

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **28 (1954)**

Heft 3

PDF erstellt am: **21.06.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT.

### Erteilte Baubewilligungen.

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	9	9	—	—	—	6	2	1
Mehrfamilienhäuser .....	25	294	25	86	126	52	5	—
Wohn- und Geschäftshäuser ...	4	32	4	7	18	3	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen	1	1	—	1	—	—	—	—
Umbau .....	.	14	8	1	3	1	1	—
3. Vierteljahr 1954	39	350	37	95	147	62	8	1
3. Vierteljahr 1953	56	372	52	85	186	38	7	4

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

13 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 3. Vier- teljahr 1953																				
			1	2	3	4	5	6 und mehr																					
			Zimmern																										
<b>Zuwachs:</b>																													
Einfamilienhäuser .....	8	8	—	—	1	6	—	1	7																				
Mehrfamilienhäuser .....	25	217	26	39	130	16	6	—	104																				
Wohn- und Geschäftshäuser	1	2	1	—	—	—	1	—	19																				
And. Gebäude m. Wohnungen	2	2	—	—	1	1	—	—	1																				
An-, Auf- und Umbauten ..	.	5	—	3	2	—	—	—	—																				
Zusammen	36	234 <sup>1)</sup>	27	42	134	23	7	1	131 <sup>1)</sup>																				
Abgang: (Abbruch, usw.) ..	14	24	6	2	12	2	2	—	8																				
Reinzuwachs																													
{ 3. Viertelj. 1954	22	210	21	40	122	21	5	1	.																				
{ 3. Viertelj. 1953	18	123	42	10	46	24	1	—	123																				
Gesamtbestand 30. IX. 1954	13 388	48 354	2965	13726	20 143	7 118	2248	2154	.																				
<sup>1)</sup> Ersteller: <table style="float: right; margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">3. Vierteljahr</th> </tr> <tr> <th></th> <th>1954</th> <th>1953</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gemeinde .....</td> <td>—</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Bund, Kanton usw. ....</td> <td>1</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>Genossensch. { Gemeinnützige .....</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>                  { Mieter .....</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>Private .....</td> <td>233</td> <td>130</td> </tr> </tbody> </table>										3. Vierteljahr			1954	1953	Gemeinde .....	—	1	Bund, Kanton usw. ....	1	—	Genossensch. { Gemeinnützige .....	—	—	{ Mieter .....	—	—	Private .....	233	130
	3. Vierteljahr																												
	1954	1953																											
Gemeinde .....	—	1																											
Bund, Kanton usw. ....	1	—																											
Genossensch. { Gemeinnützige .....	—	—																											
{ Mieter .....	—	—																											
Private .....	233	130																											

## Ausstattung der erstellten Wohnungen.

3. Vierteljahr 1954.

14 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häuser	An- und Um-bauten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	1	—	14	6	—	—	21	—	—
Elektrisch .....	26	42	120	17	7	1	213	8	5
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler .....	1	—	14	6	—	—	21	—	—
Elektrischer Boiler .....	22	38	100	17	7	1	185	8	5
Zentrale .....	4	4	20	—	—	—	28	—	—
Badzimmer .....	27	42	132	23	7	1	232	8	5
Lift .....	21	21	11	—	3	—	56	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	23	6	—	—	29	1	2
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	27	42	111	17	7	1	205	7	3
Fern .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	27	42	134	23	7	1	234	8	5

## Angemeldete und abgemeldete Wohnungen.

15 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
		3. Vierteljahr			
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	18	55	44	29	5
mit 2 Zimmern .....	21	91	92	20	7
mit 3 Zimmern .....	41	123	112	52	18
mit 4 Zimmern .....	17	40	30	27	4
mit 5 Zimmern .....	5	15	6	14	4
mit 6 und mehr Zimmern .	5	5	3	7	—
3. Vierteljahr 1954	107	329	287	149	38
3. Vierteljahr 1953	41	222	208	55	17
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
3. Vierteljahr 1954	—	—	—	—	—
3. Vierteljahr 1953	—	1	—	1	—
3. Einfamilienhäuser:					
3. Vierteljahr 1954	—	—	—	—	—
3. Vierteljahr 1953	1	2	2	1	—