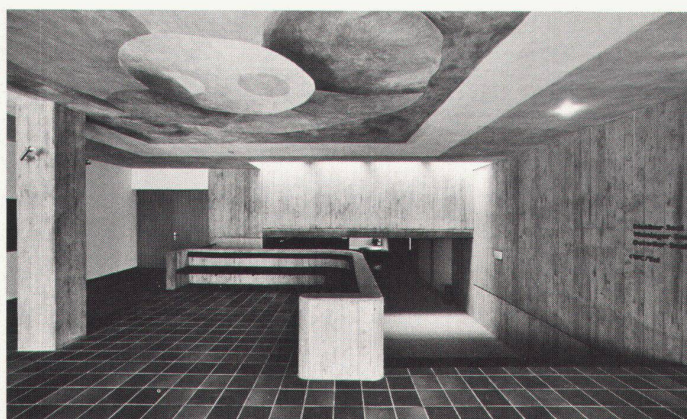
*Detailaufnahme des Hotel- und Restaurantgebäudes*



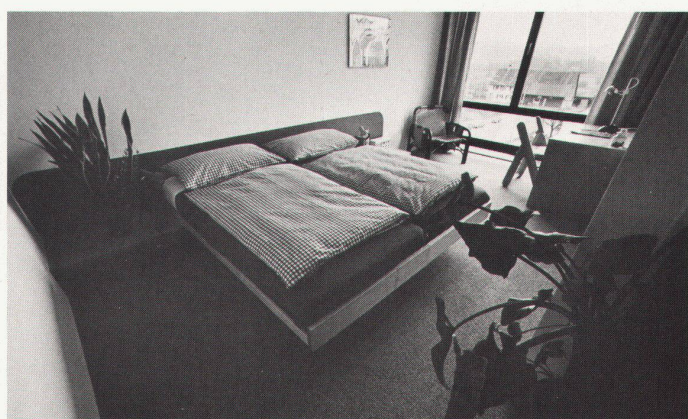
*Schalterhalle der Bankagentur im Erdgeschoss des Hotelgebäudes*



*Halle des Hotels und der Restaurationsräume mit Blick zum Platz*

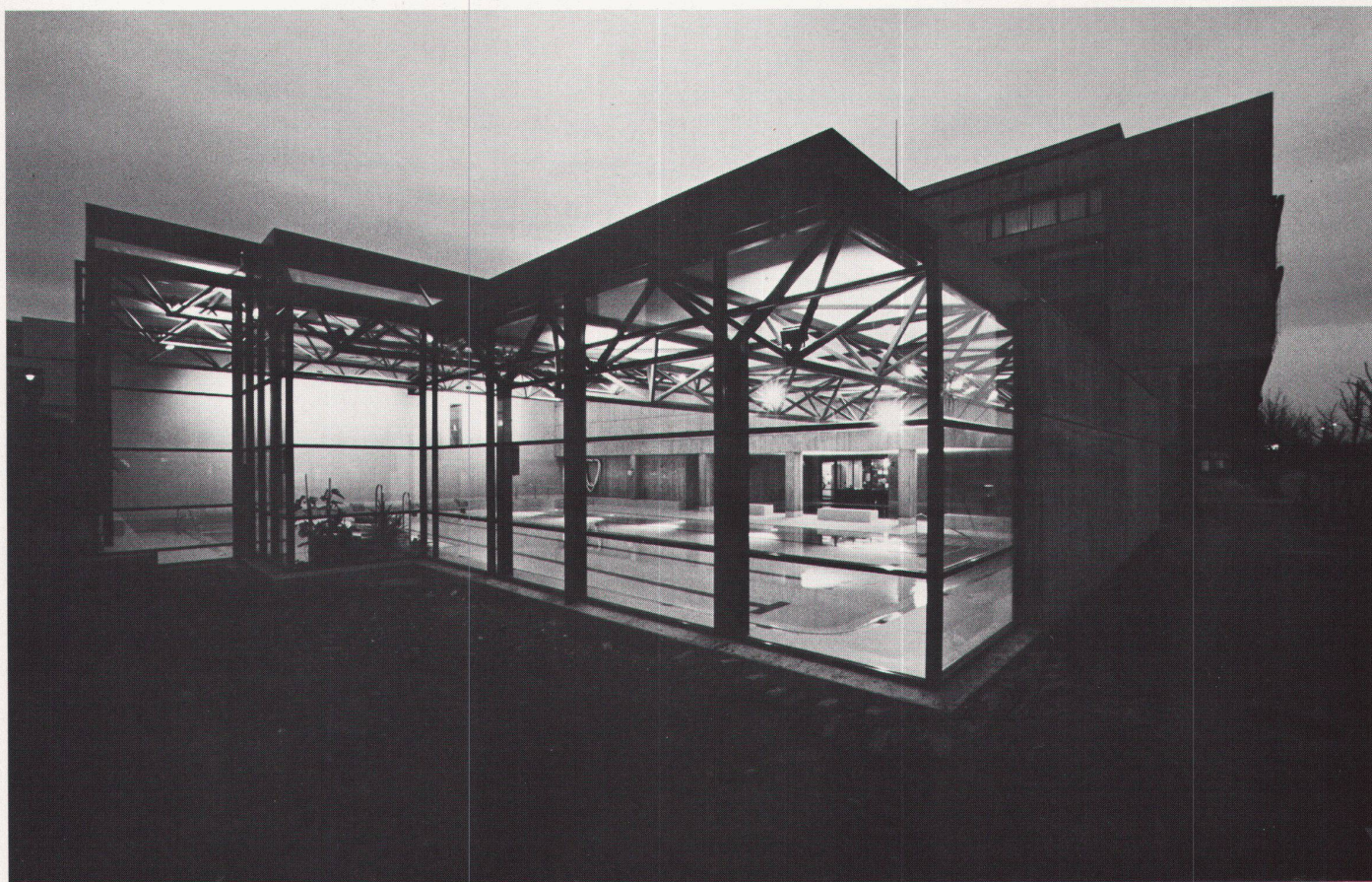


*Zugang zu den Gemeinschaftssälen*



*Doppelbettzimmer im Hotel*



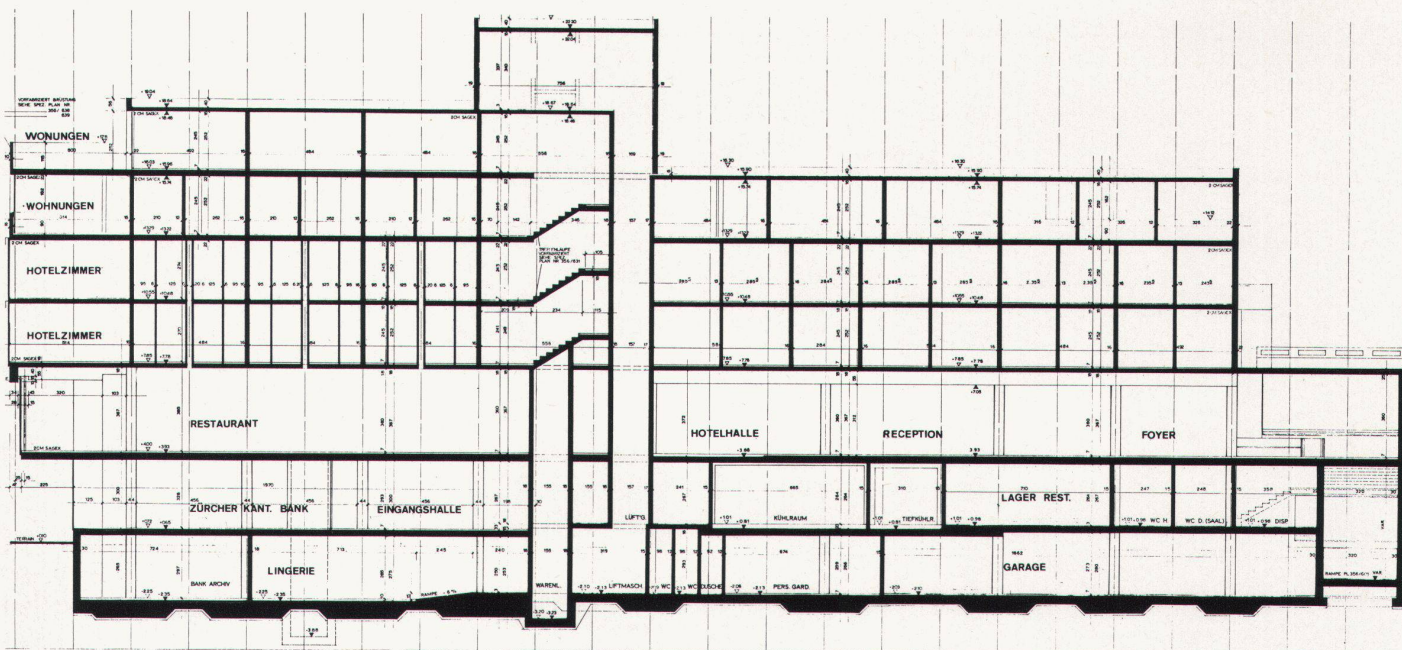


*Gesamtansicht der mit dem Hotelgebäude verbundenen Schwimmhalle*

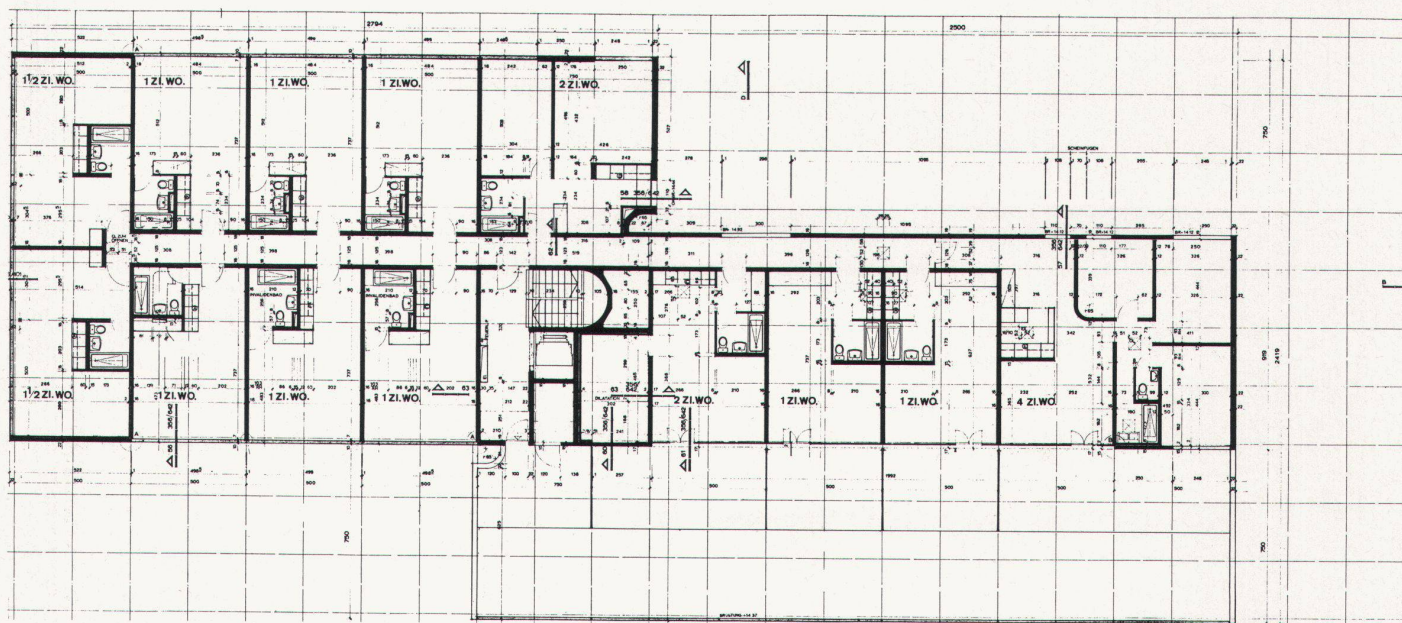


*Innenansicht des Schwimmbassins*

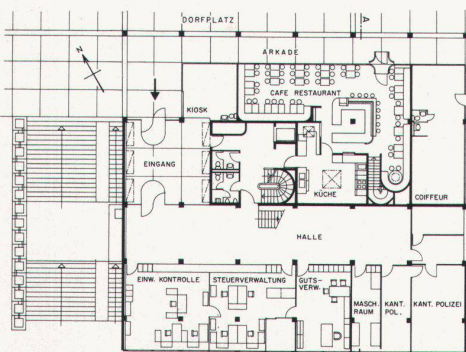




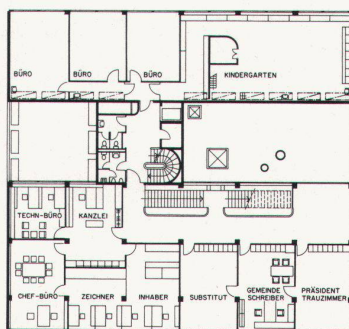
*Hotel: Längsschnitt 1:300*



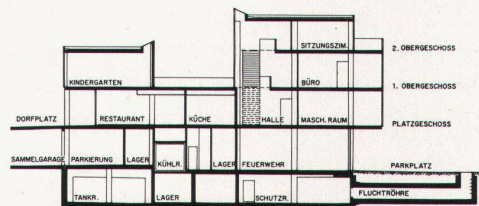
*Hotel: 3. Obergeschoss 1:300*



*Gemeindehaus: Erdgeschoss 1:600*



*Gemeindehaus: 1. Obergeschoss 1:600*



*Gemeindehaus: Schnitt 1:600*



zimmer von zusätzlich 40 Plätzen ergänzt das Angebot. Zusammen mit dem Hotel ist der Saalkomplex für die Durchführung von Tagungen, Kongressen, Schulungskursen usw. ausgezeichnet geeignet.

### Hotel

Die 80 Zimmer mit 160 Betten sind in 52 Studiozimmer mit wahlweise einem oder zwei Betten und 28 Doppelzimmer aufgeteilt. Alle Zimmer verfügen über WC/Bad bzw. Dusche, Minibar, Radioapparat (Telefonrundspruch), Telefonanlage mit Direktwahl und TV-Anschluss. Die Bettenzahl, welche seinerzeit nach Rücksprache mit dem Verkehrsverein Zürich und der Mieterin, Gaschtronomie AG, Zürich, festgelegt wurde, entspricht einer Betriebsgrösse, die wirtschaftlich geführt werden kann.

### Restaurant

Das Restaurant ist in verschiedene charakteristische Zonen unterteilt, ohne als Ganzes uneinheitlich zu wirken:

Bar, Cafeteria, Jassstube, Grillraum mit offenem Grill und Broche, Weinstube mit echtem altem Kachelofen, Limmatstube, auch geeignet für Familienanlässe, und auf dem Dach eine Gartenterrasse. Die Küchenanlagen und Nebenzimmer sind so konzipiert, dass neben dem normalen Restaurantsbetrieb im Saal Bankette abgehalten werden können. Sämtliche Räume in Restaurant und Küche sind mit einer Luftkühlanlage ausgerüstet.

### Wohnungen

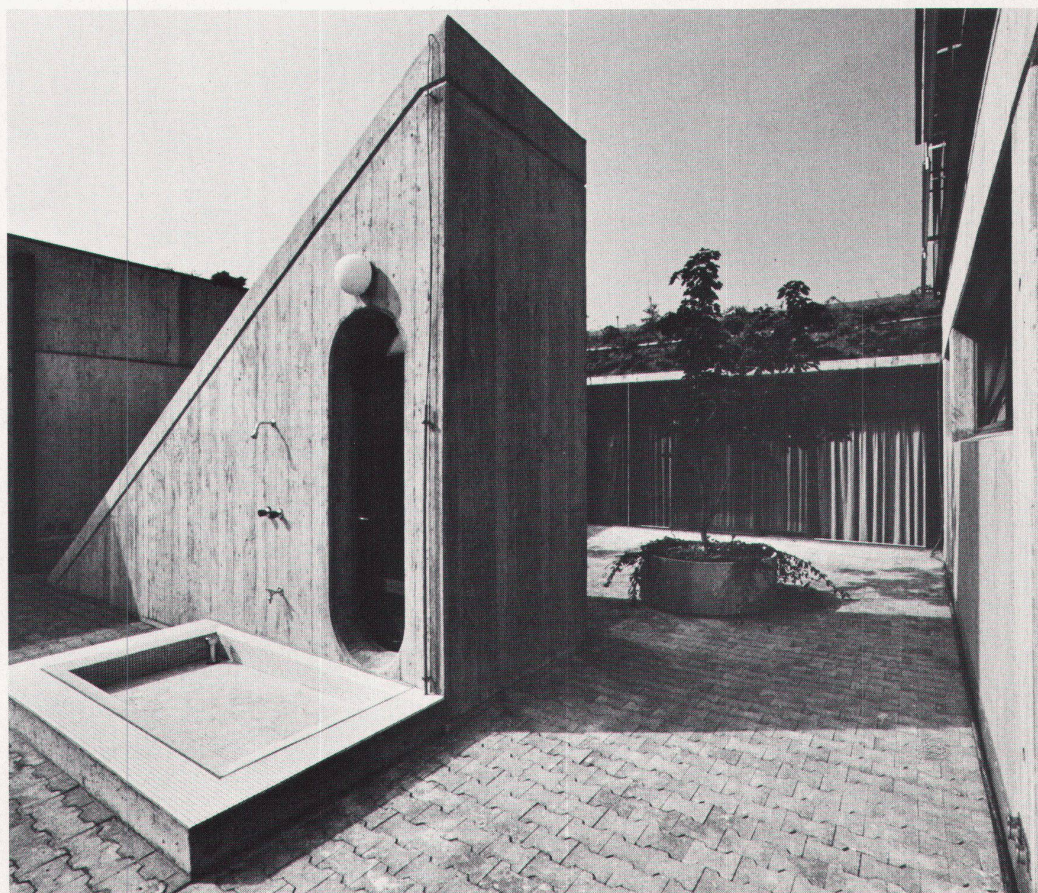
In den beiden Obergeschossen sind 17 Ein- bis Vierzimmerwohnungen angeordnet. Die Kleinwohnungen werden vorerst frei vermietet, sie können jedoch nach Bedarf sukzessive als Alterswohnungen, die von den Serviceeinrichtungen des Hotels profitieren können, vermietet werden.

### Zürcher Kantonalbank

Die Zürcher Kantonalbank hat im Geschoss Huebwiesenstrasse und im darunterliegenden Kellergeschoss die notwendige Fläche für eine vierschaltige Bankagentur im Stockwerkseigentum gekauft und



*Platz des Gemeindezentrums*



*Terrasse oberhalb der Schwimmhalle*



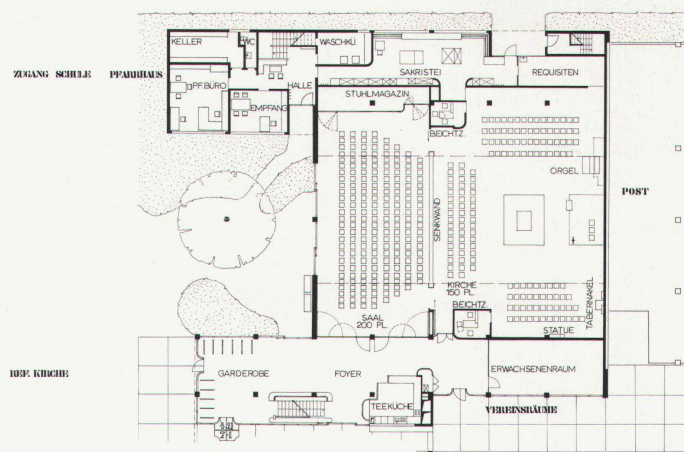
ausgebaut. Die Agentur ist mit den üblichen Serviceeinrichtungen wie Nachttresor, Tresorraum mit Kundenkabinen usw. ausgerüstet, so dass sie alle erwünschten Dienstleistungen übernehmen kann.

**Parkplätze/Busstation/Taxi-  
standplatz/Tankstelle**

In den öffentlichen Parkierungsanlagen unter Dorfplatz und Hotel, den Wohnüberbauungen der Genossenschaften Hochwacht und Frohes Wohnen sowie der Spielwiese finden etwa 200 Autos, auf oberirdischen Parkplätzen weitere

100 Autos Platz. Die Station des Autobusses nach Dietikon–Zürich befindet sich unmittelbar vor dem Zentrum, ebenfalls ein Taxistandplatz. In die Zentrumsbauten integriert ist eine Tankstelle mit Autoreparaturwerkstätte.

*Jakob Schilling, Architekt BSA*



*Katholische Kirche: Erdgeschoss 1:600*



*Innenansicht der katholischen Kirche*