

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 35 (1961)  
**Heft:** 1

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 30.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	2	2	—	—	—	1	—	1
Mehrfamilienhäuser .....	4	55	9	16	28	1	—	1
Wohn- und Geschäftshäuser ....	1	2	2	—	—	—	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—
Umbau .....	.	1	1	—	—	—	—	—
1. Vierteljahr 1961	7	60	12	16	28	2	—	2
1. Vierteljahr 1960	23	277	27	59	146	41	4	—

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 1. Vier- teljahr 1960																																																																																
			1	2	3	4	5	6 und mehr																																																																																	
			Zimmern																																																																																						
<b>Zuwachs:</b>																																																																																									
Einfamilienhäuser .....	4	4	—	—	—	—	—	4	—																																																																																
Mehrfamilienhäuser .....	10	310	16	11	259	24	—	—	138																																																																																
Wohn- und Geschäftshäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	21																																																																																
And. Gebäude m. Wohnungen	2	2	—	—	1	1	—	—	2																																																																																
An-, Auf- und Umbauten ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—																																																																																
Zusammen	16	316 <sup>1)</sup>	16	11	260	25	—	4	161 <sup>1)</sup>																																																																																
Abgang: (Abbruch, usw.) ...	9	31	6	15	10	—	—	—	42																																																																																
Reinzuwachs { 1. Viertelj. 1961	7	285	10	— 4	250	25	—	4	.																																																																																
{ 1. Viertelj. 1960	1	119	9	— 4	71	35	— 1	9	119																																																																																
Gesamtbestand 31. III. 1961 <sup>2)</sup>	13 732	55 069	4 051	14 590	23 441	8 377	2 402	2 208	.																																																																																
<table border="0"> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">1. Vierteljahr</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">1961</td> <td colspan="2">1960</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">1) Ersteller:</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gemeinde .....</td> <td colspan="2">—</td> <td colspan="2">—</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Bund, Kanton usw. ....</td> <td colspan="2">1</td> <td colspan="2">2</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Baugenossenschaften .....</td> <td colspan="2">112</td> <td colspan="2">—</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Andere juristische Personen .....</td> <td colspan="2">125</td> <td colspan="2">101</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Einzelpersonen .....</td> <td colspan="2">78</td> <td colspan="2">58</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> </table>												1. Vierteljahr										1961		1960						1) Ersteller:										Gemeinde .....		—		—						Bund, Kanton usw. ....		1		2						Baugenossenschaften .....		112		—						Andere juristische Personen .....		125		101						Einzelpersonen .....		78		58					
		1. Vierteljahr																																																																																							
		1961		1960																																																																																					
1) Ersteller:																																																																																									
Gemeinde .....		—		—																																																																																					
Bund, Kanton usw. ....		1		2																																																																																					
Baugenossenschaften .....		112		—																																																																																					
Andere juristische Personen .....		125		101																																																																																					
Einzelpersonen .....		78		58																																																																																					

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950

**Ausstattung der erstellten Wohnungen**  
1. Vierteljahr 1961

14 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häuser	An-, Auf- und Um-bauten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	—	—	224	—	—	—	224	—	—
Elektrisch .....	16	11	36	25	—	4	92	4	—
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	6	1	13	—	—	20	—	—
Zentrale .....	16	5	259	12	—	4	296	4	—
Badzimmer .....	16	11	260	25	—	4	316	4	—
Lift .....	16	—	233	9	—	—	258	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	16	11	36	25	—	4	92	4	—
Fern .....	—	—	224	—	—	—	224	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	16	11	260	25	—	4	316	4	—

**Angemeldete und abgemeldete Wohnungen**

15 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
		1. Vierteljahr		überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	3	21	15	9	5
mit 2 Zimmern .....	3	31	30	4	2
mit 3 Zimmern .....	15	37	35	17	2
mit 4 Zimmern .....	8	17	11	14	3
mit 5 Zimmern .....	—	2	1	1	—
mit 6 und mehr Zimmern ...	—	—	—	—	—
1. Vierteljahr 1961	29	108	92	45	12
1. Vierteljahr 1960	39	121	118	42	15
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
1. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—
1. Vierteljahr 1960	1	1	2	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
1. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—
1. Vierteljahr 1960	—	—	—	—	—