

**Zeitschrift:** Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art  
**Band:** 56 (1969)  
**Heft:** 6: Einbauten - Umbauten

**Vorwort:** Einbauten, Umbauten  
**Autor:** [s.n.]

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 03.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Einbauten, Umbauten

Die Umbaukunst als Teil der Baukunst ist ein altes Steckenpferd der Redaktion *werk*. Einmal deshalb, weil das Um- und Einbauen einen breiten Teil des Baugewerbes beschäftigt, dabei aber seltsam unbeachtet und undiskutiert bleibt. Der zweite Grund liegt in der Architekturtheorie, die sich nach der Überwindung des Funktionalismus auch mit dem Umbau zu beschäftigen beginnt. Für sie ist der Umbau Ausdruck des prozessualen Verhältnisses zwischen Benützer und Bau – wäre das Verhältnis rein funktional, so würden die Bauten bei einer Nutzungsänderung abgerissen (man bedenke die Folgen, die dann die Liturgiereform des Vaticanums auf den historischen Kirchenbestand hätte). Ferner ist der Umbau der Ausdruck zweier Festigkeitsschichten des Baues: der primären, bleibenden und der sekundären, wandelbaren Architektur. Und schließlich weist der Umbau auch auf Kommendes: auf den Bau als Superstruktur



1

und den Einbau als temporäres Versatzstück, nach Bedarf in-, auf- oder angeklippt. – Keinesfalls also wollen wir den Umbau mit der Restaurierung verwechseln, wiewohl das Umbauen quantitativ mehr Architekturwerte vor dem Preißlufthammer bewahrt, als die Denkmalpflege das kann, und somit einen gewichtigen Faktor bei der Erhaltung des Stadtbildes darstellt. Red.

### L'art de réaménager et transformer

*Etroitement associé à l'architecture, l'art de transformer est depuis longtemps un violon d'Ingres de la rédaction werk. Tout d'abord parce que les réaménagements et transformations occupent une importante partie de l'industrie du bâtiment, tout en restant, assez bizarrement, ignorés ou à l'écart des discussions. Ensuite à cause de la théorie architecturale même qui, une fois le fonctionnalisme surmonté, commence à s'occuper aussi de l'art de transformer. Pour elle, la transformation traduit la modification des rapports entre construction et usager. Si ces rapports étaient purement fonctionnels, le bâtiment serait démoli en cas de désaffectation (qu'on imagine alors l'incidence de la réforme liturgique du Vatican sur l'ensemble historique des églises). La transformation révèle aussi la présence de deux couches de durabilité architectonique: une couche primaire, immuable, et une couche secondaire, soumise à changement. Enfin, toute transformation annonce un aspect de l'architecture de demain: la construction comme superstructure et l'aménagement comme élément accessoire temporaire, ajouté, rajouté ou surajouté selon les besoins. Il faut éviter de confondre transformation et restauration – sachant toutefois que la transformation peut, quantitativement parlant, préserver davantage de valeurs architectoniques de la démolition au marteau pneumatique que ne peut le faire la protection des monuments historiques. Elle apporte ainsi une contribution importante à la préservation de l'image d'une ville.*

La Rédaction

### Additions, alterations

The art of renovation or rebuilding conceived as a constituent part of architecture is an old hobby-horse of the Editors of *werk*. This is so because renovations and additions engage much of the building trade, but, strangely enough, not much attention is paid to this fact and it is never really discussed. Also, architectural theory is beginning to concern itself with the problem of renovation, now that the phase of functionalism is behind us. For the theory, a renovation is an expression of the procedural relationship between user and building; if the relationship were purely functional, buildings would be pulled down when their function was modified (just consider the consequences which the Vatican's liturgical reform would have for our historic church buildings). Moreover, a renovation is an expression of two different levels of solidity in a building: the primary, permanent, and the secondary, alterable, architecture. Finally, a renovation indicates what is to come: it points to the given buildings as superstructure and to the addition as a temporary appendage, fitted in, set on top or clipped on, as the need arises. – In no case, then, do we wish to confuse renovation with restoration, even though it is true that alteration preserves quantitatively more architectural values from the pneumatic air drill than monument protection can, and is thus an important factor in the conservation of the visual historic aspect of a city. The Editors

1  
Umbau statt Abbruch: Das Stimmvolk der Stadt Zürich hat sich für die Erhaltung der Häusergruppe Vorderberg, des Dorfkerns von Zürich-Fluntern, ausgesprochen

1  
*Transformation au lieu de démolition: le souverain de la ville de Zurich s'est prononcé pour la conservation du groupe de maisons «Vorderberg», ancien noyau de Zurich-Fluntern*

1  
Renovation instead of demolition: the voters of Zurich have decided to preserve the Vorderberg district, the core of Zurich-Fluntern