

**Zeitschrift:** Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art  
**Band:** 50 (1963)  
**Heft:** 1: Wohnungsbau

**Rubrik:** Bauchronik

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 15.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Hans Marti, der 1913 in Rio de Janeiro geboren wurde, 1929 in die Schweiz kam und sich 1936 das Architekten-Diplom der ETH holte, gehört jener Generation an, die sich nicht mehr damit begnügte, auf der Klaviatur der neuen architektonischen Formensprache zu spielen und abseits von der durchschnittlichen Bauerei jenes Prozent guter Bauten zu erstellen, die dann auch beachtet und publiziert werden. Schon früh wandte er sich deshalb der Landesplanung zu, und nach dem Kriege begründete er sein eigenes Planungsbüro, dem im Laufe der Zeit eine Reihe vielversprechender Entwürfe und Gutachten gelangen. Bekannt geworden sind vor allem zwei: die Planung für Neu-Zofingen und die neue Stadt Birrfeld, über welche im WERK mehrmals berichtet wurde. Es liegt an der verzweifelten Situation aller Regionalplanung in der Schweiz, daß vor allem der letztere Plan nicht zu einer Verwirklichung führt, die die Erwartungen seines Schöpfers erfüllt. Hans Marti weiß wohl selber am besten, daß es auch bei der neuen Arbeit seine erste Aufgabe sein wird, die Position des Planungsgedankens in der Politik zu festigen.

Ein gutes Omen scheint uns, daß Hans Marti nicht einem der Bauämter, sondern dem Stadtrat verantwortlich ist. Denn im Rahmen der städtischen Verwaltungsressorts nimmt das Amt des Stadtplaners eine besondere Stellung ein. Seine Tätigkeit läßt sich nicht auf einen Dienstzweig beschränken und fügt sich nicht in die Grenzen eines Departementes. Die Stadtplanung, die üblicherweise im Tiefbauamt beheimatet ist, kann unter Umständen ihre größten Wirkungen mit Maßnahmen erreichen, welche in das Gebiet der Steuern, der städtischen Liegenschaftsverwaltung, der Verkehrspolizei und insbesondere im Zuständigkeitsbereich der städtischen und der bundeseigenen Verkehrsmittel und in deren Tarifgestaltung liegen.

Nach dem heutigen Stand städtebaulicher Erkenntnis erwartet man den Erfolg nicht mehr von isolierten Beschlüssen oder Bauwerken. Insbesondere ist man abgekommen vom System der «Korrektionspläne», welche, vom Stadtplanbüro ausgearbeitet, auf irgendeinen willkürlichen gewählten Zeitpunkt eine «endgültige» Regelung anstreben. Weiter hat sich gezeigt, daß Stadtplanung nicht im Bau eines neuen Transportmittels besteht, das den vorhandenen Verhältnissen einfach übergestülpt wird. Und zum dritten setzt sich eine neue Rechenhaftigkeit durch, die nicht nur jene Quantitäten berücksichtigt, die sich, wie der Verkehr, zählen und extrapoliert lassen, sondern welche versucht, das ganze städtische Geschehen, das bisher nur intuitiv beurteilt worden ist,

in den Griff zu bekommen. Auf Grund so gewonnener Erkenntnisse kann die Stadtplanung dazu übergehen, durch die Schaffung von Attraktionen (Haltestellen, Tarifermäßigungen, Begünstigungen) und Diskriminierungen eine lenkende Gewalt auszuüben, die die gesetzten Ziele in weit wirksamerer und preiswerterer Weise ansteuert, als das mit baulichen Maßnahmen allein möglich war. Solche Entwicklungspläne werden nicht für einen bestimmten Zeitpunkt aufgestellt, sondern befinden sich in dauernder Überarbeitung. Sie enthalten eingebaute Korrekturmöglichkeiten im Sinne eines «feed-back». Nicht einmal die Ziele der Stadtplanung dürfen als fest betrachtet werden; auch sie unterliegen Veränderungen. So tritt die ständige Berücksichtigung aller wirkenden Faktoren an die Stelle der einmaligen statistischen Bestandesaufnahme und ihrer genialischen Umsetzung in einen «Plan».

Es stellt sich die Frage, ob es in der Schweiz schon eine Stadtregierung gibt, die die Möglichkeit hat, auch diejenigen Ratschläge ihres Stadtplaners anzunehmen, die nicht in das Gebiet des Bauwesens fallen. Solche Maßnahmen bilden einen integrierenden Bestandteil der Stadtplanung. Die Arbeit des Stadtplaners wird sinnlos, wenn nicht das ganze Paket der von ihm vorgeschlagenen Maßnahmen mit gleicher Präzision ausgeführt wird, und die Stadt gleicht weiterhin jenen Patienten, die von ihrem Arzt nur die Pillen annehmen und schlucken, nicht aber seine sonstigen Ratschläge befolgen.

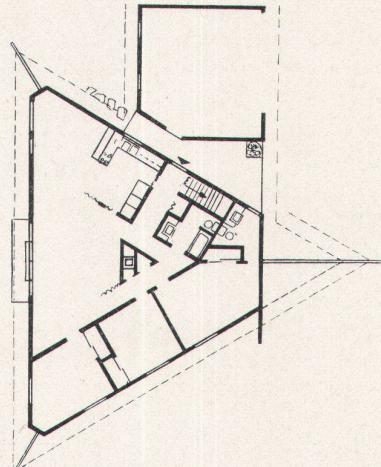
Daß der Stadtrat von Zürich willens ist, zumindest den Versuch solchen «interdisziplinären» Städtebaus zu wagen, zeigt die am 29. Juni 1962 erfolgte Wahl einer Stadtplankommission, die am 20. November desselben Jahres zu einer ersten Sitzung zusammengesetzt. Sie steht unter dem Präsidium des Stadtpräsidenten, Dr. E. Landolt, und es gehören ihr als Mitglieder an: H. Aregger, Chef des Regionalplanbüros des Kantons Zürich; H. Barbe, Verkehrsingenieur; A. Barth, Architekt BSA/SIA; Dr. L. Burckhardt, Soziologe; R. Henauer, Ingenieur; Dr. H. Letsch, Kantonale Finanzdirektion, Aarau; H. Litz, Architekt; H. Nydegger, Ingenieur, Kreisdirektion SBB; E. Schnitter, Ingenieur; Dr. h. c. R. Steiger, Architekt BSA/SIA; Dr. R. Stüdeli, Vereinigung für Landesplanung; und mit beratender Stimme folgende Vertreter der städtischen Behörden: Stadt ingenieur H. Steiner, Stadtbaurat A. Wasserfallen, H. Marti, Delegierter für Stadtplanung, Dr. W. Latscha, Direktor der Verkehrsbetriebe, und Dr. R. Zürcher, Chef der Abteilung Verkehr des städtischen Polizeiinspektorates.

Lucius Burckhardt

## Bauchronik



1



2

1 Eingangssseite

2 Grundriß

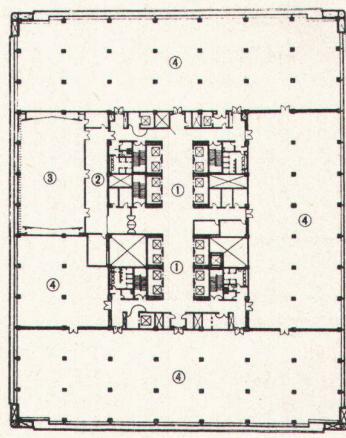
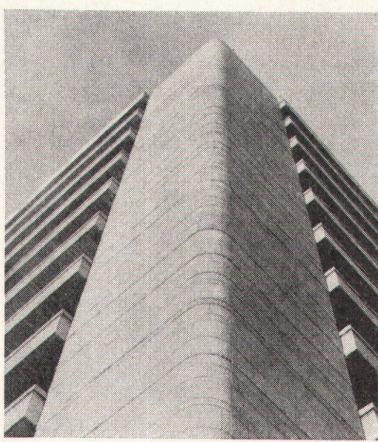
### Ein dreieckiges Haus

Architekt: Brandt Construction, Inc., Vermilion, Ohio

Ein dreieckiges Haus mit einem Metalldach ist in Amherst, Ohio, einem Vorort von Cleveland, gebaut worden.

Das Haus hat drei große Schlafzimmer,  $1\frac{1}{2}$  Bad, Wohnzimmer, Familienzimmer und Küche. Falttüren und Faltwände machen es möglich, daß Wohnzimmer, Familienzimmer und Küche als ein großer Raum erscheinen, je nach Belieben aber voneinander getrennt werden können.

Strukturmäßig ist das Dreieckhaus stärker gebaut als ein viereckiges Haus; der Grundriß des Dreieckhauses hat mehr Widerstand gegen Windstöße als der eines viereckigen Hauses. Ein Quadratmeter dieses Hauses kostet nicht mehr



*Das neue Sumitomo-Gebäude in Osaka*

1 Fassadenansicht

2 Gebäudeecke aus Naturstein

3 Normalgrundriss, Pfeilerabstand 155 × 310 cm  
1 Lifthalle  
2 Foyer  
3 Sitzungszimmer  
4 Büoräume

als ein Quadratmeter in einem viereckigen Haus von gleicher Fläche. Wegen der zentralen Lage des Eingangs ist das Wohnzimmer kein Durchgangszimmer; die Familienmitglieder können direkt zu ihrem Schlaf- oder Badezimmer gehen, ohne jemanden im Wohnzimmer zu stören. Dennoch ist dank der beweglichen Wände ein großes Arrangement der Räume möglich. Man öffnet sie oder lässt die einzelnen Zimmer für sich geschlossen.

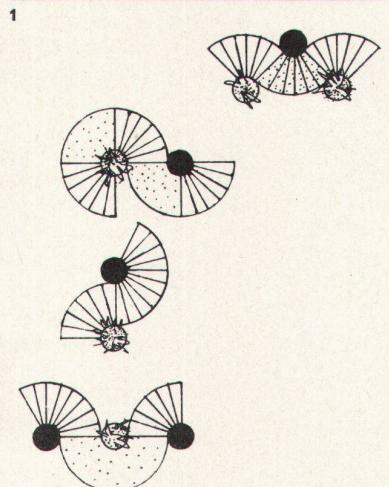
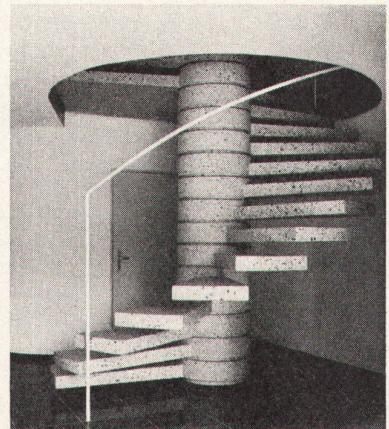
Die Küche ist in der Mitte des Hauses gelegen, so daß man von dort leicht im Esszimmer, Wohnzimmer oder auch auf der Terrasse hinter dem Hause servieren kann.

die Kernsäule gelagert und berühren die Hauswand nicht. Mit dem Aufbau mehrerer Treppenkerne kann das gotische Motiv der Wendeltreppe in barocke Treppenanordnungen verwandelt werden, wie sie in settecentesken neapolitanischen Palästen zu finden sind. Für solche mehrfachen Treppen wird auch ein trittloses Kernelement hergestellt.

#### *Wendeltreppe von Otto Kolb*

1 Die freistehende Wendeltreppe im OKW-Apartementhaus in Wallisellen

2 Durch die Verwendung von zwei Kernen entstehen phantasievolle Treppenanlagen – von der Gotik zum Barock



#### **Das neue Sumitomo-Gebäude**

*Architekten: Nikken Komu und Mitarbeiter  
Ingenieure: Oobayashi Gumi und Mitarbeiter*

Der Sumitomo-Konzern erhielt in Osaka, Japan, ein neues Direktionsgebäude. Seine Höhe ist 45 m, mit dem Penthouse zusammen 75 m. Das Areal misst 9455 m<sup>2</sup>, davon wurden 5775 m<sup>2</sup> überbaut. Die entstandene Nutzfläche beträgt 90000 m<sup>2</sup>. Die Konstruktion besteht aus Stahl und Stahlbeton. Im ersten und zweiten Geschöß sind die Stützen und Balken mit rostfreiem Stahl verkleidet, Fensterrahmen und Läden aus Aluminium. Vom dritten bis zum zwölften Geschoß sind die Traufen und Fensterrahmen in Aluminium. Die Eckteile sind aus Stein gemauert. Die Büoräume haben bewegliche Grundrisse auf der Basis eines Moduls von 155 cm.  
*Mitgeleitet von Aligül Ayverdi und Tsutomu Fujiwara.*

## Neuheiten

#### **Patentierte Treppe**

*Design: Otto Kolb, Wallisellen*

Im Apartementhaus OKW in Wallisellen wurde das alte Prinzip der Wendeltreppe in einer Weise verwendet, die ergänzend zu der Publikation auf Seiten 28/29 dieses Heftes vermerkt zu werden verdient. Um die Stufen für solche Treppen in größerer Anzahl vorfabrizieren zu können, mußte das Trittelement vom Stufenabstand unabhängig gemacht werden. Das geschieht dadurch, daß im Innern des Kerns die Trittdistanz nach Wunsch zwischen 15 und 21 cm eingestellt wird durch eine Zementeinlage bis zu 6 cm. Die Treppenpodeste sind ebenfalls auf

## Wettbewerbe

(ohne Verantwortung der Redaktion)

#### **Neu**

#### **Gymnasium in der Seeuferzone in Biel**

Eröffnet von der Städtischen Baudirektion unter den im Kanton Bern heimberechtigten oder seit mindestens 1. Januar 1961 niedergelassenen freierwerbenden Architekten. Dem Preisgericht stehen für sechs bis sieben Preise Fr.