

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 45 (1971)  
**Heft:** 3

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 30.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

13 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	19	355	46	44	127	91	36	11
Wohn- und Geschäftshäuser .....	1	21	4	5	7	4	—	1
Andere Gebäude mit Wohnungen .	1	2	—	—	—	2	—	—
Umbau .....	—	38	21	11	4	2	—	—
3. Vierteljahr 1971	21	416	71	60	138	99	36	12
3. Vierteljahr 1970	28	283	81	58	41	81	19	3

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

14 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 3. Vier- teljahr 1970
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>									
Einfamilienhäuser .....	2	2	—	—	—	1	—	1	1
Mehrfamilienhäuser .....	8	134	48	23	21	35	5	2	—
Wohn- und Geschäftshäuser .	3	82	48	17	5	9	—	3	46
And. Gebäude m. Wohnungen	1	1	—	—	—	1	—	—	7
An-, Auf- und Umbauten ...	—	3	1	1	1	—	—	—	5
Zusammen	14	222	97	41	27	46	5	6	59 <sup>1)</sup>
<b>Abgang:</b>									
Abbrüche .....	29	99	19	41	22	11	4	2	27
Umbauten .....	—	1	—	—	—	1	—	—	2
Zusammen	29	100	19	41	22	12	4	2	29
Reinzuwachs 3. Viertelj. 1971	-15	122	78	—	5	34	1	4	.
Reinzuwachs 3. Viertelj. 1970	4	30	- 4	1	11	21	1	—	30
Gesamtbestand 30. IX. 1971	13863	62 457	6630	15311	25 966	9701	2606	2243	.
						3. Vierteljahr			
1) Ersteller:						1971	1970		
Gemeinde .....						—	1		
Bund, Kanton usw. ....						—	1		
Baugenossenschaften .....						42	—		
Andere juristische Personen .....						102	25		
Einzelpersonen .....						78	32		

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

3. Vierteljahr 1971

15 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	über- haupt	Ein- fami- lien- häu- sern	An- Auf- und Um- bau- ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	11	11	11	11	2	3	49	—	—
Elektrisch .....	86	30	16	35	3	3	173	2	3
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentrale .....	97	41	27	46	5	6	222	2	3
Badzimmer .....	97	41	27	46	5	6	222	2	3
Lift .....	96	35	26	39	3	5	204	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	38	18	10	10	2	6	84	2	3
Fern .....	59	23	17	36	3	—	138	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	97	41	27	46	5	6	222	2	3

### Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

16 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorher- gehenden Vierteljahr	Neuanmel- dungen	Abmel- dungen und Ver- mittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	1	7	6	2	1
mit 2 Zimmern .....	1	25	23	3	2
mit 3 Zimmern .....	3	20	19	4	—
mit 4 Zimmern .....	3	18	16	5	1
mit 5 Zimmern .....	—	4	3	1	1
mit 6 und mehr Zimmern .....	2	1	2	1	1
3. Vierteljahr 1971	10	75	69	16	6
3. Vierteljahr 1970	9	70	66	13	2
2. Wohnungen mit Geschäftslok.:					
3. Vierteljahr 1971	—	—	—	—	—
3. Vierteljahr 1970	—	1	1	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
3. Vierteljahr 1971	—	3	3	—	—
3. Vierteljahr 1970	—	1	1	—	—