

Zeitschrift: Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art

Band: 47 (1960)

Heft: 4: Bauten für die Ferien

Artikel: Feriendorf in Sessa, Tessin : 1960, Architekten Manuel Pauli SIA und August Volland SIA, Zürich

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-36729>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 06.02.2026

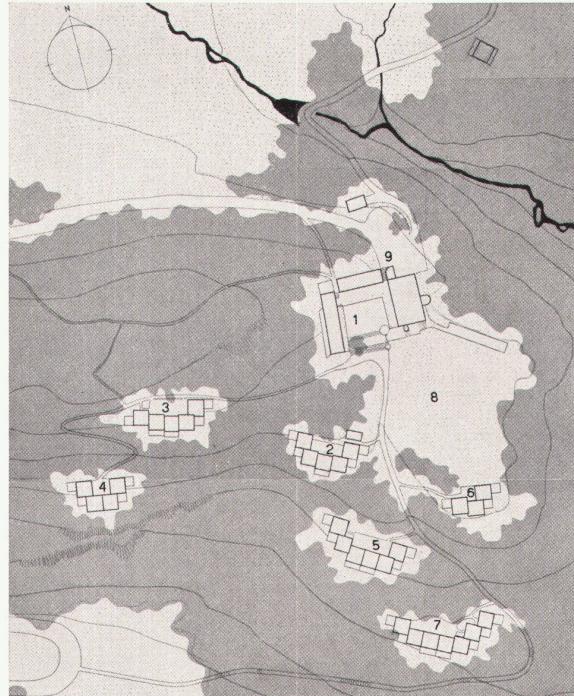
ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Feriendorf in Sessa, Tessin



1

**1960. Architekten: Manuel Pauli SIA und August Volland SIA, Zürich
Ingenieure: Hickel & Werffeli SIA, Effretikon**

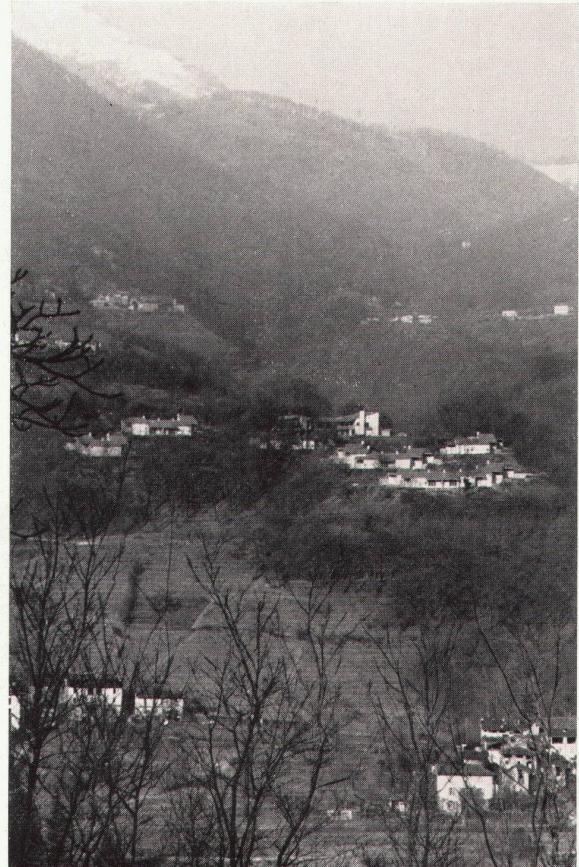


2

- 1 Gemeinschaftszentrum
- 2-7 Hausgruppen
- 8 Spielwiese
- 9 Zufahrt

Der VPOD (Verband des Personals öffentlicher Dienste) besitzt in Sessa bei Ponte Tresa ein großes, schön gelegenes Grundstück, auf dem ein Feriendorf für seine Mitglieder errichtet wurde. Der VPOD beauftragte fünf Architekturbüros mit der Ausarbeitung je einer Projektskizze, aus welchen ein Preisgericht unter Mitwirkung der Architekten BSA/SIA H. Reinhard, Bern, und P. Rohr, Bern, den vorliegenden Entwurf für die Ausführung auswählte.

Die Situation wird bestimmt durch einen teils felsigen, teils steil abfallenden Hügelrücken, der bloß in seinen schwächer geneigten Partien eine rationelle Bebauung zuläßt. Die wenigen ebenen Flächen eignen sich für die Erstellung der Gemeinschaftsbauten sowie für die Anlage einer Spielwiese, der Boccia- und Kegelbahnen. Die Autozufahrt führt, flankiert von Parkplätzen, von der Kantonsstraße gegen das Zentrum und mündet in einen Wendeplatz. Die Gäste gelangen über eine Freitreppe auf den Platz des Gemeinschaftszentrums, das den betrieblichen und architektonischen Schwerpunkt der Siedlung bildet. Um einen nach Süden sich öffnenden, teilweise gedeckten Hof, der den Gästen je nach Bedarf und Jahreszeit sowohl sonnige wie auch schattige Sitzplätze bietet und sich zudem für kulturelle und gesellschaftliche Veranstaltungen aller Art eignet, liegen das Restaurant, Magazine und der Hoteltrakt. Der Restaurationsbetrieb umfaßt im Erdgeschoß einen Speisesaal mit ca. 80 Plätzen und im Untergeschoß ein Grotto für 30 Plätze mit Erfrischungsbar und Cheminée. Ein Kinderspielraum liegt ebenfalls im Untergeschoß, durch eine Faltwand vom Grotto getrennt. Bei Bedarf (Kongresse, Bankette) läßt sich somit ein großer Raum gewinnen. Über dem Restaurant liegen die Wohnung des Geranten sowie die Angestelltenzimmer; im Dachgeschoß drei weitere Räume als Gelegenheits- und Massenunterkünfte (mit je maximal 10 Pritschen).



3



4

1
Blick auf das Feriendorf von der gegenüberliegenden Talseite
Le village de vacances vu du côté opposé de la vallée
The holiday camp as seen from across the valley

2
Situationsplan 1 : 2500
Situation
Site plan

3
Das Feriendorf (Bildmitte) nimmt die konzentrierte Anordnung der umgebenden Dörfer und Weiler auf
Le village (au centre de la photo) reprend la disposition ramassée des villages et hameaux des alentours
The camp (center) repeats the concentrated planning of the surrounding villages and hamlets

4
Gedeckte Sitzplätze von zwei Ferienhäusern an der Ostseite
Coins de repos recouverts de la face est de deux appartements
Covered lounging corners on the east sides of two vacation cottages

5
Innenhof mit Hauseingängen
Cour intérieure avec l'entrée des maisons
Patio with entrance of apartments

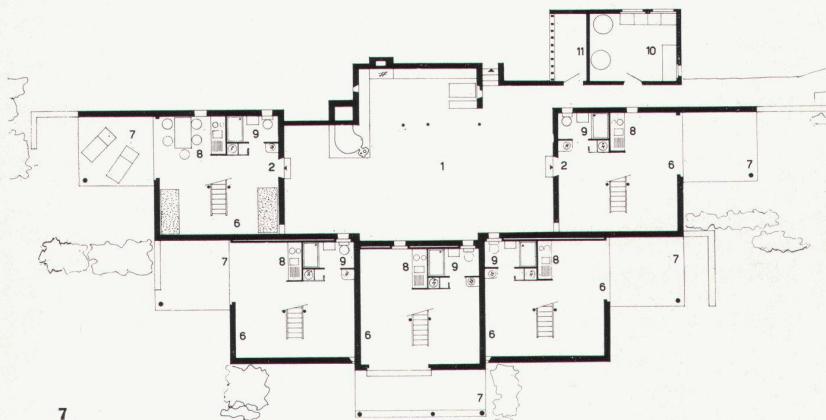
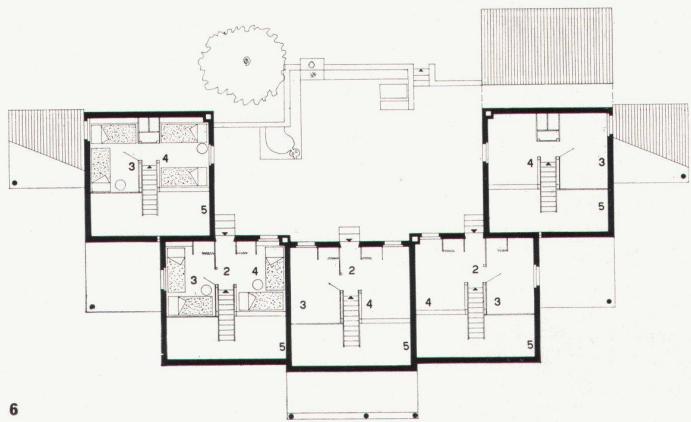
Photos: 1, 12, 14 Manuel Pauli, Zürich; 3, 4, 5, 9, 10, 11, 15, 18 Rico Jenny, Tegna



5

Der Hoteltrakt, als Laubenganghaus ausgebildet, umfaßt 12 Zimmer mit je 3 Betten (1 Normalbett, 1 Faltcouch und 1 Wandklappbett) und separatem Balkon. Die Nordseite des Hofes wird durch einen alten Stall gebildet, der, teilweise umgebaut in die Baugruppe einbezogen werden konnte und in dem die Betriebswäscherei, eine Werkstatt und Lagerräume untergebracht sind.

Als Ferienhaus wurde ein vielfach gruppierbares, leicht ins Terrain einzupassendes Kleinsthaus gewählt, das sich in zweckmäßiger und billigster Bauweise durch die Handwerker der Gegend in den ortsüblichen Materialien ausführen ließ. Die Häuser werden ausschließlich über Fußwege erreicht. Die Eingänge liegen an kleinen bergseitigen Höfen, während nach der Sonnen- und Aussichtsseite jedem Haus eine einsichtsfreie gedeckte Loggia zugeordnet wird, die einen im Tessin bei jeder Witterung brauchbaren Aufenthaltsort als Erweiterung

**Hausgruppen**

- 1 Hof mit Feuerstelle und Brunnen
- 2 Hauseingang, je nach Terrainlage im Parterre oder im Obergeschoß
- 3 Schlafkammer mit 2 Betten, wovon eines doppelstöckig
- 4 Schlafgalerie mit 2 Betten
- 5 Luftraum Wohnraum
- 6 Wohnraum
- 7 Gedeckter Sitzplatz
- 8 Kochnische
- 9 Toilettenraum
- 10 Waschhaus für Feriengäste
- 11 Holzlager

Zentrum

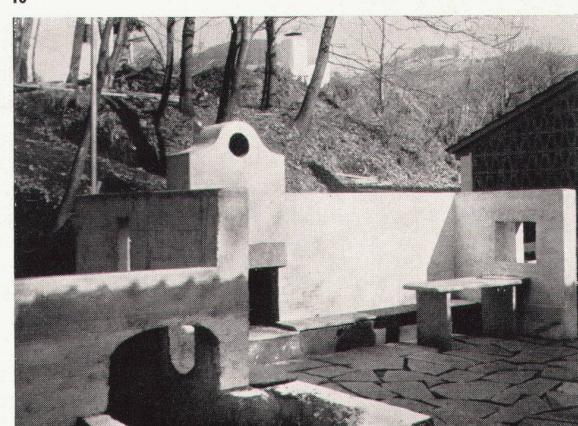
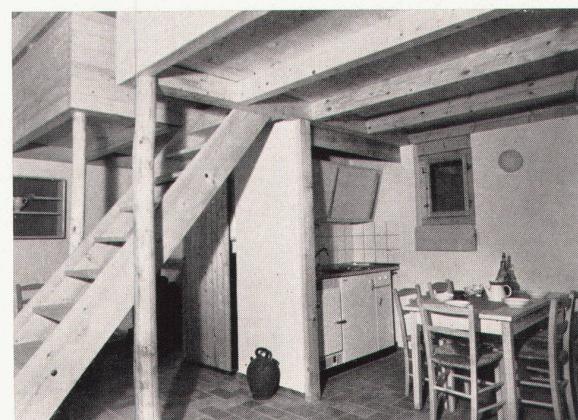
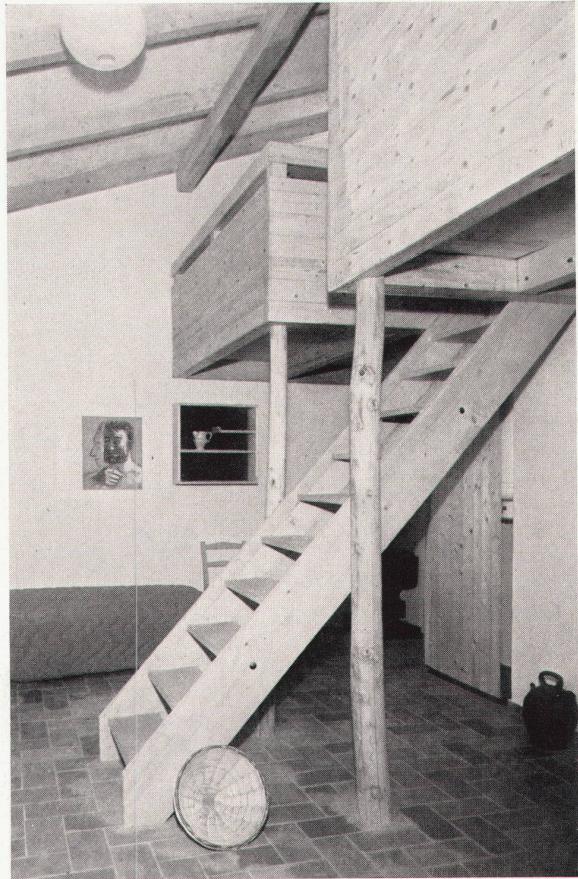
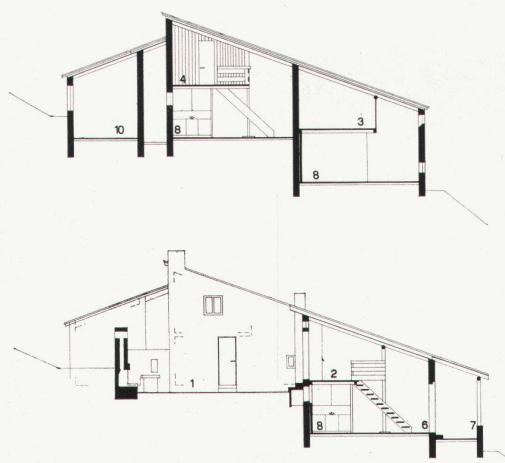
- 11 Speiseraum
- 12 Bar-Buffet
- 13 Speiseaufzug
- 14 Büro, Réception
- 15 Küche
- 16 Kalte Küche,
- 17 Diensttreppe
- 18 Gästetreppe
- 19 2 Telephone
- 20 Betrieb
- 21 Flickraum
- 22 Wäschelager
- 23 Holz- und Heizöllager
- 24 Öffentliche Toiletten
- 25 Zimmer mit 1 bis 3 Betten
- 26 Toilettenraum
- 27 Vorräum
- 28 Balkon
- 29 Gedeckte Halle
- 30 Hof
- 31 Tanzfläche
- 32 Brunnen- und Regenwassersammelbecken

6, 7
Obergeschoß und Erdgeschoß von Hausgruppe 2 1 : 300
Etage et rez-de-chaussée du groupement 2
Upper- and ground-floors of group 2

8
Querschnitte durch Wohnungen und durch den Innenhof der Hausgruppe 2 1 : 300
Coupe des appartements et de la cour intérieure du groupement 2
Cross-sections of apartments and patio of group 2

9, 10
Innenraum der Ferienwohnung mit Galerie
Intérieur d'un appartement et galerie
Interior of an apartment with gallery

11
Der Innenhof mit Sitzplatz und Cheminée
Cour intérieure, avec coin de repos et cheminée
Patio with lounging corner and fireplace

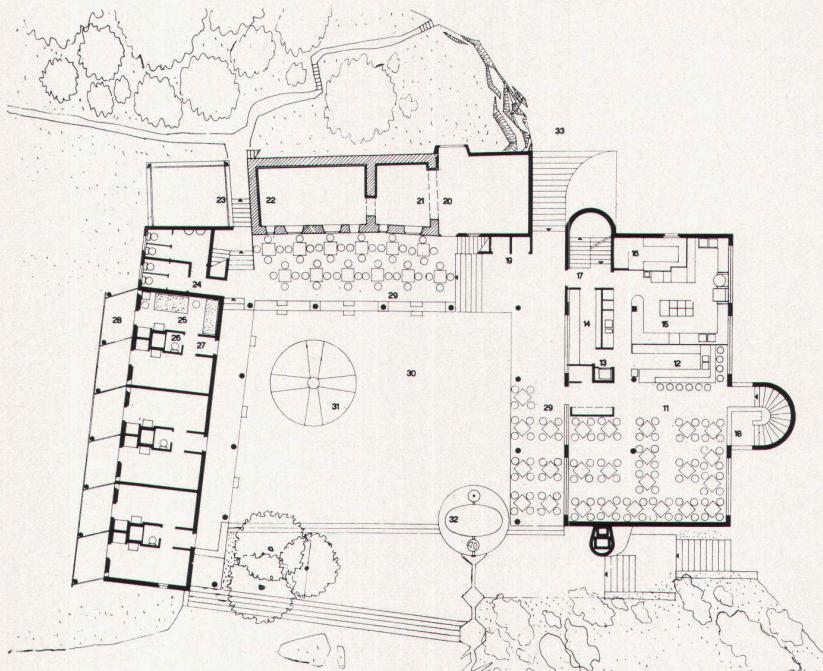




12

13
Gemeinschaftszentrum 1 : 400
Le centre collectif
Municipal center

14
Gedeckte Halle im Gemeinschaftszentrum
Hall couvert du centre collectif
Covered hall in the municipal center



13

des Wohnraumes bildet. Die Haustypen ($5,6 \times 5,6$ Meter im Außenmaß) enthalten im Erdgeschoß einen Wohn-Eßraum mit einem oder zwei Couchbetten sowie einen Toilettenraum mit Dusche, einen 50-Liter-Warmwasserboiler, eine Kochkombination und einen Öfen, darüber zwei Galeriekammern mit 2 resp. 3 Betten. Sie bieten einer Familie bis zu sieben Personen Platz.

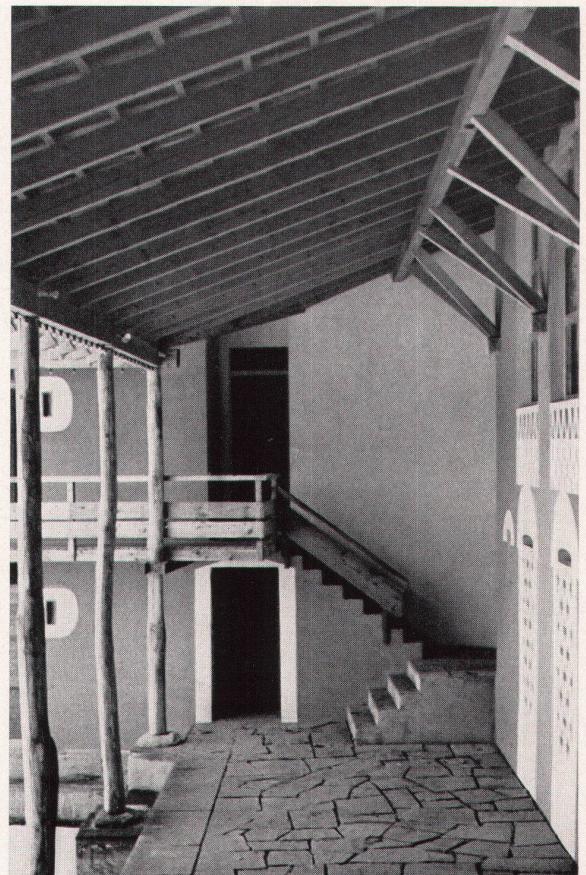
Der Ausbau der Häuser ist äußerst einfach gehalten, wodurch ein m^3 -Preis von rund Fr. 79.— erzielt werden konnte. Beim Hauptgebäude mit komfortablerem Ausbau (Küche, Zentralheizung usw.) liegt der m^3 -Preis allerdings höher. Auf einer nördlich gelegenen Wiese sind ein Zeltplatz, sowie weitere Massenunterkunftsmöglichkeiten vorgesehen.

Betrieblich rechnet man mit einer Besetzung der Siedlung während neun Monaten pro Jahr, da die VPOD-Mitglieder ihre Ferien zu ganz unterschiedlichen Zeiten antreten müssen. Das Ferienwerk wird somit pro Jahr rund 500 Familien und 250 bis 300 Einzelpersonen beherbergen. Die Aufenthaltskosten werden sich bei Selbstbedienung für Mitglieder auf rund Fr. 10.— pro Tag und Haus belaufen.

Es sei bei diesem Anlaß mit voller Anerkennung der fruchtbaren und erfreulichen Zusammenarbeit mit der Bauherrschaft gedacht, der wichtigsten Voraussetzung zum guten Gelingen des Ferienwerkes, das im April 1960 seinen Betrieb aufnehmen wird.

Der farbigen Gestaltung wurde besondere Beachtung geschenkt. Äußerlich erscheint das Dorf als weißer Baukomplex. Der Hof des Hauptgebäudes sowie die Höfe der Hausgruppen sind in verschiedenen Farben bemalt. Die Gestaltung dieser Farbflächen besorgte Eva Pauli-Barna. M.P.

12
Eingangspartie eines Hauses
Entrée d'une maison
Entrance of a house



14

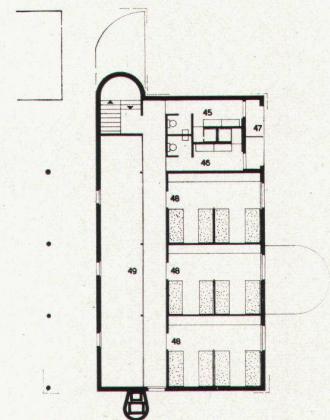


15



16

- 45 Waschraum Herren
 46 Waschraum Damen
 47 Putzbalkon
 48 Massenunterkünfte mit
je 10 mehrstöckigen
Pritschen pro Raum
 49 Estrich



17



18

- 15**
 Gemeinschaftszentrum von Osten
 Le centre collectif vu de l'est
 The center from the east

- 16**
 Schnitt durch Gemeinschaftszentrum 1 : 400
 Coupe du centre collectif
 Cross-section of municipal center

- 17**
 Dachgeschoß des Gemeinschaftszentrums
 Les combles du centre collectif
 Top floor of center

- 18**
 Blick in den Hof des Gemeinschaftszentrums
 La cour du centre collectif
 Center's courtyard