

**Zeitschrift:** Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art

**Band:** 15 (1928)

**Heft:** 3

**Artikel:** Wohngenossenschaft Gundeldingen, Basel : Architekten Hans von der Mühll & Paul Oberrauch B.S.A. und Rudolf Christ

**Autor:** [s.n.]

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-15154>

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 14.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Der Bau des Schanzenhofs wurde vom November 1926 bis Ende Dezember 1927 aufgeführt. Bauherrin war die Bau- gesellschaft Schanzenhof A. G. Die überbaute Fläche, ohne Hofunterkellerung, beträgt 1400 m<sup>2</sup>, der umbaute Raum 35,000 m<sup>3</sup>, die erzielte Nutzfläche mit Einrechnung der Garage im Untergeschoss 7500 m<sup>2</sup>.

Die Grundmauern ruhen auf durchlaufenden stark ar- mierten Banketten; während der Gründung musste eine Wasserhaltung durchgeführt werden. Der Keller wurde gegen aufsteigende Feuchtigkeit durch doppelte Asphalt- isolierung gesichert.

Das aufgehende Mauerwerk ist in Backstein ausgeführt, an der Talstrasse mit Othmarsinger Muschelkalk, am Schanzengraben mit Kunststein verkleidet. Die Hauptfront Talstrasse erhielt ihren besondern Charakter durch den Umstand, dass nur gesägte, nicht behauene Platten zur Verwendung kamen. Damit verbot sich jede Profilierung: die Gesimse und Vorsprünge sind samt und sonders durch vorspringende Platten gebildet, ohne jedes Profil. Auch der Fugenschnitt zeigt deutlich die besondere Art der Verkleidung. Der Sockel und die Figuren am Eingang sind in Granit von Segheria (bei Bodio) gearbeitet.

Die Decken sind durchweg unterzugsfrei, über Erdge- schoss Plattendecke, über den Obergeschossen Hohlstein- decken. Zur Schallisolierung ist auf alle Decken eine 8 cm hohe Bims-Kiesschicht aufgebracht worden, darüber ein Zementüberzug; als Bodenbelag in den meisten Räumen dann ein 8 mm starker Korklinoleum. Einige Räume sind mit Expanko ausgelegt.

Das Dach ist stützenfrei in Holz konstruiert — Lochersche Bauweise — und mit Walliser Schiefer gedeckt. Das Hof- planum, das die Untergrundgarage deckt, ist ebenso wie

die Terrassen asphaltiert und hat zum Schutz einen durch Fugen abgeteilten Betonschutz von 8 cm Stärke erhalten. Die Fenster sind in Holz ausgeführt und mit doppelter Verglasung versehen.

Im Eingang sind die Briefkästen angeordnet, mit ihren Inschriften als Orientierungstafel dienend. Im Durchgang zwischen Vorder- und Hintergebäude ist eine beidseitige Schaufensteranlage eingebaut.

Besondere Sorgfalt ist dem Vestibül und den Treppen- häusern gewidmet worden: Die Fussböden sind durchweg mit dem dunklen Segheria-Granit ausgelegt, der auch für die Treppenstufen verwendet wurde; die Wände sind mit grauweissem Marmor — Bardiglio fiorito — verkleidet; sämtliche Türen sind in Eisen ausgeführt, ebenso wie die Treppengeländer; die Liftkabinen sind aus Bronzeblech hergestellt — die Wahl des durchweg feuerfesten Materials und dessen sinngemäss Verarbeitung sichern den Verkehrsräumen und damit dem ganzen Haus einen ganz bestimmten sauberen und soliden Eindruck. Formal ist überall die grösste Zurückhaltung gewahrt, weder An- leihen bei rechts noch bei links. —

An technischen Einrichtungen sind zu nennen die Warm- wasserpumpenheizung, die zwei Warenlifts, je einer für jeden Hofteil, die Untergrundgarage mit ihrer Ventilation und ihrem Benzintank.

Ins Dachgeschoss des Hintergebäudes ist die Hausmeister- wohnung eingebaut.

Der Einbau einer Bank im Vordergebäude zeigt Nuss- baumtüren gegen rohen Weisskalkabrieb in den Korri- doren.

Im ganzen eine sorgfältig disponierte und akkurat ausge- führte Arbeit, mit grosser Sicherheit vorgetragen. B.

## WOHNGENOSSENSCHAFT GUNDELINGEN, BASEL

ARCHITEKTEN HANS VON DER MÜHLL & PAUL OBERRAUCH B. S. A. UND RUD. CHRIST

Den Architekten der Wohngenossenschaft Gundeldingen stand ein an der Ecke Gundeldingerstrasse-Thiersteiner- allee gelegenes, 9397,50 m<sup>2</sup> fassendes Terrain zur Verfügung.

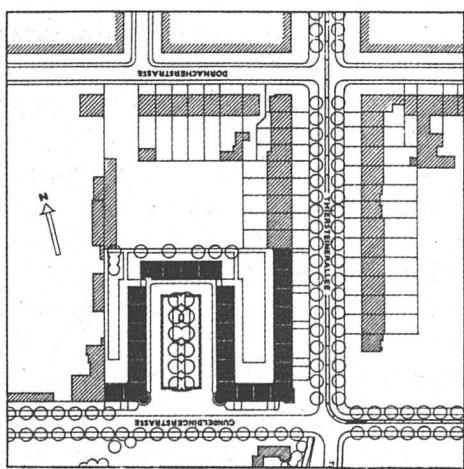
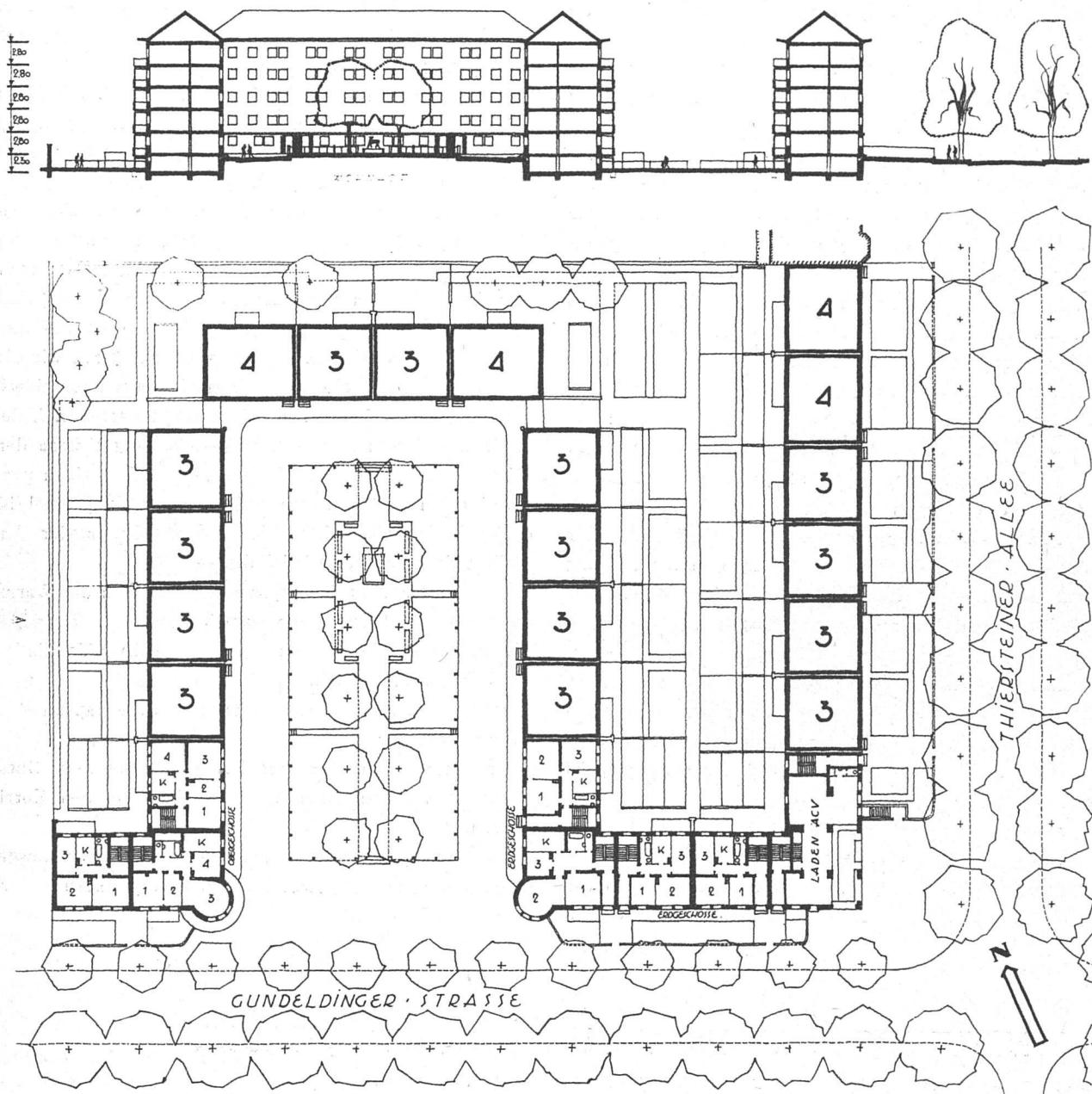
Für die Situation der Baukörper war vor allem mass- gebend eine gute Ost-West-Orientierung und das Bestreben, möglichst vielen Wohnungen den Vorzug des Aus- blickes gegen die Gundeldingerstrasse zu geben, welche auf ihrer Südseite an die 4. Bauzone grenzt und demge- mäss nur eine niedrige und lockere Bebauung erhalten wird.

Das Resultat dieser Bestrebungen ist die ausgeführte An- lage um einen grossen Wohnhof, welcher mit Bäumen bepflanzt worden ist und auf welchem ein Brunnenplatz

mit einer durch den Kunstkredit zu erstellenden Plastik vorgesehen ist.

In 27 Miethäusern sind insgesamt 133 Wohnungen unter- gebracht und zwar 27 Vierzimmerwohnungen, 97 Drei- zimmerwohnungen und 9 Zweizimmerwohnungen. Sie ver- teilen sich auf das Erdgeschoss und vier weitere Stock- werke. In jedem Haus sind fünf Wohnungen. Diese ent- halten neben den entsprechenden Zimmern eine Küche mit Küchenterrasse gegen die innere Hofseite, Badezim- mer mit Boiler und Toilette, sowie W. C. Bei den Eck- häusern sind die Terrassen gegen die Strasse bzw. gegen den Wohnhof gelegt.

Zu jeder Wohnung gehört ein Estrichverschlag und ein Kelleranteil; im Dachgeschoss befindet sich ein Wasch-



#### WOHNGENOSSENSCHAFT GUNDELDINGEN

oben:

Obergeschoß-Grundriss der ganzen Anlage und Querschnitt durch den Hof / Maßstab 1:800

●

unten:

Lageplan / Maßstab 1:4000 / Mäanderförmige Aufteilung eines tiefen Grundstückes mit offenem Hof gegen die Gundeldingerstrasse bringt eine wirkungsvolle Gliederung der Baumassen



**WOHNGENOSSENSCHAFT GUNDELINGEN IN BASEL / GESAMTANSICHT DES BAUES UND SEINER UMGEBUNG**  
Von der Mühl & Oberrauch B.S.A. und Rudolf Christ, Architekten

hängeraum, im Kellergeschoss eine mit Waschherd, Waschtrog, Schwenktrog und Zentrifuge ausgestattete Waschküche.

An der Ecke Gundeldingerstrasse-Thiersteinallee hat der A. C. V. einen Verkaufsladen eröffnet.

Die Häuser wurden in Backsteinwerk aufgeführt, die Leichtwände in Schlackenplatten, die Dächer mit Ziegeln eingedeckt. Die Treppen und die Bodenbeläge und Sockel in den Treppenhäusern sind in Naturgranit ausgeführt. In allen Zimmern sind gedämpfte Buchenböden, englisch verlegt, in den Vorplätzen, Küchen und Bädern rote Steinzeugviereckplatten, im Verband verlegt. Hinter Herd und Wasserstein sind weisse Wandplattenbeläge. Die in Eisenkonstruktion aufgeführten Terrassen erhielten Brüstungen aus Eternitplatten.

Die Wohnungen werden durch Oefen beheizt.

Die farbige Behandlung der Fassaden wurde so durchgeführt, dass die im Wohnhof gelben, an den Strassen rot getünchten Mauerflächen durch das dunkel getönte Erdgeschoss mit Granitsockel, die roten Fenstereinfas-

sungen und das helle Dachgesims, sowie die weissen Abfallrohre belebt werden.

Die I. Bauetappe, enthaltend 20 Häuser mit 98 Wohnungen und dem Laden des A. C. V. wurde auf den 1. Juli 1927 fertiggestellt, während die 35 Wohnungen der II Bauetappe am 1. Oktober 1927 bezogen wurden.

●

Der Wohnkomplex Gundeldingen bietet eine weitere Illustration zu dem Artikel »Blockplan« dieser Nummer. Im vorliegenden Fall war es die aussergewöhnliche Grösse eines Privatgrundstückes — der Teil eines grossen Landgutes — die zu einer umfassenderen Behandlung und rationelleren Durchführung des alten Problems der Mietwohnung die willkommene Unterlage und Möglichkeit bot.

Ein flüchtiger Blick schon auf den Lageplan und auf das Bild am Kopf dieser Seite zeigt deutlich den Kontrast zwischen der Ueberbauung von grossen Komplexen und der Ueberbauung des in Einzelparzellen zersplitterten Privatgrundbesitzes.



**WOHNGENOSSENSCHAFT GUNDELINGEN, BASEL**

oben:  
Ansicht des nach Süden offenen Wohnhofes

unten:  
Verbindungsbau zwischen dem Nord- und dem  
Ostbau des Wohnhofes



**WOHNGENOSSENSCHAFT GUNDELINGEN, BASEL**

oben:  
Ansicht des Ostflügels

unten:  
Hauseingang / Einfassung der Türöffnung Eisen Klinker  
Stufen Granit

