

Zeitschrift: Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern
Herausgeber: Statistisches Amt der Stadt Bern
Band: 7 (1933)
Heft: 1

Rubrik: Wohnungswesen

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 16.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

2. WOHNUNGSWESEN.

Erteilte Baubewilligungen.

| 7 | Gebäudeart | Bewilligte | | Zahl der Wohnungen mit | | | | | |
|---------------------------------|------------|--------------|----------------|------------------------|-----|----|---|---|---------------|
| | | Ge- bäude | Woh- nungen | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 und mehr |
| | | | | Zimmern | | | | | |
| Einfamilienhäuser | 10 | 10 | — | — | 1 | — | 2 | 7 | |
| Mehrfamilienhäuser | 26 | 215 | 27 | 81 | 90 | 17 | — | — | |
| Wohn- und Geschäftshäuser | 9 | 64 | 3 | 32 | 28 | 1 | — | — | |
| Andere Gebäude mit Wohnungen | 3 | 3 | 1 | 1 | 1 | — | — | — | |
| 1. Vierteljahr 1933 | 48 | 292 | 31 | 114 | 120 | 18 | 2 | 7 | |
| 1. Vierteljahr 1932 | 58 | 425 | 17 | 146 | 234 | 24 | 3 | 1 | |

Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

| 8 | Gebäudeart | Ge- bäude | Woh- nungen | Zahl der Wohnungen mit | | | | | | Woh- nungen 1. Viertel- jahr 1932 |
|---------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------|--------|-------|-------|-------|------------------|-----------------------------------------------|
| | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 und mehr | |
| | | | | Zimmern | | | | | | |
| Zuwachs: | | | | | | | | | | |
| Einfamilienhäuser | 1 | 1 | — | — | — | — | 1 | — | 1 | |
| Mehrfamilienhäuser | 19 | 119 | 4 | 17 | 87 | 11 | — | — | 66 | |
| Wohn- und Geschäftshäuser .. | 8 | 50 | 1 | 16 | 33 | — | — | — | 10 | |
| And. Gebäude mit Wohnungen | 2 | 2 | — | — | 1 | — | 1 | — | 5 | |
| An-, Auf- und Umbauten ... | — | 1 | — | — | — | 1 | — | — | 11 | |
| Zusammen | 30 | 173 ¹⁾ | 5 | 33 | 121 | 12 | 2 | — | 93 ¹⁾ | |
| Abgang: (Abbruch, usw.) | — | 2 | — | 1 | — | — | — | 1 | 3 | |
| Reinzuwachs { 1. Viertelj. 1933 | 30 | 171 | 5 | 32 | 121 | 12 | 2 | 1 | . | |
| 1. Viertelj. 1932 | 13 | 90 | — | 31 | 48 | 5 | 2 | 4 | 90 | |
| Ges.-Wohnungsbest. 31. III. 33 | . | 31 265 | 1 529 | 8 950 | 12 352 | 4 561 | 2 010 | 1 863 | . | |

¹⁾ Ersteller:

1. Vierteljahr
1933 1932

| | | |
|------------------------------------|-----|----|
| Gemeinde | — | — |
| Bund, Kanton usw. | 1 | 5 |
| Genossensch. { Gemeinnützige | — | — |
| Mieter | — | — |
| Private | 172 | 88 |

Angemeldete und abgemeldete Wohnungen.

Mitteilungen des Städt. Wohnungsamtes.

| 9 Art der Mietwohnung | Übertrag vom Dezember 1932 | Neuanmel- dungen | Abmel- dungen und Vermitt- lungen | Bestand Ende März 1933 | |
|----------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | | | | überhaupt | davon sofort beziehbar |
| 1. Reine Mietwohnungen: | | | | | |
| mit 1 Zimmer | 31 | 107 | 100 | 38 | 14 |
| mit 2 Zimmern | 156 | 515 | 473 | 198 | 34 |
| mit 3 Zimmern | 449 | 718 | 671 | 496 | 116 |
| mit 4 Zimmern | 175 | 177 | 200 | 152 | 33 |
| mit 5 Zimmern | 77 | 60 | 71 | 66 | 13 |
| mit 6 und mehr Zimmern .. | 33 | 21 | 25 | 29 | 9 |
| 1. Vierteljahr 1933 | 921 | 1 598 | 1 540 | 979 | 219 |
| 1. Vierteljahr 1932 | 501 | 1 373 | 1 085 | 789 | 203 |
| 2. Wohnungen m. Geschäftslokal: | | | | | |
| 1. Vierteljahr 1933 | 10 | 12 | 12 | 10 | 5 |
| 1. Vierteljahr 1932 | 9 | 8 | 5 | 12 | 5 |
| 3. Einfamilienhäuser: | | | | | |
| 1. Vierteljahr 1933 | 35 | 15 | 23 | 27 | 12 |
| 1. Vierteljahr 1932 | 25 | 22 | 18 | 29 | 9 |

Grundbesitzwechsel: Freihandkäufe.

| 10 Art der Liegenschaften | Zahl der | | Fläche in Aren | Grund- steuer- schatzung in 1000 Fr. | Kaufpreisumme in 1000 Fr. | | |
|------------------------------|---------------------|---------|----------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|----------------|----------|
| | Hand- änderungen | Gebäude | | | Über- haupt | An- zahlung | Überbund |
| Bebaute¹⁾: | | | | | | | |
| Einfamilienhäuser | 18 | 19 | 230 | 1 598 | 1 623 | 274 | 900 |
| Mehrfamilienhäuser | 46 | 47 | 215 | 5 139 | 5 531 | 526 | 4096 |
| Wohn- und Geschäftshäuser. | 16 | 16 | 109 | 1 716 | 2 239 | 173 | 1 489 |
| Landwirtschaftl. Heimwesen. | 1 | 1 | 602 | 40 | 45 | — | 34 |
| Andere ²⁾ | 6 | 8 | 323 | 1 214 | 1 306 | 113 | 533 |
| 1. Vierteljahr 1933 | 87 | 91 | 1 479 | 9 707 | 10 744 | 1 086 | 7 052 |
| 1. Vierteljahr 1932 | 89 | . | 582 | 8 906 | 9 894 | 1 295 | 7 197 |
| Unbebaute: | | | | | | | |
| Bauplätze | 26 | — | 223 | 98 | 516 | 239 | 33 |
| Andere | 2 | — | 253 | 7 | 14 | — | — |
| 1. Vierteljahr 1933 | 28 | — | 476 | 105 | 530 | 239 | 33 |
| 1. Vierteljahr 1932 | 35 | — | 702 | 279 | 1 680 | . | 20 |
| Zusammen: | | | | | | | |
| 1. Vierteljahr 1933 | 115 | 91 | 1 955 | 9 812 | 11 274 | 1 325 | 7 085 |
| 1. Vierteljahr 1932 | 124 | . | 1 284 | 9 185 | 11 574 | . | 7 217 |

¹⁾ Nach der Zweckbestimmung des Hauptgebäudes.

²⁾ Darunter auch Liegenschaften mit mehreren Hauptgebäuden verschiedener Zweckbestimmung.

Zwangsvorsteigerungen (Zahl der Handänderungen): 7 (1. Vierteljahr 1932 : 4).