

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 35 (1961)  
**Heft:** 4

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12	Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
		Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
				Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	1	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	1	20	—	8	8	4	—	—	—
Wohn- und Geschäftshäuser ....	2	20	—	3	8	5	4	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen	2	2	—	—	—	1	1	—	—
Umbau .....	—	1	—	1	—	—	—	—	—
4. Vierteljahr 1961	6	44	—	12	17	10	5	—	—
4. Vierteljahr 1960	19	160	8	27	42	72	11	—	—

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13	Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 4. Vier- teljahr 1960
				1	2	3	4	5	6 und mehr	
				Zimmern						
Zuwachs:										
Einfamilienhäuser .....	3	3	—	—	1	—	1	1	9	
Mehrfamilienhäuser .....	21	296	52	77	141	20	5	1	348	
Wohn- und Geschäftshäuser	3	31	2	10	16	3	—	—	27	
And. Gebäude m. Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	2	
An-, Auf- und Umbauten ..	—	5	4	1	—	—	—	—	—	
Zusammen	27	335 <sup>1)</sup>	58	88	158	23	6	2	386 <sup>1)</sup>	
Abgang: (Abbruch, usw.) ...	12	39	2	10	17	5	3	2	66	
Reinzuwachs	15	296	56	78	141	18	3	—	.	
{ 4. Viertelj. 1961	25	320	23	3	226	64	2	2	320	
Gesamtbestand 31. XII. 1961 <sup>2)</sup>	13 765	55 881	4 207	14 704	23 870	8 491	2 407	2 202	.	

<sup>1)</sup> Ersteller:

4. Vierteljahr  
1961 1960

Gemeinde .....	—	—
Bund, Kanton usw. ....	—	1
Baugenossenschaften .....	21	9
Andere juristische Personen .....	265	253
Einzelpersonen .....	49	123

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950

Ausstattung der erstellten Wohnungen

4. Vierteljahr 1961

14	Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
		1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein- fami- lien- häu- sern	An- famili- en- häu- sern Auf- und Um- bau- ten
		Zimmern								
Kochherd:										
Gas	8	11	30	6	1	—	56	—	—	—
Elektrisch	50	77	128	17	5	2	279	3	5	5
Holz oder Kohlen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:										
Gasboiler oder Gasautomat	—	10	—	—	—	—	10	—	—	—
Elektrischer Boiler	4	1	8	—	—	—	13	—	5	5
Zentrale	54	77	150	23	6	2	312	3	—	—
Badzimmer	25	87	158	23	6	2	301	3	—	—
Lift	33	59	65	6	4	1	168	—	—	—
Heizung:										
Ofen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral	58	88	158	23	6	2	335	3	5	5
Fern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen	58	88	158	23	6	2	335	3	5	5

Angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15	Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorher- gehenden Vierteljahr	Neuanmel- dungen	Abmel- dungen und Ver- mittlungen	Endbestand	
					4. Vierteljahr	überhaupt
						davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:						
mit 1 Zimmer	2	12	10	4	3	—
mit 2 Zimmern	8	25	29	4	3	—
mit 3 Zimmern	15	14	21	8	7	—
mit 4 Zimmern	9	9	11	7	5	—
mit 5 Zimmern	3	3	4	2	1	—
mit 6 und mehr Zimmern	1	2	2	1	—	—
	4. Vierteljahr 1961	38	65	77	26	19
	4. Vierteljahr 1960	34	88	93	29	17
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:						
4. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—	—
4. Vierteljahr 1960	—	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:						
4. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—	—
4. Vierteljahr 1960	—	—	—	—	—	—