

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern

**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern

**Band:** 48 (1974)

**Heft:** 4

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 17.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**BAU- UND WOHNUNGSMARKT**

## Erteilte Baubewilligungen

Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	11	188	100	55	7	15	11	—
Wohn- und Geschäftshäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen ..	1	2	—	—	—	2	—	—
Umbau .....	—	14	7	3	1	3	—	—
4. Vierteljahr 1974	12	204	107	58	8	20	11	—
4. Vierteljahr 1973	19	455	178	85	43	138	9	2

## Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 3. Vier- teljahr 1973
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
Zimmern									
Zuwachs:									
Einfamilienhäuser .....	8	8	—	—	—	—	8	—	10
Mehrfamilienhäuser .....	7	179	6	16	2	96	49	10	350
Wohn- und Geschäftshäuser .....	9	144	86	32	5	21	—	—	65
Andere Gebäude mit Wohnungen ..	2	4	—	—	—	3	1	—	2
An-, Auf- und Umbauten .....	—	11	4	4	2	—	1	—	25
Zusammen .....	26	346 <sup>1)</sup>	96	52	9	120	59	10	452 <sup>1)</sup>
Abgang:									
Abbrüche .....	8	19	3	6	3	2	3	2	80
Umbauten .....	—	7	1	2	4	—	—	—	11
Zusammen .....	8	26	4	8	7	2	3	2	91
Reinzuwachs 4. Vierteljahr 1974 ..	18	320	92	44	2	118	56	8	.
Reinzuwachs 4. Vierteljahr 1973 ..	6	361	42	— 17	26	250	44	16	361
Gesamtbestand 31. XII. 1974 ....	14 037	67 234	8 014	15 754	26 864	11 203	2 993	2 406	.

4. Vierteljahr  
1974      1973<sup>1)</sup> Ersteller:

Gemeinde .....	—	1
Bund, Kanton usw. ....	9	2
Baugenossenschaften .....	30	—
Andere juristische Personen .....	271	242
Einzelpersonen .....	36	207

Ausstattung der erstellten Wohnungen

4. Vierteljahr 1974

Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Einfamilienhäusern	An-, Auf- und Umbauten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	2	1	1	46	46	—	96	—	2
Elektrisch .....	94	51	8	74	13	10	250	8	9
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	1	—	—	—	—	1	—	1
Zentrale .....	96	51	9	120	59	10	345	8	10
Badzimmer .....	96	52	9	120	59	10	346	8	11
Lift .....	92	36	7	108	50	10	303	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	1	—	—	—	—	1	—	1
Zentral .....	41	40	5	70	58	10	224	8	10
Fern .....	55	11	4	50	1	—	121	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	96	52	9	120	59	10	346	8	11

Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				4. Vierteljahr	überhaupt davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	10	32	37	5	1
mit 2 Zimmern .....	11	30	35	6	5
mit 3 Zimmern .....	12	39	41	10	6
mit 4 Zimmern .....	14	17	25	6	3
mit 5 Zimmern .....	4	10	6	8	6
mit 6 und mehr Zimmern .....	2	—	1	1	1
	4. Vierteljahr 1974	53	128	36	22
	4. Vierteljahr 1973	18	54	14	5
2. Wohnungen mit Geschäftslok.:					
4. Vierteljahr 1974	—	—	—	—	—
4. Vierteljahr 1973	2	1	2	1	—
3. Einfamilienhäuser:					
4. Vierteljahr 1974	2	3	4	1	1
4. Vierteljahr 1973	1	—	1	—	—