

# Projekt für Kleinwohnungen "Mutter und Kind", Zürich : für alleinstehende Mütter mit Kindern : Architektengemeinschaft Lux Guyer und Otto Dürr

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art**

Band (Jahr): **37 (1950)**

Heft 11: **Wohnmöglichkeiten für Alleinstehende**

PDF erstellt am: **21.09.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-29077>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

auf, wobei einzelne Eckzimmer der letzteren Kategorie etwas kleiner sind. Die Küchen sind mit Schüttstein, Elektro-Rechaud, Büfett und Besenschrank ausgestattet. Von der Installation eines Warmwasserboilers wurde abgesehen, weil das Heißwasser vermittelst des Rechauds beschafft werden kann. Im Kellergeschoß des Blockes V befinden sich an zentraler Lage die Bäderabteilung mit 6 Badekabinen und die Wäscherei und Glättere. Die Heizanlage ist im Block VI untergebracht.

### Mieten

Bei der Bemessung der Mietzinse muß auf die Leistungsfähigkeit der bedürftigen alten Leute abgestellt werden. Ein Drittel der über 65jährigen Einwohner der Stadt Zürich bezieht die Altersbeihilfe. Ihre monatlichen Existenzmittel, einschließlich eigenes Einkommen, Altersrente und Altersbeihilfe, betragen Fr. 175 bis Fr. 240 bei Alleinstehenden und Fr. 280 bis Fr. 375 bei Ehepaaren. Eine im August 1949

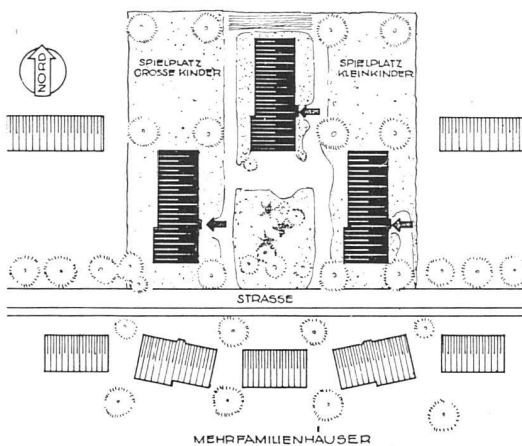
durchgeführte Erhebung über die von den Altersbeihilfebezüglern tatsächlich bezahlten Mietzinse ergab folgendes:

Mehr als 50% der alleinstehenden Frauen bezahlen Mieten von weniger als Fr. 50 und über 60% der Ehepaare solche bis höchstens Fr. 80 im Monat. Unter diesen Voraussetzungen können die Mietzinse auf höchstens Fr. 55 für eine Alleinstehenden-Wohnung und Fr. 70 für eine Ehepaar-Wohnung angesetzt werden. Zu diesen Preisen kommen die Zuschläge für die Zentralheizung, die Warmwasserzubereitung für die Waschküche und die Bäder, die teilweise Treppenhausreinigung und den Wäschereibetrieb. Sie betragen nach den Berechnungen des Heizamtes für einen Alleinstehenden Fr. 20 und für ein Ehepaar Fr. 30, so daß einschließlich dieser Leistungen monatlich Fr. 75, beziehungsweise Fr. 100 zu entrichten sind. Wenn man höher gehen würde, könnte das angestrebte Ziel, weniger begüterten alten Leuten zu einer gesunden kleinen Wohnung zu verhelfen, nicht mehr erreicht werden.

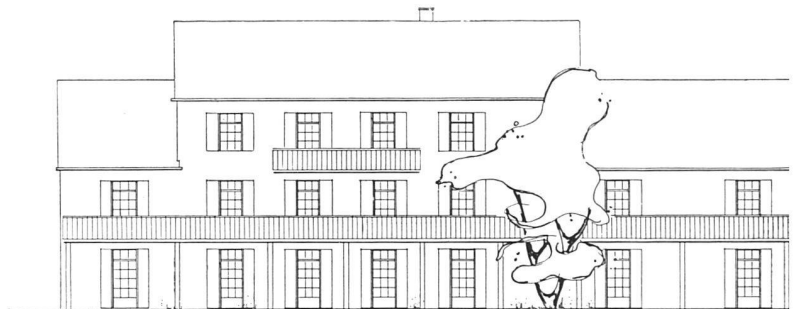
## Projekt für Kleinwohnungen «Mutter und Kind», Zürich

für alleinstehende Mütter mit Kindern

Architektengemeinschaft Lux Guyer und Otto Dürri

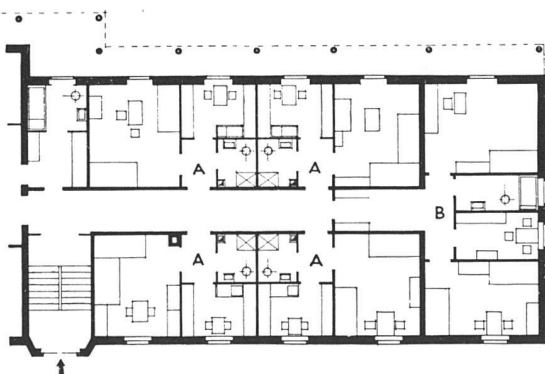


Situation 1:2000 | Plan de situation | Site plan



Südfassade | Façade sud | South elevation

Erdgeschoß 1:300, A Einzelzimmer mit Küche, Dusche, WC | Rez-de-chaussée, A Chambre avec petite cuisine, douche, toilette | Groundfloor, A single room with kitchen, shower and lavatory



Erdgeschoß 1:300 (Variante), B Zweizimmergruppe, C Drei- bis Vierzimmergruppe, D Eßraum, Kinderspielzimmer | Rez-de-chaussée (variante), B unité à 2 chambres, C unité à 3 ou 4 chambres, D salles communes, salle de jeux pour enfants | Groundfloor (variation), B two-room unit, C 3 and 4 room-unit D common rooms, children's play room

