

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 35 (1961)  
**Heft:** 3

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	5	5	—	—	—	2	3	—
Mehrfamilienhäuser .....	10	127	47	23	38	16	3	—
Wohn- und Geschäftshäuser ....	3	39	30	—	3	1	5	—
Andere Gebäude mit Wohnungen	2	2	—	1	—	—	—	1
Umbau .....	—	4	—	—	3	1	—	—
3. Vierteljahr 1961	20	177	77	24	44	20	11	1
3. Vierteljahr 1960	12	232	7	84	121	9	11	—

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 2. Vier- teljahr 1960
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
	Zimmern								
Zuwachs:									
Einfamilienhäuser .....	5	5	—	—	—	3	1	1	4
Mehrfamilienhäuser .....	15	134	19	27	68	15	5	—	327
Wohn- und Geschäftshäuser	5	44	—	4	23	17	—	—	34
And. Gebäude m. Wohnungen	3	3	—	—	2	1	—	—	3
An-, Auf- und Umbauten ..	.	2	—	—	2	—	—	—	5
Zusammen	28	188 <sup>1)</sup>	19	31	95	36	6	1	373 <sup>1)</sup>
Abgang: (Abbruch, usw.) ...	43	126	19	48	29	14	11	5	62
Reinzuwachs { 3. Viertelj. 1961	-15	62	—	-17	66	22	-5	-4	.
{ 3. Viertelj. 1960	16	311	-1	39	206	63	2	2	311
Gesamtbestand 30. VI. 1961 <sup>2)</sup>	13 750	55 585	4 151	14 626	23 729	8 473	2 404	2 202	.
 1) Ersteller: Gemeinde ..... 1 Bund, Kanton usw. ..... — Baugenossenschaften ..... 24 64 Andere juristische Personen ..... 78 177 Einzelpersonen ..... 85 132									

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950

Ausstattung der erstellten Wohnungen *KW III*  
3. Vierteljahr 1961

14	Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
		1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häus-ern	An-Auf- und Um-bau-ten
		Zimmern								
Kochherd:										
Gas .....	—	22	52	1	—	—	75	—	—	—
Elektrisch .....	19	9	43	35	6	1	113	5	2	—
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:										
Gasboiler oder Gasautomat ...	—	10	14	1	—	—	25	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	15	1	4	14	1	1	36	2	—	—
Zentrale .....	4	20	77	21	5	—	127	3	2	—
Badzimmer .....	19	31	95	36	6	1	188	5	2	—
Lift .....	—	8	24	18	5	—	55	—	—	—
Heizung:										
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	19	30	81	36	6	1	173	5	2	—
Fern .....	—	1	14	—	—	—	15	—	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	19	31	95	36	6	1	188	5	2	—

Angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15	Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldung und Vermittlungen	Endbestand	
					3. Vierteljahr	überhaupt davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:						
mit 1 Zimmer .....	1	11	10	2	2	1
mit 2 Zimmern .....	6	29	27	8	8	2
mit 3 Zimmern .....	25	21	31	15	15	12
mit 4 Zimmern .....	14	11	16	9	9	6
mit 5 Zimmern .....	4	5	6	3	3	1
mit 6 und mehr Zimmern ...	—	1	—	1	1	—
	3. Vierteljahr 1961	50	78	90	38	22
	3. Vierteljahr 1960	39	104	109	34	11
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:						
3. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—	—
3. Vierteljahr 1960	—	1	1	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:						
3. Vierteljahr 1961	—	1	1	—	—	—
3. Vierteljahr 1960	2	1	3	—	—	—