**Zeitschrift:** Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art

**Band:** 22 (1935)

Heft: 2

Rubrik: Wohnhaus "Im Forster", Zürich 7, Entwurf und Bauleitung Henauer &

Witschi, Architekten BSA, Zürich

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

## Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

**Download PDF:** 30.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch



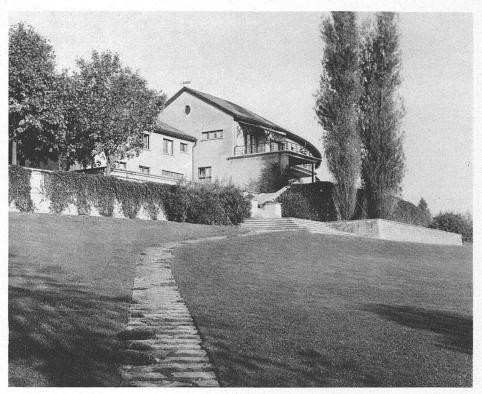
Ausblick auf Zürichsee und Albiskette, rechts Kirche Fluntern, von der Veranda im Obergeschoss

# Wohnhaus «Im Forster», Zürich 7 Erbaut 1929—1931 Entwurf und Bauleitung Henauer & Witschi, Architekten BSA, Zürich Gartengestaltung E. Klingelfuss, Zürich

Ein hinsichtlich Lage und Grösse einzigartiges Baugelände von 50 000 m², grosszügig zur Verfügung gestellte Mittel und ein gutes Einvernehmen zwischen der Bauherrschaft und dem Architekten waren die Voraussetzungen für das gute Gelingen dieses ungewöhnlichen Bauvorhabens, das für den Architekten in höchstem Mass verpflichtend sein musste. Der gebogene Grundriss ist das Ergebnis der Anpassung des Wohnhauses an die topographischen Verhältnisse und an die wundervolle Aussicht auf See und Alpen, die sich von Ost bis West panoramaartig abrollt. Von einer Gartengestaltung im üblichen Sinn kann bei den vorhandenen Dimensionen nicht mehr gesprochen werden: der Maßstab erweitert sich ins Landschaftliche, es handelte sich deshalb darum, diesen Maßstab nicht zu verlieren und die einzelnen Anlagen einzeln zu lösen und dem Ganzen einzuordnen. So zum Beispiel die Einfahrt mit Parkplatz und mit der grossen Gruppe alter Buchen, die so etwas wie den Mittelpunkt der Grundrisskurve und die Nabe für den Bogen der vorfahrenden Wagen abgibt. Die Gartenterrasse mit Schwimmbad und Wandelhalle ist die unmittelbare Fortsetzung der Wohnräume ins Freie.

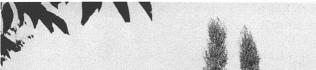
Das Bauprogramm als solches bot, abgesehen von den

ungewöhnlichen Dimensionen, keine Besonderheiten, doch enthält der geschwungene Grundriss, die bewusst einfache äussere Gestaltung und die Durchbildung aller Einzelheiten entsprechend den modernen Wohnbedürfnissen ein sehr grosses Mass von Studien und technischer Detailarbeit. Man drückt auf einen elektrischen Knopf, und eine ganze Fensterwand oder ein Bronzegitter verschwindet mit verblüffender Selbstverständlichkeit. Auch kamen überall nur allerbeste Materialien zur Anwendung: Naturstein, Kupfer, Spiegelglas und schöne Hölzer, die von keinen künstlichen Ersatzstoffen übertroffen werden können. Eine besondere Ausstattung hat das durch Form und Grösse bemerkenswerte Wohnzimmer erhalten: Decke und Wände sind ganz mit echtem Pergament (Ziegenhaut) verkleidet, jedes Stück ist über eine Sperrholzplatte gespannt. Das grosse Speisezimmer hat einen festlichen Schmuck von Wandmalereien bekommen, die zu den besten Arbeiten Karl Walsers gehören und wohl zu den besten Wandmalereien in der Schweiz überhaupt. Sie wurden schon früher im «Werk», Nr. 1/1934, abgebildet. Die Bauzeit erstreckte sich von September 1929 bis Juli 1931. Weitere Einzelheiten sind bei den Abbildungen vermerkt.



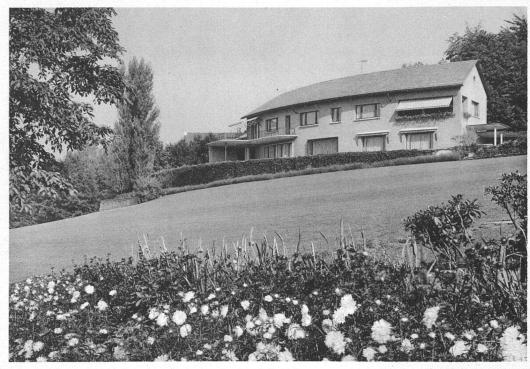
Ansicht von Südwesten

Wohnhaus «Im Forster», Zürich 7 Henauer & Witschi, Architekten BSA, Zürich



Ansicht von Südwesten, links Küchentrakt und Angestelltenzimmer

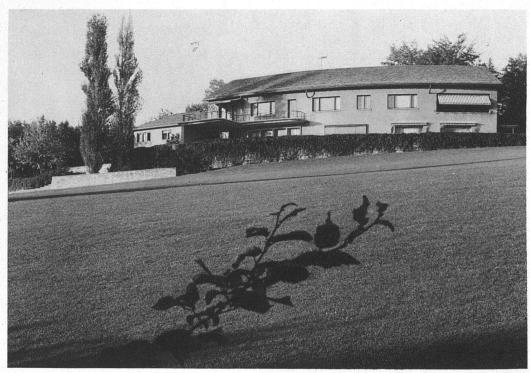


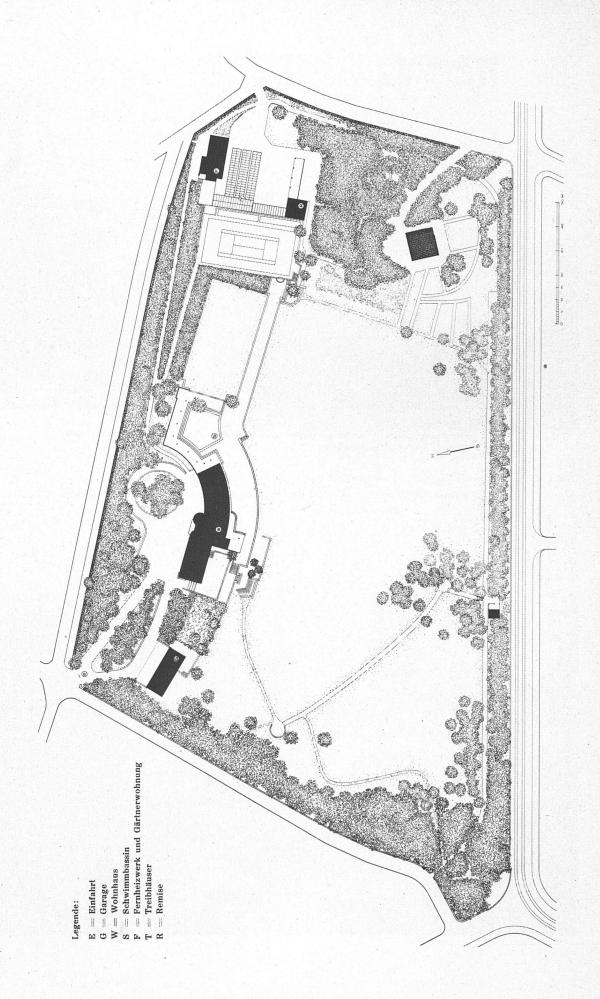


Ansicht von Südosten Die Terrassierungen erforderten 2500 m $^2$  Stützmauern; die grossen sind in Beton, gestockt, ausgeführt, die kleinen als Sandstein-Trockenmauern

Wohnhaus «Im Forster», Zürich 7 Henauer & Witschi, Architekten BSA, Zürich









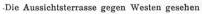
Oestliche Schmalseite, Wandelhalle und grosses Bassin (Eisenbeton mit Mosaikverkleidung)
Terrassenbelag in Sandsteinplatten, Wandelhalle ebenso wie das Hausdach gedeckt mit Platten aus Malencogranit,
bei letzterem über Schindelunterzug. Sparrenvordach des Hauses in Eichenholz geräuchert, Fenster in Eichenholz geräuchert,
mit Ausnahme der Metallschiebefenster und -türen im Erdgeschoss. Spenglerarbeiten in Kupfer. Steinhauerarbeiten
am Wohnhaus in Sandstein geschliffen, an den übrigen Bauten in Kunststein

(Seite 36) Situation 1:1500

Wohnhaus «Im Forster», Zürich 7 Henauer & Witschi, Architekten BSA, Zürich

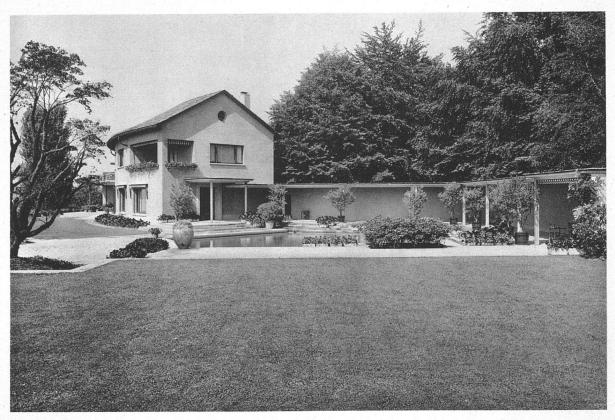


Grosse Aussichtsterrasse gegen Osten, im Hintergrund das Gärtnerhaus mit Fernheizung



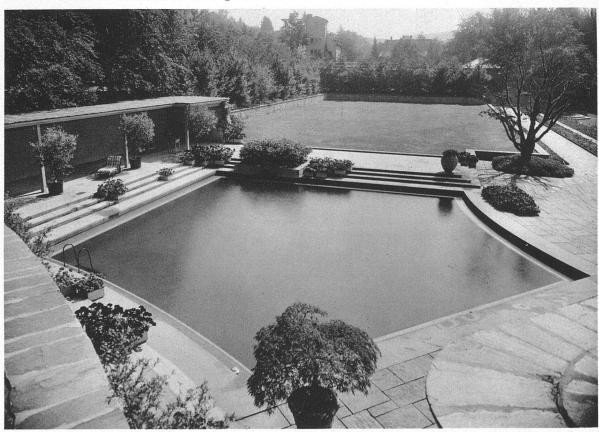


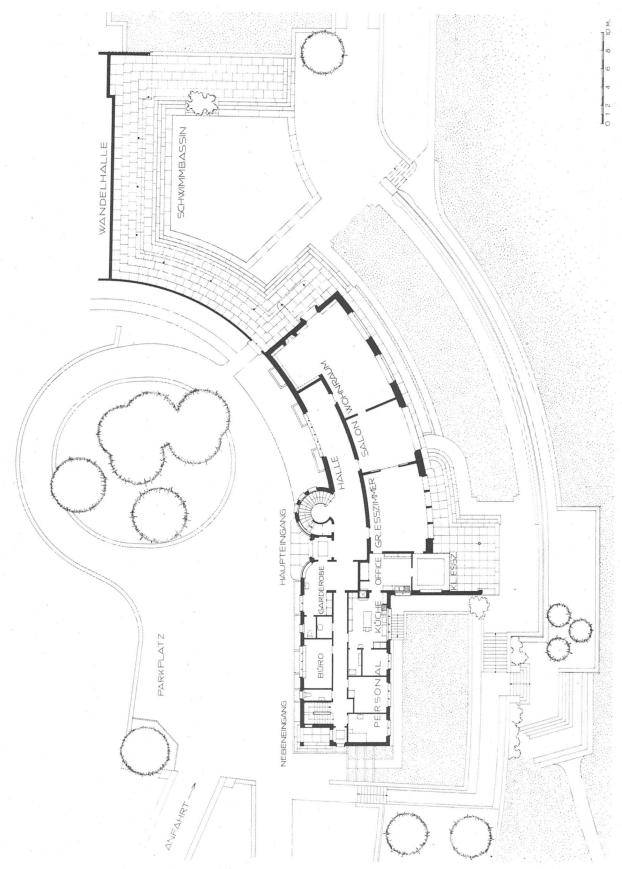
Wohnhaus «Im Forster» Zürich 7 Henauer & Witschi Arch. BSA, Zürich



Ostseite, Schwimmbassin und Wandelhalle

Das Schwimmbassin mit Wandelhalle vor dem Ostgiebel





Erdgeschossgrundriss 1:400

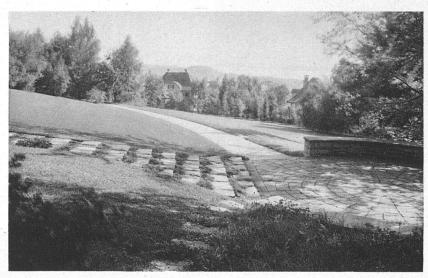
Wohnhaus «Im Forster» Zürich 7 Henauer & Witschi, Architekten BSA, Zürich



Vorplatz und Terrasse vor Saal und Speisezimmer

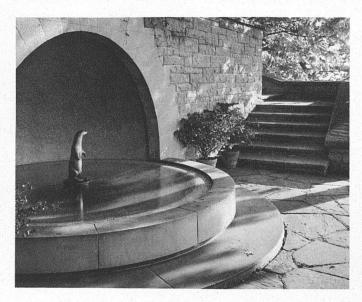
Die Gartenanlagen messen rund 50,000 m². Einheitliche Bepflanzung durch E. Klingelfuss, Zürich. Tennisplatz (800 m²) angelegt von Weber, Basel.

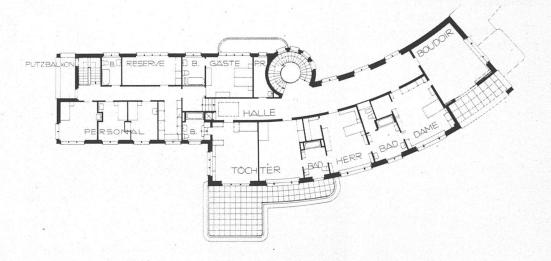
Rondell, im Situationsplan südwestlich der Garage

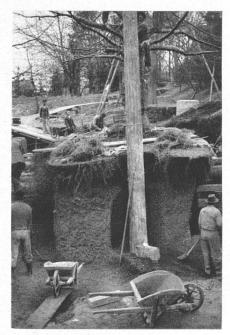


Brunnen am Ostende der grossen Terrasse, Bronzeplastik von Bildhauer Carl Fischer SWB. Die Nische ist mit blauem Mosaik ausgelegt

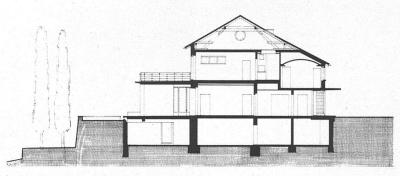






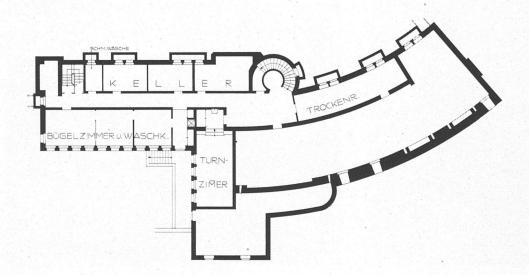


Wohnhaus «Im Forster», Zürich 7 Henauer & Witschi, Architekten BSA, Zürich



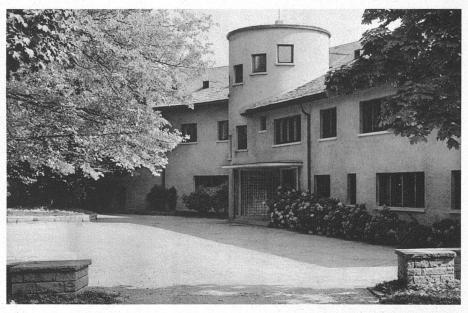
Schnitt 1:400 durch den Speisesaal Die Häuser stehen am Abhang im Quellengebiet, deshalb verstärkte Isolierung

Verpflanzung einer Buche im Buchenrondell der Vorfahrt an der Nordostecke des Hauses

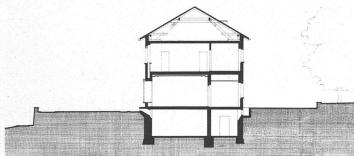


Grundriss Keller

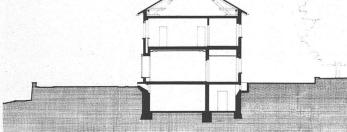
Wohnhaus «Im Forster» Zürich 7 Henauer & Witschi, Arch. BSA, Zürich



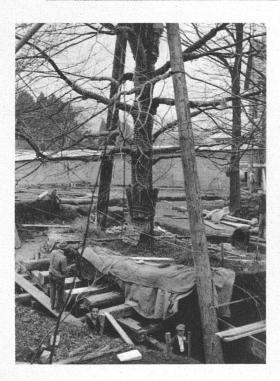
Eingangsseite mit Vorfahrt, aus Nordwesten gesehen Zufahrtswege und Hof mit Schroppenpflästerung, zum Teil gemustert



Schnitt durch das grosse Wohnzimmer 1:400

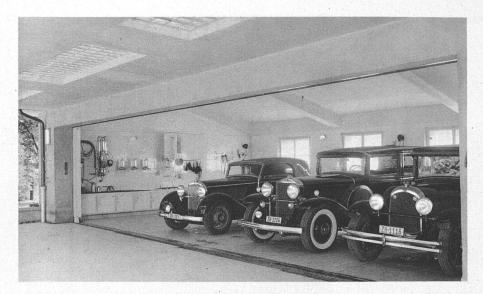


unten links: Grosse Buchen werden im Rondell verpflanzt unten rechts: Nordecke, im Vordergrund der Küchentrakt



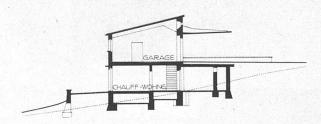


Wohnhaus «Im Forster» Zürich 7 Henauer & Witschi, Arch. BSA, Zürich

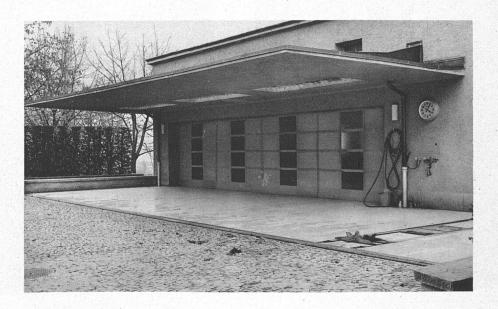


Garage für vier Wagen mit geöffnetem Schiebetor

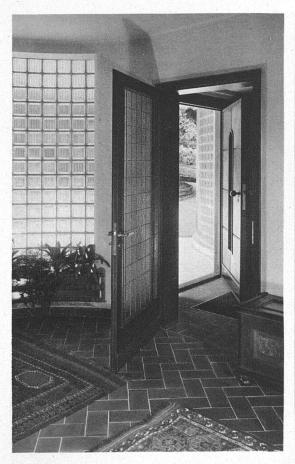
Die Garage für vier Wagen ist eine interessante Eisenbetonkonstruktion mit weit ausladendem Vordach. Ausmauerung der Felder in Hohlsteinen und Glasbausteinen. Vierteiliges Schiebetor mit elektrischem Antrieb, System Illi. Benzintankanlage S.A.T.A.M. verchromt. Kompressor System Weber. Hydraulischer Autoheber System Rauschenbach.



Garage, Querschnitt 1:400 Umbauter Raum 1600 m³



Garage, Tor geschlossen



Eingang und Garderobe mit Luxfer-Elektroglasbausteinen



Treppenhaus

Halle und Gang im Erdgeschoss

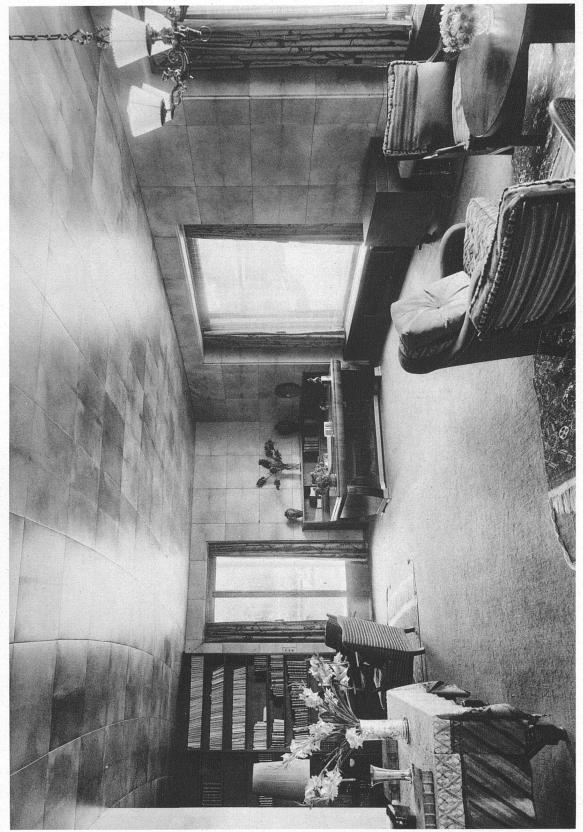
Die Türen und die Haupttreppe im Herrschaftsflügel sind in Nussholz ausgeführt.



Wohnhaus «Im Forster» Zürich 7 Henauer & Witschi, Arch. BSA, Zürich



Das grosse Esszimmer mit den Wandmalereien von Karl Walser



Der grosse Wohnraum mit Pergamentbespannung

Wohnhaus «Im Forster» Zürich 7 Henauer & Witschi, Arch. BSA, Zürich



 ${\it Sitzecke \ im \ grossen \ Wohnraum, \ W\"{a}nde \ und \ Decke \ mit \ echtem \ Pergament \ bespannt, \ Holzwerk \ in \ Palisander, \ englischer \ Spannteppich}$ 

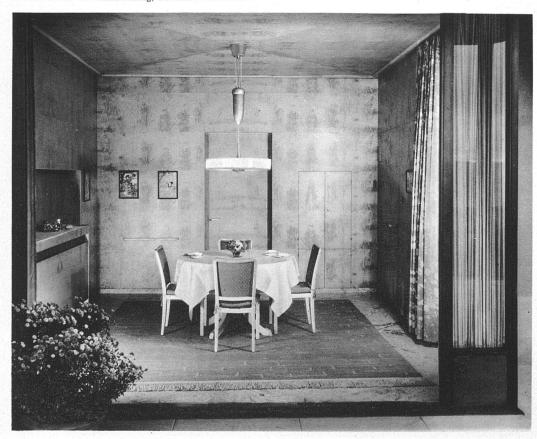
## Grosser Wohnraum





Grosses Esszimmer mit den Wandmalereien von Karl Walser (Oelmalerei auf Sperrholzplatten), siehe «Werk» Nr. 1, 1934. Als Bodenbelag Nussbaumparkett. Metalltüren gegen die Terrasse matt vernickelt. Luftheizung

Kleines Esszimmer, ganz verkleidet mit Blisterahorn, hell gebeizt und gewichst Schiebefenster in Bronzefassung, elektrisch versenkbar



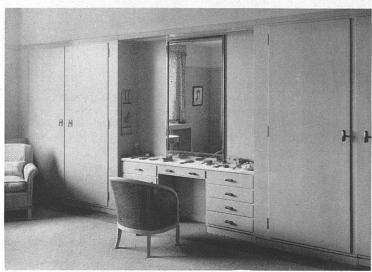
## Wohnhaus «Im Forster», Zürich 7 Henauer & Witschi, Architekten BSA, Zürich

Umbauter Raum: Herrschaftsflügel 4420  $\rm m^3$ , Dienstenflügel 1450  $\rm m^3$ , total 5870  $\rm m^3$ .

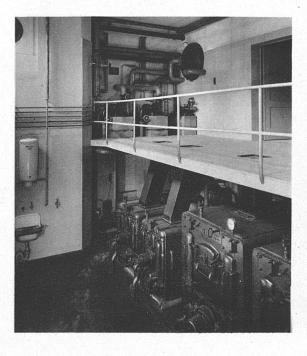
Badezimmer, ausgemalt von E. Staub SWB, künstlich entlüftet



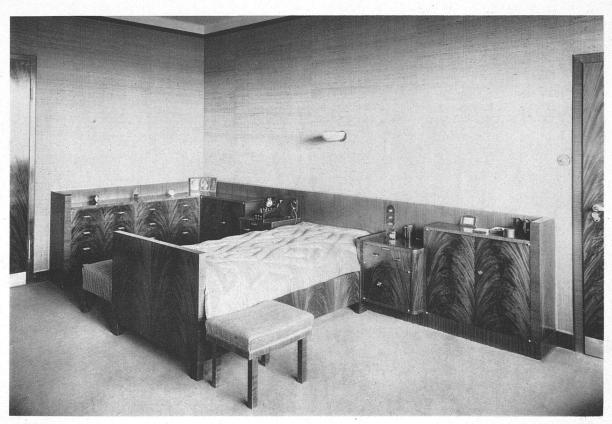
Schrankwand im Schlafzimmer der Dame



unten rechts: Badezimmer der Tochter Fernheizanlage und Warmwasserversorgung







Schlafzimmer des Herrn

Wohnhaus «Im Forster», Zürich 7 Henauer & Witschi, Architekten BSA, Zürich



Wohnhaus «Im Forster» Zürich 7 Henauer & Witschi Arch. BSA, Zürich



Alle Aufnahmen vom Haus «Im Forster» von J. Meiner und Sohn, Zürich.

Gärtnerei mit Fernheizung und Gärtnerwohnung

Die Gärtnerei umfasst das Gärtnerhaus mit der Fernheizanlage und dem Reservoir der Niederdruck-Wasserversorgung, zusammen 1330 m³ umbauten Raumes, ein Gerätehaus von 380 m³ und Treibhäuser von 770 m³. Die Treibhäuser sind miteinander verbunden, sie bestehen aus Holzkonstruktion in Pitchpineholz mit zum Teil beweglichen Pflanzentischen. Die Warmwasser-Pumpen-Fernheizung versorgt alle Häuser und Treibhäuser; Oelfeuerung mit Fernthermometer, Oelreservoir 50,000 l, Tagesreservoir 700 l

Gärtnerei

