

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 49 (1975)  
**Heft:** 4  
  
**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 16.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## BAU- UND WOHNUNGSMARKT

## Erteilte Baubewilligungen

Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	4	64	30	16	12	6	—	—
Wohn- und Geschäftshäuser .....	2	21	7	5	8	1	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen .	1	1	—	—	1	—	—	—
Umbau .....	—	9	4	—	3	2	—	—
4. Vierteljahr 1975	7	95	41	21	24	9	—	—
4. Vierteljahr 1974	12	204	107	58	8	20	11	—

## Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 3. Vierteljahr 1974
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>									
Einfamilienhäuser .....	5	5	—	—	—	—	4	1	8
Mehrfamilienhäuser .....	6	189	71	33	24	60	—	1	179
Wohn- und Geschäftshäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—	144
Andere Gebäude mit Wohnungen ...	—	—	—	—	—	—	—	—	4
An-, Auf- und Umbauten .....	—	18	6	4	3	3	—	2	11
<b>Zusammen</b> .....	<b>11</b>	<b>212<sup>1)</sup></b>	<b>77</b>	<b>37</b>	<b>27</b>	<b>63</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346<sup>1)</sup></b>
<b>Abgang:</b>									
Abbrüche .....	13	41	4	12	5	13	1	6	19
Umbauten .....	—	7	—	3	1	1	1	1	7
<b>Zusammen</b> .....	<b>13</b>	<b>48</b>	<b>4</b>	<b>15</b>	<b>6</b>	<b>14</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>26</b>
Reinzuwachs 4. Vierteljahr 1975 ...	— 2	164	73	22	21	49	2	— 3	.
Reinzuwachs 4. Vierteljahr 1974 ...	18	320	92	44	2	118	56	8	320
<b>Gesamtbestand 31. XII. 1975</b> .....	<b>14 034</b>	<b>67 703</b>	<b>8 137</b>	<b>15 802</b>	<b>26 910</b>	<b>11 451</b>	<b>2 995</b>	<b>2 408</b>	.

  

	<b>4. Vierteljahr</b>	
<sup>1)</sup> Ersteller:	<b>1975</b>	<b>1974</b>
Gemeinde .....	—	—
Bund, Kanton usw. ....	75	9
Baugenossenschaften .....	—	30
Andere juristische Personen .....	97	271
Einzelpersonen .....	40	36

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

4. Vierteljahr 1975

Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-fami-lien-häu-sern	An-, Auf- und Um-bau-ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	—	—	—	—	—	1	1	—	1
Elektrisch .....	77	37	27	63	4	3	211	5	17
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ....	—	—	—	—	—	1	1	—	1
Elektrischer Boiler .....	—	—	2	1	—	—	3	—	3
Zentrale .....	77	37	25	62	4	3	208	5	14
Badzimmer .....	77	37	27	63	4	4	212	5	18
Lift .....	71	33	24	61	—	1	190	—	1
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	73	37	13	8	4	3	138	5	18
Fern .....	4	—	14	55	—	1	74	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	77	37	27	63	4	4	212	5	18

## Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorher- gehenden Vierteljahr	Neuanmel- dungen	Abmel- dungen und Ver- mittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
		4. Vierteljahr			
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	40	48	50	38	17
mit 2 Zimmern .....	18	46	41	23	9
mit 3 Zimmern .....	29	70	75	24	11
mit 4 Zimmern .....	22	27	26	23	6
mit 5 Zimmern .....	5	1	2	4	3
mit 6 und mehr Zimmern ....	1	4	4	1	—
4. Vierteljahr 1975	115	196	198	113	46
4. Vierteljahr 1974	53	128	145	36	22
2. Einfamilienhäuser:					
4. Vierteljahr 1975	1	—	1	—	—
4. Vierteljahr 1974	2	3	4	1	1