

Zeitschrift: Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art

Band: 54 (1967)

Heft: 5: Mehrfamilienhäuser ; Häusergruppen

Artikel: Wohnhaus in Wettingen : 1965/1966, METRON Architekturgruppe, Niederlenz M. Frey, A. Henz, H. Rusterholz, P. Stolzm Architekten SIA

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-42042>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

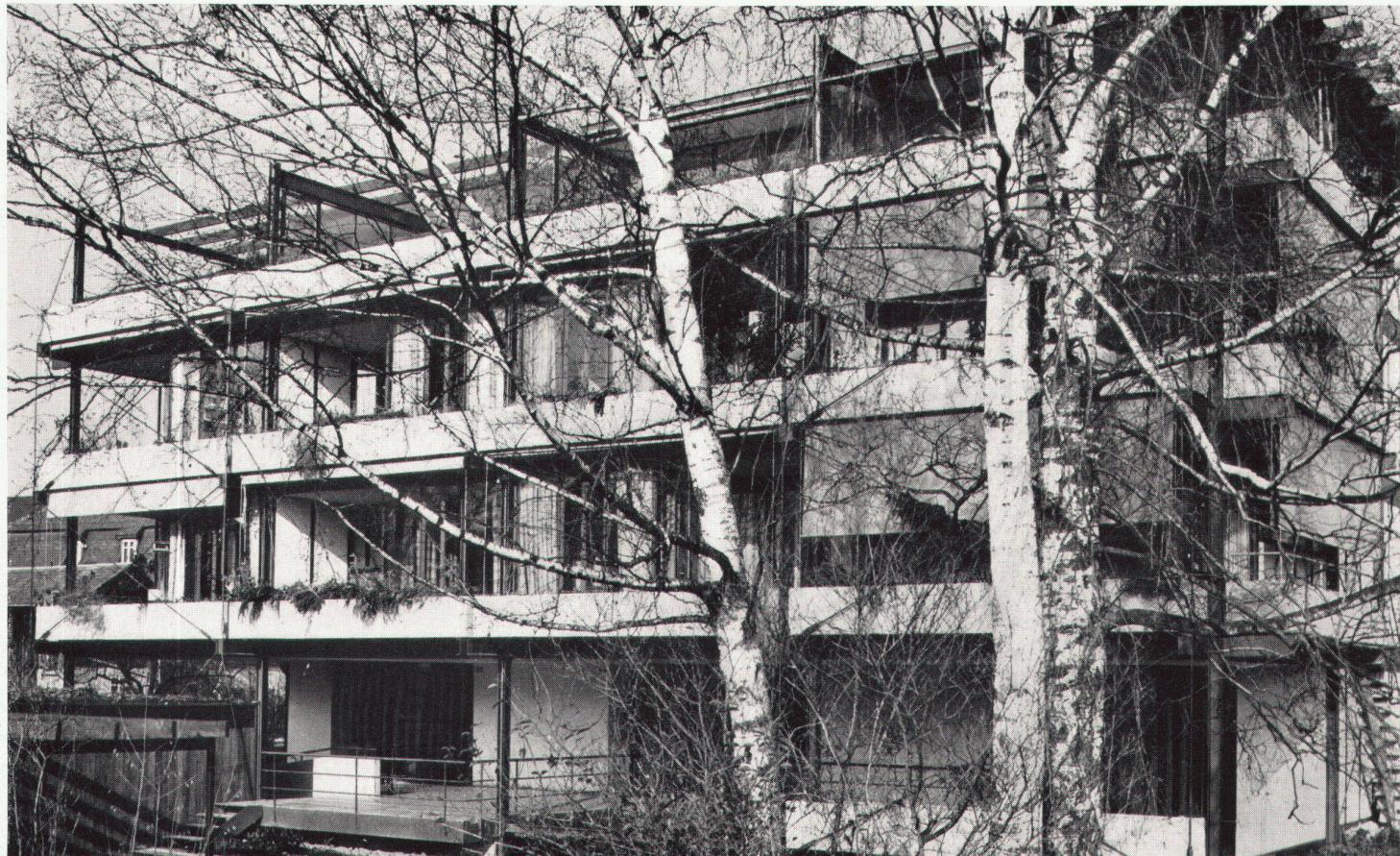
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 14.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Wohnhaus in Wettingen



1

**1965/1966. METRON Architektengruppe, Niederlenz
M. Frey, A. Henz, H. Rusterholz, P. Stoltz, Architekten SIA
Mitarbeiter: A. Jahn
Ingenieur für Stahlbau: Wartmann + Co. AG, Brugg**

Auf einem etwas mehr als 1000 m² messenden Bauplatz, im Schwerpunkt der Agglomerationsstadt Baden-Wettingen, wurde der Versuch unternommen, städtische Einfamilienhäuser und Mietwohnungen zusammenzubauen.

Das Gebäude ist in der Längsrichtung in vier Abschnitte gegliedert. Die beiden äußeren Teile enthalten je ein vierstöckiges Einfamilienhaus, die beiden mittleren ein Miethaus mit sechs Wohnungen. Der Bau steht auf zwei Parzellen, da eines der Einfamilienhäuser einen eigenen Besitzer hat. Das Miethaus könnte als Ganzes oder im Stockwerkeigentum veräußert werden. Trotz dieser Aufteilung wurden verschiedene Anlageteile zum gemeinsamen Gebrauch zusammengefaßt und konnten deshalb billiger erstellt oder großzügiger gestaltet werden. Dies gilt für die Heizung, die Waschküche, die Kellerräume, die Autoplätze, vor allem aber für die gedeckte, zweistöckige Eingangshalle, einen großen, über 40 m² messenden Mehrzweckraum im Untergeschoß und den davorliegenden gemeinsamen Garten.

Man betritt das Grundstück über einen kleinen Eingangsplatz am gedeckten Autoeinstellraum vorbei. Über eine Rampe erreicht man die offene Eingangshalle und die Hausgänge. Drei breite Wendeltreppen erschließen das Gebäude. (Sperrige Möbel können mit einem demontablen Aufzug über die Fassade transportiert werden.)

Die gemeinsame Treppe des Miethauses erschließt im Erdgeschoß zwei 1-Zimmer-Wohnungen, im ersten Stock zwei 3-Zimmer-Wohnungen, im zweiten Stock eine 6-Zimmer-Wohnung mit zweistöckigem Wohnraum, Galerie und privater

Dachterrasse, im Dachgeschoß eine 2-Zimmer-Wohnung und eine allgemein zugängliche Dachterrasse mit schöner Aussicht nach Südwesten.

Die Einfamilienhäuser haben im Erdgeschoß zwei separate Zimmer mit WC und Dusche, im ersten Stock Küche, Bad, Eßplatz und Schlafzimmer, im zweiten Stock einen großen, durchs ganze Haus gehenden, teilweise zweistöckigen Wohnraum und im dritten Stock einen als Gast- oder Arbeitszimmer verwendbaren Raum mit davorliegender Dachterrasse.

Rund um die Fassade laufen Pflanzentröge. Sie sind ein Schutz gegen das Wetter, den Sonneneinfall und die Blicke der Nachbarn und geben den Wohnungen durch ihre Bepflanzung eine von außen und von innen sichtbare persönliche Note.

Das Haus ist in reiner Stahlkonstruktion gebaut (Tragkonstruktion und Decken). Die Zwischenwände bestehen aus Fertiggiessplatten. Die fünffach verleimten Wohnungstrennwände weisen eine überdurchschnittliche Schallisolation auf. Die Außenhaut besteht aus normierten Isolierglasscheiben und Sandwichplatten, die mit Neoprene-Profilen in die Stahlkonstruktion eingesetzt sind. Durch die Wahl der dünnen Außenhaut war es möglich, bei gleicher Ausnutzungsziffer anstelle der üblichen Mauerflächen die ungefähre Fläche einer 2-Zimmer-Wohnung zu gewinnen.

Trotz der heute noch außergewöhnlichen Konstruktion und den an normalen Verhältnissen gemessenen großzügigen allgemeinen Räumen liegen die Bau- und Mietkosten im ortsüblichen Rahmen.

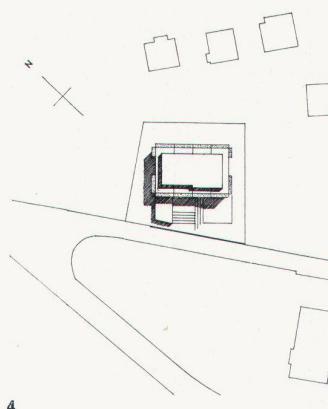
1
Eingangsseite
Côté entrée
Entrance side



2



3



4

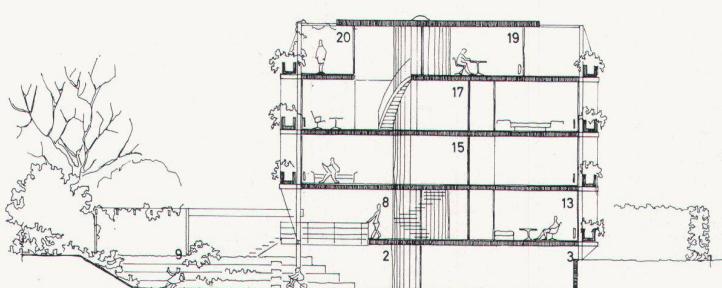
2
Westecke mit Autoeinstellraum
Angle ouest avec garage
West corner with car shelter

3
Montage eines Pflanzentroges
Montage d'une caisse à fleurs
Mounting of a flower-box

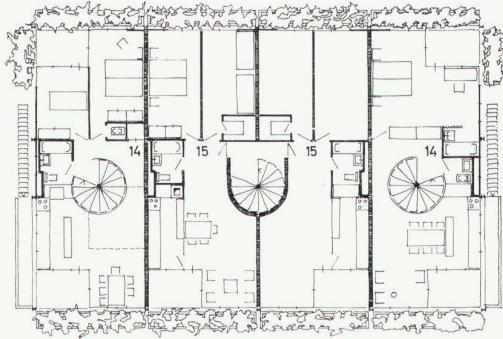
4
Situation 1 : 2000
Situation
Site plan

5
Schnitt 1 : 350
Coupe
Cross-section

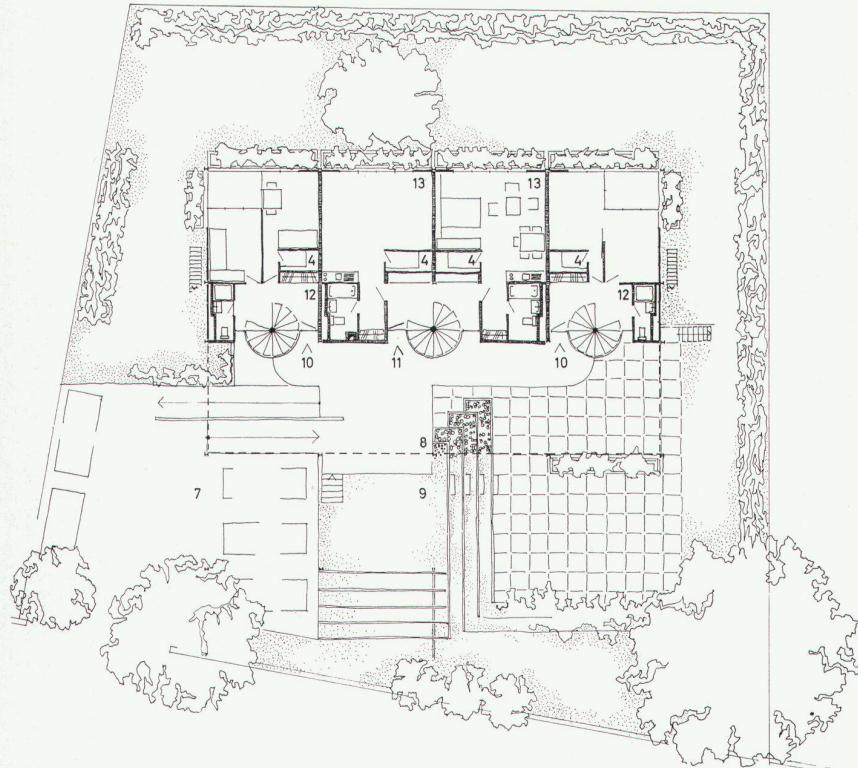
2 Spielhalle
3 Mehrzweckraum
8 Gedeckte Eingangshalle
9 Garten mit Pergola
13 1-Zimmer-Wohnung
15 3-Zimmer-Wohnung
17 6-Zimmer-Wohnung
19 2-Zimmer-Wohnung
20 Galerie der 6-Zimmer-Wohnung



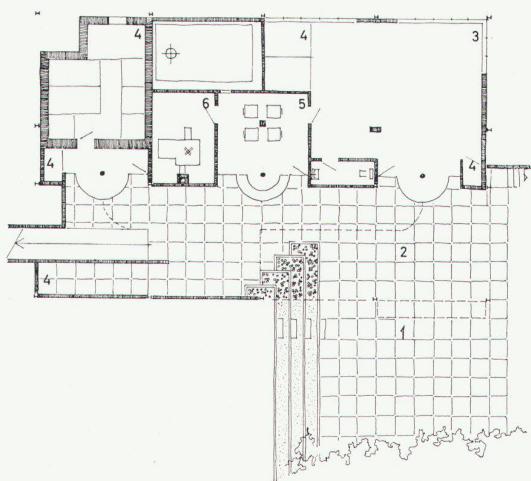
5



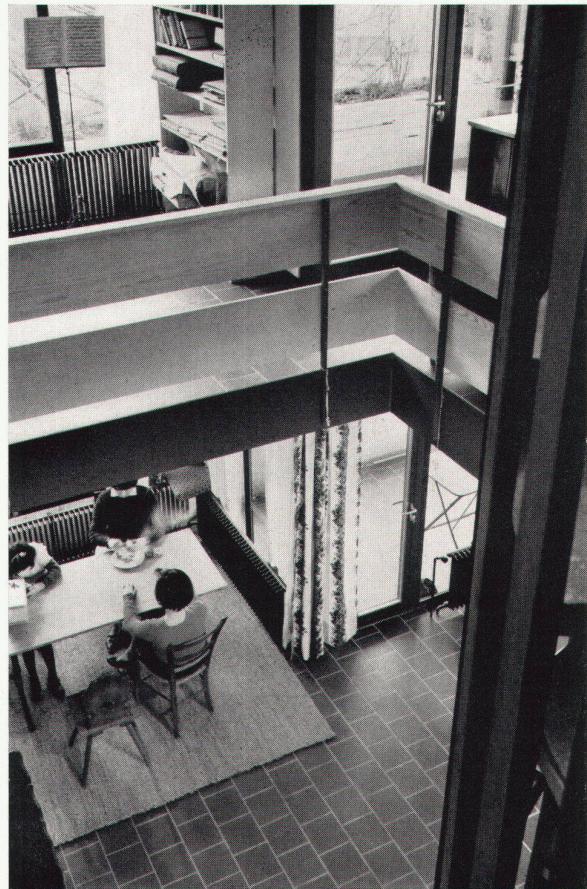
6



7



8

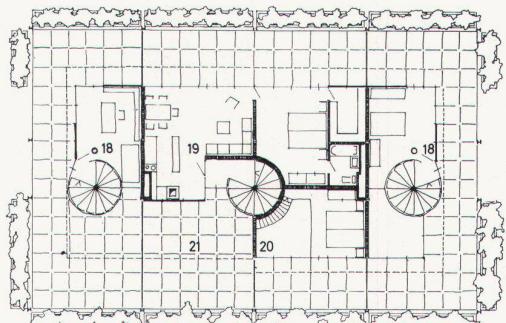


9

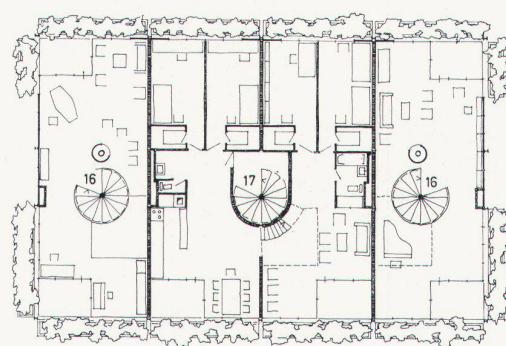


10

- 1 Abgesenkter Garten
- 2 Spielhalle
- 3 Mehrzweckraum
- 4 Abstellräume
- 5 Waschen und Trocknen
- 6 Heizung
- 7 Eingangplatz
- 8 Gedeckte Eingangshalle
- 9 Garten mit Pergola
- 10 Eingang Einfamilienhaus
- 11 Eingang Miethaus
- 12 Kinder- und Gästezimmergeschoss der Einfamilienhäuser
- 13 1-Zimmer-Wohnungen
- 14 Wirtschaftsgeschoss der Einfamilienhäuser
- 15 3-Zimmer-Wohnungen
- 16 Wohnraum der Einfamilienhäuser
- 17 6-Zimmer-Wohnung
- 18 Dachzimmer der Einfamilienhäuser
- 19 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse
- 20 Galerie und Terrasse der 6-Zimmer-Wohnung
- 21 Allgemeine Terrasse



11



12

- 6**
Erstes Obergeschoss 1 : 450
Etage
Upper floor

- 7**
Erdgeschoss
Rez-de-chaussée
Groundfloor

- 8**
Untergeschoß
Sous-sol
Basement floor

- 9**
Einfamilienhaus; Blick vom Wohnraum zum Esplatz
Maison particulière; vue du living vers le coin des repas
One-family house; view from living-room towards meals corner

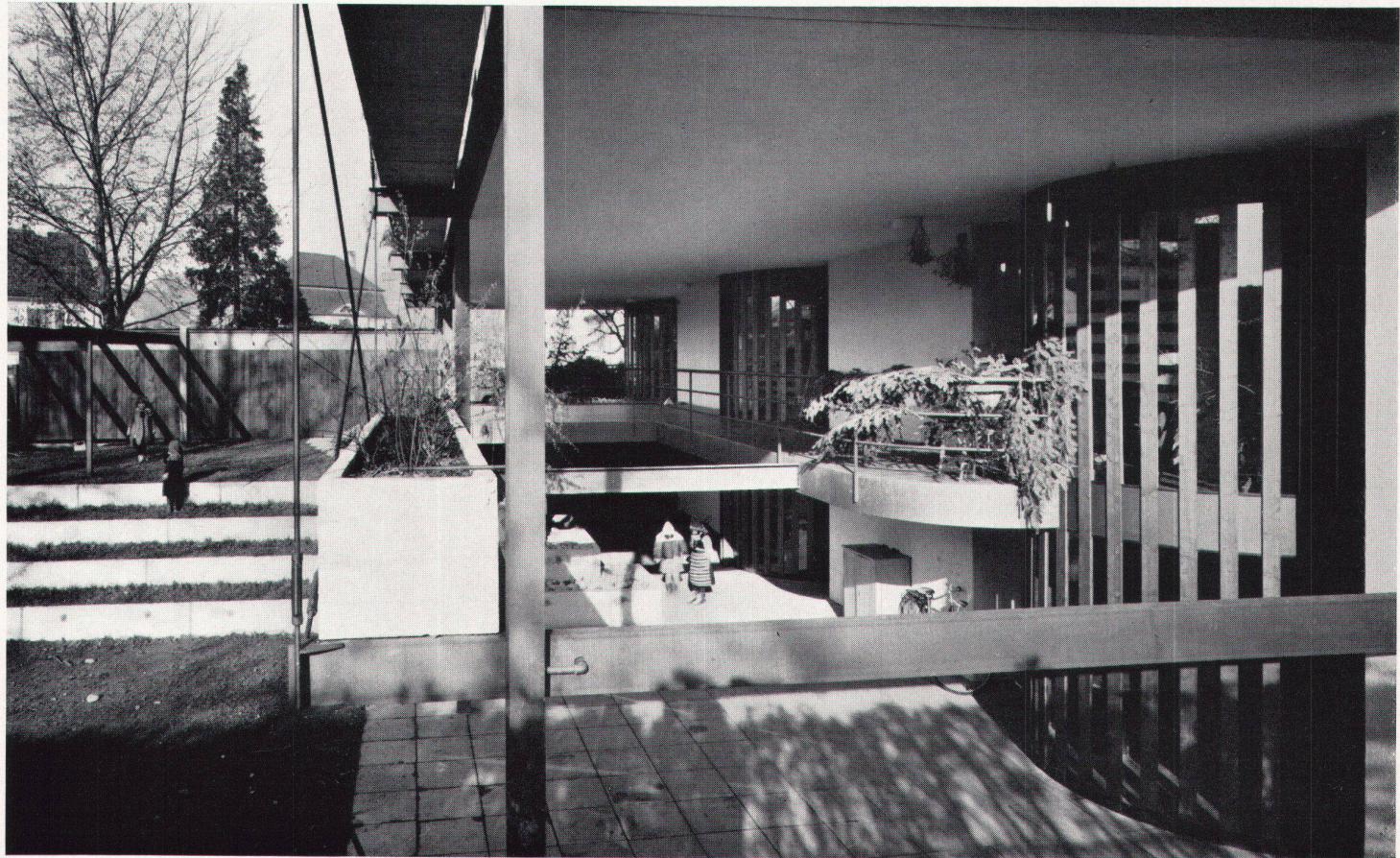
- 10**
6-Zimmer-Mietwohnung. Blick vom Esplatz gegen Wohnzimmer und Galerie. Die Galerie führt zur Dachterrasse
Logement 6 pièces. Vue du coin des repas vers le living et la galerie donnant sur la terrasse du toit
6-room flat; view from meals corner onto living-room and gallery leading to roof terrace

- 11**
Dachgeschoss
Etage supérieure
Attic floor

- 12**
Zweites Obergeschoß
Deuxième étage
Second floor

- 13**
Offene, zweistöckige Eingangshalle. Unten abgesenkter Spielplatz und Eingang zu Mehrzweckraum, oben Hauseingänge
Hall d'entrée ouvert à deux niveaux. En bas, emplacement de jeux abaissé et entrée de la pièce à usages multiples; en haut, entrées de la maison
Open, entrance hall on two floors. Below, play space and entrance to multipurpose room; above, house entrances

Photos: 1, 9, 10, 13 Roger Kaysel, Wettingen; 2 A. Benguerel; 3 Klaus Rüegsegger



13