

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 6 (1932)  
**Heft:** 4

**Rubrik:** Wohnungswesen

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 03.05.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## 2. WOHNUNGSWESEN.

### Erteilte Baubewilligungen.

7 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	8	8	—	—	—	4	2	2
Mehrfamilienhäuser .....	45	259	7	75	163	11	—	3
Wohn- und Geschäftshäuser .....	4	18	—	11	5	1	—	1
Andere Gebäude mit Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—
4. Vierteljahr 1932	57	285	7	86	168	16	2	6
4. Vierteljahr 1931	37	122	—	44	53	11	12	2

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

8 Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 4. Vierteljahr 1931
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>									
Einfamilienhäuser .....	20	20	—	—	—	1	11	8	48
Mehrfamilienhäuser .....	50	336	2	181	142	8	2	1	192
Wohn- und Geschäftshäuser ..	9	63	—	15	41	3	4	—	41
And. Gebäude mit Wohnungen	2	5	—	—	4	—	—	1	1
An-, Auf- und Umbauten ...	.	8	—	3	2	1	2	—	2
Zusammen	81	432 <sup>1)</sup>	2	199	189	13	19	10	284
Abgang: (Abbruch, usw.)	11	18	4	4	6	3	—	1	111
Reinzuwachs { 4. Viertelj. 1932	70	414	— 2	195	183	10	19	9	.
{ 4. Viertelj. 1931	74	173	— 66	86	78	64	5	6	173
Ges.-Wohnungsbest. 31. XII. 32	.	31 094	1 524	8 918	12 231	4 549	2 008	1 864	.
1) Ersteller:			4. Vierteljahr						
			1932					1931	
Gemeinde .....			1					1	
Bund, Kanton usw. ....			—					—	
Genossensch. { Gemeinnützige .....			—					—	
{ Mieter .....			—					41	
Private .....			431					242	

### Wohnungswechsel.

9	Vorgang	Wohnungen überhaupt	Wohnungen mit . . . . Zimmern					
			1	2	3	4	5	6 und mehr
Freigewordene Wohnungen: <sup>1)</sup>								
	infolge Umzug . . . . .	1411	92	540	581	147	33	18
	infolge Tod usw. . . . .	110	11	35	35	17	6	6
	infolge Wegzug . . . . .	133	3	46	57	21	3	3
	4. Vierteljahr 1932 . . . . .	1654	106	621	673	185	42	27
Bezogene Wohnungen:								
	infolge Umzug . . . . .	1411	89	510	597	147	48	20
	infolge Haushaltsneugründungen	311	2	180	106	16	6	1
	infolge Zuzug . . . . .	284	16	112	105	35	11	5
	4. Vierteljahr 1932 . . . . .	2006	107	802	808	198	65	26
	Mehr bezogen als freigeworden . . .	352	1	181	135	13	23	+ 1

<sup>1)</sup> Wohnungsangebot infolge Neubau: siehe Übersicht 7.

### Grundbesitzwechsel.

10	Grundstücksart	Freihand-Käufe				Zwangsverwertung	Erbgang	Abtretung usw.	
		Zahl der Grundstücke	Fläche Ar.	Grundsteuer-schätzung 1000 Fr.	Kaufpreissumme in 1000 Fr.				
					überhaupt	Davon überbund.	Zahl der Grundstücke		
Beb. Grundst. <sup>1)</sup> .									
	Einfamilienhäuser .	25 <sup>1/2</sup>	269	1 708 150	1 976 052	813 236	—	11	2
	Mehrfamilienhäuser	56	288	5 473 590	5 970 494	4 017 324	4	12 <sup>1/2</sup>	7 <sup>1/2</sup>
	Wohn- u. Geschh. . . .	27	151	3 836 160	4 794 000	3 345 412	2	9 <sup>1/2</sup>	6
	Landw. Heimwesen	3	134	19 860	27 500	12 838	—	—	—
	Andere . . . . .	5	35	546 700	930 700	881 156	1	—	2
	4. Vierteljahr 1932	116 <sup>1/2</sup>	877	11 584 460	13 698 746	9 069 966	7	33	17 <sup>1/2</sup>
	4. Vierteljahr 1931	171 <sup>1/2</sup>	3 795	14 930 391	16 819 856	11 192 762	14	66	12
Unbeb. Grundst.									
	Bauplätze . . . . .	54 <sup>1/2</sup>	545	432 110	1 571 159	45 000	—	5	3 <sup>1/2</sup>
	Andere . . . . .	3	162	4 210	8 000	—	—	—	1
	4. Vierteljahr 1932	57 <sup>1/2</sup>	707	436 320	1 579 159	45 000	—	5	4 <sup>1/2</sup>
	4. Vierteljahr 1931	96 <sup>1/2</sup>	1 288	383 700	3 315 564	353 198	1	—	1
Zusammen									
	4. Vierteljahr 1932	174	1 584	12 020 780	15 277 905	9 114 966	7	38	22
	4. Vierteljahr 1931	268	5 083	15 314 091	20 135 420	11 545 960	15	66	13

<sup>1)</sup> Nach der Art des Hauptgebäudes.