

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 48 (1974)  
**Heft:** 3

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 16.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**BAU- UND WOHNUNGSMARKT**

## Erteilte Baubewilligungen

Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	2	27	10	4	4	9	—	—
Wohn- und Geschäftshäuser .....	1	40	12	13	9	5	1	—
Andere Gebäude mit Wohnungen ..	—	—	—	—	—	—	—	—
Umbau .....	—	23	13	6	3	—	1	—
3. Vierteljahr 1974	3	90	35	23	16	14	2	—
3. Vierteljahr 1973	43	234	113	53	18	21	3	26

## Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 3. Vier- teljahr 1973
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
Zuwachs:									
Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	—	—	1	—	1
Mehrfamilienhäuser .....	9	230	26	19	77	98	7	3	353
Wohn- und Geschäftshäuser .....	10	229	133	44	26	14	7	5	241
Andere Gebäude mit Wohnungen ..	2	2	—	—	—	1	1	—	2
An-, Auf- und Umbauten .....	—	23	1	8	6	5	—	3	22
Zusammen .....	22	485 <sup>1)</sup>	160	71	109	118	16	11	619 <sup>1)</sup>
Abgang:									
Abbrüche .....	1	10	—	—	7	—	1	2	32
Umbauten .....	—	3	—	—	3	—	—	—	6
Zusammen .....	1	13	—	—	10	—	1	2	38
Reinzuwachs 3. Vierteljahr 1974 ..	21	472	160	71	99	118	15	9	.
Reinzuwachs 3. Vierteljahr 1973 ..	22	581	245	68	104	133	32	—1	581
Gesamtbestand 30. IX. 1974 .....	14 019	66 914	7 922	15 710	26 862	11 085	2 937	2 398	.

3. Vierteljahr

	1974	1973
<sup>1)</sup> Ersteller:		
Gemeinde .....	—	1
Bund, Kanton usw. ....	2	—
Baugenossenschaften .....	57	134
Andere juristische Personen .....	193	320
Einzelpersonen .....	233	164

Ausstattung der erstellten Wohnungen

3. Vierteljahr 1974

Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häu-sern	An-, Auf- und Um-bau-ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	1	4	1	1	—	1	8	—	8
Elektrisch .....	159	67	108	117	16	10	477	1	15
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	1	2	—	1	—	4	—	3
Zentrale .....	160	70	107	118	15	11	481	1	20
Badzimmer .....	160	71	109	118	16	11	485	1	23
Lift .....	120	52	82	89	10	4	357	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	63	41	31	31	9	8	183	1	23
Fern .....	97	30	78	87	7	3	302	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	160	71	109	118	16	11	485	1	23

Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldung und Vermittlungen	Endbestand	
				3. Vierteljahr	überhaupt davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	5	25	20	10	—
mit 2 Zimmern .....	7	31	27	11	4
mit 3 Zimmern .....	5	47	40	12	—
mit 4 Zimmern .....	10	19	15	14	4
mit 5 Zimmern .....	7	7	10	4	2
mit 6 und mehr Zimmern ....	4	—	2	2	2
	3. Vierteljahr 1974	38	129	114	53
	3. Vierteljahr 1973	17	91	90	18
2. Wohnungen mit Geschäftslok.:					
3. Vierteljahr 1974	—	—	—	—	—
3. Vierteljahr 1973	1	3	2	2	—
3. Einfamilienhäuser:					
3. Vierteljahr 1974	1	2	1	2	—
3. Vierteljahr 1973	—	3	2	1	1