Zeitschrift: Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art

Band: 45 (1958)

Heft: 6: Land- und Ferienhäuser

Artikel: Zwei Landhäuser ob Küsnacht : 1955/56, Architekt Walter Niehus BSA/SIA, Zürich

Autor: [s.n.]

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-35046

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

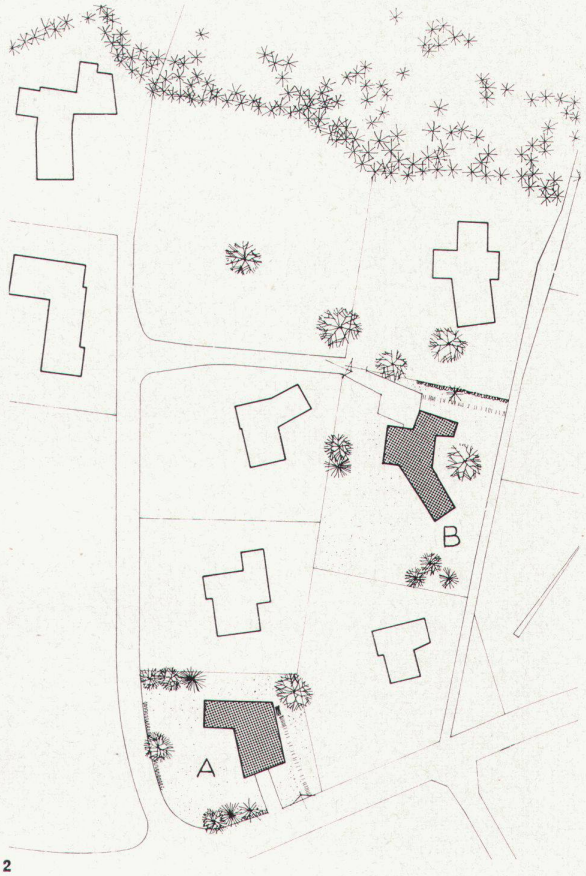
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 19.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Zwei Landhäuser ob Küsnacht

1



2

1955/56, Architekt: Walter Niehus BSA/SIA, Zürich

1
Haus A von Süden
La maison A vue du sud
House A from the south

2
Situationsplan 1:1500
Plan de situation
Site plan

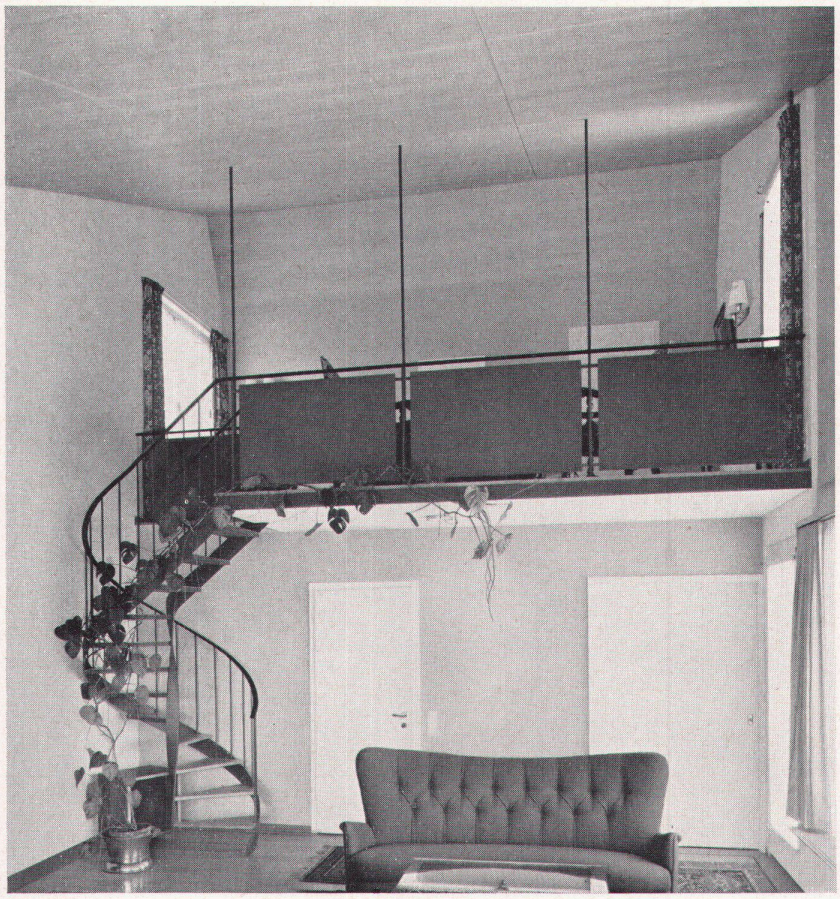
3
Eingangsplatz und Garage Haus B
Entrée et garage de la maison B
Entrance and garage of house B

3

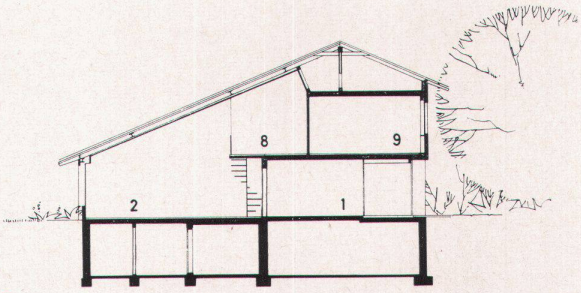
Die beiden Häuser liegen auf einer Geländeterrasse oberhalb Küsnacht in einer kleinen Gruppe von Einfamilienhäusern.

Haus A liegt in einer Straßengabel und wurde deshalb in der Form eines Winkels möglichst vom Lärm abgerückt. Den wichtigsten Teil des Raumprogrammes bilden Wohnzimmer und Musikzimmer.
Die schräg aufstrebende Holzdecke reicht vom großen, nach Südwesten gerichteten Schiebefenster bis hinauf über die Galerie und verleiht dem Raum ein Volumen, in dem sich der Klang des Flügels voll entfalten kann. Die Galerie dient sowohl den Zuhörern bei kleinen Hauskonzerten als auch der Familie als Arbeitsplatz. Alle anderen Räume sind um diesen Zentralraum gruppiert. Im Erdgeschoß liegen das Eßzimmer, die Küche, der Wäscheraum, das Mädchenzimmer und die Garage, im Obergeschoß vier Schlafzimmer mit Bad und Dusche.
In der äußeren Gestaltung wurden neben den verputzten Backsteinfassaden Elemente in Holzkonstruktion mit Eternitverschalung verwendet.
Umbauter Raum nach SIA-Normen: 1178 m³.

Beim Haus B orientieren sich alle Räume gegen die Gärten der benachbarten Häuser und bilden einen gegen Süden sich öffnenden Winkel. Umgekehrt wird hinter dem Hause durch die drei Trakte Garage, Wohn- und Schlaftrakt ein kleiner Hof gebildet, der als schattiger Sitzplatz an heißen Sommertagen dient. Leider ist ein schöner alter Birnbaum, der dort stand, während der Bauzeit eingegangen, doch wird der neu gepflanzte Schattenspender in einigen Jahren dem Hof seinen Charakter wieder geben.
An Räumen enthält dieses Einfamilienhaus eine Eßdiele, Küche und Wohnzimmer, drei Schlafzimmer und Bad und eine Garage. Über dem Wohnzimmer befindet sich ein Studio, das



4

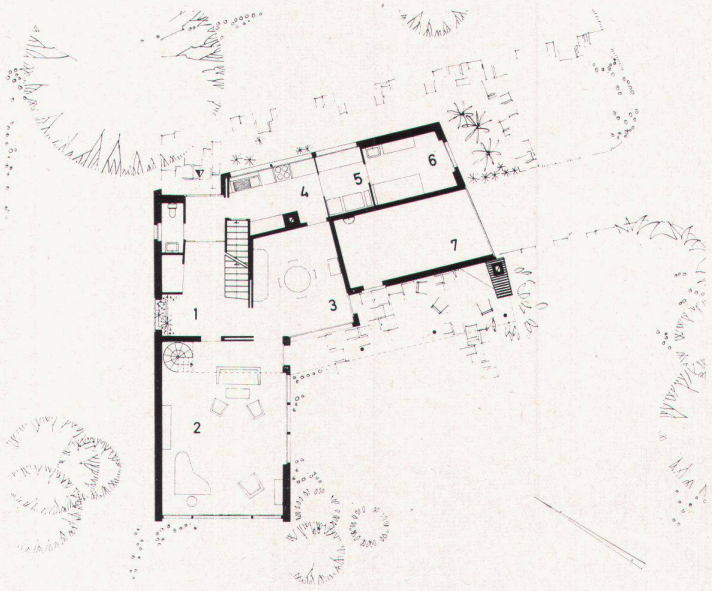


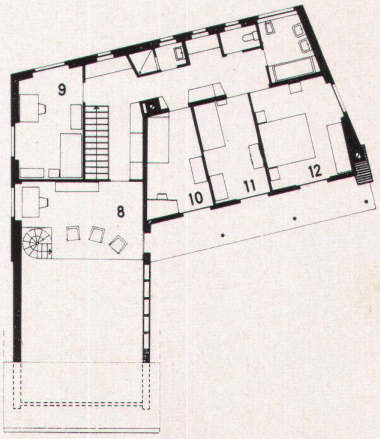
7

auch als Gastzimmer verwendet wird. Es wird durch eine leichte, durchsichtige Treppe erreicht.
In der Konstruktion ist das Haus einfach gehalten. Die verputzten Backsteinfassaden werden aufgelockert durch die zwei in rotem Sichtmauerwerk ausgeführten Kamine und den mit Holz verschalten Kniestock. Die Decken sind als Betonplatten ausgebildet.
Umbauter Raum nach SIA-Normen: 1030 m³.

4
Wohnraum mit Galerie Haus A
Living-room et galerie de la maison A
Living-room with gallery of house A

5, 6, 7
Erdgeschoß, Obergeschoß und Querschnitt Haus A 1: 300
Rez-de-chaussée, étage et coupe de la maison A
Groundfloor, upper floor and cross-section of house A

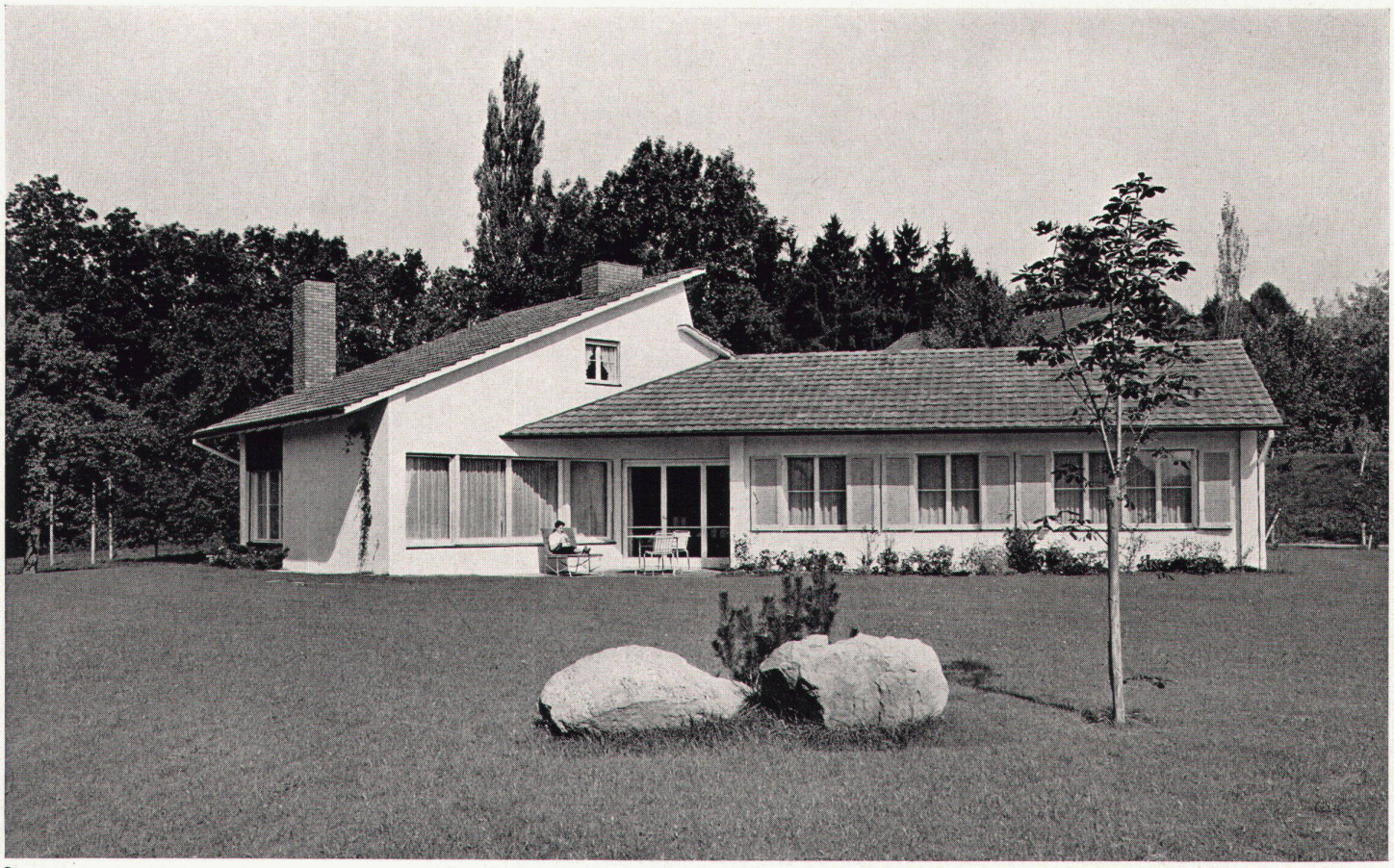




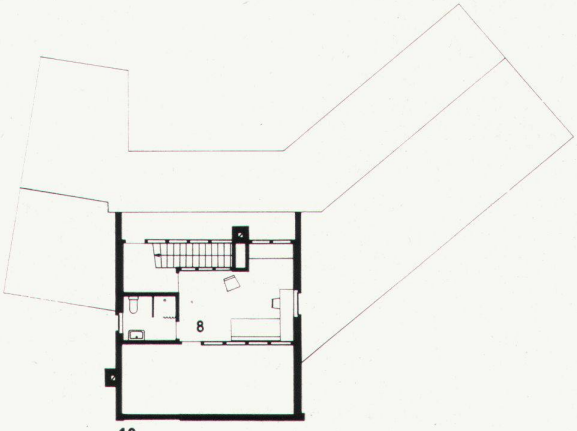
6

5

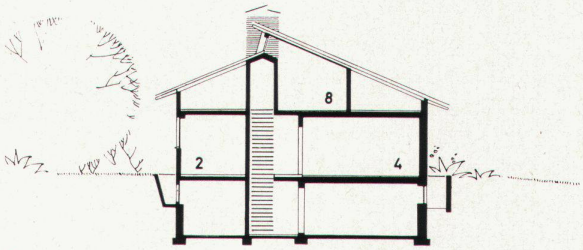
1 Halle
2 Wohn- und Musikzimmer
3 Eßzimmer
4 Küche
5 Wäscheraum
6 Mädchenzimmer
7 Garage
8 Galerie
9 Kinderzimmer
10 Kinderzimmer
11 Schlafzimmer
12 Elternzimmer



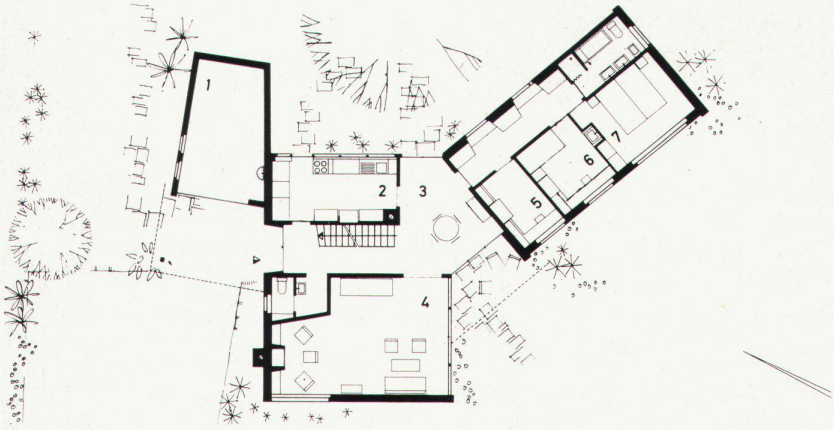
8



10



11



9

8
Haus B von Süden
La maison B vue du sud
House B from the south

9, 10, 11
Erdgeschoß, Obergeschoß und Querschnitt Haus B 1: 300
Rez-de-chaussée, étage et coupe de la maison B
Groundfloor, upper floor and cross-section of house B

1 Garage
2 Küche
3 Eßdiele
4 Wohnzimmer
5 Arbeitszimmer
6 Kinderzimmer
7 Elternzimmer
8 Studio

Photos: F. Engesser, Zürich