

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern

**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern

**Band:** 45 (1971)

**Heft:** 1

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 09.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

13	Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
		Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
				Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	5	91	47	12	13	2	7	10	
Wohn- und Geschäftshäuser .....	5	97	64	6	16	11	—	—	
Andere Gebäude mit Wohnungen .	—	—	—	—	—	—	—	—	
Umbau .....	—	12	7	—	3	—	1	1	
1. Vierteljahr 1971	10	200	118	18	32	13	8	11	
1. Vierteljahr 1970	24	379	158	121	39	48	5	8	

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

14	Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 1. Vier- teljahr 1970
				1	2	3	4	5	6 und mehr	
				Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>										
Einfamilienhäuser .....	2	2	—	—	1	—	—	—	1	—
Mehrfamilienhäuser .....	9	164	4	14	61	78	7	—	10	
Wohn- und Geschäftshäuser .	5	104	56	22	19	6	—	1	87	
And. Gebäude m. Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
An-, Auf- und Umbauten ...	—	8	6	2	—	—	—	—	1	
Zusammen	16	278 <sup>1)</sup>	66	38	81	84	7	2	98 <sup>1)</sup>	
<b>Abgang:</b>										
Abbrüche .....	37	169	24	66	63	12	1	3	42	
Umbauten .....	—	3	—	3	—	—	—	—	—	
Zusammen	37	172	24	69	63	12	1	3	42	
Reinzuwachs 1. Viertelj. 1971	-21	106	42	-31	18	72	6	-1	.	
Reinzuwachs 1. Viertelj. 1970	- 9	56	80	-11	- 18	1	3	1	56	
Gesamtbestand 31. III. 1971	13873	62 043	6500	15297	25 894	9523	2589	2240	.	
<sup>1)</sup> Ersteller:										
Gemeinde .....							—	—		
Bund, Kanton usw. ....							1	—		
Baugenossenschaften .....							—	—		
Andere juristische Personen .....							153	94		
Einzelpersonen .....							124	4		

Ausstattung der erstellten Wohnungen

1. Vierteljahr 1971

15	Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
		1	2	3	4	5	6 und mehr	über-haupt	Ein-familien-häu-sern	An-Auf-und-Um-bau-ten
		Zimmern								
Kochherd:										
Gas .....	20	14	38	23	3	1	99	—	—	—
Elektrisch .....	46	24	43	61	4	1	179	2	8	—
Warmwasserversorgung:										
Gasboiler oder Gasautomat ....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentrale .....	66	38	81	84	7	2	278	2	8	—
Badzimmer .....	66	38	81	84	7	2	278	2	8	—
Lift .....	60	36	80	84	7	1	268	—	—	—
Heizung:										
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	29	30	25	5	4	1	94	2	8	—
Fern .....	37	8	56	79	3	1	184	—	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	66	38	81	84	7	2	278	2	8	—

Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

16	Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldung und Vermittlungen	Endbestand	
					1. Vierteljahr	überhaupt davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:						
mit 1 Zimmer .....	3	12	14	1	1	1
mit 2 Zimmern .....	—	18	16	2	—	—
mit 3 Zimmern .....	3	17	19	1	1	1
mit 4 Zimmern .....	3	4	4	3	—	—
mit 5 Zimmern .....	3	—	3	—	—	—
mit 6 und mehr Zimmern ....	—	1	1	—	—	—
1. Vierteljahr 1971	12	52	57	7	2	2
1. Vierteljahr 1970	18	52	53	17	3	3
2. Wohnungen mit Geschäftslok.:						
1. Vierteljahr 1971	—	—	—	—	—	—
1. Vierteljahr 1970	—	2	1	1	—	—
3. Einfamilienhäuser:						
1. Vierteljahr 1971	—	2	2	—	—	—
1. Vierteljahr 1970	2	1	3	—	—	—