

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **38 (1964)**

Heft 1

PDF erstellt am: **24.06.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12	Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
		Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
				Zimmern					
	Einfamilienhäuser .....	3	3	—	—	—	—	—	3
	Mehrfamilienhäuser .....	13	190	89	36	38	18	8	1
	Wohn- und Geschäftshäuser ....	1	12	3	3	6	—	—	—
	Andere Gebäude mit Wohnungen	4	4	1	—	2	1	—	—
	Umbau .....	—	1	1	—	—	—	—	—
	1. Vierteljahr 1964	21	210	94	39	46	19	8	4
	1. Vierteljahr 1963	40	292	51	39	109	40	51	2

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13	Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 1. Vierteljahr 1963
				1	2	3	4	5	6 und mehr	
				Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>										
	Einfamilienhäuser .....	2	2	—	—	—	1	—	1	—
	Mehrfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—	12
	Wohn- und Geschäftshäuser	1	16	4	4	8	—	—	—	24
	And. Gebäude m. Wohnungen	2	5	—	—	2	2	1	—	3
	An-, Auf- und Umbauten ...	—	16	5	9	—	1	—	1	—
	<b>Zusammen</b>	5	39 <sup>1)</sup>	9	13	10	4	1	2	39 <sup>1)</sup>
<b>Abgang:</b>										
	Abbrüche .....	21	57	2	26	10	8	2	9	26
	Umbauten .....	—	4	—	—	1	—	3	—	—
	<b>Zusammen</b>	21	61	2	26	11	8	5	9	26
	Reinzuwachs { 1. Viertelj. 1964	- 16	- 22	7	- 13	- 1	- 4	- 4	- 7	.
	{ 1. Viertelj. 1963	—	13	8	- 3	8	- 1	—	1	13
	<b>Gesamtbestand 31. III. 1964<sup>2)</sup></b>	13 752	56 504	44 14	14 730	24 179	8 560	2 423	2 198	.
	<sup>1)</sup> Ersteller:					1. Vierteljahr				
						1964	1963			
	Gemeinde .....					—	1			
	Bund, Kanton usw. ....					2	1			
	Baugenossenschaften .....					—	—			
	Andere juristische Personen .....					21	1			
	Einzelpersonen .....					16	36			

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950.

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

1. Vierteljahr 1964

14 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-fami-lien-häu-sern	An-, Auf- und Um-bau-ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	9	13	10	4	1	2	39	2	16
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	—	—	1	—	1	2	2	—
Zentrale .....	9	13	10	3	1	1	37	—	16
Badzimmer .....	9	13	10	4	1	2	39	2	16
Lift .....	4	4	8	1	1	—	18	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	9	13	10	4	1	2	39	2	16
Fern .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	9	13	10	4	1	2	39	2	16

### Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	1	4	4	1	—
mit 2 Zimmern .....	—	4	4	—	—
mit 3 Zimmern .....	1	9	8	2	—
mit 4 Zimmern .....	—	1	1	—	—
mit 5 Zimmern .....	—	—	—	—	—
mit 6 und mehr Zimmern ...	1	—	1	—	—
1. Vierteljahr 1964	3	18	18	3	—
1. Vierteljahr 1963	3	26	26	3	2
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
1. Vierteljahr 1964	1	—	—	1	—
1. Vierteljahr 1963	—	1	1	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
1. Vierteljahr 1964	1	—	1	—	—
1. Vierteljahr 1963	—	3	1	2	2