**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern

**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern

**Band:** 49 (1975)

**Heft:** 1

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

**Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

**Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

**Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

**Download PDF:** 22.08.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch**

# BAU- UND WOHNUNGSMARKT

## Erteilte Baubewilligungen

| Gebäudeart | Bewilligte | | Zahl der Wohnungen mit | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Gebäude | Wohnungen | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 und mehr |
| | | | Zimmern | | | | | |
| Einfamilienhäuser | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Mehrfamilienhäuser | 14 | 115 | 21 | 18 | 72 | 4 | — | — |
| Wohn- und Geschäftshäuser | 6 | 76 | 25 | 19 | 23 | 8 | 1 | — |
| Andere Gebäude mit Wohnungen | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Umbau | — | 2 | — | — | — | — | 2 | — |
| 1. Vierteljahr 1975 | 20 | 193 | 46 | 37 | 95 | 12 | 3 | — |
| 1. Vierteljahr 1974 | 9 | 257 | 46 | 41 | 34 | 133 | 1 | 2 |

## Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

| Gebäudeart | Gebäude | Wohnungen | Zahl der Wohnungen mit | | | | | | Wohnungen 3. Vierteljahr 1974 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 und mehr | |
| | | | Zimmern | | | | | | |
| Zuwachs: | | | | | | | | | |
| Einfamilienhäuser | — | — | — | — | — | — | — | — | 23 |
| Mehrfamilienhäuser | 4 | 56 | 3 | 10 | 13 | 20 | — | 10 | 119 |
| Wohn- und Geschäftshäuser | 1 | 7 | — | — | 5 | 1 | — | 1 | 59 |
| Andere Gebäude mit Wohnungen | 4 | 5 | — | 1 | — | 4 | — | — | — |
| An-, Auf- und Umbauten | — | 22 | 11 | 6 | — | 3 | 2 | — | 40 |
| Zusammen | 9 | 90[1]) | 14 | 17 | 18 | 28 | 2 | 11 | 241[1]) |
| Abgang: | | | | | | | | | |
| Abbrüche | 9 | 23 | 6 | 2 | 4 | 6 | 1 | 4 | 17 |
| Umbauten | — | 7 | — | — | 7 | — | — | — | 17 |
| Zusammen | 9 | 30 | 6 | 2 | 11 | 6 | 1 | 4 | 34 |
| Reinzuwachs 1. Vierteljahr 1975 | — | 60 | 8 | 15 | 7 | 22 | 1 | 7 | . |
| Reinzuwachs 1. Vierteljahr 1974 | 32 | 207 | 34 | 32 | 54 | 51 | 14 | 22 | 207 |
| Gesamtbestand 31. III. 1975 | 14 037 | 67 294 | 8 022 | 15 769 | 26 871 | 11 225 | 2 994 | 2 413 | . |

| [1]) Ersteller: | 1. Vierteljahr 1975 | 1974 |
|---|---|---|
| Gemeinde | 1 | — |
| Bund, Kanton usw. | — | 28 |
| Baugenossenschaften | — | — |
| Andere juristische Personen | 62 | 129 |
| Einzelpersonen | 27 | 84 |

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

1. Vierteljahr 1975

| Ausstattung | Zahl der Wohnungen mit | | | | | | | davon in | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 und mehr | überhaupt | Einfamilienhäusern | An-, Auf- und Umbauten |
| | Zimmern | | | | | | | | |
| Kochherd: | | | | | | | | | |
| Gas | — | 5 | — | — | — | — | 5 | — | 5 |
| Elektrisch | 14 | 12 | 18 | 28 | 2 | 11 | 85 | — | 17 |
| Warmwasserversorgung: | | | | | | | | | |
| Gasboiler oder Gasautomat | — | — | — | 1 | — | — | 1 | — | — |
| Elektrischer Boiler | — | — | — | 1 | 1 | — | 2 | — | 2 |
| Zentrale | 14 | 17 | 18 | 26 | 1 | 11 | 87 | — | 20 |
| Badzimmer | 14 | 17 | 18 | 28 | 2 | 11 | 90 | — | 22 |
| Lift | 3 | 11 | 15 | 25 | — | 11 | 65 | — | — |
| Heizung: | | | | | | | | | |
| Ofen | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Warmluft | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Etagen | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Zentral | 14 | 17 | 18 | 27 | 2 | 11 | 89 | — | 22 |
| Fern | — | — | — | 1 | — | — | 1 | — | — |
| Elektrisch | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Wohnungen zusammen | 14 | 17 | 18 | 28 | 2 | 11 | 90 | — | 22 |

## Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

| Art der Mietwohnung | Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr | Neuanmeldungen | Abmeldungen und Vermittlungen | Endbestand | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 1. Vierteljahr | | überhaupt | davon sofort beziehbar |
| 1. Reine Mietwohnungen: | | | | | |
| mit 1 Zimmer | 5 | 50 | 26 | 29 | 9 |
| mit 2 Zimmern | 6 | 38 | 27 | 17 | 7 |
| mit 3 Zimmern | 10 | 51 | 46 | 15 | 5 |
| mit 4 Zimmern | 6 | 15 | 10 | 11 | 3 |
| mit 5 Zimmern | 8 | 8 | 9 | 7 | 2 |
| mit 6 und mehr Zimmern | 1 | — | — | 1 | 1 |
| 1. Vierteljahr 1975 | 36 | 162 | 118 | 80 | 27 |
| 1. Vierteljahr 1974 | 14 | 92 | 70 | 36 | 4 |
| 2. Wohnungen mit Geschäftslok.: | | | | | |
| 1. Vierteljahr 1975 | — | — | — | — | — |
| 1. Vierteljahr 1974 | 1 | — | 1 | — | — |
| 3. Einfamilienhäuser: | | | | | |
| 1. Vierteljahr 1975 | 1 | 1 | — | 2 | 1 |
| 1. Vierteljahr 1974 | — | 2 | 1 | 1 | 1 |